



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**Πρακτικό 26°/01-07-2025
Απόφαση 974/2025**

ΘΕΜΑ 39°: «Έγκριση προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας για την προσωρινή κάλυψη των αναγκών των υπηρεσιών της Π.Ε. Πιερίας, των υπηρεσιών Εκπαίδευσης νομού Πιερίας και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **01 Ιουλίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00'** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση, στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας** (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ.), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 473534/1366/26-6-2025 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου-Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος, τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Σωτηριάδου Αναστασία, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Φωτιάδης Φώτιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., αναπληρωματικό μέλος Π.Ε.
10. Ιντζές Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., αναπληρωματικό μέλος Π.Ε.
11. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Δεν παραβρέθηκαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα και έγκαιρα, λόγω εκτάκτου κωλύματος οι κ.κ. Χαβατζάς Γεώργιος και Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακοί Σύμβουλοι Π.Κ.Μ., τακτικά μέλη Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε., Παπαγιάννη Ελισσάβητ και Οικονομίδου Αθηνά, Αναπληρώτριες Γραμματείς της Π.Ε.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 39° της Ημερήσιας Διάταξης «Έγκριση προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών

καθαριότητας για την προσωρινή κάλυψη των αναγκών των υπηρεσιών της Π.Ε. Πιερίας, των υπηρεσιών Εκπαίδευσης νομού Πιερίας και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας», σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 452407/1874/23-06-2025 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών, της Υποδιεύθυνσης Οικονομικού – Ανθρωπίνων Πόρων Π.Ε. Πιερίας, σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη :

1. τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης...», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
2. τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (ΦΕΚ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ. της Α.Δ.Μ.Θ. (ΦΕΚ 4302/30-12-2016)
3. το άρθρο 175,175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα
4. την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028
5. την αριθμ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ: 6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθμ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
6. την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
7. την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
8. το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ», για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.
9. την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
10. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (ΑΔΑ: Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ)
11. Το άρθρο 32Α του ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α'/147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως προστέθηκε με τον ν.4605/2019 (ΦΕΚ Α'/52/01-04-2019)
12. Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι η Π.Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ και η δαπάνη βαρύνει τον Κ.Α.Ε: 0875.01 σχετική πίστωση του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025 του Φορέα 721 για την ΠΕ Πιερίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
13. Την αριθμ.1/2025 (ΑΔΑΜ:25SYMV016128274) σύμβαση με την εταιρεία «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.», με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.», περί ανάθεσης παροχής υπηρεσιών καθαριότητας στην Π.Ε. Πιερίας και τις υπηρεσίες Εκπαίδευσης της Πιερίας, των οποίων τα λειτουργικά έξοδα καλύπτονται από τον προϋπολογισμό της ΠΚΜ, από τις 07-01-2025 έως 30-05-2025 (21 εβδομάδες το μέγιστο) και σε κάθε περίπτωση μέχρι την υπογραφή της σύμβασης του ως άνω ανοιχτού ηλεκτρονικού

- διαγωνισμού (σχετ. 17). Στη συναφθείσα (προσωρινής διάρκειας) σύμβαση το συμφωνηθέν κόστος εργατοώρας υπολογίστηκε σε 9,44 € πλέον ΦΠΑ,
14. Την αρ. 19/2025 (ΑΔΑΜ: 25SYMV016899128) σύμβαση τροποποίησης των ανωτέρω συμβάσεων (σχετ. 32 & 33) με την εταιρία «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.» με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.», με παράταση του συμβατικού χρόνου για χρονικό διάστημα δέκα (10) εβδομάδων το μέγιστο ή άλλως από **31-05-2025 έως 08-08-2025**
 15. Την αριθμ. 26677(119)/12-01-2024 διακήρυξη (με ΑΔΑΜ:24PROC014132959 και Α/Α Συστήματος στο ΕΣΗΔΗΣ: 281224) του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (κάτω των ορίων) για την διακήρυξη ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (κάτω των ορίων) για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για την κάλυψη των αναγκών της Π.Ε.Πιερίας, των Δ/σεων Α'θμιας & Β'θμιας Εκπαίδευσης Ν.Πιερίας και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας, καθώς και των Αθλητικών Εγκαταστάσεων στο Κρατικό Κτήμα Κατερίνης για τα έτη 2024 & 2025 (ή από υπογραφής της σύμβασης έως 31-12-2025), με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής, συνολικού προϋπολογισμού 249.000,84€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. & δικαιώματος προαίρεσης 3%.
 16. Το γεγονός ότι στο πλαίσιο του ανωτέρω διαγωνισμού (σχετ.17), υπεβλήθη προδικαστική προσφυγή από τον Απόστολο Χάλτσιο του Σεραφείμ, ως ασκούντα ατομική επιχείρηση καθαρισμού, με το διακριτικό τίτλο "Express Facility Services", ενώπιον της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ),
 17. Την υπ' αριθμόν 982/2024 απόφαση της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.),
 18. Την από 18-07-2024 αίτησης ακύρωσης/αναστολής της εταιρίας «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.», με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.», κατά της ανωτέρω απόφασης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης,
 19. Την από 19-07-2024 Πράξη της Προέδρου Εφετών του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης (Α.Β.Ε.Μ. ΑΚ327/19-7-2024 & Χ637/2024), με την οποία ορίστηκε δικάσιμος για την ανωτέρω αίτηση ακύρωσης/αναστολής η 10η Οκτωβρίου 2024,
 20. Την κατεπείγουσα ανάγκη να συνεχιστεί απρόσκοπτα, λόγω της επικείμενης λήξης της αριθμ. 19/2025 (ΑΔΑΜ: 25SYMV016899128) σύμβασης παράτασης (σχετ.36) στις **08-08-2025**, η παροχή των υπηρεσιών καθαριότητας για το υπολειπόμενο το 2025 χρονικό διάστημα είκοσι (20) εβδομάδων πλέον τριών εργάσιμων ημερών, ήτοι από 11-8-2025 έως 31-12-2025 και σε κάθε περίπτωση μέχρι την ολοκλήρωση του ανωτέρω διαγωνισμού (σχετ.17) και τη σύναψη της σχετικής σύμβασης, γιατί συντρέχουν σοβαροί λόγοι προστασίας της δημόσιας υγείας των υπαλλήλων & των συναλλασσόμενων πολιτών,
 21. Την αριθμ.οικ.1314(52)/02-01-25 (ΑΔΑ:6NNX7ΛΛ-Α6Ρ & ΑΔΑΜ:25REQ016112677) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, η οποία καταχωρήθηκε στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Υποδ/νσης Οικονομικού -Ανθρωπίνων Πόρων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας εξόδων του οικ. έτους 2025 με α/α καταχώρησης: 805 στον Φορέα 721 και τον ΚΑΕ 0875.01., με δέσμευση πιστώσεων συνολικού ποσού 125.000,00€
 22. Την υπ' αριθμ. πρωτ 452407/1874/23-06-2025 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών, της Υποδιεύθυνσης Οικονομικού – Ανθρωπίνων Πόρων Π.Ε. Πιερίας, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ : Έγκριση προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας για την προσωρινή κάλυψη

των αναγκών των υπηρεσιών της Π.Ε. Πιερίας, των υπηρεσιών Εκπαίδευσης νομού Πιερίας και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας.

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07-06-10), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 133/2010 «Οργανισμός της ΠΚΜ» (ΦΕΚ 226/τ.Α'/27-12-2010), όπως τροποποιήθηκε με τις αριθμ.81320+77909/01-12-2016 αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης (ΦΕΚ 4302/τ.Β'/30-12-2016),
4. Τις διατάξεις του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ143/Α/2014) “Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) –δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις”,
5. Τις διατάξεις του Π.Δ.80/2016 Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες (Φ.Ε.Κ. 145/Α'/5-8-2016),
6. Τις διατάξεις του Ν. 4727/20 (ΦΕΚ 184 Α/23-9-2020): Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις”,
7. Τις διατάξεις του Ν.4013/11(ΦΕΚ204/τΑ/15-9-11) Ν.4013/2011 “Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του ν.3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας)–Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις”, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν.4038/2012 (ΦΕΚ/19/Α'/2.2.2014),
8. Την αριθμ.76928/13-07-2021 (ΦΕΚ: 3075/Β'/13.07.2021) Κ.Υ.Α. με θέμα «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης το Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,
9. Τις διατάξεις του Ν.4250/2014/26-3-2014, περί “Απλούστευσης Διαδικασιών Προμηθειών Δημοσίου”,
10. Τις διατάξεις του Ν.4601/2019 «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 44 Α'), και ιδίως την παρ. 3 των άρθρων 148, 151 και 154, όπως τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 158 έως 160 του ν. 4972/2022 (Α' 181),
11. Την αριθμ.52445 ΕΞ2023/04-04-2023 (ΦΕΚ 2385 Β') κοινή υπουργική απόφαση «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς»,
12. Την αριθμ.17255(397)/09-01-2024 (ΦΕΚ 148 Β) Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων “ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ”, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
13. Την αριθμ.Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/08-01-2024 (ΑΔΑ: 6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας»,
14. Την αριθμ.οικ.59722(794)/24-01-2025 (ΑΔΑ:ΕΠ507ΛΛ-0Σ7) απόφαση της Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων του τομέα Οικονομικών της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας, «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», σε Προϊσταμένους Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας»,
15. Το αριθμ.οικ.763212(3573)/09-11-2023 πρωτογενές αίτημα του Τμήματος Ανθρωπίνων Πόρων και Υποστήριξης της Υποδιεύθυνσης Οικονομικού–Ανθρωπίνων Πόρων της ΠΕ Πιερίας (ΑΔΑΜ: 23REQ013736497),
16. Την αριθμ.1631/2023 απόφαση της Ο.Ε. (ΑΔΑ: ΨΓΙ27ΛΛ-171) με την οποία εγκρίθηκε η διαδικασία και οι όροι του ανοικτού διαγωνισμού για την ανάθεση υπηρεσιών καθαριότητας της Π.Ε. Πιερίας & των υπηρεσιών Εκπαίδευσης της Πιερίας,
17. Την αριθμ. 26677(119)/12-01-2024 διακήρυξη (με ΑΔΑΜ:24PROC014132959 και Α/Α Συστήματος στο ΕΣΗΔΗΣ: 281224) του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (κάτω των ορίων) για την διακήρυξης ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (κάτω των ορίων) για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για την κάλυψη των αναγκών της Π.Ε.Πιερίας, των Δ/σεων Α'θμιας & Β'θμιας Εκπαίδευσης Ν.Πιερίας και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας, καθώς και των Αθλητικών Εγκαταστάσεων στο Κρατικό Κτήμα Κατερίνης για τα έτη 2024 & 2025 (ή από υπογραφής της σύμβασης έως 31-12-2025), με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής, συνολικού προϋπολογισμού 249.000,84€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. & δικαιώματος προαίρεσης 3%,

18. Την αριθμ.οικ.25612(97)/12-01-2024 έκθεση περιγραφής του Τμήματος Ανθρωπίνων Πόρων & Υποστήριξης περί προσωρινής κάλυψης αναγκών για υπηρεσίες καθαριότητας στην Π.Ε. Πιερίας και τις υπηρεσίες Εκπαίδευσης της Πιερίας,
19. Την αριθμ.48837(270)/26-01-2024 (ΑΔΑ:6ΕΕΡ7ΛΛ-Α4Σ & ΑΔΑΜ:24ΑWRD014179103) απόφαση ανάθεσης του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στην Π.Ε. Πιερίας και τις υπηρεσίες Εκπαίδευσης της Πιερίας,
20. Την αριθμ.5/2024 (ΑΔΑΜ:24ΣΥΜΝ014208855) σύμβαση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας με την εταιρία «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.» με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.», με διάρκεια ισχύος από την υπογραφή της στις 02-02-2024 και για είκοσι δύο (22) εβδομάδες, ήτοι έως 4/07/2024 το μέγιστο και σε κάθε περίπτωση έως την ολοκλήρωση του ως άνω ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (σχετ.17),
21. Την αριθμ.20/2024 (ΑΔΑΜ:24ΣΥΜΝ014613945) σύμβαση τροποποίησης της ανωτέρω σύμβασης με την εταιρία «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.» με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.» (σχετ.20), μόνο ως προς το οικονομικό αντικείμενο, λόγω αναπροσαρμογής (αύξησης) του συμβατικού ωριαίου κόστους παροχής υπηρεσιών καθαριότητας κατά 6,41%, με αύξηση του ωριαίου κόστους από το προβλεπόμενο των 8,87 € πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ 24% της αρχικής σύμβασης (5/2024), στο ποσό των 9,44 € πλέον ΦΠΑ, αναδρομικά από την 1η Απριλίου 2024. Η αύξηση αυτή επιβαλλόταν από τις διατάξεις της παρ. 10α του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 όπως προστέθηκε με το άρθρο 7 του ν. 4965/2022 (Α' 162), μετά από την αναπροσαρμογή κατά ίσο ποσοστό (6,41%) του κατώτατου μισθού με την Αριθμ. 25058 (ΦΕΚ 1974/Β'/29-3-2024) απόφαση της Υπουργού Εργασίας & Κοινωνικής Ασφάλισης,
22. Την αριθμ.432393(1906)/20-06-2024 απόφαση της Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε.Πιερίας (ΑΔΑ:ΡΚΨ67ΛΛ-Χ0Ψ & ΑΔΑΜ:24ΑWRD014982272) τροποποίησης της αριθμ.5/2024 με ΑΔΑΜ:24ΣΥΜΝ014208855 σύμβασης (όπως αυτή είχε τροποποιηθεί με την αρ. 20/2024 με ΑΔΑΜ:24ΣΥΜΝ014613945 όμοια) παροχής υπηρεσιών καθαριότητας στην Π.Ε. Πιερίας και τις υπηρεσίες Εκπαίδευσης της Πιερίας, σύμφωνα με την περίπτωση γ, της παρ.1, του άρθρου 132 του ν.4412/2016, με παράταση της ισχύουσας σύμβασης για χρονικό διάστημα δέκα (10) εβδομάδων το μέγιστο (ή από 05/07/2024 έως 12/09/2024), ύστερα και από την 17/06/2024 συναίνεση της εταιρίας «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.» με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.»,
23. Την αρ. 26/2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015044981) σύμβαση τροποποίησης των ανωτέρω συμβάσεων (σχετ. 20 & 21) με την εταιρία «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.» με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.», με παράταση του συμβατικού χρόνου για χρονικό διάστημα δέκα (10) εβδομάδων το μέγιστο ή άλλως από 5/7/2024 έως 12/9/2024,
24. Την αριθμ.1138/2024 (ΑΔΑ:6ΛΥΥ7ΛΛ-ΟΩΖ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής περί έγκρισης προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, για την προσωρινή κάλυψη αναγκών για υπηρεσίες καθαριότητας στην Π.Ε. Πιερίας και τις υπηρεσίες Εκπαίδευσης Πιερίας,
25. Την αριθμ.1290/2024 (ΑΔΑ: ΨΙΛΓ7ΛΛ-ΚΡΧ & ΑΔΑΜ:24ΑWRD015443361) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής περί έγκρισης πρακτικού και κατακύρωσης των αποτελεσμάτων της διαδικασίας διαπραγμάτευσης για την ανάθεση προσωρινής κάλυψη αναγκών για υπηρεσίες καθαριότητας στην Π.Ε. Πιερίας και τις υπηρεσίες Εκπαίδευσης της Πιερίας, με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, της περ. γ', της παρ. 2, του άρθρου 32 του ν.4412/2016,
26. Την αρ. 34/2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015454872) σύμβαση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας με την εταιρία «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.» με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.», με διάρκεια ισχύος από 20/09/2024 έως τις 03/01/2025,
27. Την αριθμ.122/2024 (18η/13-11-2024) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. «Έγκριση προγράμματος εκτελεστέων προμηθειών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας έτους 2025» (ΑΔΑ: ΨΘΟΥ7ΛΛ-ΥΡΔ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
28. Την αριθμ.οικ.25447(91)/11-01-24 (ΑΔΑ:ΨΥ937ΛΛ-29Μ & ΑΔΑΜ:24REQ014122637) πολυετή απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, η οποία καταχωρήθηκε στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Υποδ/σης Οικονομικού -Ανθρωπίνων Πόρων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας εξόδων του οικ. έτους 2024 με α/α καταχώρησης: 436 στον Φορέα 721 και τον ΚΑΕ 0875.01,
29. Την αριθμ.οικ.1314(52)/02-01-25 (ΑΔΑ:6ΝΝΧ7ΛΛ-Α6Ρ & ΑΔΑΜ:25REQ016112677) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, η οποία καταχωρήθηκε στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Υποδ/σης Οικονομικού -Ανθρωπίνων Πόρων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας εξόδων του οικ. έτους 2025 με α/α καταχώρησης: 805 στον Φορέα 721 και τον ΚΑΕ 0875.01., με δέσμευση πιστώσεων συνολικού ποσού 125.000,00€
30. Την αριθμ.οικ.898419(3863)/17-12-2024 έκθεση περιγραφής του Τμήματος Ανθρωπίνων Πόρων & Υποστήριξης
31. Την αριθμ.916364(3933)/27-12-2024 απόφαση ανάθεσης των άρθρων 118 και 120 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για την προσωρινή κάλυψη των αναγκών της Π.Ε. Πιερίας, των Δ/σεων Α'θμιας & Β'θμιας Εκπαίδευσης και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας, για το έτος 2025 (21 εβδομάδες) (ΑΔΑΜ:24ΑWRD016084018 & ΑΔΑ:ΨΑΑΠ7ΛΛ-ΡΑ5)

32. Την αριθμ.1/2025 (ΑΔΑΜ:25SYMV016128274) σύμβαση με την εταιρεία «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.», με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.», περί ανάθεσης παροχής υπηρεσιών καθαριότητας στην Π.Ε. Πιερίας και τις υπηρεσίες Εκπαίδευσης της Πιερίας, των οποίων τα λειτουργικά έξοδα καλύπτονται από τον προϋπολογισμό της ΠΚΜ, από τις 07-01-2025 έως 30-05-2025 (21 εβδομάδες το μέγιστο) και σε κάθε περίπτωση μέχρι την υπογραφή της σύμβασης του ως άνω ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (σχετ. 17). Στη συναφθείσα (προσωρινής διάρκειας) σύμβαση το συμφωνηθέν κόστος εργατοώρας υπολογίστηκε σε 9,44 € πλέον ΦΠΑ,
33. Την αριθμ.17/2025 (ΑΔΑΜ:25SYMV016803220) σύμβαση τροποποίησης της ανωτέρω σύμβασης με την εταιρεία «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.» με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.» (σχετ.32), μόνο ως προς το οικονομικό αντικείμενο, λόγω αναπροσαρμογής (αύξης) του συμβατικού ωριαίου κόστους παροχής υπηρεσιών καθαριότητας κατά 6,02%, με αύξηση του ωριαίου κόστους από το προβλεπόμενο των 9,44€ πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ 24% της αρχικής σύμβασης (1/2025), στο ποσό των 10,01€ πλέον ΦΠΑ, αναδρομικά από την 1η Απριλίου 2025.
34. Την αριθμ. 1411/2014 (ΑΔΑ: ΑΔΑ: ΨΝ7Α7ΛΛ-ΦΕ0) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Κ.Μ., με την οποία εγκρίθηκε η παραχώρηση της χρήσης του Πολιτιστικού Κέντρου Π.Ε. Πιερίας (Καρίτσα Πιερίας) στο Δήμο Δίου Ολύμπου, ο οποίος – βάσει του σχετικού συμβολαίου παραχώρησης αριθ. 18212(46)/10-1-2025 – ανέλαβε την καθαριότητα του Κέντρου αυτού, ήτοι μετά την πάροδο μίας εβδομάδας από τη σύναψη της σύμβασης αριθμ.1/2025 (ΑΔΑΜ:25SYMV016128274),
35. Την αριθμ. 355767(1490)/22-05-2025 απόφαση της Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε.Πιερίας (ΑΔΑ:ΨΒΧΑ7ΛΛ-ΙΟΘ & ΑΔΑΜ:25ΑWRD016868739) τροποποίησης της αριθμ.1/2025 με ΑΔΑΜ: 25SYMV016128274 σύμβασης (όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αρ. 17/2025 με ΑΔΑΜ:25SYMV016803220 όμοια) παροχής υπηρεσιών καθαριότητας στην Π.Ε. Πιερίας και τις υπηρεσίες Εκπαίδευσης της Πιερίας, σύμφωνα με την περίπτ.γ, παράγρ.1, άρθρο 132 του ν.4412/2016, με παράταση της σύμβασης για χρονικό διάστημα δέκα (10) εβδομάδων το μέγιστο (ή από 31-05-2025 έως 08-08-2025), ύστερα και από την 15/05/2025 συναίνεση της εταιρίας «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.» με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.»
36. Την αρ. 19/2025 (ΑΔΑΜ: 25SYMV016899128) σύμβαση τροποποίησης των ανωτέρω συμβάσεων (σχετ. 32 & 33) με την εταιρία «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.» με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.», με παράταση του συμβατικού χρόνου για χρονικό διάστημα δέκα (10) εβδομάδων το μέγιστο ή άλλως από **31-05-2025 έως 08-08-2025**
37. Το γεγονός ότι στο πλαίσιο του ανωτέρω διαγωνισμού (σχετ.17), υπεβλήθη προδικαστική προσφυγή από τον Απόστολο Χάλτσιο του Σεραφείμ, ως ασκούντα ατομική επιχείρηση καθαρισμού, με το διακριτικό τίτλο "Express Facility Services", ενώπιον της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ),
38. Την υπ' αριθμόν 982/2024 απόφαση της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.),
39. Την από 18-07-2024 αίτησης ακύρωσης/αναστολής της εταιρίας «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.», με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.», κατά της ανωτέρω απόφασης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης,
40. Την από 19-07-2024 Πράξη της Προέδρου Εφετών του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης (Α.Β.Ε.Μ. ΑΚ327/19-7-2024 & Χ637/2024), με την οποία ορίστηκε δικάσιμος για την ανωτέρω αίτηση ακύρωσης/αναστολής η 10η Οκτωβρίου 2024,
41. Την αριθμ.οικ.451550(1873)/19-06-2025 έκθεση περιγραφής του έργου παροχής υπηρεσιών καθαριότητας για την παράταση κάλυψης των αναγκών της Π.Ε. Πιερίας, των Δ/σεων Α'θμιας & Β'θμιας Εκπαίδευσης και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας, για το υπόλοιπο έτους 2025 (20 εβδομάδες)
42. Την κατεπείγουσα ανάγκη να συνεχιστεί απρόσκοπτα, λόγω της επικείμενης λήξης της αριθμ. 19/2025 (ΑΔΑΜ: 25SYMV016899128) σύμβασης παράτασης (σχετ.36) στις **08-08-2025**, η παροχή των υπηρεσιών καθαριότητας για το υπολειπόμενο το 2025 χρονικό διάστημα είκοσι (20) εβδομάδων πλέον τριών εργάσιμων ημερών, ήτοι από 11-8-2025 έως 31-12-2025 και σε κάθε περίπτωση μέχρι την ολοκλήρωση του ανωτέρω διαγωνισμού (σχετ.17) και τη σύναψη της σχετικής σύμβασης, γιατί συντρέχουν σοβαροί λόγοι προστασίας της δημόσιας υγείας των υπαλλήλων & των συναλλασσόμενων πολιτών,
43. Το γεγονός ότι, σύμφωνα με τα ανωτέρω, η κατεπείγουσα ανάγκη οφείλεται σε γεγονότα απρόβλεπτα για την αναθέτουσα αρχή, οπότε συντρέχουν οι προϋποθέσεις της περίπτ. γ, της παρ. 2, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, καθώς η ανάγκη της εν λόγω ανάθεσης προκύπτει λόγω περιστάσεων που κωλύουν την υπογραφή νέας σύμβασης, των οποίων δεν μπορεί να εκτιμηθεί με ασφάλεια ο χρόνος που θα εκλείψουν,
44. Το γεγονός ότι το οικονομικό αντικείμενο κινείται εντός του ορίου των πιστώσεων που έχουν ήδη δεσμευθεί με την αριθμ.οικ.25447(91)/11-01-24 (ΑΔΑ:ΨΥ937ΛΛ-29Μ & ΑΔΑΜ:24REQ014122637) πολυετή απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (για τα έτη 2024 & 2025), καθώς αφορά σε τμήμα της διετίας αυτής και η εν λόγω ανάθεση του άρθρου 32 του ν. 4412/2016, θα λειτουργήσει συμπληρωματικά με την ως άνω ανάθεση του άρθρου 118 του ν.4412/2016 (σχετ.31), μέχρι την ολοκλήρωση του σχετικού διαγωνισμού (σχετ.17)
45. Το γεγονός ότι σύμφωνα με τις διατάξεις της περ.γδ της παρ. 2 του άρθρου 347 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016), ορίζεται ότι: «Οι αποφάσεις των αναθετουσών αρχών, που αφορούν στην προσφυγή στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης για την ανάθεση των δημοσίων συμβάσεων, σύμφωνα με την περ. β' της παρ.

2 του άρθρου 26 και τα άρθρα 32 και 269 του παρόντος, εξαιρουμένων των περιπτώσεων ανωτέρας βίας, εκδίδονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Αρχής, εφόσον οι συμβάσεις αυτές εμπίπτουν, λόγω της εκτιμώμενης αξίας τους, στο πεδίο εφαρμογής των Οδηγιών 2014/24/EK και 2014/25/EK, οι οποίες ενσωματώθηκαν στην ελληνική έννομη τάξη με τον παρόντα νόμο.....» ,συνεπώς για την παρούσα διαδικασία **δεν απαιτείται σύμφωνη γνώμη της ΕΑΔΗΣΥ, διότι δεν εμπίπτει στο ανωτέρω πεδίο εφαρμογής.**

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, της περ. γ', της παρ. 2, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, για την ανάθεσης παροχής υπηρεσιών καθαριότητας για την προσωρινή κάλυψη των αναγκών των υπηρεσιών της Π.Ε. Πιερίας, των υπηρεσιών Εκπαίδευσης νομού Πιερίας και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας, για το υπόλοιπο έτους 2025 (20 εβδομάδες), ήτοι από 11-8-2025 έως 31-12-2025 και σε κάθε περίπτωση μέχρι την ολοκλήρωση του αριθμ.26677(119)/12-01-2024 (με ΑΔΑΜ:24PROC014132959) διαγωνισμού και τη σύναψη της σχετικής σύμβασης, προϋπολογισμού **36.120,08€** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, σύμφωνα με τον παρακάτω αναλυτικό πίνακα:

CPV: 90910000-9 Υπηρεσίες Καθαριότητας

α/α	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΕΔΡΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ (m ²)	ΚΑΘΑΡΙΖΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ	ΗΜΕΡΕΣ/ ΕΒΔΟΜΑΔΑ	ΩΡΑΡΙΟ	ΑΝΑΓΚΕΣ (ΑΤΟΜΑ)	ΑΤΟΜΑ	Φορές εβδομαδιαίως	ώρες	Σύνολο ωρών εβδομαδιαίως	ΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΤΗ ΝΕΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (20 εβδομάδες)	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΦΠΑ 24%
1	ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ, ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ & ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΔΑΠΑΝΩΝ, ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ κ.α. (4ος όροφος), ΙΣΟΓΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ	Κεντρικό κτίριο (Διοικητήριο) Π.Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ 28ης Οκτωβρίου 40	900 τ.μ. περίπου	4ος ΟΡΟΦΟΣ: 16 χώροι γραφείων διαφόρων μεγεθών (του γραφείου Αντιπεριφερειάρχη συμπεριλαμβανομένου, με κουζίνα & WC), 2 διπλά WC & 1 ΑΜΕΑ, μεγάλη αίθουσα συνεδριάσεων διοικητηρίου (κάθε εβδομάδα), χώρος αρχείου, διάδρομοι, πλατύσκαλο-σκάλες (2). ΙΣΟΓΕΙΟ: 2 διπλά WC	3 εργάσιμες ημέρες εβδομαδιαίως	12:00- 16:00	2 άτομα , για 4 ώρες	2	3	4	24	480	4.804,80	5.957,95

α/α	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΕΔΡΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ (m ²)	ΚΑΘΑΡΙΖΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ	ΗΜΕΡΕΣ/ ΕΒΔΟΜΑΔΑ	ΩΡΑΡΙΟ	ΑΝΑΓΚΕΣ (ΑΤΟΜΑ)	ΑΤΟΜΑ	Φορές εβδομαδιαίως	Ώρες	Σύνολο ωρών εβδομαδιαίως	ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΤΗ ΝΕΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (20 εβδομάδες)	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΦΠΑ 24%
2	1.Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ (Ισόγειο) 2.Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ (1^{ος} όροφος) 3.Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (3^{ος} όροφος) 4.ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (3^{ος} όροφος) 5.ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ – ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΠΟΡΩΝ (5^{ος} όροφος) 6.Δ.ΝΣΗ Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ (2^{ος} όροφος)	Κεντρικό κτίριο (Διοικητήριο) Π.Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ 28ης Οκτωβρίου 40	4.400 τ.μ. περίπου	ΙΣΟΓΕΙΟ & ΧΩΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ: 10 γραφεία, 2 διπλά WC, WC αναπήρων, διάδρομοι, χώροι αρχείου, χώρος εισόδου, 2 ασανσέρ, σκάλες, κεντρική είσοδος διοικητηρίου, WC ΑΜΕΑ 1^{ος} ΟΡΟΦΟΣ: 8 γραφεία, διάδρομοι, 2 διπλά WC & WC ΑΜΕΑ, 2 αποθήκες, σκάλες 2^{ος} ΟΡΟΦΟΣ: (Δ/νση Α'θμιας Εκ/σης): 14 γραφεία, 2 διπλά WC & WC αναπήρων, 2 διάδρομοι, σκάλες 3^{ος} ΟΡΟΦΟΣ: 14 γραφεία, 2 διπλά WC & WC ΑΜΕΑ, αίθουσα συνεδριάσεων, 3 χώροι αρχείου, 3 διάδρομοι, σκάλες 5^{ος} ΟΡΟΦΟΣ: 11 γραφεία, 2 διπλά WC &	2 ημέρες εβδομαδιαίως	12:00- 16:00	9 άτομα, για 4 ώρες	9	2	4	72	1440	14.414,40	17.873,86

α/α	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΕΔΡΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ (m2)	ΚΑΘΑΡΙΖΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ	ΗΜΕΡΕΣ/ ΕΒΔΟΜΑΔΑ	ΩΡΑΡΙΟ	ΑΝΑΓΚΕΣ (ΑΤΟΜΑ)	ΑΤΟΜΑ	Φορές εβδομαδιαίως	ώρες	Σύνολο ωρών εβδομαδιαίως	ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΤΗ ΝΕΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (20 εβδομάδες)	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΦΠΑ 24%
				WC ΑΜΕΑ, 4 διάδρομοι, αποθήκη, 5 χώροι αρχείου, σκάλες (από 4ο όροφο)										

α/α	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΕΔΡΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ (m2)	ΚΑΘΑΡΙΖΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ	ΗΜΕΡΕΣ/ ΕΒΔΟΜΑΔΑ	ΩΡΑΡΙΟ	ΑΝΑΓΚΕΣ (ΑΤΟΜΑ)	ΑΤΟΜΑ	Φορές εβδομαδιαίως	ώρες	Σύνολο ωρών εβδομαδιαίως	ΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΤΗ ΝΕΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (20 εβδομάδες)	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΦΠΑ 24%
3	ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ	25ης Μαρτίου 49	350 τ.μ. περίπου	8 γραφεία, 1 διπλό WC, 1 μονό WC, χώρος υποδοχής, διάδρομος, αποθήκη 2 χώροι αρχείου, εργαστήριο	2 ημέρες εβδομαδιαίως	12:00- 15:00	1 άτομο , για 3 ώρες	1	2	3	6	120	1.201,20	1.489,49
4	Δ/ΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ	Ν. Δίκα 15	560 τ.μ. περίπου	9 γραφεία, αίθουσα εξετάσεων, 3 αίθουσες αρχείου, 8 WC (εκ των οποίων 3 με συχνή χρήση), διάδρομος	2 ημέρες εβδομαδιαίως	10:00- 16:00	1 άτομο , για 6 ώρες	1	2	6	12	240	2.402,40	2.978,98
5	Δ/ΝΣΗ Β/ΘΜΙΑΣ ΕΚ/ΣΗΣ	Κ. Καρυωτάκη 2	610 τ.μ. περίπου	19 γραφεία 2 τουαλέτες 1 τουαλέτα ΑΜΕΑ 1 βοηθητικό χώρο 4 διαδρόμους	2 ημέρες εβδομαδιαίως	12:00- 15:00	2 άτομα , για 3 ώρες	2	2	3	12	240	2.402,40	2.978,98
6	ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ.	Ξηρομερίτου Χρήστου 15	210τ.μ. περίπου	6 γραφεία, 4 WC, χώρος υποδοχής, κουζίνα	2 ημέρες εβδομαδιαίως	12:00- 15:00	1 άτομο , για 3 ώρες	1	2	3	6	120	1.201,20	1.489,49

α/α	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΕΔΡΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ (m ²)	ΚΑΘΑΡΙΖΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ	ΗΜΕΡΕΣ/ ΕΒΔΟΜΑΔΑ	ΩΡΑΡΙΟ	ΑΝΑΓΚΕΣ (ΑΤΟΜΑ)	ΑΤΟΜΑ	Φορές εβδομαδιαίως	ώρες	Σύνολο ωρών εβδομαδιαίως	ΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΤΗ ΝΕΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (20 εβδομάδες)	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΦΠΑ 24%
7	ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΟΤΑΞΙΩΝ (Υπάγεται στην Υ/Δ Τεχνικών Έργων)	Τ. Τερζοπούλου 158	50 τ.μ. περίπου	2 γραφεία 1 τουαλέτα	1 ημέρα εβδομαδιαίως	8:00- 11:00	1 άτομο , για 3 ώρες	1	1	3	3	60	600,60	744,74
8	ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Π.Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ	Λουκιανού & Ηπείρου	250 τ.μ. περίπου & 30 τ.μ. περίπου ημιυπαίθριος χώρος	Γραφείο διοίκησης (δισκίτων) με ντουζιέρα, ιατρείο, 2 αποδυτήρια με ντουζιέρες & 6 WC εκ των οποίων 2 ΑΜΕΑ, αποθήκη	2 ημέρες εβδομαδιαίως	8:00 - 11:00	1 άτομο , για 3 ώρες	1	2	3	6	120	1.201,20	1.489,49
ΣΥΝΟΛΑ (ΓΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗ 20 ΕΒΔΟΜΑΔΩΝ)								(18)*			141	2.820	28.228,20	35.002,97
ΣΥΝΟΛΑ (ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ 20 ΕΒΔΟΜΑΔΩΝ) ΚΑΙ 90 ΩΡΕΣ ΕΠΙΠΛΕΟΝ (αντιστοιχούν στις ΔΕΥΤΕΡΑ-ΤΡΙΤΗ-ΤΕΤΑΡΤΗ 29-31/12/2025)													29.129,10	36.120,08

Η ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε.ΠΙΕΡΙΑΣ**ΣΟΦΙΑ ΜΑΥΡΙΔΟΥ**

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία οι κ.κ. Παπαστεργίου Χ., Φωτιάδης Φ., Ιντζές Κ. και Μυλόπουλος Ι. έδωσαν αρνητική ψήφο, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

αποφασίζει κατά πλειοψηφία
(μειοψηφούντων των κ.κ. Παπαστεργίου Χ., Φωτιάδης Φ., Ιντζές Κ. και Μυλόπουλου Ι.)

Εγκρίνει:

Την προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, της περ. γ', της παρ. 2, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, για την ανάθεσης παροχής υπηρεσιών καθαριότητας για την προσωρινή κάλυψη των αναγκών των υπηρεσιών της Π.Ε. Πιερίας, των υπηρεσιών Εκπαίδευσης νομού Πιερίας και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας, για το υπόλοιπο έτους 2025 (20 εβδομάδες), ήτοι από 11-8-2025 έως 31-12-2025 και σε κάθε περίπτωση μέχρι την ολοκλήρωση του αριθμ.26677(119)/12-01-2024 (με ΑΔΑΜ:24PROC014132959) διαγωνισμού και τη σύναψη της σχετικής σύμβασης, προϋπολογισμού **36.120,08€** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, σύμφωνα με τον παρακάτω αναλυτικό πίνακα:

CPV: 90910000-9 Υπηρεσίες Καθαριότητας

α/α	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΕΔΡΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ (m2)	ΚΑΘΑΡΙΖΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ	ΗΜΕΡΕΣ/ ΕΒΔΟΜΑΔΑ	ΩΡΑΡΙΟ	ΑΝΑΓΚΕΣ (ΑΤΟΜΑ)	ΑΤΟΜΑ	Φορές εβδομαδιαίως	Ώρες	Σύνολο ωρών εβδομαδιαίως	ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΤΗ ΝΕΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (20 εβδομάδες)	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΦΠΑ 24%
1	ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ, ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ & ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΔΑΠΑΝΩΝ, ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ κ.α. (4ος όροφος), ΙΣΟΓΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ	Κεντρικό κτίριο (Διοικητήριο) Π.Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ 28ης Οκτωβρίου 40	900 τ.μ. περίπου	4ος ΟΡΟΦΟΣ: 16 χώροι γραφείων διαφόρων μεγεθών (του γραφείου Αντιπεριφερειάρχη συμπεριλαμβανομένου, με κουζίνα & WC), 2 διπλά WC & 1 ΑΜΕΑ, μεγάλη αίθουσα συνεδριάσεων διοικητηρίου (κάθε εβδομάδα), χώρος αρχείου, διάδρομοι, πλατύσκαλο-σκάλες (2). ΙΣΟΓΕΙΟ: 2 διπλά WC	3 εργάσιμες ημέρες εβδομαδιαίως	12:00- 16:00	2 άτομα , για 4 ώρες	2	3	4	24	480	4.804,80	5.957,95

α/α	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΕΔΡΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ (m2)	ΚΑΘΑΡΙΖΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ	ΗΜΕΡΕΣ/ ΕΒΔΟΜΑΔΑ	ΩΡΑΡΙΟ	ΑΝΑΓΚΕΣ (ΑΤΟΜΑ)	ΑΤΟΜΑ	Φορές εβδομαδιαίως	Ώρες	Σύνολο ωρών εβδομαδιαίως	ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (20 εβδομάδες)	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΦΠΑ 24%
2	1.Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ (Ισόγειο) 2.Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ (1ος όροφος) 3.Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (3ος όροφος) 4.ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (3ος όροφος) 5.ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ – ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΠΟΡΩΝ (5ος όροφος) 6.Δ.ΝΣΗ Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ (2ος όροφος)	Κεντρικό κτίριο (Διοικητήριο) Π.Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ 28ης Οκτωβρίου 40	4.400 τ.μ. περίπου	ΙΣΟΓΕΙΟ & ΧΩΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ: 10 γραφεία, 2 διπλά WC, WC αναπήρων, διάδρομοι, χώροι αρχείου, χώρος εισόδου, 2 ασανσέρ, σκάλες, κεντρική είσοδος διοικητηρίου, WC ΑΜΕΑ 1ος ΟΡΟΦΟΣ: 8 γραφεία, διάδρομοι, 2 διπλά WC & WC ΑΜΕΑ, 2 αποθήκες, σκάλες 2ος ΟΡΟΦΟΣ: (Δ/νση Α'/θμιας Εκ/σης): 14 γραφεία, 2 διπλά WC & WC αναπήρων, 2 διάδρομοι, σκάλες 3ος ΟΡΟΦΟΣ: 14 γραφεία, 2 διπλά WC & WC ΑΜΕΑ, αίθουσα συνεδριάσεων, 3 χώροι αρχείου, 3 διάδρομοι, σκάλες 5ος ΟΡΟΦΟΣ: 11 γραφεία, 2 διπλά WC & WC ΑΜΕΑ, 4 διάδρομοι, αποθήκη, 5 χώροι αρχείου, σκάλες (από 4ο όροφο)	2 ημέρες εβδομαδιαίως	12:00- 16:00	9 άτομα, για 4 ώρες	9	2	4	72	1440	14.414,40	17.873,86

α/α	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΕΔΡΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ (m2)	ΚΑΘΑΡΙΖΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ	ΗΜΕΡΕΣ/ ΕΒΔΟΜΑΔΑ	ΩΡΑΡΙΟ	ΑΝΑΓΚΕΣ (ΑΤΟΜΑ)	ΑΤΟΜΑ	Φορές εβδομαδιαίως	Ώρες	Σύνολο ωρών εβδομαδιαίως	ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (20 εβδομάδες)	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΦΠΑ 24%
3	ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ	25ης Μαρτίου 49	350 τ.μ. περίπου	8 γραφεία, 1 διπλό WC, 1 μονό WC, χώρος υποδοχής, διάδρομος, αποθήκη 2 χώροι αρχείου, εργαστήριο	2 ημέρες εβδομαδιαίως	12:00- 15:00	1 άτομο , για 3 ώρες	1	2	3	6	120	1.201,20	1.489,49
4	Δ/ΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ	Ν. Δίκα 15	560 τ.μ. περίπου	9 γραφεία, αίθουσα εξετάσεων, 3 αίθουσες αρχείου, 8 WC (εκ των οποίων 3 με συχνή χρήση), διάδρομος	2 ημέρες εβδομαδιαίως	10:00- 16:00	1 άτομο , για 6 ώρες	1	2	6	12	240	2.402,40	2.978,98
5	Δ/ΝΣΗ Β/ΘΜΙΑΣ ΕΚ/ΣΗΣ	Κ. Καρυωτάκη 2	610 τ.μ. περίπου	19 γραφεία 2 τουαλέτες 1 τουαλέτα ΑΜΕΑ 1 βοηθητικό χώρο 4 διαδρόμους	2 ημέρες εβδομαδιαίως	12:00- 15:00	2 άτομα , για 3 ώρες	2	2	3	12	240	2.402,40	2.978,98
6	ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ.	Ξηρομερίτου Χρήστου 15	210τ.μ. περίπου	6 γραφεία, 4 WC, χώρος υποδοχής, κουζίνα	2 ημέρες εβδομαδιαίως	12:00- 15:00	1 άτομο , για 3 ώρες	1	2	3	6	120	1.201,20	1.489,49
7	ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΟΤΑΞΙΩΝ (Υπάγεται στην Υ/Δ Τεχνικών Έργων)	Τ. Τερζοπούλου 158	50 τ.μ. περίπου	2 γραφεία 1 τουαλέτα	1 ημέρα εβδομαδιαίως	8:00- 11:00	1 άτομο , για 3 ώρες	1	1	3	3	60	600,60	744,74

α/α	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΕΔΡΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ (m2)	ΚΑΘΑΡΙΖΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ	ΗΜΕΡΕΣ/ ΕΒΔΟΜΑΔΑ	ΩΡΑΡΙΟ	ΑΝΑΓΚΕΣ (ΑΤΟΜΑ)	ΑΤΟΜΑ	Φορές εβδομαδιαίως	Ώρες	Σύνολο ωρών εβδομαδιαίως	ΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΤΗ ΝΕΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (20 εβδομάδες)	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΦΠΑ 24%
8	ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Π.Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ	Λουκιανού & Ηπείρου	250 τ.μ. περίπου & 30 τ.μ. περίπου ημιγυμναστήριος χώρος	Γραφείο διοίκησης (διαιτητών) με ντουζιέρα, ιατρείο, 2 αποδυτήρια με ντουζιέρες & 6 WC εκ των οποίων 2 ΑΜΕΑ, αποθήκη	2 ημέρες εβδομαδιαίως	8:00 - 11:00	1 άτομο , για 3 ώρες	1	2	3	6	120	1.201,20	1.489,49
ΣΥΝΟΛΑ (ΓΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗ 20 ΕΒΔΟΜΑΔΩΝ)								(18)*			141	2.820	28.228,20	35.002,97
ΣΥΝΟΛΑ (ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ 20 ΕΒΔΟΜΑΔΩΝ) ΚΑΙ 90 ΩΡΕΣ ΕΠΙΠΛΕΟΝ (αντιστοιχούν στις ΔΕΥΤΕΡΑ-ΤΡΙΤΗ-ΤΕΤΑΡΤΗ 29-31/12/2025)													29.129,10	36.120,08

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 974/2025

**Η Περιφερειάρχης & Πρόεδρος της
Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

Τα Μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Καμπανού Αικατερίνη