

# ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΗΣ Ή ΣΥΝΑΦΟΥΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ



Η παρούσα εκτύπωση μπορεί να μην ανταποκρίνεται στην τρέχουσα κατάσταση της δραστηριότητας. Παρακαλώ σαρώστε το QR code, για να δείτε την πραγματική εικόνα της δραστηριότητας, ως έχει σήμερα.

## Στοιχεία Ενέργειας

### Ενέργεια

Τροποποίηση Γνωστοποίησης Εγκατάστασης

### Αναγνωριστικό Ενέργειας

290208

### Ημερομηνία ενέργειας

28/04/2025 14:28

### Κατάσταση ενέργειας

Οριστικά Υποβληθείσα

## Οικονομική Δραστηριότητα

Μεταποιητικές και συναφείς δραστηριότητες

### Οικονομικός Φορέας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΑΛΑΦΟΥΤΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ ( )

## Εγκατάσταση

1196200 - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΝΕΑ ΡΑΙΔΕΣΤΟΣ ΑΓΡ/ΧΙΟ 334 Θέρμης (ΘΕΡΜΗΣ)

## Περιφερειακή Ενότητα

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

## Δήμος

ΘΕΡΜΗΣ

## Διεύθυνση

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΝΕΑ ΡΑΙΔΕΣΤΟΣ ΑΓΡ/ΧΙΟ 334 57001

## Γεωγραφικό Πλάτος

40.526906

## Γεωγραφικό Μήκος

23.03536

## A. Στοιχεία δραστηριότητας

### 1. Η δραστηριότητά σας εμπίπτει σε κάποια από τις ακόλουθες περιπτώσεις\*

- ☐ Βιομηχανία παραγωγής πετρελαιοειδών και λιπαντικών
- ☐ Εγκατάσταση εναποθήκευσης και διακίνησης υγρών καυσίμων, υγραερίων και ασφάλτου, εμφιάλωσης υγραερίων και συσκευασίας λιπαντικών
- ☐ Εγκατάσταση αναγέννησης ορυκτελαίων
- ☐ Εγκατάσταση έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων, αποθήκευσης, διακίνησης και διανομής φυσικού αερίου
- ☒ Τίποτα από τα παραπάνω

### 2. Κωδικός της δραστηριότητας\*

Αναφέρετε το σύνολο των κωδικών που περιγράφουν κατά τον ακριβέστερο τρόπο την ασκούμενη δραστηριότητα, για την οποία υποβάλλετε την παρούσα γνωστοποίηση.

| Κωδικός  | Περιγραφή                                                                           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 38.31.12 | Υπηρεσίες αποσυναρμολόγησης αχρηστευμένων ειδών, εκτός σκαφών και πλωτών κατασκευών |

### 3. Συνοπτική περιγραφή δραστηριότητας\*

ΔΙΑΛΥΤΗΡΙΟ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΤΕΛΟΥΣ ΚΥΚΛΟΥ ΖΩΗΣ (ΟΤΚΖ)

### 4. Η δραστηριότητα\*

- ☒ είναι επαγγελματικό εργαστήριο ή μηχανολογική εγκατάσταση παροχής υπηρεσιών χαμηλής όχλησης ή αποθήκη χαμηλής όχλησης, με εγκατεστημένα κινητήρια ισχύ <37 kW ή με θερμική ισχύ <70 kW
- ☒ εγκαθίσταται, εκσυγχρονίζεται ή επεκτείνεται σε περιοχή στην οποία καθορίζονται χρήσεις γης βιομηχανίας – βιοτεχνίας με βάση τον πολεοδομικό σχεδιασμό οποιουδήποτε επιπέδου

### 5. Στην περιοχή εγκατάστασης της δραστηριότητας υπάρχουν καθορισμένες χρήσεις γης\*

- ☐ Ναι
- ☐ Όχι

### ΦΕΚ διοικητικής πράξης καθορισμού χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ, ΤΧΣ)\*

ΓΠΣ ΘΕΡΜΗΣ ΦΕΚ 451/ΑΑΠ/13 - 12 -2013

### 6. Η δραστηριότητα εγκαθίσταται / θα εγκατασταθεί σε πολυώροφη οικοδομή\*

- ☐ Ναι
- ☒ Όχι

### 7. Η δραστηριότητα εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της κυα 172058/11.2.2016 (Β'354) (SEVESO)\*

- ☐ Ναι
- ☒ Όχι

### 8. Η δραστηριότητα εμπίπτει στις αποθήκες του άρθρου 17, παρ. 4, του ν. 3982/2011 (Α' 143)\*

- ☐ Ναι
- ☒ Όχι

## 9. Περιβαλλοντική κατάταξη δραστηριότητας στις κατηγορίες της υπα/17185/1069/2022 (Β'841)\*

- ☐ Κατηγορία Α  
☒ Κατηγορία Β  
☐ κάτω των ορίων της κατηγορίας Β

## 10. Μέγεθος έργου/δραστηριότητας

### Εγκατεστημένη κινητήρια ισχύς (KW)\*

21,6

### Εγκατεστημένη θερμική ισχύς (KW)\*

0

## 11. Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού, σε ευρώ\*

134865

## Β. Δικαιολογητικά

### 12. Βεβαίωση χρήσεων γης\*

Συνοδεύεται από το τοπογραφικό που υποβλήθηκε για την έκδοσή της. Εάν στο τοπογραφικό αυτό δεν αποτυπώνονται εγκαταστάσεις ή υποδομές που γειτνιάζουν με τον συγκεκριμένο χώρο και που δυνητικά επηρεάζουν τη χωροθέτηση της δραστηριότητας, υποβάλλεται ξεχωριστό τοπογραφικό σε κατάλληλη κλίμακα ώστε να αποτυπώνονται τα ανωτέρω.

[ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ.pdf](#) [ΝΕΑ ΠΕΔΙΑΣΤΟΣ\\_334\\_ΤΕΛΙΚΟ\\_ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ 2ης.pdf](#)

### 13. Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) ή υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ)\*

[mpalafoutas\\_ppd\\_otkz.pdf](#)

### 14. Υπεύθυνη Δήλωση οικονομικού φορέα ή ιδιοκτήτη του χώρου περί κανονισμού συνιδιοκτησίας

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

### 15. Φάκελος Κοινοποίησης SEVESO

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 16. Μελέτη Ασφαλείας SEVESO

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

### Λοιπά Δικαιολογητικά

Τα υπ' αριθμό 7-14 δικαιολογητικά υποβάλλονται εφόσον δεν έχουν εκδοθεί ή υποβληθεί κατά το στάδιο έκδοσης ΑΕΠΟ ή υπαγωγής σε ΠΠΔ

## 17. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) ΑΔΜΗΕ

Σε περίπτωση διέλευσης γραμμών μέσης και υψηλής τάσης.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 18. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) επιχείρησης ύδρευσης (ΕΥΔΑΠ κ.λπ.)

Σε περίπτωση διέλευσης κλειστού ή ανοικτού αγωγού νερού ύδρευσης.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 19. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) αρμόδιας υπηρεσίας Υ.Π.ΕΝ.

Σε περίπτωση που η δραστηριότητα περιλαμβάνει επεξεργασία μεταλλεύματος.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 20. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) αρμόδιας υπηρεσίας Υπ. Πολιτισμού

Σε περίπτωση ύπαρξης αρχαιολογικών χώρων.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 21. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας

Σε περίπτωση δραστηριότητας που βρίσκεται πλησίον εγκατάστασης, για την οποία έχει την ευθύνη λειτουργίας η ΥΠΑ.

[Εγκριση υψομετρου 113ΠΜ \(1\).pdf](#)

## 22. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας (& Κτηνιατρικής) οικείας Περιφέρειας (Π.Ε.)

Σε περίπτωση χωροθέτησης δραστηριότητας σε αγροτική έκταση και εφόσον ενδέχεται να βρίσκεται σε γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 23. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) δασικής υπηρεσίας

Εφόσον η περιοχή εγκατάστασης εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 24. Γνώμη (ή άλλο δικαιολογητικό) λοιπών υπηρεσιών ή φορέων

Εφόσον απαιτείται λόγω της θέσης (π.χ. εντός περιοχών Natura 2000) ή της φύσης της δραστηριότητας (π.χ. γνώμη ΕΟΦ).

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 25. Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου του άρθρου 1 της κυα 14684/914/Φ15/2012 (Β'3533)

### Κατάθεση παραβόλου μέσω του e-paravolo

☐ Ναι

☒ Όχι

### Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου

Αναρτήστε το αρχείο πληρωμής του παραβόλου.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

## 26. Άλλο δικαιολογητικό

[9ΔΠΥ7ΛΛ-P70.pdf](#)

### Συνοπτική περιγραφή δικαιολογητικού

ΥΠΑΓΩΓΗ ΣΕ ΠΠΔ ΑΛΛΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΠΑΛΑΙΩΝ ΜΕΤΑΛΛΩΝ

## 27. Εδώ σημειώνετε όποια επιπλέον πληροφορία επιθυμείτε να γνωστοποιήσετε

Η τροποποίηση γίνεται λόγω μηχανολογικής επέκταση, προσθήκης κωδικών ΕΚΑ Αποβλήτων και μείωση του υπαίθριου χώρου που χρησιμοποιείται από την δραστηριότητα του διαλυτηρίου ΟΤΚΖ. Αναλυτικά η συνολική έκταση του οικοπέδου είναι  $E = 4291,82$  τ.μ. από το οποίο θα αφαιρεθεί υπαίθριος χώρος εμβαδού  $E = 170,70$  τ.μ. που θα χρησιμοποιηθεί για άλλη αδειοδοτημένη δραστηριότητα της εταιρείας που ανήκει στην 12η Ομάδας με Α/Α : 9 «Προσωρινή Αποθήκευση Παλαιών Μετάλλων» σύμφωνα με την Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/ 24 - 02 - 2022 (ΦΕΚ Β ' 841) και για την οποία έχει εκδοθεί Υπαγωγή σε ΠΠΔ με ΑΔΑ: 9ΔΠΥ7ΛΛ-P70 (που επισυνάπτεται) .