



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 29^ο/22-07-2025

Απόφαση [1070/2025](#)

ΘΕΜΑ 15^ο: «Έγκριση του 3^{ου} Α.Π.Ε. της αρχικής σύμβασης του έργου: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ», λόγω υπέρβασης του οικονομικού αντικειμένου που προκύπτει από αποζημίωση (από ειδική δήλωση βλαβών). ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 1.230.000,00 € (με ΦΠΑ 24%) ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΤΕΩΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ της ΠΚΜ ΚΩΔΙΚΟΣ CPV: 45259000-7 (Επισκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων)»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **22 Ιουλίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00'** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας** (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ.), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 532153/1574/17-07-2025 (Ορθή Επανάληψη) προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου–Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος, τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Σωτηριάδου Αναστασία, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Δεν παραβρέθηκε, αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα, λόγω εκτάκτου κωλύματος ο κ. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε., Παπαγιάννη Ελισσάβετ και Οικονομίδου Αθηνά, Αναπληρώτριες Γραμματείς Π.Ε.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 15^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση του 3^{ου} Α.Π.Ε. της αρχικής σύμβασης του έργου: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ», λόγω υπέρβασης του οικονομικού αντικειμένου που προκύπτει από αποζημίωση (από ειδική δήλωση βλαβών). ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 1.230.000,00 € (με ΦΠΑ 24%) ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΤΕΩΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ της ΠΚΜ ΚΩΔΙΚΟΣ CPV: 45259000-7 (Επισκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων)», σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. οικ.523307/2496/15-07-2025 (ορθή επανάληψη) εισήγηση του Τμήματος Έργων Δομών Περιβάλλοντος, της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πιερίας, σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη :

1. τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης...», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
2. τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (ΦΕΚ 226/Τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ. της Α.Δ.Μ.Θ. (ΦΕΚ 4302/30-12-2016)
3. το άρθρο 175,175Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα
4. την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028
5. την αριθμ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ: 6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθμ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
6. την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
7. την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
8. το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ» για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.
9. την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
10. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (ΑΔΑ: Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ)
11. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
12. Το Π.Δ 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' αρμοδιότητας των Περιφερειών.
13. Το γεγονός ότι το έργο περιλαμβάνεται με κωδικό 0851ΠΙΕ003ΠΡΟ22 στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Προμηθειών της Π.Κ.Μ έτους 2025, που εγκρίθηκε με την αριθ.25/2025 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (1η τροποποίηση -ΑΔΑ: 6Φ7Φ7ΛΛ-ΨΟΨ).
14. Την με αρ. πρ. οικ.(1782)/10-06-2025, (ΑΔΑ: 9ΓΤΚ7ΛΛ-ΛΟΗ) και Α/Α 2738 Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, της Υποδιεύθυνσης Οικονομικού Ανθρωπίνων Πόρων ΠΕ Πιερίας και καταχωρήθηκε με α/α 3175 στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής αυτής.
15. Την με αρ. 1653/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (Πρακτικό 53%/21-12-2021 (ΑΔΑ: 6Υ2Κ7ΛΛ-ΖΦ6), περί έγκρισης των όρων Διακήρυξης και δημοπράτησης, του ανοικτού, ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου.
16. Την Διακήρυξη με ΑΔΑΜ: 21PROC009883053 και την Περιληπτική Διακήρυξη με ΑΔΑ: 6ΞΒΡ7ΛΛ-ΙΒΩ και ΑΔΑΜ: 21PROC009877345 της έργου του θέματος.
17. Την με αρ. 369/2022 (πρακτικό 14%/05.04.2022) με ΑΔΑ: 6Θ437ΛΛ-8ΗΥ Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης του πρακτικού Ι του διαγωνισμού για την ανάθεση του έργου της ανωτέρω δημοπρασίας.
18. Την με αριθ. 559/2022, Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΚΜ (Πρακτικό 20%/10.5.2022, θέμα 62°), με την οποία εγκρίθηκε το πρακτικό ΙΙ του διαγωνισμού (ΑΔΑ: 6ΤΑ17ΛΛ-4Η9, ΑΔΑΜ: 22ΑWRD010830747).
19. Την με αριθ. 608/2025, Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της ΠΚΜ (Πρακτικό 18%/13-05-2025, θέμα 10°), με την οποία εγκρίθηκε η 3^η παράταση προθεσμίας περάτωσης του έργου έως τις 16-02-2026, (ΑΔΑ: ΨΩΠΚ7ΛΛ-8Ι9).

20. Τη με ΑΔΑΜ 22SYMV011112423/18-8-2022 σύμβαση του έργου με ύψος δαπάνης: ποσό σύμβασης: 1.204.218,00 € (= 805.399,42 € (εργασίες + εργολαβικό όφελος 18%) + 120.809,91 € (απρόβλεπτα 15%) + 44.850,36 € (απολογιστικά + εργολαβικό όφελος απολογιστικών 18%) + 83,69 € (αναλογούσα αναθεώρηση μετά την έκπτωση) + 0,17 € (για στρογγυλοποίηση) + 233.074,45 € (ΦΠΑ 24%)) και συμβατικό χρόνο περαίωσης δώδεκα μήνες (12) από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.
21. Την με αρ. πρωτ. 67544(217)/07-02-2024 Απόφαση Έγκρισης του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ», με ΑΔΑΜ: 24SYMV014226894.
22. Την από 29-02-2024 υπογραφθείσα 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση (ΑΔΑΜ 24SYMV014342148) ποσού 600.195,14 € με ΦΠΑ με συμβατική προθεσμία ολοκλήρωσης τους 12 μήνες, δηλαδή έως τις 28-02-2025.
23. Την με αρ. πρωτ. 538114(2371)/05-08-2024 Απόφαση Έγκρισης του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, του 2^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου : «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ», με ΑΔΑΜ: 24SYMV015250674.
24. Την με αρ. πρωτ. 501138(2341)ΟΙΚ./07-07-2025 Απόφαση της Υ.Τ.Ε. Π.Ε. Πιερίας περί Έγκρισης του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, του 3^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.Τ της Αρχικής Σύμβασης και του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου : «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ», με ΑΔΑΜ: 25SYMV017165248.
25. Την από 13-12-2024 με αρ. πρωτ.εισ. 888409(3934) αίτηση του αναδόχου περί ειδικής δήλωσης βλαβών.
26. Την από 23-12-2024 Έκθεση Διαπίστωσης Βλαβών της επιβλέπουσας.
27. Την με αρ. πρωτ. 888409(3934)/24-12-2024 Έκθεσης Διαπίστωσης Βλαβών.
28. Το γεγονός ότι στον 3^ο Α.Π.Ε. της Αρχικής Σύμβασης συμπεριλαμβάνεται το ποσό των 35.485,85 € χωρίς Φ.Π.Α., για αποζημίωση (από ειδική δήλωση βλαβών), το οποίο εγκρίθηκε με την αρ. πρωτ. 16618(79)/09-01-2025 Απόφαση της Υ.Τ.Ε. Π.Ε. Πιερίας και το οποίο επιφέρει αύξηση του οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης.
29. Την αριθ. πρωτ. οικ.523307/2496/15-07-2025 (ορθή επανάληψη) εισήγηση του Τμήματος Έργων Δομών Περιβάλλοντος, της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πιερίας, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ : Υποβολή Εισήγησης στην Περιφερειακή Επιτροπή για την έγκριση του 3^{ου} Α.Π.Ε. της αρχικής σύμβασης του έργου : «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ», λόγω υπέρβασης του οικονομικού αντικειμένου που προκύπτει από αποζημίωση (από ειδική δήλωση βλαβών).

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 1.230.000,00 € (με ΦΠΑ 24%)

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΤΕΩΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ της ΠΚΜ

ΚΩΔΙΚΟΣ CPV: 45259000-7 (Επισκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων)

Έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν.3852/2010 περί «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06-10-2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού».
2. Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'/147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως γενικότερα τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 του Νόμου 4605/2019 (ΦΕΚ 52Α/1-4-2019) και με το Ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36 Α/9-3-21) και ισχύει σήμερα .
3. Το Π.Δ. 133/2010 (ΦΕΚ-226/Α'/27-12-2010) "Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας", καθώς και το ΦΕΚ 4302/Β/30.12.2016 (Αποφάσεις 81320+77909/01-12-2016) «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Π.Κ.Μ..
4. Το Π.Δ. 7/18.1.2013 (ΦΕΚ 26 Α/31.1.2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 "Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις" (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών».
5. Την υπ αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 71/ 08-01-2024 (ΑΔΑ 6ΓΓ07ΛΛ-ΩΟΒ) Απόφαση ορισμού Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
6. Την αριθμ. οικ.17255(397)/09-01-2024 Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ». (ΦΕΚ 148/Β'/11-01-2024).

7. Την με αρ. πρ. Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 94/11-1-2017 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί "Ορισμού Προϊσταμένων και Αναπληρωτών Προϊσταμένων σε θέση ευθύνης της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της ΠΚΜ".
8. Την με αρ. πρ. Γ.Π.Κ.Μ. 843/10-04-2023 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί " Τοποθέτησης Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας".
9. Το με αρ. πρ. οικ.35568(192)/1-2-2017 έγγραφο του Γενικού Δ/ντή περί Ορισμού "Αποφαινόμενα όργανα μετά τις 81320 και 77909/2016 αποφάσεις Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας -Θράκης (ΦΕΚ 4302/Β/30.12.2016).
10. Το γεγονός ότι το έργο του θέματος είναι εγγεγραμμένο στην 2^η τροποποίηση του προγράμματος εκτελεστών προμηθειών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας έτους 2021, σύμφωνα με την αρ. 66/2021 (θέμα 4^ο, Συνεδρίαση 15^η/12-11-2021) απόφαση ΠΣ της ΠΚΜ (ΑΔΑ: ΨΨΟΕ7ΛΛ-Η4Η).
11. Το με αρ. πρωτ. οικ.743574(2450)/18-11-2021 πρωτογενές αίτημα της Υ.Τ.Ε. Π.Ε. Πιερίας με ΑΔΑΜ: 21REQ009565619.
12. Την με αρ. πρωτ. 743774(3453)/29-11-2021 (ΑΔΑ: ΨΒ5Ξ7ΛΛ-61Ο και ΑΔΑΜ: 21REQ009627360) Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, με α/α 3843, έτους 2021 (έγκριση πρωτογενούς αιτήματος).
13. Την με αρ. 80/2021 (από το πρακτικό της Αριθμ. Συνεδρίασης 13^{ης}/30-11-2021, με ΑΔΑ 61917ΛΛ-1Ο9) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Επιτροπής Ποιότητας Ζωής περί «Έγκριση του τρόπου επιλογής Αναδόχων για έργα-μελέτες-επιστημονικές υπηρεσίες του Τεχνικού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών ΠΚΜ / Π.Ε. Πιερίας (2^η Τροποποίηση) έτους 2021 και του Προγράμματος εκτελεστών προμηθειών ΠΚΜ (2^η Τροποποίηση) έτους 2021».
14. Το με αρ. πρωτ. 794094(3544)/09-12-2021 [ρ. πρωτ. εισ. 808910(2659)/13-12-2021] έγγραφο της Δνσης Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος Π.Ε. Πιερίας περί απαλλαγής της υποχρέωσης τήρησης της διαδικασίας Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης για το έργο του θέματος.
15. Την με αρ. πρ. οικ.796184(2631)/08-12-2021 Απόφαση της Υπ/σης Τ.Ε. Π.Ε. Πιερίας, περί έγκρισης Οικονομοτεχνικής μελέτης, τευχών δημοπράτησης και ΣΑΥ-ΦΑΥ του έργου του θέματος.
16. Την με αρ. 1653/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (Πρακτικό 53^ο/21.12.2021, θέμα 44^ο και ΑΔΑ: 6Υ2Κ7ΛΛ-Ψ4Μ), περί έγκρισης των όρων Διακήρυξης και δημοπράτησης, του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου.
17. Την με αρ. 1651/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (Πρακτικό 53^ο/21.12.2021, θέμα 42^ο και ΑΔΑ: 6Φ2Ξ7ΛΛ-ΖΦ6), περί «Έγκριση Επιτροπής Διαγωνισμών των έργων της Π.Ε. Πιερίας για το έτος 2022».
18. Την Διακήρυξη με ΑΔΑΜ: 21PROC009883053 και την Περιληπτική Διακήρυξη με ΑΔΑ: 6ΞΒΡ7ΛΛ-ΙΒΩ και ΑΔΑΜ: 21PROC009877345 της έργου του θέματος.
19. Την από 21-04-2022 (εμπρόθεσμη) ηλεκτρονική υποβολή από τον εν δυνάμει ανάδοχο των δικαιολογητικών «προσωρινού αναδόχου».
20. Την με αριθ. 559/2022, Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΚΜ (Πρακτικό 20^ο/10.5.2022, θέμα 62^ο), με την οποία εγκρίθηκε το πρακτικό ΙΙ του διαγωνισμού (ΑΔΑ: 6ΤΑ17ΛΛ-4Η9, ΑΔΑΜ: 22AWRD010830747).
21. Την με αρ. πρωτ. οικ.404877(1444), α/α 2725, ΑΔΑ: 6ΛΚ17ΛΛ-Τ5Κ απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.
22. Τη με ΑΔΑΜ 22SYMV01112423/18-8-2022 σύμβαση του έργου με ύψος δαπάνης: ποσό σύμβασης: 1.204.218,00 (= 805.399,42 € (εργασίες + εργολαβικό όφελος 18%) + 120.809,91 € (απρόβλεπτα 15%) + 44.850,36 € (απολογιστικά + εργολαβικό όφελος απολογιστικών 18%) + 83,69 € (αναλογούσα αναθεώρηση μετά την έκπτωση) + 0,17 € (για στρογγυλοποίηση) + 233.074,45 € (ΦΠΑ 24%)) και συμβατικό χρόνο περαίωσης δώδεκα μήνες (12) από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.
23. Τα συμβατικά τεύχη του έργου.
24. Την με αρ. πρωτ. Τ.τ.Οίκ.640214(1967)/09-09-2022 απόφαση ορισμού επιβλεπόντων (ΑΔΑ: ΨΡ237ΛΛ-91Ρ).
25. Την με αρ. πρωτ. 541462(2086)ΟΙΚ./07-08-2023 Απόφαση Χορήγησης 1^{ης} Παράτασης έως τις 17-08-2024, με ΑΔΑΜ: 23SYMV013557987.
26. Την με αρ. πρωτ. 697719(2699)τ.τ./13-10-2023 απόφαση συγκρότησης επιτροπής για τις ανάγκες εξακρίβωσης κόστους νέων εργασιών-υλικών, της Αν. Πρ/νης Τ.Ε.Δ.Π. της Υ.Τ.Ε. Π.Ε. Πιερίας/Π.Κ.Μ., με ΑΔΑ 6Ξ5ΩΛΛ-8Μ1.
27. Την με αρ. πρωτ. 67544(217)/07-02-2024 Απόφαση Έγκρισης του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ», με ΑΔΑΜ: 24SYMV014226894.
28. Την από 29-02-2024 υπογραφθείσα 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση (ΑΔΑΜ 24SYMV014342148) ποσού 600.195,14 € με ΦΠΑ με συμβατική προθεσμία ολοκλήρωσης τους 12 μήνες, δηλαδή έως τις 28-02-2025.
29. Την με αρ. πρωτ. 538114(2371)/05-08-2024 Απόφαση Έγκρισης του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, του 2^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου : «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ», με ΑΔΑΜ: 24SYMV015250674.
30. Την με αριθ. 1337/2024, Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της ΠΚΜ (Πρακτικό 36^ο/24-09-2024, θέμα 33^ο), με την οποία εγκρίθηκε η 2^η παράταση προθεσμίας περάτωσης του έργου έως τις 17-08-2025, (ΑΔΑ: 6ΝΓΔ7ΛΛ-ΖΥΝ).
31. Την με αρ. πρωτ. 670689(3031)/09-10-2024 Απόφαση Χορήγησης 2ης Παράτασης έως τις 17-08-2025, με ΑΔΑΜ: 24SYMV015571968.
32. Την από 13-12-2024 με αρ. πρωτ.εισ. 888409(3934) αίτηση του αναδόχου περί ειδικής δήλωσης βλαβών.
33. Την από 23-12-2024 Έκθεση Διαπίστωσης Βλαβών της επιβλέπουσας.
34. Την με αρ. πρωτ. 888409(3934)/24-12-2024 Έκθεσης Διαπίστωσης Βλαβών.
35. Την με αρ. πρωτ. 16618(79)/09-01-2025 Απόφαση της Υ.Τ.Ε. Π.Ε. Πιερίας περί Έγκρισης - Αποδοχής α) της έκθεσης διαπίστωσης βλαβών από ανωτέρα βία και β) εκτέλεσης πρόσθετων επείγουσών εργασιών, στα πλαίσια υλοποίησης του έργου «Εργασίες Συντήρησης Διοικητηρίου».
36. Την με αριθ. 608/2025, Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της ΠΚΜ (Πρακτικό 18^ο/13-05-2025, θέμα 10^ο), με την οποία εγκρίθηκε η 3^η παράταση προθεσμίας περάτωσης του έργου έως τις 16-02-2026, (ΑΔΑ: ΨΩΠΚ7ΛΛ-8Ι9).
37. Την με αρ. πρωτ. 362581(1683)/21-05-2025, με ορθή επανάληψη στις 22-05-2025, Απόφαση Χορήγησης 3^{ης} Παράτασης έως τις 16-02-2025, με ΑΔΑΜ: 25SYMV016871807.

38. Την με αριθμ. πρωτ. 420471(1957)ΟΙΚ./06-06-2025 εισήγηση της Αν. Προϊσταμένης του Τμήματος Έργων Δομών προς το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων ΠΕ Πιερίας με θέμα : Έγκριση α) του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, β) του 3^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. της Αρχικής Σύμβασης και γ) του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης.
39. Τη με αριθμ. πρωτ. 33/10-06-2025 [αριθμ. πρωτ. εισ. 442271(2055)/16-06-2025] αποστολή πρακτικού συνεδρίασης (πρακτικό 4^ο, θέμα 7^ο) του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων ΠΕ Πιερίας με θετική γνωμοδότηση.
40. Την με αρ. πρωτ. 501138(2341)ΟΙΚ./07-07-2025 Απόφαση της Υ.Τ.Ε. Π.Ε. Πιερίας περί Έγκρισης του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, του 3^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.Τ της Αρχικής Σύμβασης και του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου : «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ», με ΑΔΑΜ: 25SYMV017165248.
41. Το γεγονός ότι στον 3^ο Α.Π.Ε. της Αρχικής Σύμβασης συμπεριλαμβάνεται το ποσό των 35.485,85 € χωρίς Φ.Π.Α., για αποζημίωση (από ειδική δήλωση βλαβών), το οποίο εγκρίθηκε με την αρ. πρωτ. 16618(79)/09-01-2025 Απόφαση της Υ.Τ.Ε. Π.Ε. Πιερίας και το οποίο επιφέρει αύξηση του οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης.
42. Το έργο περιλαμβάνεται με κωδικό 0851ΠΙΕ003ΠΡΟ22 στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Προμηθειών της Π.Κ.Μ έτους 2025, που εγκρίθηκε με την αριθ.25/2025 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (1^η τροποποίηση -ΑΔΑ: 6Φ7Φ7ΛΛ-ΨΟΨ).
43. Την με αρ. πρωτ. οικ.(1782)/10-06-2025, ΑΔΑ 9ΓΤΚ7ΛΛ-ΛΟΗ και Α/Α 2738 Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, της Υποδιεύθυνσης Οικονομικού Ανθρωπίνων Πόρων ΠΕ Πιερίας και καταχωρήθηκε με α/α 3175 στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής αυτής.
44. Συνολική οικονομική εικόνα του έργου:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Τιμή μονάδος (Ευρώ)	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΙ 1 ^η Σ.Σ.	ΔΑΠΑΝΗ 1 ^{ου} ΑΠΕ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΔΑΠΑΝΗ 2 ^{ου} ΑΠΕ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ 1 ^{ου} Σ.Σ.	ΔΑΠΑΝΗ 3 ^{ου} ΑΠΕ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ 2 ^{ου} Σ.Σ.
		Δαπάνη { € }	Δαπάνη { € }	Δαπάνη { € }	Δαπάνη { € }
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ Γ.Ε. & Ο.Ε., ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%, ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ, ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ:		1.455.171,89	1.455.171,89	1.455.171,89	1.455.171,89
ΔΑΠΑΝΗ ΑΠΟΖΗΜΕΙΩΣΗΣ (ΑΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΔΗΛΩΣΗ ΒΛΑΒΩΝ):		0	0	0	35.485,85
ΦΠΑ 24%		349.241,25	349.241,25	349.241,25	357.757,86
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ :		1.804.413,14	1.804.413,14	1.804.413,14	1.848.415,60

Εισηγούμαστε στην Περιφερειακή Επιτροπή

Την έγκριση του 3^{ου} Α.Π.Ε. της αρχικής σύμβασης του έργου : «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ», λόγω υπέρβασης του οικονομικού αντικείμενου, κατά 44.002,45 € με Φ.Π.Α. λόγω αποζημίωσης από ειδική δήλωση βλαβών και με συνολικό οικονομικό αντικείμενο 1.848.415,60 € με Φ.Π.Α. 24% και 1.490.657,74 χωρίς Φ.Π.Α. 24%.

Η εκδοθείσα απόφαση είναι άμεσα αναρτητέα, καθώς δεν υπόκειται στην υποχρέωση υπαγωγής σε προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 132 παρ. 6 του Ν.4412/16 καθώς και του άρθρου 324 παρ. 5 του Ν.4700/2020.

Στοιχεία που απαιτούνται για την ανάρτηση της πράξης:

- Ανάδοχος του έργου είναι ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία «ΚΞ ΣΙΓΜΑ ΑΤΕ - ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ Σ ΚΑΙ ΣΙ ΟΕ» με αριθμό ΜΕΕΠ 23175 - 28671 αντίστοιχα, ΚΑΤΗΓ. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΑΦΜ 996969610 και ΔΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ, με κοινό εκπρόσωπο τον Στεφανίδη Στέφανο του Κωνσταντίνου με έδρα την Θεσσαλονίκη, οδός Αιγαίου 84, με Α.Δ.Τ. ΑΟ 242961.
- ΑΔΑΜ διακήρυξης: 21PROC009883053
- CPV: 45259000-7 (Επισκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων)

- Νομικό πλαίσιο: Βιβλίο Ι – κάτω των ορίων
- Κριτήριο ανάθεσης: Βάσει τιμής
- Χρήση τεχνικών-Εργαλείων ανάθεσης: Ηλεκτρονικός Πλειστηριασμός
- Αριθμός τμημάτων: 1
- Διάρκεια σύμβασης (σε μήνες): 30
- Σύμβαση ανατιθέμενη κατ' αποκλειστικότητα: ΟΧΙ
- Σύμβαση για κοινωνικές και άλλες υπηρεσίες: ΟΧΙ
- Στοιχεία αντικείμενου: ποσότητα 1, περιγραφή ΕΡΓΟ.
- ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ : 1.848.415,60 € : 1.490.657,74 € χωρίς ΦΠΑ + 357.757,86 € ΦΠΑ 24%.
- Ταξινόμηση έργου κατά CPV: 45259000-7 (Επισκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων),
- Η απόφαση δεν εμπίπτει στην «Εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις (ΦΕΚ Β 466/2021)», και δεν εμπίπτει την Κατηγορία Αγαθών/Υπηρεσιών ΕΣΔ (προσοχή ακόμη και στην κατηγορία «Εμπίπτει στο ΕΣΔ Δεν έχουν υιοθετηθεί τα ΠΚ»).

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες

**Η Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Πιερίας**

Σοφία Μαυρίδου

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία οι κ.κ. Παπαστεργίου Χ., και Παπουλίδης Στ. έδωσαν αρνητική ψήφο, ο κ. Χαβατζάς Γ. έδωσε λευκή ψήφο, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

**α π ο φ α σ ί ζ ε ι κατά πλειοψηφία
(μειοψηφούντων των κ.κ. Παπαστεργίου Χ. και Παπουλίδη Στ.)**

Εγκρίνει τον συνημμένο 3^ο Α.Π.Ε. της αρχικής σύμβασης του έργου : «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ», λόγω υπέρβασης του οικονομικού αντικείμενου, κατά 44.002,45 € με Φ.Π.Α. λόγω αποζημίωσης από ειδική δήλωση βλαβών και με συνολικό οικονομικό αντικείμενο 1.848.415,60 € με Φ.Π.Α. 24% και 1.490.657,74 χωρίς Φ.Π.Α. 24%.

Η παρούσα απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ. είναι άμεσα αναρτητέα στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς δεν υπόκειται στην υποχρέωση υπαγωγής σε προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 132 παρ. 6 του Ν.4412/16 καθώς και του άρθρο 324 παρ. 5 του Ν.4700/2020.

Στοιχεία που απαιτούνται για την ανάρτηση της πράξης στο ΚΗΜΔΗΣ:

- Ανάδοχος του έργου είναι ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία «ΚΞ ΣΙΓΜΑ ΑΤΕ - ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ Σ ΚΑΙ ΣΙ ΟΕ» με αριθμό ΜΕΕΠ 23175 - 28671 αντίστοιχα, ΚΑΤΗΓ. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΑΦΜ 996969610 και ΔΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ, με κοινό εκπρόσωπο τον Στεφανίδη Στέφανο του Κωνσταντίνου με έδρα την Θεσσαλονίκη, οδός Αιγαίου 84, με Α.Δ.Τ. ΑΟ 242961.
- ΑΔΑΜ διακήρυξης: 21PROC009883053
- CPV: 45259000-7 (Επισκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων)
- Νομικό πλαίσιο: Βιβλίο Ι – κάτω των ορίων
- Κριτήριο ανάθεσης: Βάσει τιμής

- Χρήση τεχνικών-Εργαλείων ανάθεσης: Ηλεκτρονικός Πλειστηριασμός
- Αριθμός τμημάτων: 1
- Διάρκεια σύμβασης (σε μήνες): 30
- Σύμβαση ανατιθέμενη κατ' αποκλειστικότητα: ΟΧΙ
- Σύμβαση για κοινωνικές και άλλες υπηρεσίες: ΟΧΙ
- Στοιχεία αντικειμένου: ποσότητα 1, περιγραφή ΕΡΓΟ.
- ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ : 1.848.415,60 € : 1.490.657,74 € χωρίς ΦΠΑ + 357.757,86 € ΦΠΑ 24%.
- Ταξινόμηση έργου κατά CPV: 45259000-7 (Επισκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων),
- Η απόφαση δεν εμπίπτει στην «Εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις (ΦΕΚ Β 466/2021)», και δεν εμπίπτει την Κατηγορία Αγαθών/Υπηρεσιών ΕΣΔ (προσοχή ακόμη και στην κατηγορία «Εμπίπτει στο ΕΣΔ Δεν έχουν υιοθετηθεί τα ΠΚ»).

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 1070/2025

**Η Περιφερειάρχης & Πρόεδρος της
Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

Τα Μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Καμπανού Αικατερίνη

3^{ος} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Μ.Μ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ		ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΟΝ 1 ^ο ΑΠΕ		ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ 2 ^ο ΑΠΕ		ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ 3 ^ο ΑΠΕ		ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ Α.Σ.	ΔΑΠΑΝΗ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΔΑΠΑΝΗ	ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ	ΧΡΗΣΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΟΜΑΔΑΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΗ ΣΕ ΆΛΛΗ ΟΜΑΔΑ	20% ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΟΜΑΔΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΠΟΥ ΧΡΗΣ/ΤΑΙ ΣΕ ΆΛΛΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ Από ΑΡΧΙΚΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ.	
					ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΔΑΠΑΝΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΔΑΠΑΝΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΔΑΠΑΝΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΔΑΠΑΝΗ									ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ-ΣΤΟ
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α' :ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ																						
ΟΜΑΔΑ 1: ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ-ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ																						
1.1.1	Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων	m2	ΟΙΚ 22.45	16,80	600,00	10.080,00 €	660,00	11.088,00 €	611,20	10.268,16 €	611,20	10.268,16 €	188,16			0,00 €					188,16 €	1,87%
1.1.2	Αποξήλωση και επανατοποθέτηση σιδηρών κιγκλιωμάτων και στεγάστρων	m2	ΟΙΚ 22.65.02ΣΧ	8,00	125,00	1.000,00 €	140,00	1.120,00 €	226,43	1.811,44 €	139,37	1.114,96 €	114,96			0,00 €					114,96 €	11,50%
1.1.3	Αποξήλωση και επανατοποθέτηση εξωτερικών κλιματιστικών μονάδων	τεμ	ΟΙΚ 22.56ΣΧ	85,00	86,00	7.310,00 €	86,00	7.310,00 €	92,00	7.820,00 €	99,00	8.415,00 €	1.105,00			0,00 €					1.105,00 €	15,12%
1.1.4	Αποξήλωση φύλλων επιστέγασης	m2	ΟΙΚ 22.52ΣΧ	2,60	580,00	1.508,00 €	486,57	1.265,08 €	486,57	1.265,08 €	486,57	1.265,08 €	0,00			242,92 €					-242,92 €	-16,11%
1.1.5	Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιουδήποτε πάχους. Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	m2	ΟΙΚ 22.20.01	7,90	400,00	3.160,00 €	400,00	3.160,00 €	933,77	7.376,78 €	535,14	4.227,61 €	1.067,61			0,00 €					1.067,61 €	33,79%
1.1.6	Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου. Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	m2	ΟΙΚ-22.21.01	4,50	340,00	1.530,00 €	410,00	1.845,00 €	473,10	2.128,95 €	396,20	1.782,90 €	252,90			0,00 €					252,90 €	16,53%
1.1.7	Καθαίρεση επιχρισμάτων	m2	ΟΙΚ 22.23	5,60	200,00	1.120,00 €	400,00	2.240,00 €	232,27	1.300,71 €	372,27	2.084,71 €	964,71			0,00 €					964,71 €	86,13%
1.1.8	Καθαίρεσεις πλινθοδομών	m3	ΟΙΚ-22.04	15,70	60,00	942,00 €	5,00	78,50 €	1,00	15,70 €	0,00	0,00 €	0,00			942,00 €					-942,00 €	-100,00%
1.1.9	Διάνοιξη οπής ή φωλιάς σε άοπλο σκυρόδεμα. Για πάχος σκυροδέματος έως 0,15 m	τεμ	ΟΙΚ 22.40.01	22,50	50,00	1.125,00 €	50,00	1.125,00 €	20,00	450,00 €	20,00	450,00 €	0,00			675,00 €					-675,00 €	-60,00%
1.1.10	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα. Με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού	m3	ΟΙΚ 22.10.01	28,00	10,00	280,00 €	10,00	280,00 €	6,64	185,92 €	0,88	24,64 €	0,00			255,36 €					-255,36 €	-91,20%
1.1.11	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα. Με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού	m3	ΟΙΚ 22.15.01	56,00	20,00	1.120,00 €	2,00	112,00 €	38,29	2.144,24 €	3,79	212,24 €	0,00			907,76 €					-907,76 €	-81,05%
1.1.12	Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη	m3	ΟΙΚ 20.05.01	6,40	875,00	5.600,00 €	20,00	128,00 €	45,00	288,00 €	0,00	0,00 €	0,00			5.600,00 €					-5.600,00 €	-100,00%
1.1.13	Αναρτημένα δάπεδα εργασίας (φορεία). Δαπάνη κινητοποίησης - αποκινητοποίησης.	κ.α.	ΟΙΚ-23.10.01	280,00	1,00	280,00 €	1,00	280,00 €	1,00	280,00 €	6,00	1.680,00 €	1.400,00			0,00 €					1.400,00 €	500,00%
1.1.14	Αναρτημένα δάπεδα εργασίας (φορεία). Ημερήσια δαπάνη φορείου ανυψωτικής ικανότητας έως 200 kg	κ.α.	ΟΙΚ-23.10.02	90,00	5,00	450,00 €	20,00	1.800,00 €	20,00	1.800,00 €	22,00	1.980,00 €	1.530,00			0,00 €					1.530,00 €	340,00%
1.1.15	Χειρονακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων	tonx10m	ΟΙΚ-20.40	5,60	875,00	4.900,00 €	875,00	4.900,00 €	0,00	0,00 €	0,00	0,00 €	0,00			4.900,00 €					-4.900,00 €	-100,00%
1.1.16	Φορτοεκφόρτωση με μηχανικά μέσα	ton	ΟΙΚ-10.01.02	1,65	280,00	462,00 €	280,00	462,00 €	187,47	309,33 €	0,00	0,00 €	0,00			462,00 €					-462,00 €	-100,00%
1.1.17	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	ton.km	ΟΙΚ-10.07.01	0,35	2800,00	980,00 €	2.800,00	980,00 €	1.874,70	656,15 €	0,00	0,00 €	0,00			980,00 €					-980,00 €	-100,00%
						41.847,00 €		38.173,58 €		38.100,46 €		33.505,30 €	6.623,34	0,00 €	6.623,34 €	14.965,04 €					-8.341,70 €	-19,93%
ΕΚΠΤΩΣΗ ΟΜΑΔΑΣ					5,00%	-2.092,35 €	5,00%	-1.908,68 €		-1.905,02 €		-1.675,27 €	-331,17 €	0,00 €	-331,17 €	-748,25 €					417,09 €	-19,93%
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ						39.754,65 €		36.264,90 €		36.195,44 €		31.830,04 €	6.292,17 €	0,00 €	6.292,17 €	14.216,79 €	6.292,17	7.924,62	7.950,93	7.924,62	-7.924,61	-19,93%
ΟΜΑΔΑ 2: ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ																						
1.2.1	Κουφώματα αλουμινίου με θερμοδιακοπή, συρόμενα με ή χωρίς φεγγίτες	m2	ΟΙΚ65.17.06ΣΧ	250,00	510,00	127.500,00 €	510,00	127.500,00 €	476,68	119.170,00 €	476,68	119.170,00 €	0,00	0,00		8.330,00 €					-8.330,00 €	-6,53%
1.2.2	Σταθερό υαλοπέτασμα αλουμινίου με θερμοδιακοπή με προβαλλόμενα παράθυρα	m2	ΟΙΚ65.20ΣΧ	135,00	30,00	4.050,00 €	30,00	4.050,00 €	27,85	3.759,75 €	27,85	3.759,75 €	0,00	0,00		290,25 €					-290,25 €	-7,17%
1.2.3	Υαλόθυρες εισόδου αλουμινίου μονόφυλλες/δίφυλλες ανοιγόμενες με θερμοδιακοπή με ή χωρίς πλαϊνά σταθερά και φεγγίτη	m2	ΟΙΚ65.02ΣΧ	350,00	27,00	9.450,00 €	27,00	9.450,00 €	25,82	9.037,00 €	25,82	9.037,00 €	0,00	0,00		413,00 €					-413,00 €	-4,37%
1.2.4	Μπαλκονόπορτες από αλουμίνιο ανοιγόμενες ή συρόμενες	m2	ΟΙΚ65.10ΣΧ	180,00	25,00	4.500,00 €	15,00	2.700,00 €	19,29	3.472,20 €	19,29	3.472,20 €	0,00	0,00		1.027,80 €					-1.027,80 €	-22,84%

1.2.5	Θύρες αλουμινίου χωρίς υαλοστάσιο	m2	ΟΙΚ65.05	175,00	4,00	700,00 €	4,00	700,00 €	6,38	1.116,50 €	6,38	1.116,50 €	416,50	0,00		0,00 €					416,50 €	59,50%
1.2.6	Διπλοί ενεργειακοί, θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί -ανακλαστικοί υαλοπίνακες συνολικού πάχους 24/28mm, (κρύσταλλο 4mm, κενό 14/18mm, κρύσταλλο laminated 3mm + 3mm)	m2	ΟΙΚ 76.27.03ΣΧ	73,40	480,00	35.232,00 €	460,00	33.764,00 €	467,89	34.343,13 €	473,55	34.758,57 €	0,00	0,00		473,43 €					-473,43 €	-1,34%
1.2.7	Προστασία στεγανωτικής μεμβράνης με στραντζαριστή γαλβανισμένη λαμαρίνα	μμ	ΟΙΚ 79.17	2,80	100,00	280,00 €	100,00	280,00 €	583,31	1.633,27 €	486,29	1.361,61 €	1.081,61	0,00		0,00 €					1.081,61 €	386,29%
1.2.8	Ικρίωματα σιδηρά σωληνωτά	m2	ΟΙΚ 23.03	5,60	3340,00	18.704,00 €	3.340,00	18.704,00 €	3.254,67	18.226,15 €	3.254,67	18.226,15 €	0,00	0,00		477,85 €					-477,85 €	-2,55%
1.2.9	Πετάσματα ασφαλείας επί ικριωμάτων	m2	ΟΙΚ 23.05	5,60	400,00	2.240,00 €	400,00	2.240,00 €	368,08	2.061,25 €	390,56	2.187,14 €	0,00	0,00		52,86 €					-52,86 €	-2,36%
1.2.10	Επενδύσεις πρόσοψης ικριωμάτων	m2	ΟΙΚ 23.14	0,65	3340,00	2.171,00 €	3.340,00	2.171,00 €	3.254,67	2.115,54 €	3.254,67	2.115,54 €	0,00	0,00		55,46 €					-55,46 €	-2,55%
1.2.11	Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος	kg	ΟΙΚ 61.31	2,80	600,00	1.680,00 €	1.200,00	3.360,00 €	1.595,22	4.466,62 €	1.576,92	4.415,38 €	2.735,38	0,00		0,00 €					2.735,38 €	162,82%
1.2.12	Γωνιόκρανα προστασίας ακμών τοιχοπετασμάτων από γυψοσανίδες	m	ΟΙΚ 61.12	3,90	100,00	390,00 €	100,00	390,00 €	40,80	159,12 €	133,25	519,68 €	129,68	0,00		0,00 €					129,68 €	33,25%
1.2.13	Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς > 160 mm.	kg	ΟΙΚ 61.06	2,80	7000,00	19.600,00 €	3.500,00	9.800,00 €	2.844,24	7.963,87 €	2.984,07	8.355,40 €	0,00	0,00		11.244,60 €					-11.244,60 €	-57,37%
1.2.14	Επιστεγάσεις με αυλακωτή λαμαρίνα πάχους 1,00 mm	m2	ΟΙΚ 72.31.01	15,70	650,00	10.205,00 €	475,00	7.457,50 €	504,51	7.920,81 €	504,51	7.920,81 €	0,00	0,00		2.284,19 €					-2.284,19 €	-22,38%
1.2.15	Δομικά πλέγματα B500C (S500s)	kg	ΟΙΚ-38.20.03	1,01	400,00	405,00 €	500,00	506,25 €	650,09	658,22 €	17,09	17,30 €	0,00	0,00		387,70 €					-387,70 €	-95,73%
1.2.16	Σιδηρογωνιές προστασίας ακμών τοίχων, βαθμίδων κλπ	kg	ΟΙΚ 61.11	1,70	85,00	144,50 €	85,00	144,50 €	1,00	1,70 €	0,00	0,00 €	0,00	0,00		144,50 €					-144,50 €	-100,00%
1.2.17	Εσωτερικές θύρες με κάσα ξύλινη ή μεταλλική και θυρόφυλλο ξύλινο με επένδυση φορμάικας	m2	ΟΙΚ 54.46.01ΣΧ	182,50	90,00	16.425,00 €	80,00	14.600,00 €	80,00	14.600,00 €	76,56	13.972,20 €	0,00	0,00		2.452,80 €					-2.452,80 €	-14,93%
1.2.18	Σιδηρά κιγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών. Απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους	kg	ΟΙΚ 64.01.01	4,50	220,00	990,00 €	300,00	1.350,00 €	3.572,72	16.077,24 €	3.572,72	16.077,24 €	15.087,24	0,00		0,00 €					15.087,24 €	1523,96%
N.T.45	Διαφορά Τιμών Σιδηρών Κιγκλιδωμάτων από ράβδους συνήθων διατομών απλού σχεδίου με πολυσύνθετα	kg	ΟΙΚ 64.03	2,20		0,00 €		0,00 €	1.345,58	2.960,28 €	1.345,58	2.960,28 €	0,00	2960,28		0,00 €					2.960,28 €	0,00%
ΑΘΡΟΙΣΜΑ						254.666,50 €		239.167,25 €		249.742,65 €		249.442,75 €	19.450,41	2.960,28 €	22.410,69 €	27.634,44 €					-5.223,75 €	-2,05%
ΕΚΠΤΩΣΗ ΟΜΑΔΑΣ					2,00%	-5.093,33 €	2,00%	-4.783,35 €		-4.994,85 €		-4.988,86 €	-389,01 €	-59,21 €	-448,21 €	-552,69 €					104,48 €	-2,05%
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ						249.573,17 €		234.383,90 €		244.747,80 €		244.453,89 €	19.061,40 €	2.901,07 €	21.962,48 €	27.081,75 €	19.061,40 €	8.020,35	49.914,63 €	8.020,35	-5.119,27 €	-2,05%
ΟΜΑΔΑ 3: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΚΑΛΥΨΕΙΣ- ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ																						
1.3.1	Στεγανωτικές επιστρώσεις με τσιμεντοειδή υλικά	kg	ΟΙΚ 79.08	5,60	425,00	2.380,00 €	631,17	3.534,55 €	1.078,91	6.041,90 €	1.078,91	6.041,90 €	3.661,90	0,00		0,00 €					3.661,90 €	153,86%
1.3.2	Αποκατάσταση τοπικών βλαβών στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα οφειλομένων στην διάβρωση του οπλισμού με χρήση επισκευαστικών κονιαμάτων και αναστολέων διάβρωσης	m2	ΥΔΡ 10.19	53,60	20,00	1.072,00 €	1,00	53,60 €	3,00	160,80 €	3,00	160,80 €	0,00	0,00		911,20 €					-911,20 €	-85,00%
1.3.3	Γεωύφασμα μη υφαντό βάρους 125gr/m2	m2	ΟΙΚ 79.15.01	2,40	800,00	1.920,00 €	800,00	1.920,00 €	1.031,96	2.476,70 €	469,51	1.126,82 €	0,00			793,18 €					-793,18 €	-41,31%
1.3.4	Θερμομόνωση δώματος με σύνθετες πλάκες από εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 8cm και επικάλυψη κονιάματος 2cm	m2	ΟΙΚ 79.48ΣΧ1	46,10	800,00	36.880,00 €	800,00	36.880,00 €	1.029,80	47.473,78 €	467,35	21.544,84 €	0,00			15.335,16 €					-15.335,16 €	-41,58%
1.3.5	Πιστοποιημένο σύστημα μόνωσης εξωτερικού κελύφους κτηρίου με διογκωμένη πολυστερίνη πάχους 8cm και στρώση από λεπτά οπλισμένα συνθετικά επιχρίσματα	m2	ΟΙΚ 79.40ΣΧ	60,70	2600,00	157.820,00 €	3.100,00	188.170,00 €	2.886,32	175.199,62 €	2.807,71	170.428,00 €	12.608,00			0,00 €					12.608,00 €	7,99%
1.3.6	Πιστοποιημένο σύστημα μόνωσης εξωτερικού κελύφους κτηρίου με εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 8cm και στρώση από λεπτά οπλισμένα συνθετικά επιχρίσματα	m2	ΟΙΚ 79.48ΣΧ2	64,45	570,00	36.736,50 €	570,00	36.736,50 €	928,53	59.843,76 €	1.227,98	79.143,31 €	42.406,81			0,00 €					42.406,81 €	115,44%
1.3.7	Ποδιές παραθύρων από σκληρό / εξαιρετικά σκληρό μάρμαρο d = 2 cm	m2	ΟΙΚ 75.31.02	84,00	285,00	23.940,00 €	155,00	13.020,00 €	196,47	16.503,48 €	196,47	16.503,48 €	0,00			7.436,52 €					-7.436,52 €	-31,06%
1.3.8	Οπτοπλινθοδομές με διακένους. Πάχους 1/2 πλίνθου (δρομικοί τοίχοι) τυποποιημένους οπτοπλίνθους 9x19x24 cm ή και μεγαλύτερων διαστάσεων	m2	ΟΙΚ 46.15.01	22,50	10,00	225,00 €	10,00	225,00 €	0,00	0,00 €	0,00	0,00 €	0,00			225,00 €					-225,00 €	-100,00%
1.3.9	Σκυροδέματα μικρών έργων ποιότητας έως C16/20. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	m3	ΟΙΚ 32.05.04	106,00	20,00	2.120,00 €	20,00	2.120,00 €	36,87	3.908,22 €	3,61	382,66 €	0,00			1.737,34 €					-1.737,34 €	-81,95%

1.3.10	Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τσιμεντοκονίαμα ή με τσιμεντοασβεστοκονίαμα σε δύο στρώσεις. Επιστρώσεις τσιμεντοκονίας πάχους 2,0 cm	m2	ΟΙΚ 73.37.01	14,60	220,00	3.212,00 €	310,00	4.526,00 €	273,42	3.991,93 €	273,42	3.991,93 €	779,93			0,00 €					779,93 €	24,28%
1.3.11	Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια GROUP4, διαστάσεων 40cmx40cm.	m2	ΟΙΚ 73.33.03	36,00	200,00	7.200,00 €	160,00	5.760,00 €	149,80	5.392,80 €	149,80	5.392,80 €	0,00			1.807,20 €					-1.807,20 €	-25,10%
1.3.12	Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 20x20 cm	m2	ΟΙΚ 73.34.01	33,50	200,00	6.700,00 €	550,00	18.425,00 €	528,47	17.703,75 €	528,47	17.703,75 €	11.003,75			0,00 €					11.003,75 €	164,24%
1.3.13	Επιστρώσεις με πλάκες τσιμέντου πλευράς άνω των 30 cm	m2	ΟΙΚ 73.16.02	13,50	120,00	1.620,00 €	120,00	1.620,00 €	150,00	2.025,00 €	62,24	840,24 €	0,00			779,76 €					-779,76 €	-48,13%
1.3.14	Γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	m2	ΟΙΚ 78.05.01	11,60	100,00	1.160,00 €	430,00	4.988,00 €	346,45	4.018,82 €	393,45	4.564,02 €	3.404,02			0,00 €					3.404,02 €	293,45%
1.3.15	Εξωτερικά τοιχοπετάσματα με μεταλλικό σκελετό και επένδυση εξωτερικά με τσιμεντοσανίδα και εσωτερικά με γυψοσανίδα	m2	ΟΙΚ-50.10	56,00	20,00	1.120,00 €	20,00	1.120,00 €	40,18	2.250,08 €	40,18	2.250,08 €	1.130,08			0,00 €					1.130,08 €	100,90%
1.3.16	Επένδυση τοίχων με πλάκες πετροβάμβακα πάχους 50 mm	m2	ΟΙΚ 79.40	13,50	50,00	675,00 €	50,00	675,00 €	36,32	490,32 €	36,32	490,32 €	0,00			184,68 €					-184,68 €	-27,36%
1.3.17	Εφαρμογή αντισκωριακού υποστρώματος ενός συστατικού βάσεως νερού η διαλύτου αλκυδικής, ακρυλικής ή τροποποιημένης αλκυδικής ή ακρυλικής ρητίνης	m2	ΟΙΚ 77.20.01	2,20	150,00	330,00 €	350,00	770,00 €	399,06	877,93 €	399,06	877,93 €	547,93			0,00 €					547,93 €	166,04%
1.3.18	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειώνμε χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου	m2	ΟΙΚ 77.55	6,70	150,00	1.005,00 €	350,00	2.345,00 €	399,06	2.673,70 €	399,06	2.673,70 €	1.668,70			0,00 €					1.668,70 €	166,04%
1.3.19	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξυλίνων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου	m2	ΟΙΚ 77.54	6,70	50,00	335,00 €	5,00	33,50 €	0,00	0,00 €	0,00	0,00 €	0,00			335,00 €					-335,00 €	-100,00%
1.3.20	Επιχρίσματα τριπτά ή πατητά με τσιμεντοκονίαμα	m2	ΟΙΚ 71.22	14,00	500,00	7.000,00 €	300,00	4.200,00 €	173,22	2.425,08 €	313,22	4.385,08 €	0,00			2.614,92 €					-2.614,92 €	-37,36%
1.3.21	Βαφή εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων, σκυροδέματος ή γυψοσανίδων με οικολογικό ακρυλικό χρώμα βάσεως νερού	m2	ΟΙΚ 77.102	13,50	2600,00	35.100,00 €	3.379,00	45.616,50 €	1.375,84	18.573,84 €	2.714,14	36.640,89 €	1.540,89			0,00 €					1.540,89 €	4,39%
N.T.46	Πρόχυτα κράσπεδα από σκυρόδεμα	m	ΟΔΟ 2921	9,60		0,00 €		0,00 €	48,00	460,80 €	0,00	0,00 €	0,00	0,00		0,00 €					0,00 €	0,00%
N.T.47	Υαλότοιχοι από υαλόπλινθους κοινούς	m2	ΟΙΚ 4811.1	135,00		0,00 €		0,00 €	0,00	0,00 €	2,00	270,00 €	0,00	270,00		0,00 €					270,00 €	0,00%
ΑΘΡΟΙΣΜΑ						328.550,50 €		372.738,65 €		372.492,31 €		375.412,55 €	78.752,01	270,00 €	79.022,01 €	32.159,96 €					46.862,05 €	14,26%
ΕΚΠΤΩΣΗ ΟΜΑΔΑΣ					2,00%	-6.571,01 €	2,00%	-7.454,77 €		-7.449,85 €		-7.508,25 €	-1.575,04 €	-5,40 €	-1.580,44 €	-643,20 €					-937,24 €	14,26%
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ						321.979,49 €		365.283,88 €		365.042,46 €		367.904,30 €	77.176,97 €	264,60 €	77.441,57 €	31.516,76 €	31.516,76 €	0,00	64.395,90 €	0,00	45.924,81 €	14,26%
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β΄ : ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ																						
ΟΜΑΔΑ 1: Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ																						
2.1.1	Εργασία εγκατάστασης φωτιστικών ασφαλείας με τα αναλώσιμα	τεμ	ΑΤΗΕ N/8766	3840,00	1,00	3.840,00 €	1,00	3.840,00 €	1,00	3.840,00 €	1,00	3.840,00 €	0,00	0,00		0,00 €					0,00 €	0,00%
2.1.2	Εργασία εγκατάστασης ειδών πυρανίχνευσης με τα αναλώσιμα	τεμ	ΑΤΗΕ N/8767	7300,00	1,00	7.300,00 €	1,00	7.300,00 €	1,00	7.300,00 €	1,00	7.300,00 €	0,00	0,00		0,00 €					0,00 €	0,00%
2.1.3	Πλήρης κατασκευή σωληνώσεων βαρέως τύπου και εγκατάσταση πυρανίχνευσης για κατάσβεση	τεμ	ΑΤΗΕ N/8048	3750,00	1,00	3.750,00 €	1,00	3.750,00 €	1,00	3.750,00 €	1,00	3.750,00 €	0,00			0,00 €					0,00 €	0,00%
2.1.4	Κατασκευή πυροσβεστικού δικτύου σωληνώσεων	τεμ	ΑΤΗΕ N/8034	16100,00	1,00	16.100,00 €	1,00	16.100,00 €	1,00	16.100,00 €	1,00	16.100,00 €	0,00			0,00 €					0,00 €	0,00%
2.1.5	Υδρορρόες οριζόντιες και κατακόρυφες από γαλβανισμένη λαμαρίνα	kg	ΑΤΗΕ 8062.4	12,64	1200,00	15.168,00 €	1.200,00	15.168,00 €	373,31	4.718,64 €	495,13	6.258,44 €	0,00			8.909,56 €					-8.909,56 €	-58,74%
2.1.6	Υδρευση WC	τεμ	ΑΤΗΕ N/8300	500,00	7,00	3.500,00 €	24,00	12.000,00 €	24,00	12.000,00 €	24,00	12.000,00 €	8.500,00			0,00 €					8.500,00 €	242,86%
2.1.7	Αποχέτευση WC	τεμ	ΑΤΗΕ N/8042	600,00	7,00	4.200,00 €	24,00	14.400,00 €	30,00	18.000,00 €	30,00	18.000,00 €	13.800,00			0,00 €					13.800,00 €	328,57%
2.1.8	Εξαερισμός WC	τεμ	ΑΤΗΕ N/8537.1	400,00	6,00	2.400,00 €	30,00	12.000,00 €	30,00	12.000,00 €	30,00	12.000,00 €	9.600,00			0,00 €					9.600,00 €	400,00%
2.1.9	Νιπτήρας πορσελάνης διαστάσεων 42x56 cm πλήρους	τεμ	ΑΤΗΕ 8307.2	372,66	12,00	4.471,92 €	12,00	4.471,92 €	12,00	4.471,92 €	12,00	4.471,92 €	0,00			0,00 €					0,00 €	0,00%
2.1.10	Νιπτήρας πορσελάνης ΑΜΕΑ πλήρης	τεμ	ΑΤΗΕ N/8307	425,66	6,00	2.553,96 €	6,00	2.553,96 €	6,00	2.553,96 €	6,00	2.553,96 €	0,00			0,00 €					0,00 €	0,00%
2.1.11	Εγκατάσταση λεκάνης αποχωρητηρίου χαμηλής πίεσεως από πορσελάνη με το σύνολο των εξαρτημάτων της πλήρης	τεμ	ΑΤΗΕ 8305	267,97	12,00	3.215,64 €	24,00	6.431,28 €	24,00	6.431,28 €	24,00	6.431,28 €	3.215,64			0,00 €					3.215,64 €	100,00%
2.1.12	Εγκατάσταση λεκάνης αποχωρητηρίου ΑΜΕΑ χαμηλής πίεσεως από πορσελάνη με το σύνολο των εξαρτημάτων της πλήρης	τεμ	ΑΤΗΕ N/8309	417,97	6,00	2.507,82 €	6,00	2.507,82 €	6,00	2.507,82 €	6,00	2.507,82 €	0,00			0,00 €					0,00 €	0,00%
2.1.13	Ηλεκτρική συσκευή στεγνώματος χεριών πλήρης	τεμ	ΑΤΗΕ 8177	284,60	12,00	3.415,20 €	12,00	3.415,20 €	0,00	0,00 €	0,00	0,00 €	0,00			3.415,20 €					-3.415,20 €	-100,00%

2.1.14	Δοχείο ρευστού σάπωνα	τεμ	ΑΤΗΕ 8174.1	22,15	12,00	265,80 €	18,00	398,70 €	18,00	398,70 €	18,00	398,70 €	132,90			0,00 €					132,90 €	50,00%
ΑΘΡΟΙΣΜΑ						72.688,34 €		104.336,88 €		94.072,32 €		95.612,12 €	35.248,54	0,00 €	35.248,54 €	12.324,76 €					22.923,78 €	31,54%
ΕΚΠΤΩΣΗ ΟΜΑΔΑΣ					2,00%	-1.453,77 €	2,00%	-2.086,74 €		-1.881,45 €		-1.912,24 €	-704,97 €	0,00 €	-704,97 €	-246,50 €					-458,48 €	31,54%
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ						71.234,57 €		102.250,14 €		92.190,87 €		93.699,88 €	34.543,57 €	0,00 €	34.543,57 €	12.078,26 €	12.078,26 €	0,00	14.246,91 €	0,00	22.465,30 €	31,54%
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ						682.541,88		738.182,82		738.176,57		737.888,11	137.074,11	3.165,67	140.239,79	84.893,56	68.948,60	15.944,96	136.508,37	15.944,96	55.346,23	8,11%
Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ 18%						122.857,54		132.872,91		132.871,78		132.819,86	24.673,34	569,82	25.243,16	15.280,84	12.410,75	2.870,09	0,00	2.870,09	9.962,32 €	8,11%
ΑΘΡΟΙΣΜΑ						805.399,42		871.055,73		871.048,35		870.707,97	161.747,45	3.735,49	165.482,95	100.174,40	81.359,35	18.815,06	0,00	18.815,06	65.308,55 €	8,11%
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%						120.809,91		3,96		11,34		0,21	0,00	0,00		120.809,70	0,21					
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ						926.209,33		871.059,69		871.059,69		870.708,18	161.747,45	3.735,49	165.482,95	220.984,10	165.482,95			18.815,06		
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ						44.850,36		100.000,00		100.000,00		100.351,51			55.501,15							
ΑΘΡΟΙΣΜΑ						971.059,69		971.059,69		971.059,69		971.059,69										
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ						83,69		83,69		83,69		83,69	0,00	0,00		0,00						
ΔΑΠΑΝΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ (ΑΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΔΗΛΩΣΗ ΒΛΑΒΩΝ) Αρ. πρωτ. 16618(79)/09-01-2025 Απόφαση της Υ.Τ.Ε. Π.Ε. Πιερίας						0,00		0,00		0,00		35.485,85									Η αναφερόμενη δαπάνη υπό μορφή αποζημίωσης δεν συμμετέχει στον υπολογισμό του ποσοστού υπέρβασης της αρχικής σύμβασης	
ΑΘΡΟΙΣΜΑ						971.143,38		971.143,38		971.143,38		1.006.629,23	161.747,45	3.735,49	220.984,10	220.984,10						
ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ						0,17		0,17		0,17		0,17	0,00	0,00	0,00	0,00						
ΣΥΝΟΛΟ						971.143,55		971.143,55		971.143,55		1.006.629,40										
ΦΠΑ 24%						233.074,45		233.074,45		233.074,45		241.591,06	38.819,39	896,52	53.036,18	53.036,18						
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ						1.204.218,00		1.204.218,00		1.204.218,00		1.248.220,46	200.566,84	4.632,01	274.020,28	274.020,28						

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΔΑΠΑΝΗ	220.984,10
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:	120.809,91
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	44.850,36
ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΣΕ ΆΛΛΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	18.815,06
ΔΑΠΑΝΗ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	3.735,49
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΑΠΕ	100.351,51
ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΣΤΗΝ ΙΔΙΑ ΟΜΑΔΑ	81.359,35

ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΒΑΣΗ ΤΗΣ ΕΓΚΥΚΛΙΟΥ 20/2006:

1. Το σύνολο δαπάνης νέων εργασιών και αυξησης απολογιστικών είναι μικρότερο ή ίσο από το αρχικό ποσό των απροβλέπτων [4]+[5]-[3]<[2]	ΝΑΙ	59.236,64			≤	120.809,91
2. Το επιτρεπόμενο ποσό "απορρόφηση επί έλαπτον για υπερσυμβατικές δαπάνες άλλης ομάδας είναι [3.1]	ΝΑΙ	18.815,06			≤	80.539,94
3. Το σύνολο της επιπλέον δαπάνης [1] είναι μικρότερο ή ίσο από το άθροισμα : αρχική δαπάνη απροβλέπτων [2] σύν απορροφούμενη επί έλαπτον δαπάνη: ([1]<=[2]+[3.1]+[3.2])	ΝΑΙ	183.354,20			≤	220.984,32
4. Τα απρόβλεπτα που απορροφούνται είναι:						
για νέες εργασίες : [4] =			3.735,49			[5]
για υπερσυμβατικές εργασίες [1]-[4]-[3.1]-[3.2] =			120.809,70			[6]
υπόλοιπο απροβλέπτων: [2]-[5]-[6] =			0,21			[7]

ΚΑΤΕΡΙΝΗ / /2025
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
ΚΕ ΣΙΓΜΑ ΑΤΕ -
ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ Σ. ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε

ΚΑΤΕΡΙΝΗ / /2025
ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε
ΚΑΤΕΡΙΝΗ / /2025
Η Αν/τρια Προϊσταμένη
Τμήματος Έργων Δομών Περιβάλλοντος
Υποδ/νσης Τ.Ε. Π.Ε Πιερίας

ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΣΛΑΝΙΔΟΥ ΕΥΔΟΚΙΑ
ΗΛ/ΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ

ΚΟΥΡΙΝΙΩΤΗ ΕΙΡΗΝΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΕ

ΣΙΝΩΠΙΔΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΝΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Μ.Μ	ΚΩΔΙΚ. ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ		ΑΡΧΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 1ης Σ.Σ. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ ΜΕ ΤΟΝ 1ο ΑΠΕ ΤΗΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ		ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ ΜΕ ΤΟΝ 1ο ΑΠΕ ΤΗΣ 1ης ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ		ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΜΕ ΤΟΝ 2ο ΑΠΕ ΤΗΣ 1ης ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ		ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ Α.Σ.	ΔΑΠΑΝΗ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΔΑΠΑΝΗ	ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΟΝ	ΧΡΗΣΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΟΜΑΔΑΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΕΠΙ ΕΛΑΤΟΝ ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΗ ΣΕ ΆΛΛΗ ΟΜΑΔΑ	20% ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΟΜΑΔΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΖΑΙ ΣΕ ΆΛΛΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ Από ΑΡΧΙΚΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ (1ης Σ.Σ.)	
					ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΔΑΠΑΝΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΔΑΠΑΝΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΔΑΠΑΝΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΔΑΠΑΝΗ									ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α΄ :ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ																						
ΟΜΑΔΑ 1: ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ-ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ-ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ																						
1.1.7	Καθαίρεση επιχρισμάτων	m2	ΟΙΚ 22.23	5,60			30,00	168,00 €	30,00	168,00 €	30,00	168,00 €	0,00			0,00 €					0,00 €	0,00%
1.1.8	Καθαιρέσεις πλινθοδομών	m3	ΟΙΚ-22.04	15,70			2,00	31,40 €	2,00	31,40 €	2,00	31,40 €	0,00			0,00 €					0,00 €	0,00%
1.1.9	Διάνοιξη οπής ή φωλιάς σε άοπλο σκυρόδεμα. Για πάχος σκυροδέματος έως 0,15 m	τεμ	ΟΙΚ 22.40.01	22,50			50,00	1.125,00 €	50,00	1.125,00 €	50,00	1.125,00 €	0,00			0,00 €					0,00 €	0,00%
1.1.10	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα. Με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού	m3	ΟΙΚ 22.10.01	28,00			5,00	140,00 €	5,00	140,00 €	5,00	140,00 €	0,00			0,00 €					0,00 €	0,00%
1.1.11	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα. Με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού	m3	ΟΙΚ 22.15.01	56,00			5,00	280,00 €	5,00	280,00 €	5,00	280,00 €	0,00			0,00 €					0,00 €	0,00%
1.1.12	Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη	m3	ΟΙΚ 20.05.01	6,40			20,00	128,00 €	20,00	128,00 €	20,00	128,00 €	0,00			0,00 €					0,00 €	0,00%
1.3.21	Βαφή εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων, σκυροδέματος ή γυψοσανίδων με οικολογικό ακρυλικό χρώμα βάσεως νερού	m2	ΟΙΚ 77.102	13,50			591,00	7.978,50 €	4.307,00	58.144,50 €	4.307,00	58.144,50 €	50.166,00			0,00 €					50.166,00 €	628,76%
ΑΘΡΟΙΣΜΑ								9.850,90 €		60.016,90 €		60.016,90 €	50.166,00	0,00 €	50.166,00 €	0,00 €					50.166,00 €	509,25%
ΕΚΠΤΩΣΗ ΟΜΑΔΑΣ						2,18%		-214,75 €		-1.308,37 €		-1.308,37 €	-1.093,62 €	0,00 €	-1.093,62 €	0,00 €					-1.093,62 €	509,25%
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ								9.636,15 €		58.708,53 €		58.708,53 €	49.072,38 €	0,00 €	49.072,38 €	0,00 €	0,00	0,00	1.927,23	0,00	49.072,38	509,25%
ΟΜΑΔΑ 2: Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ																						
N.T.1	ΚΑΛΩΔΙΟ FG16OR16 0.6/1KV 1x120mm2	m	ΑΤΗΕ 8774.1.12	32,55			300,00	9.765,00	300,00	9.765,00	300,00	9.765,00	0,00			0,00 €					0,00 €	0,00%
N.T.2	ΚΑΛΩΔΙΟ FG16OR16 0.6/1KV 1x95mm2	m	ΑΤΗΕ 8774.1.11	28,59			220,00	6.289,80	220,00	6.289,80	216,00	6.175,44	0,00			114,36 €					-114,36 €	-1,82%
N.T.3	ΚΑΛΩΔΙΟ FG16OR16 0.6/1KV 1x70mm2	m	ΑΤΗΕ 8774.1.10	24,76			820,00	20.303,20	820,00	20.303,20	984,00	24.363,84	4.060,64			0,00 €					4.060,64 €	20,00%
N.T.4	ΚΑΛΩΔΙΟ FG16OR16 0.6/1KV 1x50mm2	m	ΑΤΗΕ 8774.1.09	21,26			380,00	8.078,80	380,00	8.078,80	330,00	7.015,80	0,00			1.063,00 €					-1.063,00 €	-13,16%
N.T.5	ΚΑΛΩΔΙΟ FG16OR16 0.6/1KV 1x35mm2	m	ΑΤΗΕ 8774.1.08	16,04			190,00	3.047,60	190,00	3.047,60	246,00	3.945,84	898,24			0,00 €					898,24 €	29,47%
N.T.6	ΚΑΛΩΔΙΟ FG16OR16 0.6/1KV 1x25mm2	m	ΑΤΗΕ 8774.1.07	12,66			75,00	949,50	75,00	949,50	69,00	873,54	0,00			75,96 €					-75,96 €	-8,00%
N.T.7	ΚΑΛΩΔΙΟ FG16OR16 0.6/1KV 5x10mm2	m	ΑΤΗΕ 8774.6.05 σχετ.1	20,39			215,00	4.383,85	215,00	4.383,85	215,00	4.383,85	0,00			0,00 €					0,00 €	0,00%
N.T.8	ΚΑΛΩΔΙΟ FG16OR16 0.6/1KV 5x16mm2	m	ΑΤΗΕ 8774.6.06 σχετ.1	25,44			125,00	3.180,00	125,00	3.180,00	175,00	4.452,00	1.272,00			0,00 €					1.272,00 €	40,00%
N.T.9	ΚΑΛΩΔΙΟ N2XH-J 5x10mm2	m	ΑΤΗΕ 8774.6.05 σχετ.2	19,81			103,00	2.040,43	103,00	2.040,43	90,00	1.782,90	0,00			257,53 €					-257,53 €	-12,62%
N.T.10	ΚΑΛΩΔΙΟ N2XH-J 5x16mm2	m	ΑΤΗΕ 8774.6.06 σχετ.2	25,21			43,00	1.084,03	43,00	1.084,03	56,00	1.411,76	327,73			0,00 €					327,73 €	30,23%
N.T.11	ΚΑΛΩΔΙΟ N2XH-J 5x25mm2	m	ΑΤΗΕ 8774.6.07 σχετ.	36,84			75,00	2.763,00	75,00	2.763,00	282,00	10.388,88	7.625,88			0,00 €					7.625,88 €	276,00%
N.T.12	ΚΑΛΩΔΙΟ N2XH-J 3x70+35mm2	m	ΑΤΗΕ 8774.4.4 σχετ.	56,89			26,00	1.479,14	26,00	1.479,14	0,00	0,00	0,00			1.479,14 €					-1.479,14 €	-100,00%
N.T.13	ΚΑΛΩΔΙΟ N2XH-J 1x70mm2	m	ΑΤΗΕ 8774.1.10 σχετ.	20,96			26,00	544,96	26,00	544,96	0,00	0,00	0,00			544,96 €					-544,96 €	-100,00%
N.T.14	ΚΑΛΩΔΙΟ N2XH-J 3x50+25mm2	m	ΑΤΗΕ 8774.4.3 σχετ.	45,88			40,00	1.835,20	40,00	1.835,20	0,00	0,00	0,00			1.835,20 €					-1.835,20 €	-100,00%
N.T.15	ΚΑΛΩΔΙΟ N2XH-J 1x50mm2	m	ΑΤΗΕ 8774.1.9 σχετ.	16,77			40,00	670,80	40,00	670,80	0,00	0,00	0,00			670,80 €					-670,80 €	-100,00%
N.T.16	ΚΑΛΩΔΙΟ N2XH-J 3x35+16mm2	m	ΑΤΗΕ 8774.4.2 σχετ.	40,57			25,00	1.014,25	25,00	1.014,25	0,00	0,00	0,00			1.014,25 €					-1.014,25 €	-100,00%
N.T.17	ΚΑΛΩΔΙΟ N2XH-J 1x35mm2	m	ΑΤΗΕ 8774.1.8 σχετ.	12,59			25,00	314,75	25,00	314,75	0,00	0,00	0,00			314,75 €					-314,75 €	-100,00%
N.T.18	ΚΑΛΩΔΙΟ N2XH-J 3x1.5mm2	m	ΑΤΗΕ 8774.3.1 σχετ.	5,80			9.808,70	56.890,46	9.808,70	56.890,46	9.808,70	56.890,46	0,00			0,00 €					0,00 €	0,00%
N.T.19	ΚΑΛΩΔΙΟ N2XH-J 3x2.5mm2	m	ΑΤΗΕ 8774.3.2 σχετ.	6,40			10.825,10	69.280,64	10.825,10	69.280,64	10.071,50	64.457,60	0,00			4.823,04 €					-4.823,04 €	-6,96%
N.T.20	ΚΑΛΩΔΙΟ N2XH-J 3x4mm2	m	ΑΤΗΕ 8774.3.3 σχετ.	7,56			35,00	264,60	35,00	264,60	35,00	264,60	0,00			0,00 €					0,00 €	0,00%
N.T.21	ΣΧΑΡΑ ΚΑΛΩΔΙΩΝ 600x60x1,5mm	m	ΝΑΗΛΜ.65.80.40.04 σχετ	48,00			54,00	2.592,00	54,00	2.592,00	37,00	1.776,00	0,00			816,00 €					-816,00 €	-31,48%
N.T.22	ΣΧΑΡΑ ΚΑΛΩΔΙΩΝ 100x60x0.75mm	m	ΝΑΗΛΜ.65.80.40.01	12,50			101,00	1.262,50	101,00	1.262,50	115,52	1.444,00	181,50			0,00 €					181,50 €	14,38%
N.T.23	ΣΧΑΡΑ ΚΑΛΩΔΙΩΝ 200x60x0.75mm	m	ΝΑΗΛΜ.65.80.40.02	17,50			318,00	5.565,00	318,00	5.565,00	320,99	5.617,33	52,33			0,00 €					52,33 €	0,94%
N.T.24	ΣΧΑΡΑ ΚΑΛΩΔΙΩΝ 300x60x0.75mm	m	ΝΑΗΛΜ.65.80.40.03	23,00			94,00	2.162,00	94,00	2.162,00	47,00	1.081,00	0,00			1.081,00 €					-1.081,00 €	-50,00%
N.T.25	ΣΧΑΡΑ ΚΑΛΩΔΙΩΝ 400x60x1,00mm	m	ΝΑΗΛΜ.65.80.40.04	32,00			30,00	960,00	30,00	960,00	20,00	640,00	0,00			320,00 €					-320,00 €	-33,33%
N.T.26	DLP-S ΚΑΝΑΛΙ 85x50 ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΣΤΗΡΙΞΗ MOSAIC	m	ΑΤΗΕ N/8300	20,84			2.000,00	41.680,00	2.000,00													

25ΑWRD017269848 2025-07-23

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Μ.Μ	ΚΩΔΙΚ. ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ		ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 1ης Σ.Σ. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ ΜΕ ΤΟΝ 1ο ΑΠΕ ΤΗΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ		ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ ΜΕ ΤΟΝ 1ο ΑΠΕ ΤΗΣ 1ης ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ		ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΜΕ ΤΟΝ 2ο ΑΠΕ ΤΗΣ 1ης ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ		ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ Α.Σ.	ΔΑΠΑΝΗ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΔΑΠΑΝΗ	ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΟΝ	ΧΡΗΣΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΟΜΑΔΑΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΗ ΣΕ ΆΛΛΗ ΟΜΑΔΑ	20% ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΟΜΑΔΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΠΟΥ ΧΡΗΣ/ΤΑΙ ΣΕ ΆΛΛΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ Από ΑΡΧΙΚΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ (1ης Σ.Σ.)	
					ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΔΑΠΑΝΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΔΑΠΑΝΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΔΑΠΑΝΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΔΑΠΑΝΗ									ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ
N.T.43	Γενικός Πίνακας 5ου ορόφου	τεμ	ΑΤΗΕ8840.2.5	σχετ.11	3500,00		1,00	3.500,00	1,00	3.500,00	1,00	3.500,00	0,00			0,00 €					0,00 €	0,00%
N.T.44	Υποπίνακας 5ου ορόφου	τεμ	ΑΤΗΕ8840.2.5	σχετ.12	2500,00		1,00	2.500,00	1,00	2.500,00	1,00	2.500,00	0,00			0,00 €					0,00 €	0,00%
ΑΘΡΟΙΣΜΑ								324.654,54 €		324.654,54 €		324.662,87 €	14.418,32	0,00 €	14.418,32 €	14.409,99 €					8,33 €	0,00%
ΕΚΠΤΩΣΗ ΟΜΑΔΑΣ					2,18%			-7.077,47 €		-7.077,47 €		-7.077,65 €	-314,32 €	0,00 €	-314,32 €	-314,14 €					-0,18 €	0,00%
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ								317.577,07 €		317.577,07 €		317.585,22 €	14.104,00 €	0,00 €	14.104,00 €	14.095,85 €	14.095,85	0,00	63.515,41	0,00	8,15	0,00%
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ								327.213,22		376.285,60		376.293,75	63.176,38	0,00	63.176,38	14.095,85	14.095,85	0,00	65.442,64	0,00	49.080,53	15,00%
Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ 18%								58.898,38		67.731,41		67.732,88	11.371,75	0,00	11.371,75	2.537,25	2.537,25	0,00	0,00	0,00	8.834,50 €	15,00%
ΑΘΡΟΙΣΜΑ								386.111,60		444.017,01		444.026,63	74.548,13	0,00	74.548,13	16.633,10	16.633,10	0,00	0,00	0,00	57.915,03 €	15,00%
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%								57.916,74		11,33		1,71	0,00	0,00		57.915,03	1,71					
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ								444.028,34		444.028,34		444.028,34	74.548,13	0,00	74.548,13	74.548,13	74.548,13			0,00		
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ								40.000,00		40.000,00		40.000,00			0,00							
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ								0,00		0,00		0,00	0,00	0,00		0,00						
ΑΘΡΟΙΣΜΑ								484.028,34		484.028,34		484.028,34	74.548,13	0,00	74.548,13	74.548,13						
ΦΠΑ 24%								116.166,80		116.166,80		116.166,80	17.891,55	0,00	17.891,55	17.891,55						
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ								600.195,14		600.195,14		600.195,14	92.439,68	0,00	92.439,68	92.439,68						

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΔΑΠΑΝΗ	74.548,13
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (1ης Σ.Σ.):	57.916,74
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (1ης Σ.Σ.):	40.000,00
ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΣΕ ΆΛΛΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	0,00
ΔΑΠΑΝΗ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	0,00
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΑΠΕ	40.000,00
ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΣΤΗΝ ΙΔΙΑ ΟΜΑΔΑ	16.633,10

ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΒΑΣΗ ΤΗΣ ΕΓΚΥΚΛΙΟΥ 20/2006:

1. Το σύνολο δαπάνης νέων εργασιών και αυξησης απολογιστικών είναι μικρότερο ή ίσο από το αρχικό ποσό των απροβλέπτων [4]+[5]-[3]<[2]	ΝΑΙ	0,00			≤	57.916,74
2. Το επιτρεπόμενο ποσό "απορρόφηση επί ελλਾπτον για υπερσυμβατικές δαπάνες άλλης ομάδας είναι [3.1]	ΝΑΙ	0,00			≤	38.611,16
3. Το σύνολο της επιπλέον δαπάνης [1] είναι μικρότερο ή ίσο από το άθροισμα : αρχική δαπάνη απροβλέπτων [2] συν απορροφούμενη επί ελλαπτον δαπάνη; ([1]<=[2]+[3.1]+[3.2])	ΝΑΙ	74.548,13			≤	74.549,84
4. Τα απρόβλεπτα που απορροφούνται είναι:						
για νέες εργασίες : [4] =			0,00		[5]	
για υπερσυμβατικές εργασίες [1]-[4]-[3.1]-[3.2] =			57.915,03		[6]	
υπόλοιπο απροβλέπτων: [2]-[5]-[6] =			1,71		[7]	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΡΓΟΥ									
	ΑΡΧΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	1ος ΑΠΕ	2ος ΑΠΕ	3ος ΑΠΕ	1η ΣΥΜΠΛ. ΣΥΜΒ.	1ος ΑΠΕ 1ης ΣΥΜΠΛ. ΣΥΜΒ.	2ος ΑΠΕ 1ης ΣΥΜΠΛ. ΣΥΜΒ.	ΣΥΝ. ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ	ΕΛΕΓΧΟΣ 50%
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	682.541,88	738.182,82	738.176,57	737.888,11	327.213,22	376.285,60	376.293,75	1.114.181,86	
ΓΕ & ΟΕ 18%	122.857,54	132.872,91	132.871,78	132.819,86	58.898,38	67.731,41	67.732,88	200.552,74	
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	120.809,91	3,96	11,34	0,21	57.916,74	11,33	1,71	1,92	
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	44.850,36	100.000,00	100.000,00	100.351,51	40.000,00	40.000,00	40.000,00	140.351,51	
ΔΑΠΑΝΗ ΑΠΟΖΗΜΕΙΩΣΗΣ Αρ. πρωτ. 16618(79)/09-01-2025	0,00	0,00	0,00	35.485,85	0,00	0,00	0,00	35.485,85	
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	83,69	83,69	83,69	83,69	0,00	0,00	0,00	83,69	
ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ	0,17	0,17	0,17	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	
ΦΠΑ 24%	233.074,45	233.074,45	233.074,45	241.591,06	116.166,80	116.166,80	116.166,80	357.757,86	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	1.204.218,00	1.204.218,00	1.204.218,00	1.248.220,47	600.195,14	600.195,14	600.195,14	1.848.415,61	49,84%

Ποσοστό Εργασιών Προτεινόμενης Συμπληρωματικής Σύμβασης	49,84%
---	--------

ΚΑΤΕΡΙΝΗ / /2025
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
ΚΕ ΣΙΓΜΑ ΑΤΕ -
ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ Σ. ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε

ΚΑΤΕΡΙΝΗ / /2025
ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε
ΚΑΤΕΡΙΝΗ / /2025
Η Αν/τρια Προϊσταμένη
Τμήματος Έργων Δομών Περιβάλλοντος
Υποδ/σης Τ.Ε. Π.Ε Πιερίας

ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΣΛΑΝΙΔΟΥ ΕΥΔΟΚΙΑ
ΗΛ/ΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ

ΚΟΥΡΙΝΙΩΤΗ ΕΙΡΗΝΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΕ

ΣΙΝΩΠΙΔΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΝΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ