



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Πρακτικό 29^ο/ 22.07.2025
Απόφαση 1105/2025

ΘΕΜΑ 50^ο: «Έγκριση α) τροποποίησης της από 30 Δεκεμβρίου 2024 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας για τις ανάγκες των Κεντρικών Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ., των Υπηρεσιών Μ.Ε.Θ. και των Δ/σεων Εκπ/σης του Ν. Θεσσαλονίκης (ΑΔΑΜ:24ΣΥΜΝ 016096687) και β) σχετικής Δαπάνης».

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **22 Ιουλίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00'** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας** (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ.), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 532153/1574/17-07-2025 (Ορθή Επανάληψη) προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου-Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος, τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Σωτηριάδου Αναστασία, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Δεν παραβρέθηκε, αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα, λόγω εκτάκτου κωλύματος ο κ. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε., Παπαγιάννη Ελισσάβητ και Οικονομίδου Αθηνά, Αναπληρώτριες Γραμματείς της Π.Ε.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 50^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση α) τροποποίησης της από 30 Δεκεμβρίου 2024 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας για τις ανάγκες των Κεντρικών Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ., των Υπηρεσιών Μ.Ε.Θ. και των Δ/σεων Εκπ/σης του Ν. Θεσσαλονίκης (ΑΔΑΜ:24ΣΥΜΝ016096687) και β) σχετικής Δαπάνης», σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 438176/7639/09-07-2025 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών, της Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ.Μ, η οποία διαβιβάστηκε με το αριθμ. πρωτ. 1878/09-07-2025 έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ., σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης...», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

2. τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (ΦΕΚ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ. της Α.Δ.Μ.Θ. (ΦΕΚ 4302/30-12-2016)
3. το άρθρο 175,175Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα
4. την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028
5. την αριθμ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ: 6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθμ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
6. την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
7. την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
8. το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ» για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.
9. την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
10. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (ΑΔΑ: Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ)
11. Τις διατάξεις του Π.Δ. 80/2016 (Φ.Ε.Κ.145/τ.Α'/05-08-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
12. Το αριθμ. πρωτ. έγγραφο 2/100018/0026/30-12-2016 (Α.Δ.Α.:ΨΒΞΒΗ-ΔΤΗ) του Γ.Λ.Κ. – Γενική Δ/ση Δημοσιονομικών Ελέγχων – Δ/ση Συντονισμού και Ελέγχου εφαρμογής Δημοσιολογιστικών Διατάξεων.
13. την αριθ. 125/2024 Απόφαση του ΠΣ περί «Έγκρισης Προϋπολογισμού & Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, Οικονομικού Έτους 2025 (ΑΔΑ: 6ΦΤΛ7ΛΛ-Υ11)
14. τον αριθ. 125037/16-12-2024 έλεγχο νομιμότητας του Συντονιστή της Α.Δ.Μ.Θ. της αριθ. 125/2024 Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου
15. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α'/147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδιαιτέρως το άρθρο 32
16. Την με αριθ. 1896/23-12-2024 (ΑΔΑ:9ΠΑΗ7ΛΛ-0Σ9 & ΑΔΑΜ: 24AWRD016072310) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το από 20-12-2024 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού για την ανάθεση του έργου “ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ Π.Κ.Μ., ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Μ.Ε.Θ. ΚΑΙ ΤΩΝ Δ/ΝΣΕΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΤΟΥ Ν.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ”, για το χρονικό διάστημα από 01/01/2025 έως 30/06/2025, προϋπολογισμού 245.000,00€, με Φ.Π.Α. 24% (197.580,65€ άνευ Φ.Π.Α. 24%), σύμφωνα με το άρθρο 32, παρ.2, περ. γ' του ν.4412/2016, και ανακηρύχθηκε ως οριστικός ανάδοχος η ατομική επιχείρηση Χάλτσιος Απόστολος με διακριτικό τίτλο «Express Facility Management», ΑΦΜ 055073413, Βίτσι 26, Τ.Θ. 40027, Τ.Κ. 56431 Ηλιούπολη, Θεσσαλονίκη, τηλ: 2311-271182, 6932-852588, φαξ: 2314 003951, e-mail: chaltsios@expressfm.gr, έναντι του ποσού των 244.999,20€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24% (197.580,00€ άνευ Φ.Π.Α.), για το χρονικό διάστημα από 01/01/2025 έως 30/06/2025.
17. Την από 30/12/2024 Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ016096687).

18. Το από 31/03/2025 Αίτημα Τροποποίησης της από 30/12/2024 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας (ΑΔΑΜ: 24SYMV016096687) εκ μέρους της ατομικής επιχείρησης ΧΑΛΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ
19. Τη υπ' αριθ. 376938(6676)/23-05-2025 Βεβαίωση Έγπαρξης Πίστωσης και μη εξειδίκευσης της δαπάνης στον ισχύοντα Π/Υ οικον. Έτους 2025.
20. Το από 30-06-2025 πρακτικό της Τριμελούς Επιτροπής Παραλαβής του εν λόγω έργου, το οποίο έχει ως εξής:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα την 30^η Ιουνίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:00μ.μ., στα γραφεία του Τμήματος Προμηθειών Π.Κ.Μ., συνεδρίασε η Τριμελής Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής Προμήθειας του έργου Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας όλων των Υπηρεσιών Έδρας και ΜΕΘ της Π.Κ.Μ. η οποία συγκροτήθηκε με την αριθ. 762/03-06-2025 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Κ.Μ. (ΑΔΑ: ΨΦΡΘ7ΛΛ-ΥΔΖ) & τροποποιήθηκε με την υπ'αριθ. 918/25-06-2025 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Κ.Μ. (ΑΔΑ: ΨΕΨΗ7ΛΛ-ΘΟΡ), προκειμένου να προβεί στην εξέταση του αιτήματος του αναδόχου ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΧΑΛΤΣΙΟΥ περί τροποποίησης της Σύμβασης του έργου: «Παροχή Υπηρεσιών Καθαριότητας για τις ανάγκες των Κεντρικών Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ., των Υπηρεσιών Μ.Ε.Θ. και των Δ/σεων Εκπ/σης του Ν.Θεσσαλονίκης», λόγω αύξησης του κατώτατου μισθού, σύμφωνα με την αριθ. 8233/2025 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1476, Β/27-03-2025).

ΣΧΕΤ: Η από 30/12/2024 Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας για τις ανάγκες των Κεντρικών Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ., των Υπηρεσιών Μ.Ε.Θ. και των Δ/σεων Εκπ/σης του Ν.Θεσσαλονίκης (ΑΔΑΜ: 24SYMV016096687), διάρκειας έξι (6) μηνών, ήτοι από 01-01-2025 έως 30-06-2025.

Κατά τη συνεδρίαση παρόντα μέλη της Επιτροπής ήταν:

- 1.Πάπουλας Χρήστος, υπάλληλος της Δ/σης Ανθρ. Δυναμικού & Διαχείρισης Ποιότητας
- 2.Χατζημέντωρ Γαβριήλ, υπάλληλος της Δ/σης Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Μ.Ε.Θ.
- 3.Καρακώστας Χρήστος, υπάλληλος της Δ/σης Στρ. Σχεδιασμού & Προγρ/σμού

Η Επιτροπή μετά τη διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η Επιτροπή έλαβε γνώση αφενός του αιτήματος τροποποίησης της υφιστάμενης Σύμβασης Καθαριότητας εκ μέρους της αναδόχου ατομικής επιχείρησης Χάλτσιος Απόστολος με διακριτικό τίτλο «Express Facility Management», ΑΦΜ 055073413, Βίτσι 26, Τ.Θ. 40027, Τ.Κ. 56431 Ηλιούπολη, Θεσσαλονίκη, τηλ: 2311-271182, 6932-852588, φας: 2314 003951, e-mail: chaltsios@expressfm.gr και αφετέρου της υπ'αριθ. 8233/27-03-2025 (ΦΕΚ Β 1476/27-03-2025) Κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών - Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης με θέμα «Καθορισμός νομοθετημένου κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες όλης της χώρας», σύμφωνα με την οποία ο κατώτατος μισθός των υπαλλήλων αυξάνει, οριζόμενος στο ποσό των 880,00€ από 830,00€, ενώ και το κατώτατο ημερομίσθιο των εργατοτεχνιτών επίσης αυξάνει, οριζόμενο στο ποσό των 39,30€ από 37,07€. Η εν λόγω Υπουργική Απόφαση ισχύει από την 01.04.2025. Επομένως, η Επιτροπή κρίνει αναγκαίο, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην ανωτέρω Υπουργική Απόφαση, να πραγματοποιηθεί αύξηση της τάξεως του 6,02% του μισθού των υπαλλήλων και του ημερομισθίου των εργατοτεχνιτών που απασχολεί στην επιχείρηση του ο ανάδοχος, από την 1η/04/2025 και εξής.

Κατόπιν η Επιτροπή με βάση την αριθμ.95213/05-10-2022 (ΑΔΑ:6Μ8Ο46ΜΤΛΡ-ΔΛΓ) Εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων περί εφαρμογής των παρ. 9 έως 10α του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 και εφαρμογής της ρήτρας αναπροσαρμογής των τιμών στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών εφάρμοσε τον ακόλουθο μαθηματικό τύπο:

$$T = T_{\text{προσφοράς}} \times (1 + \alpha)$$

Όπου α: το ποσοστό αύξησης του κατώτατου μισθού εργαζόμενου σε σχέση με αυτόν που ισχύει κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών,

T προσφοράς: η τιμή της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση και

T: η αναπροσαρμοσμένη τιμή

και διαπίστωσε ότι η αύξηση του Συμβατικού Τιμήματος της εν λόγω Σύμβασης είναι η παρακάτω:

$$T_{\text{προσφοράς}} (\text{μηνιαίως}) = 197.580,00/6 = 32.930,00\text{€ ανά μήνα (άνευ Φ.Π.Α. 24\%)}$$

$$\alpha = 6,02\%$$

Επομένως:

$$T = T_{\text{προσφοράς}} \times (1 + \alpha)$$

$$T = 32.930,00\text{€} \times (1 + 6,02\%)$$

$$T = 32.930,00\text{€} \times 1,0602$$

$$T = 34.912,39\text{€ ανά μήνα (άνευ Φ.Π.Α. 24\%)}$$

Επομένως η αναπροσαρμοσμένη τιμή ανέρχεται στο ποσό των 34.912,39€ ανά μήνα (άνευ Φ.Π.Α. 24%) αρχομένης από την 1^η Απριλίου 2025, ήτοι για τρεις (3) μήνες.

Ως εκ τούτου το ποσό της από 30/12/2024 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας μεταξύ της Π.Κ.Μ. και της ατομικής επιχείρησης ΧΑΛΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ, για το χρονικό διάστημα των τριών μηνών, από 01-04-2025 έως 30-06-2025, διαμορφώνεται από το ποσό των 32.930,00€ ανά μήνα άνευ Φ.Π.Α. 24% (40.833,20€ ανά μήνα με Φ.Π.Α.24%) στο ποσό των 34.912,39€ ανά μήνα άνευ Φ.Π.Α.24% (43.291,36€ ανά μήνα με Φ.Π.Α.24%), ήτοι αύξηση 5.947,17€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (7.374,49€ με Φ.Π.Α. 24%) στο συνολικό

συμβατικό τίμημα, το οποίο διαμορφώνεται, για το χρονικό διάστημα από 01-01-2025 έως 30-06-2025, από το ποσό των 197.580,00€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (244.999,20€ με Φ.Π.Α. 24%), στο ποσό των 203.527,17€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (252.373,69€ με Φ.Π.Α. 24%).

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Επιτροπή διαγωνισμού έχοντας υπόψη:

- Το ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και ιδιαιτέρως τα άρθρα 53(παράγρ.9 & 10^α περί εφαρμογής ρήτρας αναπροσαρμογής των τιμών στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών) και 132 (Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους)
- Την από 30/12/2024 Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας (ΑΔΑΜ: 24SYMV016096687)
- Την αριθμ. 95213/05-10-2022 (ΑΔΑ:6Μ8Ο46ΜΤΛΡ-ΔΛΓ) Εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων περί εφαρμογής των παρ. 9 έως 10α του αρ. 53 του ν. 4412/2016 και εφαρμογής της ρήτρας αναπροσαρμογής των τιμών στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών
- Την υπ'αριθ. 8233/2025(ΦΕΚ 1476, Β/27-03-2025) Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών - Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης
- Το από 31/03/2025 Αίτημα Τροποποίησης της από 30/12/2024 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας (ΑΔΑΜ: 24SYMV016096687) εκ μέρους της ατομικής επιχείρησης ΧΑΛΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ
- Την υπ'αριθ. 376938(6676)/23-05-2025 Βεβαίωση Υπαρξης Πίστωσης, οικονομικού έτους 2025

Γ Ν Ω Μ Ο Δ Ο Τ Ε Ι

Υπέρ της έγκρισης Τροποποίησης της από 30 Δεκεμβρίου 2024 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας για τις ανάγκες των Κεντρικών Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ., των Υπηρεσιών Μ.Ε.Θ. και των Δ/σεων Εκπ/σης του Ν.Θεσσαλονίκης (ΑΔΑΜ: 24SYMV016096687), σύμφωνα με την περίπτωση γ, παράγραφος 1 του άρθρου 132 του ν.4412/2016, λόγω της αύξησης του κατώτατου μισθού από 1^η Απριλίου 2025, σύμφωνα με την υπ'αριθ. 8233/2025(ΦΕΚ 1476, Β/27-03-2025) Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών - Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, ως προς το ποσό της Σύμβασης (συμβατικό τίμημα) για το χρονικό διάστημα από την 1η Ιανουαρίου 2025 έως την 30η Ιουνίου 2025, από το ποσό των 197.580,00€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (244.999,20€ με Φ.Π.Α. 24%), στο ποσό των 203.527,17€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (252.373,69€ με Φ.Π.Α. 24%), ήτοι αύξηση 5.947,17€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (7.374,49€ με Φ.Π.Α. 24%)

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος, λύεται η συνεδρίαση.

Το παρόν συντάχθηκε σε τρία πρωτότυπα αντίγραφα και υπεγράφη ως ακολούθως.

Η ΤΡΙΜΕΛΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

1.Πάπουλας Χρήστος

2.Χατζημέντωρ Γαβριήλ

3.Καρακώστας Χρήστος

21. την αριθμ. πρωτ. 438176/7639/09-07-2025 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών, της Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ.Μ, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: "Α)Έγκριση Τροποποίησης της από 30 Δεκεμβρίου 2024 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας για τις ανάγκες των Κεντρικών Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ., των Υπηρεσιών Μ.Ε.Θ. και των Δ/σεων Εκπ/σης του Ν.Θεσσαλονίκης (ΑΔΑΜ:24SYMV016096687) και Β)Έγκριση σχετικής Δαπάνης "

ΣΧΕΤ.: 1.Η από 30/12/2024 Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας (ΑΔΑΜ: 24SYMV016096687)

2. Η υπ'αριθ. 376938(6676)/23-05-2025 Βεβαίωση Υπαρξης Πίστωσης, οικονομικού έτους 2025

3.Η υπ'αριθ. υπ'αριθ. 8233/2025(ΦΕΚ 1476, Β/27-03-2025) Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών - Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης

4.Η αριθμ. 95213/05-10-2022 (ΑΔΑ:6Μ8Ο46ΜΤΛΡ-ΔΛΓ) Εγκύκλιος του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων περί εφαρμογής των παρ. 9 έως 10α του αρ. 53 του ν. 4412/2016 και εφαρμογής της ρήτρας αναπροσαρμογής των τιμών στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών

5.Το από 31/03/2025 Αίτημα Τροποποίησης της από 30/12/2024 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας (ΑΔΑΜ: 24SYMV016096687) εκ μέρους της ατομικής επιχείρησης ΧΑΛΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ

6. Το από 30-06-2025 Πρακτικό της Επιτροπής Παραλαβής του έργου της Καθαριότητας

7. Η αριθ. 762/03-06-2025 (ΑΔΑ: ΨΦΡΘ7ΛΛ-ΥΔΖ) Απόφαση Π.Ε. ΠΚΜ σύστασης Επιτροπής Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας όλων των Υπηρεσιών Έδρας & Μ.Ε.Θ. της Π.Κ.Μ. και η αριθ. 918/25-06-2025 Απόφαση Π.Ε. ΠΚΜ (ΑΔΑ: ΨΕΨΗ7ΛΛ-ΘΟΡ) περί τροποποίησης της ανωτέρω Επιτροπής

Α. Με την αριθ. Δ 141/2024 ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ της η ΕΑΔΗΣΥ μας παρέιχε τη συγκατάθεσή της για την προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, κατ'άρθρο 32, παρ. 2, περ. γ του ν.4412/2016 για το έργο «Παροχή Υπηρεσιών Καθαριότητας για τις ανάγκες των Κεντρικών Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ., των Υπηρεσιών Μ.Ε.Θ. και των Δ/σεων Εκπ/σης του Ν.Θεσσαλονίκης» για έξι μήνες, ήτοι από 01-01-2025 έως 30-06-2025

Β. Με την αριθ. 1834/17-12-2024 (ΑΔΑ:9ΧΕΝ7ΛΛ-ΑΔΑ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής εγκρίθηκε α) η Προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για τις ανάγκες των Κεντρικών Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ., των Υπηρεσιών Μ.Ε.Θ. και των Διευθύνσεων Εκπαίδευσης του Ν.Θεσσαλονίκης", χρονικού διαστήματος έξι (6) μηνών, ήτοι από 01/01/2025 έως 30/06/2025, και β)η Έγκριση Δαπάνης, ύψους 245.000,00€, με Φ.Π.Α. 24%, στον Ειδικό Φορέα 721 και στον ΚΑΕ 0875, για την Προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, του άρθρου 32,

Γ. Με την αριθ. 1896/23-12-2024 (ΑΔΑ:9ΠΑΗ7ΛΛ-0Σ9 & ΑΔΑΜ: 24AWRD016072310) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής εγκρίθηκε το από 20-12-2024 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού για την ανάθεση του έργου "ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ Π.Κ.Μ., ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Μ.Ε.Θ. ΚΑΙ ΤΩΝ Δ/ΝΣΕΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΤΟΥ Ν.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ", για το χρονικό διάστημα από 01/01/2025 έως 30/06/2025, προϋπολογισμού 245.000,00€, με Φ.Π.Α. 24% (197.580,65€ άνευ Φ.Π.Α. 24%), σύμφωνα με το άρθρο 32, παρ.2, περ. γ' του ν.4412/2016, και ανακηρύχθηκε ως οριστικός ανάδοχος η ατομική επιχείρηση Χάλτσιος Απόστολος με διακριτικό τίτλο «Express Facility Management», ΑΦΜ 055073413, Βίται 26, Τ.Θ. 40027, Τ.Κ. 56431 Ηλιούπολη, Θεσσαλονίκη, τηλ: 2311-271182, 6932-852588, φαξ: 2314 003951, e-mail: chaltsios@expressfm.gr, έναντι του ποσού των 244.999,20€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% (197.580,00€ άνευ Φ.Π.Α.), για το χρονικό διάστημα από 01/01/2025 έως 30/06/2025.

Ακολούθως υπεγράφη η από 30/12/2024 Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας με ΑΔΑΜ: 24SYMV016096687, μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και της ατομικής επιχείρησης Απόστολος Χάλτσιος, χρονικής διάρκειας έξι μηνών, ήτοι από 01-01-2025 έως 30-06-2025.

Κατά την εκτέλεση της εν λόγω σύμβασης ο β συμβαλλόμενος, κος Απόστολος Χάλτσιος, με το από 31/03/2025 έγγραφό του μας διαβίβασε αίτημα τροποποίησης της ανωτέρω Σύμβασης, μετά την έκδοση της υπ'αριθ. 8233/2025(ΦΕΚ 1476, Β/27-03-2025) Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών - Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης με θέμα «Καθορισμός κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες όλης της χώρας».

Δ. Με την αριθ. 762/03-06-2025 (ΑΔΑ: ΨΦΡΘ7ΛΛ-ΥΔΖ) Απόφαση Π.Ε. ΠΚΜ συγκροτήθηκε η Επιτροπή Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας όλων των Υπηρεσιών Έδρας & Μ.Ε.Θ. της Π.Κ.Μ. και ακολούθως, με την αριθ. 918/25-06-2025 Απόφαση Π.Ε. ΠΚΜ (ΑΔΑ: ΨΕΨΗ7ΛΛ-ΘΟΡ), τροποποιήθηκε η εν λόγω Επιτροπή.

Ε. Με το από 30-06-2025 Πρακτικό της η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του έργου της παροχής υπηρεσιών καθαριότητας όλων των υπηρεσιών έδρας και ΜΕΘ της ΠΚΜ εξέτασε το ανωτέρω αίτημα της αναδόχου ατομικής επιχείρησης και αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω Υπουργική Απόφαση, βάσει της οποίας ο κατώτατος μισθός των υπαλλήλων αυξάνει, οριζόμενος στο ποσό των 880,00€ από 830,00€, ενώ και το κατώτατο ημερομίσθιο των εργατοτεχνιτών επίσης αυξάνει, οριζόμενο στο ποσό των 39,30€ από 37,07€, έκρινε αναγκαίο να πραγματοποιηθεί αύξηση της τάξεως του 6,02% του μισθού των υπαλλήλων και του ημερομισθίου των εργατοτεχνιτών που απασχολεί στην επιχείρηση του ο ανάδοχος, από την 1η/04/2025 και εξής.

Με βάση την παρ. 3 του άρθρου 7 του ν. 4965/2022 «..... Η παρ. 10α του άρθρου 53 του ν. 4412/2016, όπως προστίθεται με την παρ. 1 του παρόντος, μπορεί να εφαρμόζεται, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, και σε συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φύλαξης κτιρίων που συνάπτονται δυνάμει διαδικασιών ανάθεσης σύμβασης που έχουν ήδη εκκινήσει, καθώς και σε συμβάσεις που έχουν ήδη ανατεθεί και εκτελούνται κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος....».

Με βάση την αριθμ.95213/05-10-2022 (ΑΔΑ:6Μ8Ο46ΜΤΛΡ-ΔΛΓ) Εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων περί εφαρμογής των παρ. 9 έως 10α του αρ. 53 του ν. 4412/2016 και εφαρμογής της ρήτρας αναπροσαρμογής των τιμών στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών, διευκρινίζονται ζητήματα που αφορούν την εφαρμογή των εν λόγω παραγράφων και συγκεκριμένα σύμφωνα με την παράγραφο Β. Αναπροσαρμογή των τιμών στις συμβάσεις υπηρεσιών, αναφέρονται τα εξής: «Β.2) Για τις συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φύλαξης κτιρίων, εφαρμόζουν υποχρεωτικά, υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, ρήτρα αναπροσαρμογής του τιμήματος, εφαρμόζοντας τον ακόλουθο μαθηματικό τύπο:

$$T = T_{\text{προσφοράς}} \times (1 + \alpha)$$

Όπου α: το ποσοστό αύξησης του κατώτατου μισθού εργαζόμενου σε σχέση με αυτόν που ίσχυε

κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών,

T προσφοράς: η τιμή της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση και

T: η αναπροσαρμοσμένη τιμή.»

Σε εφαρμογή του αρ. 7 παρ. 1 του ν 4965/2022, της αριθμ.πρωτ. 95213/05-10-2022 (ΑΔΑ:6Μ8Ο46ΜΤΛΡ-ΔΛΓ) Εγκυκλίου του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και της υπ'αριθ. 25058/29-03-2024 (ΦΕΚ Β 1974/29-03-2024) Υπουργικής Απόφασης της Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, η αύξηση του Συμβατικού Τιμήματος της εν λόγω Σύμβασης είναι η παρακάτω:

T προσφοράς (μηνιαίως)= 197.580,00/6= 32.930,00€ ανά μήνα (άνευ Φ.Π.Α. 24%)

α=6,02%

Επομένως:

$$T = T_{\text{προσφοράς}} \times (1 + \alpha)$$

$$T = 32.930,00€ \times (1 + 6,02\%)$$

$$T = 32.930,00€ \times 1,0602$$

$$T = 34.912,39€ \text{ ανά μήνα (άνευ Φ.Π.Α. 24\%)}$$

Επομένως η αναπροσαρμοσμένη τιμή ανέρχεται στο ποσό των 34.912,39€ ανά μήνα (άνευ Φ.Π.Α. 24%) αρχομένης από την 1η Απριλίου 2025, ήτοι για τρεις (3) μήνες.

Ως εκ τούτου το ποσό της από 30/12/2024 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας μεταξύ της Π.Κ.Μ. και της ατομικής επιχείρησης ΧΑΛΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ, για το χρονικό διάστημα των τριών μηνών, από 01-04-2025 έως 30-06-2025, διαμορφώνεται από το ποσό των 32.930,00€ ανά μήνα άνευ Φ.Π.Α. 24% (40.833,20€ ανά μήνα με Φ.Π.Α.24%) στο ποσό των 34.912,39€ ανά μήνα άνευ Φ.Π.Α.24% (43.291,36€ ανά μήνα με Φ.Π.Α.24%), ήτοι αύξηση 5.947,17€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (7.374,49€ με Φ.Π.Α. 24%) στο συνολικό συμβατικό τίμημα, το οποίο διαμορφώνεται, για το χρονικό διάστημα από 01-01-2025 έως 30-06-2025, από το ποσό των 197.580,00€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (244.999,20€ με Φ.Π.Α. 24%), στο ποσό των 203.527,17€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (252.373,69€ με Φ.Π.Α. 24%).

Κατόπιν όλων των ανωτέρω και έχοντας υπόψη:

- Το ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'/147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και ιδιαιτέρως τα άρθρα 53(παράγρ.9 & 10^α περί εφαρμογής ρήτρας αναπροσαρμογής των τιμών στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών) και 132 (Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους)
- Την από 30/12/2024 Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας (ΑΔΑΜ: 24SYMV016096687)
- Την αριθμ. 95213/05-10-2022 (ΑΔΑ:6Μ8Ο46ΜΤΛΡ-ΔΛΓ) Εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων περί εφαρμογής των παρ. 9 έως 10α του αρ. 53 του ν. 4412/2016 και εφαρμογής της ρήτρας αναπροσαρμογής των τιμών στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών
- Την υπ'αριθ. 8233/2025(ΦΕΚ 1476, Β/27-03-2025) Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών - Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης
- Το από 31/03/2025 Αίτημα Τροποποίησης της από 30/12/2024 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας (ΑΔΑΜ: 24SYMV016096687) εκ μέρους της ατομικής επιχείρησης ΧΑΛΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ
- Την υπ'αριθ. 376938(6676)/23-05-2025 Βεβαίωση Ύπαρξης Πίστωσης, οικονομικού έτους 2025
- Το από 30-06-2025 Πρακτικό της Επιτροπής Παραλαβής του έργου της Καθαριότητας

ε ι σ η γ ο ύ μ α σ τ ε :

Α)Την έγκριση Τροποποίησης της από 30 Δεκεμβρίου 2024 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας για τις ανάγκες των Κεντρικών Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ., των Υπηρεσιών Μ.Ε.Θ. και των Δ/νσεων Εκπ/σης του Ν.Θεσσαλονίκης (ΑΔΑΜ: 24SYMV016096687), σύμφωνα με την περίπτωση γ, παράγραφος 1 του άρθρου 132 του ν.4412/2016, λόγω της αύξησης του κατώτατου μισθού, σύμφωνα με την υπ'αριθ. 8233/2025(ΦΕΚ 1476, Β/27-03-2025) Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών - Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, ως προς το ποσό της Σύμβασης (συμβατικό τίμημα) για το χρονικό διάστημα από την 1η Ιανουαρίου 2025 έως την 30η Ιουνίου 2025, από το ποσό των 197.580,00€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (244.999,20€ με Φ.Π.Α. 24%), στο ποσό των 203.527,17€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (252.373,69€ με Φ.Π.Α. 24%), ήτοι αύξηση 5.947,17€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (7.374,49€ με Φ.Π.Α. 24%) κ α ι

Β) Την έγκριση πίστωσης, ύψους 8.000,00€ με Φ.Π.Α. 24% (6.451,61€ με Φ.Π.Α. 24%), για την κάλυψη της ανωτέρω δαπάνης, σε βάρος του τακτικού προϋπολογισμού 2025, στον Ειδικό Φορέα 721 και τον ΚΑΕ 0875.α.01(01.721.0875.α.01)

Παρακαλούμε όπως μας εξουσιοδοτήσετε προκειμένου το Τμήμα Προμηθειών της Διεύθυνσης Οικονομικού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας να κοινοποιήσει την Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής στον ανάδοχο. Σημειώνεται ότι η Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής που θα εκδοθεί, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην περίπτωση (ζ) της παραγράφου 1 του άρθρου 10 της ΚΥΑ αριθμ. 76928/2021 (ΦΕΚ Β'3075/13-7-2021) θα αναρτηθεί αμέσως μετά την έκδοση της σχετικής Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης, και όχι νωρίτερα. Ως εκ τούτου, προκειμένου να προβείτε στην εν λόγω ανάρτηση στο ΚΗΜΔΗΣ, θα σας ενημερώσουμε με νεότερο έγγραφο της υπηρεσίας μας.

Ακολουθεί Πίνακας με τα καταχωριστέα στο ΚΗΜΔΗΣ στοιχεία.

Μ.Ε.Π.Κ.Μ.
Η Προϊσταμένη της Δ/σης
Αναστασία Χατζησάρρου

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία ο κ. Χαβατζάς Γ. δήλωσε παρών, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Εγκρίνει:

Α. Το από 30-06-2025 πρακτικό της Τριμελούς Επιτροπής Παραλαβής του έργου: "ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ Π.Κ.Μ., ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Μ.Ε.Θ. ΚΑΙ ΤΩΝ Δ/ΝΣΕΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΤΟΥ Ν. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ", για το χρονικό διάστημα από 01/01/2025 έως 30/06/2025, προϋπολογισμού 245.000,00€, με Φ.Π.Α. 24% (197.580,65€ άνευ Φ.Π.Α. 24%) και σύμφωνα με τους λόγους που αναφέρονται στο ανωτέρω πρακτικό:

Β. Την τροποποίηση της από 30 Δεκεμβρίου 2024 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας για τις ανάγκες των Κεντρικών Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ., των Υπηρεσιών Μ.Ε.Θ. και των Δ/νσεων Εκπ/σης του Ν. Θεσσαλονίκης (ΑΔΑΜ: 24SYMV016096687), σύμφωνα με την περίπτωση γ, παράγραφος 1 του άρθρου 132 του ν.4412/2016, λόγω της αύξησης του κατώτατου μισθού, σύμφωνα με την υπ'αριθ. 8233/2025(ΦΕΚ 1476, Β/27-03-2025) Κοινή

Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών - Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, ως προς το ποσό της Σύμβασης (συμβατικό τίμημα) για το χρονικό διάστημα από την 1η Ιανουαρίου 2025 έως την 30η Ιουνίου 2025, από το ποσό των 197.580,00€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (244.999,20€ με Φ.Π.Α. 24%), στο ποσό των 203.527,17€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (252.373,69€ με Φ.Π.Α. 24%), ήτοι αύξηση 5.947,17€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (7.374,49€ με Φ.Π.Α. 24%)

Γ. Τη δαπάνη και τη διάθεση πίστωσης ύψους 8.000,00 € από το Φορέα 721 και Κ.Α.Ε. 0875.α.01(01.721.0875.α.01), σε βάρος του τακτικού Προϋπολογισμού οικ. έτους 2025 της Π.Κ.Μ. για το εν λόγω έργο, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση, με τις προϋποθέσεις:

α) της μη εκτέλεσης οποιασδήποτε δαπάνης πριν την εγκριτική απόφαση από την Περιφερειακή Επιτροπή

β) της μη υπέρβασης ανά Κ.Α.Ε. προϋπολογισμού, του ποσού της απευθείας ανάθεσης για δαπάνες που αφορούν προμήθειες και εργασίες.

Σημειώνεται ότι η Διεύθυνση Οικονομικού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, θα πρέπει να τηρεί όλες τις νόμιμες διαδικασίες και ενέργειες για την εκκαθάριση των ανωτέρω δαπανών.

Εξουσιοδοτείται το Τμήμα Προμηθειών, της Διεύθυνσης Οικονομικού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας προκειμένου να κοινοποιήσει την παρούσα απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ. στον ανάδοχο.

Η παρούσα απόφαση είναι αναρτητέα στο ΚΗΜΔΗΣ, μετά την έκδοση και ανάρτηση της ανάληψης υποχρέωσης στο πρόγραμμα "ΔΙΑΥΓΕΙΑ" – "ΚΗΜΔΗΣ". Ως εκ τούτου η υπηρεσία υποχρεούται να ενημερώσει την Περιφερειακή Επιτροπή, προκειμένου να προβεί στην εν λόγω καταχώρηση.

Πίνακας με τα καταχωριστέα στο ΚΗΜΔΗΣ στοιχεία.

Είναι η Απόφαση άμεσα αναρτητέα	ΟΧΙ
Τροποποίηση	ναι
ΑΔΑΜ τροποποιούμενης Σύμβασης	24SYMV016096687
Τίτλος	Τροποποίηση Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας
Κύριος χαρακτήρας σύμβασης	Υπηρεσίες
Μικτή Σύμβαση	ΟΧΙ
Διαδικασία ανάθεσης	ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΧΩΡΙΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ
Νομικό πλαίσιο	ΒΙΒΛΙΟ Ι - ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
Κριτήριο Ανάθεσης	ΒΑΣΕΙ ΤΙΜΗΣ
Χρήση Τεχνικών-Εργαλείων ανάθεσης	ΔΕΝ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ
Αριθμός Τμημάτων	1

Διάρκεια Σύμβασης (σε μήνες)	6 ΜΗΝΕΣ
Συνολική Εκτιμώμενη αξία σύμβασης χωρίς ΦΠΑ	5.947,17€
Συντελεστής Φ.Π.Α.	24%
Σύμβαση ανατιθέμενη κατ' αποκλειστικότητα	ΟΧΙ
Σύμβαση για κοινωνικές και άλλες υπηρεσίες	ΟΧΙ
Αναθέτουσα Αρχή/Αναθέτων Φορέας	ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Αποφαινόμενο όργανο	ΑΗΔΟΝΑ
Ελληνικό ΑΦΜ	ναι
ΑΦΜ Φορέα	997612598
Κεντρική Κυβερνητική Αρχή	όχι
Ταξινόμηση Οργανισμού Δημόσιου Δικαίου	ΟΤΑ
Είδος Αναθέτουσας Αρχής	Ν.Π.Δ.Δ.
Γεωγραφική Περιοχή Αναθέτουσας Αρχής (NUTS)	EL52 Κεντρική Μακεδονία
Κωδικός Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης Αναθέτουσας Αρχής	1007.902.0001
Δραστηριότητα αναθέτουσας αρχής	Γενικές Δημόσιες Υπηρεσίες
Πόλη	Θεσσαλονίκη
Ταχυδρομικός Κώδικας	54627
Χώρα Αναθέτουσας Αρχής	Ελλάδα
Στοιχεία Αναδόχου (ΑΦΜ, Ονομασία, Στοιχεία Δ/νσης, τηλ , mail)	«Express Facility Services- ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΧΑΛΤΣΙΟΣ», Α.Φ.Μ. 055073413, ΔΟΥ Αμπελοκήπων Θεσσαλονίκης, Βίτσι 26, Τ.Θ. 40027, Τ.Κ. 56431 Ηλιούπολη, τηλ: 2311-271182, φαξ: 2314 003951, 6932-852588, e-mail:chaltsios@expressfm.gr
Γεωγραφική περιοχή αναδόχου (η περιοχή που βρίσκεται η έδρα του)	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Χώρα καταγωγής /εγκατάστασης του οικονομικού φορέα	ΕΛΛΑΔΑ
Στοιχεία Αντικειμένου (ποσότητα, μονάδα μέτρησης, συνολικό κόστος, καθαρό ποσό άνευ ΦΠΑ, ποσοστό ΦΠΑ, περιληπτική	ΠΟΣΟΤΗΤΑ:1 ΥΠΗΡΕΣΙΑ

περιγραφή, CPV)	5.947,17€ 24% ΕΥΡΩ Τροποποίηση της από 30 Δεκεμβρίου 2024 6μηνιας Σύμβασης (ΑΔΑΜ: 24SYMV016096687) Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας, λόγω της αύξησης του κατώτατου μισθού, από 01/04/2025. (CPV): 90910000-9 Υπηρεσίες Καθαριότητας
Εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις (ΦΕΚ Β 466 /2021)(Εάν εμπίπτει αναφέρουμε την Κατηγορία Αγαθών /Υπηρεσιών ΕΣΔ (προσοχή ακόμη και στην κατηγορία “Εμπίπτει στο ΕΣΔ – Δεν έχουν υιοθετηθεί τα ΠΚΜ” είναι απαραίτητη η αναγραφή της κατηγορίας αγαθών/υπηρεσιών ΕΣΔ”)	ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 1105/2025

Η Περιφερειάρχης & Πρόεδρος της
Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

Τα μέλη

Αθανασιάδου - Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Καμπανού Αικατερίνη