



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 29^ο/22-07-2025

Απόφαση [1068/2025](#)

ΘΕΜΑ 13^ο: «Έγκριση πρακτικού και κατακύρωση των αποτελεσμάτων της διαδικασίας διαπραγμάτευσης για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας για την προσωρινή κάλυψη των αναγκών των υπηρεσιών της Π.Ε. Πιερίας, των υπηρεσιών Εκπαίδευσης νομού Πιερίας και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας, με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, της περ. γ', της παρ. 2, του άρθρου 32 του ν.4412/2016»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **22 Ιουλίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00'** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας** (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ.), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 532153/1574/17-07-2025 (Ορθή Επανάληψη) προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου–Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος, τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Σωτηριάδου Αναστασία, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Δεν παραβρέθηκε, αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα, λόγω εκτάκτου κωλύματος ο κ. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε., Παπαγιάννη Ελισσάβετ και Οικονομίδου Αθηνά, Αναπληρώτριες Γραμματείς της Π.Ε.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 13^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση πρακτικού και κατακύρωση των αποτελεσμάτων της διαδικασίας διαπραγμάτευσης για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας για την προσωρινή κάλυψη των αναγκών των υπηρεσιών της Π.Ε. Πιερίας, των υπηρεσιών Εκπαίδευσης νομού Πιερίας και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας, με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, της περ. γ', της παρ. 2, του άρθρου 32 του ν.4412/2016», σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 511247/2125/14-07-2025 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών, Υποδιεύθυνσης Οικονομικού-Ανθρωπίνων Πόρων Π.Ε. Πιερίας, σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης...» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016).
3. Τα άρθρα 175,175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα,
4. Την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,
5. Την αριθ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ:6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,
6. Την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
7. την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
8. Το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού, «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ», για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.,
9. Την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
10. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (Α.Δ.Α.:Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ),
11. Το άρθρο 32Α του ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α'/147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως προστέθηκε με τον ν.4605/2019 (ΦΕΚ Α'/52/01-04-2019)
12. Το γεγονός ότι φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι η Π.Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ και η δαπάνη βαρύνει τον Κ.Α.Ε: 0875.01 σχετική πίστωση του προϋπολογισμού των οικονομικών ετών 2024-2025 του Φορέα 721 για την ΠΕ Πιερίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
13. Την αριθμ.122/2024 (18η/13-11-2024) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. «Έγκριση προγράμματος εκτελεστέων προμηθειών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας έτους 2025» (ΑΔΑ: ΨΘΟΥ7ΛΛ-ΥΡΔ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
14. Την αριθμ.1631/2023 απόφαση της Ο.Ε. (ΑΔΑ: ΨΓΙ27ΛΛ-171) με την οποία εγκρίθηκε η διαδικασία και οι όροι του ανοικτού διαγωνισμού για την ανάθεση υπηρεσιών καθαριότητας της Π.Ε. Πιερίας & των υπηρεσιών Εκπαίδευσης της Πιερίας.
15. Την αριθμ. 26677(119)/12-01-2024 διακήρυξη (με ΑΔΑΜ:24PROC014132959 και Α/Α Συστήματος στο ΕΣΗΔΗΣ: 281224) του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (κάτω των ορίων) για την διακήρυξης ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (κάτω των ορίων) για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για την κάλυψη των αναγκών της Π.Ε.Πιερίας, των Δ/σεων Α'/θμιας & Β'/θμιας Εκπαίδευσης Ν.Πιερίας και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας, καθώς και των Αθλητικών Εγκαταστάσεων στο Κρατικό Κτήμα Κατερίνης για τα έτη 2024 & 2025 (ή από υπογραφής της σύμβασης έως 31-12-2025), με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής, συνολικού προϋπολογισμού 249.000,84€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. & δικαιώματος προαίρεσης 3%,
16. Την αριθμ.1138/2024 (ΑΔΑ:6ΛΥΥ7ΛΛ-ΟΩΖ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής περί έγκρισης προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, για την προσωρινή κάλυψη αναγκών για υπηρεσίες καθαριότητας στην Π.Ε. Πιερίας και τις υπηρεσίες Εκπαίδευσης Πιερίας,

17. Την αριθμ.1290/2024 (ΑΔΑ: ΨΙΛΓ7ΛΛ-ΚΡΧ & ΑΔΑΜ:24AWRD015443361) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής περί έγκρισης πρακτικού και κατακύρωσης των αποτελεσμάτων της διαδικασίας διαπραγμάτευσης για την ανάθεση προσωρινής κάλυψη αναγκών για υπηρεσίες καθαριότητας στην Π.Ε. Πιερίας και τις υπηρεσίες Εκπαίδευσης της Πιερίας, με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, της περ. γ', της παρ. 2, του άρθρου 32 του ν.4412/2016,
18. Την αριθμ.οικ.25447(91)/11-01-24 (ΑΔΑ:ΨΥ937ΛΛ-29Μ & ΑΔΑΜ:24REQ014122637) πολυετή απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, η οποία καταχωρήθηκε στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Υποδ/νσης Οικονομικού -Ανθρωπίνων Πόρων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας εξόδων του οικ. έτους 2024 με α/α καταχώρησης: 436 στον Φορέα 721 και τον ΚΑΕ 0875.01,
19. Την αριθμ.οικ.1314(52)/02-01-25 (**ΑΔΑ:6ΝΝΧ7ΛΛ-Α6Ρ** & **ΑΔΑΜ:25REQ016112677**) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, η οποία καταχωρήθηκε στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Υποδ/νσης Οικονομικού -Ανθρωπίνων Πόρων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας εξόδων του οικ. έτους 2025 με α/α καταχώρησης: 805 στον Φορέα 721 και τον ΚΑΕ 0875.01., με δέσμευση πιστώσεων συνολικού ποσού 125.000,00€
20. Την αριθμ.1/2025 (ΑΔΑΜ:25SYMV016128274) σύμβαση με την εταιρεία «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.», με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.», περί ανάθεσης παροχής υπηρεσιών καθαριότητας στην Π.Ε. Πιερίας και τις υπηρεσίες Εκπαίδευσης της Πιερίας, των οποίων τα λειτουργικά έξοδα καλύπτονται από τον προϋπολογισμό της ΠΚΜ, από τις 07-01-2025 έως 30-05-2025 (21 εβδομάδες το μέγιστο) και σε κάθε περίπτωση μέχρι την υπογραφή της σύμβασης του ως άνω ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (σχετ. 17). Στη συναφθείσα (προσωρινής διάρκειας) σύμβαση το συμφωνηθέν κόστος εργατοώρας υπολογίστηκε σε 9,44 € πλέον ΦΠΑ,
21. Την αριθμ.17/2025 (ΑΔΑΜ:25SYMV016803220) σύμβαση τροποποίησης της ανωτέρω σύμβασης με την εταιρία «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.» με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.» (σχετ.32), μόνο ως προς το οικονομικό αντικείμενο, λόγω αναπροσαρμογής (αύξης) του συμβατικού ωριαίου κόστους παροχής υπηρεσιών καθαριότητας κατά 6,02%, με αύξηση του ωριαίου κόστους από το προβλεπόμενο των 9,44€ πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ 24% της αρχικής σύμβασης (1/2025), στο ποσό των 10,01€ πλέον ΦΠΑ, αναδρομικά από την 1η Απριλίου 2025.
22. Την αρ. 19/2025 (ΑΔΑΜ: 25SYMV016899128) σύμβαση τροποποίησης των ανωτέρω συμβάσεων (σχετ. 32 & 33) με την εταιρία «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.» με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.», με παράταση του συμβατικού χρόνου για χρονικό διάστημα δέκα (10) εβδομάδων το μέγιστο ή άλλως από 31-05-2025 έως 08-08-2025
23. Το γεγονός ότι στο πλαίσιο του ανωτέρω διαγωνισμού (σχετ.17), υπεβλήθη προδικαστική προσφυγή από τον Απόστολο Χάλτσιο του Σεραφείμ, ως ασκούντα ατομική επιχείρηση καθαρισμού, με το διακριτικό τίτλο "Express Facility Services", ενώπιον της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ),
24. Την υπ' αριθμόν 982/2024 απόφαση της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.),
25. Την από 18-07-2024 αίτησης ακύρωσης/αναστολής της εταιρίας «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.», με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.», κατά της ανωτέρω απόφασης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης,
26. Την από 19-07-2024 Πράξη της Προέδρου Εφετών του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης (Α.Β.Ε.Μ. ΑΚ327/19-7-2024 & Χ637/2024), με την οποία ορίστηκε δικάσιμος για την ανωτέρω αίτηση ακύρωσης/αναστολής η 10η Οκτωβρίου 2024,
27. Την κατεπείγουσα ανάγκη να συνεχιστεί απρόσκοπτα, λόγω της επικείμενης λήξης της αριθμ. 19/2025 (ΑΔΑΜ: 25SYMV016899128) σύμβασης παράτασης (σχετ.36) στις 08-08-2025, η παροχή των υπηρεσιών καθαριότητας για το υπολειπόμενο το 2025 χρονικό διάστημα είκοσι (20) εβδομάδων πλέον τριών εργάσιμων ημερών, ήτοι από 11-8-2025 έως 31-12-2025 και σε κάθε περίπτωση μέχρι την ολοκλήρωση του ανωτέρω διαγωνισμού (σχετ.17) και τη σύναψη της σχετικής σύμβασης, γιατί συντρέχουν σοβαροί λόγοι προστασίας της δημόσιας υγείας των υπαλλήλων & των συναλλασσόμενων πολιτών,
28. Την αριθμ. 974/2025-Πρακτικό 26ο/01-07-2025 (**ΑΔΑ: ΨΟΞΑ7ΛΛ-ΗΚΟ**) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής περί έγκρισης προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών

καθαριότητας για την προσωρινή κάλυψη των αναγκών των υπηρεσιών της Π.Ε. Πιερίας, των υπηρεσιών Εκπαίδευσης νομού Πιερίας και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας.

29. Την αριθμ. οικ.500144(2096)/07-07-2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC017163230) **πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος** για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για την προσωρινή κάλυψη των αναγκών των υπηρεσιών της Π.Ε. Πιερίας, των υπηρεσιών Εκπαίδευσης νομού Πιερίας και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας

30. Την υποβληθείσα προσφορά της εταιρίας «ΠΙΟΝΕΡΟΣ Ε.Π.Ε. ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.», με ΑΦΜ 998581740 (Δ.Ο.Υ. Ορεστιάδος) διεύθυνση 11ης Διλοχίας Μηχανικού 18-Ορεστιάδα, ποσού 28.228,20€ (χωρίς ΦΠΑ) και 35.002,97€ (με ΦΠΑ 24%) πλέον τριών εργάσιμων ημερών και συνολικού ποσού 29.129,10€ χωρίς ΦΠΑ και 36.120,08€ με ΦΠΑ για το χρονικό διάστημα των 20 εβδομάδων και των 90 επιπλέον ωρών.

31. Το από **10-07-2025** πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού, το οποίο έχει ως εξής:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών Ανοικτών Διαγωνισμών & Διαδικασιών Διαπραγμάτευσης Π.Ε. Πιερίας (Επιτροπή Διαγωνισμού) έτους 2025 για την αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών (αξιολόγηση-έλεγχος των δικαιολογητικών συμμετοχής, τεχνικής και οικονομικής προσφοράς) της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση προκήρυξης, σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. γ', της παρ. 2 του άρθρου 32 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8.8.2016), για την ανάθεση υπηρεσιών καθαριότητας για την προσωρινή κάλυψη αναγκών των υπηρεσιών της Π.Ε. Πιερίας, των υπηρεσιών Εκπαίδευσης νομού Πιερίας και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας.
(CPV: 90910000-9 Υπηρεσίες Καθαριότητας)

Αριθμός πρωτοκόλλου πρόσκλησης:	οικ.500144(2096)/07-07-2025
ΑΔΑΜ και ΑΔΑ Πρόσκλησης:	ΑΔΑΜ: 25PROC017163230

Είδος διαγωνισμού:	Διαπραγμάτευση χωρίς δημοσίευση προκήρυξης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8.8.2016)
---------------------------	---

Προϋπολογισμός:	36.120,08€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%,	Αναθέτουσα Αρχή:	Π.Κ.Μ.-ΠΕ Πιερίας
------------------------	--	-------------------------	-------------------

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών:	10/07/2025 και ώρα 9:00 π.μ.
---	------------------------------

Ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού:	
Αποσφράγιση δικ/κών συμμετοχής- τεχνικής προσφοράς & οικονομικής προσφοράς:	10/07/2025 και ώρα 09:30 π.μ.

Απόφαση Συγκρότησης Επιτροπής Αξιολόγησης Αποτελεσμάτων Συνοπτικών Διαγωνισμών και Διαδικασιών Διαπραγμάτευσης Π.Ε. Πιερίας:	Η υπ'αριθμ. 1899/2024 (ΑΔΑ: Ψ75Κ7ΛΛ-4Λ7) απόφαση της Π.Ε. της Π.Κ.Μ.
---	--

Στην Κατερίνη σήμερα **10/07/2025** ημέρα της εβδομάδας **Πέμπτη** και ώρα 09:30 π.μ. στο γραφείο 507 της Π.Ε. Πιερίας (5ος όροφος, Τμήμα Προμηθειών της Υποδιεύθυνσης Οικονομικού – Ανθρωπίνων Πόρων), συνεδρίασε η Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών Ανοικτών Διαγωνισμών & Διαδικασιών Διαπραγμάτευσης Π.Ε. Πιερίας έτους 2025 (Επιτροπή Διαγωνισμού), προκειμένου να προβεί στην αποσφράγιση της προσφοράς (δικαιολογητικών συμμετοχής – τεχνικής προσφοράς – οικονομικής προσφοράς) του συμμετέχοντα οικονομικού φορέα, σύμφωνα με τους όρους της ανωτέρω πρόσκλησης.

Την Επιτροπή αποτέλεσαν οι εξής υπάλληλοι της Π.Ε. Πιερίας:

1. Καράντζιου Δομνίκη, (Πρόεδρος της Επιτροπής) Αν.Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας της Δ/σης Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος
2. Χατζηαγοράκης Κυριάκος υπάλληλος της Δ/σης Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, (τακτικό μέλος)
3. Προβίδα Ελένη, υπάλληλος της Δ/σης Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος Π.Ε. Πιερίας (αναπληρωματικό μέλος)

Χρέη γραμματέα της Επιτροπής άσκησε η Αργύρη Αλίκη, υπάλληλος του Τμήματος Προμηθειών της Υποδιεύθυνσης Οικονομικού – Ανθρωπίνων Πόρων της Π.Ε. Πιερίας.

• Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας κηρύχθηκε η έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία η Επιτροπή Διαγωνισμού παρέλαβε την προσφορά της εταιρείας «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.» με δ.τ. ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε., η οποία υπεβλήθη στο Τμήμα Προμηθειών ύστερα από την αρ.οικ.500144(2096)/07-07-2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC017163230) πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος και έλεγξε το εμπρόθεσμο της υποβολής της, σύμφωνα με τον αριθμό πρωτοκόλλου και τις ημερομηνίες ως εξής:

Α/Α	ΥΠΟΨΗΦΙΟΣ	ΕΔΡΑ	ΑΦΜ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
1	«ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.» - με δ.τ. ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.	11ης Διλοχίας Μηχανικού 18- Ορεστιάδα	998 581740	10/07/2025	511247(2125)

Α. Κατά την αξιολόγηση των δικαιολογητικών συμμετοχής και της τεχνικής προσφοράς του συμμετέχοντα η Επιτροπή Διαγωνισμού μονόγραψε και σφράγισε κατά φύλλο όλα τα δικαιολογητικά, όπως προβλέπεται από τους όρους της ανωτέρω πρόσκλησης και την ισχύουσα νομοθεσία, διαπίστωσε δε ότι αυτά κατατέθηκαν ορθώς και πλήρως και αναλυτικά ως εξής:

Α/Α	ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ σύμφωνα με το άρθρο 4.ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ της πρόσκλησης	ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.
1	Υπεύθυνη Δήλωση (περ. Α.1)	√
2	Νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης της εταιρίας, όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, κλπ (περ. Α.1)	√
3	Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας (περ. Α.2)	√
4	Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας(περ. Α.3)	√
5	Πιστοποιητικό εγγραφής στο οικείο Επιμελητήριο (περ. Α.4)	√
6	Υπεύθυνη Δήλωση (περ. Β.1)	√
7	Συμπληρωμένο το υπόδειγμα (α) του Παραρτήματος Ι, σχετικά με τον αριθμό των ατόμων που θα παρέχουν τις ζητούμενες υπηρεσίες, το συντονιστή τους, συνοδευόμενο με το βιογραφικό του σημείωμα (περ.Β.2)	√
8	Έκθεση Μεθοδολογίας (περ.Β.3)	√
9	Κατάλογο των Τεχνικών Μέσων που θα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση της υπηρεσίας (σύμφωνα με το υπόδειγμα (β) του Παραρτήματος Ι) (περ. Β.4)	√
10	Τα εξής πιστοποιητικά ή ισοδύναμά τους σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν.4412/2016: 1) ISO 9001:2015 (Πιστοποιητικό Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας) 2) ISO 14001:2015 (Πιστοποιητικό για την Ανάπτυξη και την εφαρμογή Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης)	√

A/A	ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ σύμφωνα με το άρθρο 4.ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ της πρόσκλησης	ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.
	Επισημαίνεται ότι τα πιστοποιητικά αυτά πρέπει να είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία διενέργειας της παρούσας διαδικασίας (περ. Β.5)	
11	<u>Υπεύθυνη δήλωση</u> ότι τα υλικά καθαριότητας που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι καταχωρημένα στο Γενικό Χημείο του Κράτους και θα φέρουν την έγκριση του Εθνικού Οργανισμού Φαρμάκων, κατά την κείμενη νομοθεσία (περ. Β.6)	√
12	<u>Υπεύθυνη δήλωση</u> για την κατάθεση στην Αναθέτουσα Αρχή -το αργότερο με την υπογραφή της σύμβασης- αντιγράφου του θεωρημένου από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Απασχόλησης (Σ.Ε.Π.Ε.) προγράμματος εργασίας των απασχολούμενων και δέσμευση ότι σε περίπτωση τροποποίησής του θα προσκομίζετε το εκάστοτε κάθε φορά ισχύον (περ. Β.7)	√
13	<u>Υπεύθυνη δήλωση</u> ότι με την έκδοση του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών του μήνα, θα προσκομίζετε αντίγραφο της Αναλυτικής Περιοδικής Δήλωσης (Α.Π.Δ.) του Ι.Κ.Α. του προηγούμενου μήνα, που αφορά τους απασχολούμενους υπαλλήλους στην παρούσα σύμβαση καθαρισμού (περ. Β.8)	√

√ : τα υποβαλλόμενα έγγραφα είναι σύμφωνα με τις απαιτήσεις της πρόσκλησης.

Β) Κατόπιν η Επιτροπή Διαγωνισμού προχώρησε στην αποσφράγιση της οικονομικής προσφοράς του υποψηφίου οικονομικού φορέα, η οποία μονογράφηκε και σφραγίστηκε κατά φύλλο, όπως προβλέπεται από τους όρους της ανωτέρω πρόσκλησης και την ισχύουσα νομοθεσία και διαπίστωσε ότι κατατέθηκε ορθά και σύμφωνα με το υπόδειγμα της σχετικής πρόσκλησης.

Η οικονομική προσφορά του υποψηφίου έχει ως εξής:

Α. ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΑΤΟΩΡΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ					
α/α	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	Κόστος εργατούρας (χωρίς ΦΠΑ) (περιλαμβάνει όλα τα επιμέρους έξοδα- κέρδη	ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΜΕ ΦΠΑ (24%)
1	ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ, ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ & ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΔΑΠΑΝΩΝ, ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ κ.α. (4ος όροφος), ΙΣΟΓΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ	10,01	480	4.804,80	5.957,95
2	1.Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ (Ισόγειο) 2.Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ	10,01	1440	14.414,40	17.873,86

	ΜΕΡΙΜΝΑΣ (1^{ος} όροφος) 3.Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (3^{ος} όροφος) 4.ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (3^{ος} όροφος) 5.ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ – ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΠΟΡΩΝ (5^{ος} όροφος) 6.Δ.ΝΣΗ Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ (2^{ος} όροφος)				
3	ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ	10,01	120	1.201,20	1.489,49
4	Δ/ΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ	10,01	240	2.402,40	2.978,98
5	Δ/ΝΣΗ Β/ΘΜΙΑΣ ΕΚ/ΣΗΣ	10,01	240	2.402,40	2.978,98
6	ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ.	10,01	120	1.201,20	1.489,49
7	ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΟΤΑΞΙΩΝ (Υπάγεται στην Υ/Δ Τεχνικών Έργων)	10,01	60	600,60	744,74
8	ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Π.Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ	10,01	120	1.201,20	1.489,49
ΣΥΝΟΛΑ			2.820	28.228,20	35.002,97

Για τις επιπλέον 90 ώρες ο οικονομικός φορέας δήλωσε στην οικονομική του προσφορά, ότι το κόστος εργατοώρας είναι επίσης 10,01€ χωρίς ΦΠΑ, οπότε και η συνολική οικονομική προσφορά του διαμορφώνεται στο ποσό των 29.129,10€ χωρίς ΦΠΑ και 36.120,08€ με ΦΠΑ

Β. ΕΙΔΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ δυνάμει του άρθρου 68 του Ν.3863/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει		
B.1	Αριθμός (ενδεικτικός) εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο	9
B.2	Ημέρες εργασίας (αφορά στο σύνολο των εργαζομένων και σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης χωρίς να γίνεται επιμέρους καταμερισμός)	740 Ανάλυση ποσού: Άθροιση των γινομένων στήλης "ΑΤΟΜΑ" & στήλης "Φορές εβδομαδιαίως": $(2*3)+(9*2)+(1*2)+(1*2)+(2*2)+(1*2)+(1*1)+(1*2)=6+18+2+2+4+2+1+2=37$ $37*20(\text{εβδομάδες})=740$
B.3	Ωρες εργασίας (αφορά σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης)	2.820
B.4	Συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι και η οποία είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία υποβολής των προσφορών	ΕΓΣΣΕ 22, ΦΕΚ 8233 27-03-2025, ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 40 2024, ΕΛΠΚ 391505
B.5	Ύψος εργοδοτικής εισφοράς καταβλητέα από τους εργοδότες οι οποίοι καταβάλλουν εισφορές υπέρ του Οργανισμού Εργατικής Εστίας. (ΠΡΟΣΟΧΗ ΤΟ ΠΟΣΟ ΑΥΤΟ ΔΕΝ ΞΑΝΑΔΗΛΩΝΕΤΑΙ ΣΕ ΑΛΛΟ ΠΕΔΙΟ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ)	180,00€ (ο υπολογισμός έγινε για 9 εργαζόμενους-πρόκειται για 20€ ανά εργαζόμενο με σχέση εξαρτημένης εργασίας ιδιωτικού δικαίου και ανά έτος στη διάρκεια της σύμβασης)

B.6	Ύψος προϋπολογιζόμενου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των παραπάνω δηλωμένων εργαζομένων	21.121,64
B.7	Ύψος ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά	4.602,40
B.8	Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο	Όπως ο συνημμένος πίνακας τετραγωνικών ανά άτομο
B.9	Ποσοστό διοικητικού κόστους-Ποσό	5,00
B.10	Ποσοστό κόστους αναλωσίμων-Ποσό	30,00
B.11	Ποσοστό εργολαβικού κέρδους-Ποσό	4,00
B.12	Ποσοστό νομίμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων	- Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. 0,1%, - ΧΑΡΤΟΣΗΜΟ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. (3% ΕΠΙ ΤΟΥ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. 0,1%), - ΟΓΑ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟΥ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. (20% ΕΠΙ ΤΟΥ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟΥ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.), ΣΥΝΟΛΟ ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ (29,24€) - ΦΟΡΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ 8% (2.255,92€)

Στη συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού προχώρησε στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης επί της αρχικής προσφοράς, για τη βελτίωση και επίτευξη συμφερότερης τιμής και κάλεσε τον ανωτέρω συμμετέχοντα να υποβάλει εάν επιθυμεί νέα οικονομική προσφορά. Ο ανωτέρω δήλωσε ότι εμμένει στην αρχική του προσφορά, συνεπώς η οικονομική προσφορά του προσφέροντα ισχύει όπως παραπάνω.

Κατόπιν των ανωτέρω η Επιτροπή Διαγωνισμού :

ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Για την κατακύρωση και την ανάθεση υπηρεσιών καθαριότητας, μετά από διαπραγμάτευση, χωρίς δημοσίευση προκήρυξης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8.8.2016), για την προσωρινή κάλυψη αναγκών των υπηρεσιών της Π.Ε. Πιερίας και των υπηρεσιών Εκπαίδευσης της Πιερίας, στην εταιρία «**ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.**» με δ.τ. **ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.**, με ΑΦΜ: 998581740 και έδρα την Ορεστιάδα, σύμφωνα με την αριθμ.οικ.451550(1873)/19-06-2025 έκθεση περιγραφής του Τμήματος Ανθρωπίνων Πόρων & Υποστήριξης της Υποδιεύθυνσης Οικονομικού-Ανθρωπίνων Πόρων Π.Ε.Πιερίας, αρ.οικ.500144(2096)/07-07-2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC017163230) πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος και τον παρακάτω πίνακα:

Α. ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΑΤΟΩΡΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ					
α/α	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	Κόστος εργατοώρας (χωρίς ΦΠΑ) (περιλαμβάνει όλα τα επιμέρους έξοδα-κέρδη	ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΜΕ ΦΠΑ (24%)
1	ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ, ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ & ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΔΑΠΑΝΩΝ, ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ κ.α. (4ος όροφος), ΙΣΟΓΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ	10,01	480	4.804,80	5.957,95
2	1.Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ (Ισόγειο) 2.Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ	10,01	1440	14.414,40	17.873,86

	ΜΕΡΙΜΝΑΣ (1 ^{ος} όροφος) 3.Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (3 ^{ος} όροφος) 4.ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (3 ^{ος} όροφος) 5.ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ – ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΠΟΡΩΝ (5 ^{ος} όροφος) 6.Δ.ΝΣΗ Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ (2 ^{ος} όροφος)				
3	ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ	10,01	120	1.201,20	1.489,49
4	Δ/ΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ	10,01	240	2.402,40	2.978,98
5	Δ/ΝΣΗ Β/ΘΜΙΑΣ ΕΚ/ΣΗΣ	10,01	240	2.402,40	2.978,98
6	ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ.	10,01	120	1.201,20	1.489,49
7	ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΟΤΑΞΙΩΝ (Υπάγεται στην Υ/Δ Τεχνικών Έργων)	10,01	60	600,60	744,74
8	ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Π.Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ	10,01	120	1.201,20	1.489,49
ΣΥΝΟΛΑ (ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ 20 ΕΒΔΟΜΑΔΩΝ)			2.820	28.228,20	35.002,97
ΣΥΝΟΛΑ (ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ 20 ΕΒΔΟΜΑΔΩΝ) ΚΑΙ 90 ΩΡΕΣ ΕΠΙΠΛΕΟΝ (αντιστοιχούν στις ΔΕΥΤΕΡΑ-ΤΡΙΤΗ-ΤΕΤΑΡΤΗ 29-31/12/2025)				29.129,10	36.120,08

Β. ΕΙΔΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ δυνάμει του άρθρου 68 του Ν.3863/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει		
B.1	Αριθμός (ενδεικτικός) εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο	9
B.2	Ημέρες εργασίας (αφορά στο σύνολο των εργαζομένων και σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης χωρίς να γίνεται επιμέρους καταμερισμός)	740 Ανάλυση ποσού: Αθροισή των γινομένων στήλης "ΑΤΟΜΑ" & στήλης "Φορές εβδομαδιαίως": $(2*3)+(9*2)+(1*2)+(1*2)+(2*2)+(1*2)+(1*1)+(1*2)=6+18+2+2+4+2+1+2=37$ $37*20(\text{εβδομάδες})=740$
B.3	Ωρες εργασίας (αφορά σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης)	2.820
B.4	Συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι και η οποία είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία υποβολής των προσφορών	ΕΓΣΣΕ 22, ΦΕΚ 8233 27-03-2025, ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 40 2024, ΕΛΠΚ 391505
B.5	Ύψος εργοδοτικής εισφοράς καταβλητέα από τους εργοδότες οι οποίοι καταβάλλουν εισφορές υπέρ του Οργανισμού Εργατικής Εστίας. (ΠΡΟΣΟΧΗ ΤΟ ΠΟΣΟ ΑΥΤΟ ΔΕΝ ΞΑΝΑΔΗΛΩΝΕΤΑΙ ΣΕ ΑΛΛΟ ΠΕΔΙΟ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ)	180,00€ (ο υπολογισμός έγινε για 9 εργαζόμενους-πρόκειται για 20€ ανά εργαζόμενο με σχέση εξαρτημένης εργασίας ιδιωτικού δικαίου και ανά έτος στη διάρκεια της σύμβασης)
B.6	Ύψος προϋπολογιζόμενου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των παραπάνω δηλωμένων εργαζομένων	21.121,64€
B.7	Ύψος ασφαλιστικών εισφορών με βάσει τα προϋπολογισθέντα ποσά	4.602,40€

B.8	Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο	Όπως ο συνημμένος πίνακας τετραγωνικών ανά άτομο
B.9	Ποσοστό διοικητικού κόστους-Ποσό	5,00€
B.10	Ποσοστό κόστους αναλωσίμων-Ποσό	30,00 €
B.11	Ποσοστό εργολαβικού κέρδους-Ποσό	4,00€
B.12	Ποσοστό νομίμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων	- Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. 0,1%, - ΧΑΡΤΟΣΗΜΟ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. (3% ΕΠΙ ΤΟΥ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. 0,1%), - ΟΓΑ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟΥ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. (20% ΕΠΙ ΤΟΥ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟΥ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.), ΣΥΝΟΛΟ ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ (29,24€) - ΦΟΡΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ 8% (2.255,92€)

Προς επικύρωση των παραπάνω, συντάχθηκε το παρόν Πρακτικό, το οποίο ολοκληρώθηκε και υπογράφηκε σήμερα την 10/07/2025, ημέρα Πέμπτη και το οποίο θα διαβιβαστεί προς έγκριση στην Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Κατερίνη 10-07-2025

Η Γραμματέας

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Καράντζου Δομνίκη

Αργύρη Αλίκη

2) Χατζηαγοράκης Κυριάκος

3) Προβίδα Ελένη

32. Την αριθμ. πρωτ. 511247/2125/14-07-2025 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών, Υποδιεύθυνσης Οικονομικού-Ανθρωπίνων Πόρων Π.Ε. Πιερίας, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικού και κατακύρωση των αποτελεσμάτων της διαδικασίας διαπραγμάτευσης για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας για την προσωρινή κάλυψη των αναγκών των υπηρεσιών της Π.Ε. Πιερίας, των υπηρεσιών Εκπαίδευσης νομού Πιερίας και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας, με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, της περ. γ', της παρ. 2, του άρθρου 32 του ν.4412/2016

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Η ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07-06-10), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 133/2010 «Οργανισμός της ΠΚΜ» (ΦΕΚ 226/τ.Α'/27-12-2010), όπως τροποποιήθηκε με τις αριθμ.81320+77909/01-12-2016 αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης (ΦΕΚ 4302/τ.Β'/30-12-2016),
4. Τις διατάξεις του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ143/Α/2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) –δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
5. Τις διατάξεις του Π.Δ.80/2016 Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες (Φ.Ε.Κ. 145/Α'/5-8-2016),
6. Τις διατάξεις του Ν. 4727/20 (ΦΕΚ 184 Α/23-9-2020): Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις»,
7. Τις διατάξεις του Ν.4013/11(ΦΕΚ204/τΑ/15-9-11) Ν.4013/2011 “Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του ν.3588/2007 (πρωτεύουσας κώδικας)–Προπρωτεύουσα διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις”, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν.4038/2012 (ΦΕΚ/19/Α'/2.2.2014),
8. Την αριθμ.76928/13-07-2021 (ΦΕΚ: 3075/Β'/13.07.2021) Κ.Υ.Α. με θέμα «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης το Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,
9. Τις διατάξεις του Ν.4250/2014/26-3-2014, περί “Απλούστευσης Διαδικασιών Προμηθειών Δημοσίου”,
10. Τις διατάξεις του Ν.4601/2019 «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση

ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 44 Α'), και ιδίως την παρ. 3 των άρθρων 148, 151 και 154, όπως τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 158 έως 160 του ν. 4972/2022 (Α' 181), 11. Την αριθμ.52445 ΕΞ2023/04-04-2023 (ΦΕΚ 2385 Β') κοινή υπουργική απόφαση «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς», 12. Την αριθμ.17255(397)/09-01-2024 (ΦΕΚ 148 Β) Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων "ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, 13. Την αριθμ.Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/08-01-2024 (ΑΔΑ: 6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», 14. Την αριθμ.οικ.59722(794)/24-01-2025 (ΑΔΑ:ΕΠ507ΛΛ-0Σ7) απόφαση της Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων του τομέα Οικονομικών της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας, «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», σε Προϊσταμένους Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», 15. Το αριθμ.οικ.763212(3573)/09-11-2023 πρωτογενές αίτημα του Τμήματος Ανθρωπίνων Πόρων και Υποστήριξης της Υποδιεύθυνσης Οικονομικού-Ανθρωπίνων Πόρων της ΠΕ Πιερίας (ΑΔΑΜ: 23REQ013736497), 16. Την αριθμ.1631/2023 απόφαση της Ο.Ε. (ΑΔΑ: ΨΓ127ΛΛ-171) με την οποία εγκρίθηκε η διαδικασία και οι όροι του ανοικτού διαγωνισμού για την ανάθεση υπηρεσιών καθαριότητας της Π.Ε. Πιερίας & των υπηρεσιών Εκπαίδευσης της Πιερίας, 17. Την αριθμ. 26677(119)/12-01-2024 διακήρυξη (με ΑΔΑΜ:24PROC014132959 και Α/Α Συστήματος στο ΕΣΗΔΗΣ: 281224) του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (κάτω των ορίων) για την διακήρυξης ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (κάτω των ορίων) για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για την κάλυψη των αναγκών της Π.Ε.Πιερίας, των Δ/σεων Α'θμιας & Β'θμιας Εκπαίδευσης Ν.Πιερίας και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας, καθώς και των Αθλητικών Εγκαταστάσεων στο Κρατικό Κτήμα Κατερίνης για τα έτη 2024 & 2025 (ή από υπογραφή της σύμβασης έως 31-12-2025), με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής, συνολικού προϋπολογισμού 249.000,84€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. & δικαιώματος προαίρεσης 3%, 18. Την αριθμ.οικ.25612(97)/12-01-2024 έκθεση περιγραφής του Τμήματος Ανθρωπίνων Πόρων & Υποστήριξης περί προσωρινής κάλυψης αναγκών για υπηρεσίες καθαριότητας στην Π.Ε. Πιερίας και τις υπηρεσίες Εκπαίδευσης της Πιερίας, 19. Την αριθμ.48837(270)/26-01-2024 (ΑΔΑ:6ΕΕΡ7ΛΛ-Α4Σ & ΑΔΑΜ:24AWRD014179103) απόφαση ανάθεσης του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στην Π.Ε. Πιερίας και τις υπηρεσίες Εκπαίδευσης της Πιερίας, 20. Την αριθμ.5/2024 (ΑΔΑΜ:24SYMV014208855) σύμβαση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας με την εταιρία «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.» με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.», με διάρκεια ισχύος από την υπογραφή της στις 02-02-2024 και για είκοσι δύο (22) εβδομάδες, ήτοι έως 4/07/2024 το μέγιστο και σε κάθε περίπτωση έως την ολοκλήρωση του ως άνω ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (σχετ.17), 21. Την αριθμ.20/2024 (ΑΔΑΜ:24SYMV014613945) σύμβαση τροποποίησης της ανωτέρω σύμβασης με την εταιρία «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.» με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.» (σχετ.20), μόνο ως προς το οικονομικό αντικείμενο, λόγω αναπροσαρμογής (αύξησης) του συμβατικού ωριαίου κόστους παροχής υπηρεσιών καθαριότητας κατά 6,41%, με αύξηση του ωριαίου κόστους από το προβλεπόμενο των 8,87 € πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ 24% της αρχικής σύμβασης (5/2024), στο ποσό των 9,44 € πλέον ΦΠΑ, αναδρομικά από την 1η Απριλίου 2024. Η αύξηση αυτή επιβαλλόταν από τις διατάξεις της παρ. 10α του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 όπως προστέθηκε με το άρθρο 7 του ν. 4965/2022 (Α' 162), μετά από την αναπροσαρμογή κατά ίσο ποσοστό (6,41%) του κατώτατου μισθού με την Αριθμ. 25058 (ΦΕΚ 1974/Β'/29-3-2024) απόφαση της Υπουργού Εργασίας & Κοινωνικής Ασφάλισης, 22. Την αριθμ.432393(1906)/20-06-2024 απόφαση της Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε.Πιερίας (ΑΔΑ:ΡΚΨ67ΛΛ-Χ0Ψ & ΑΔΑΜ:24AWRD014982272) τροποποίησης της αριθμ.5/2024 με ΑΔΑΜ:24SYMV014208855 σύμβασης (όπως αυτή είχε τροποποιηθεί με την αρ. 20/2024 με ΑΔΑΜ:24SYMV014613945 όμοια) παροχής υπηρεσιών καθαριότητας στην Π.Ε. Πιερίας και τις υπηρεσίες Εκπαίδευσης της Πιερίας, σύμφωνα με την περίπτωση γ, της παράγρ.1, του άρθρου 132 του ν.4412/2016, με παράταση της ισχύουσας σύμβασης για χρονικό διάστημα δέκα (10) εβδομάδων το μέγιστο (ή από 05/07/2024 έως 12/09/2024), ύστερα και από την 17/06/2024 συναίνεση της εταιρίας «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.» με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.», 23. Την αρ. 26/2024 (ΑΔΑΜ: 24SYMV015044981) σύμβαση τροποποίησης των ανωτέρω συμβάσεων (σχετ. 20 & 21) με την εταιρία «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.» με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.», με παράταση του συμβατικού χρόνου για χρονικό διάστημα δέκα (10) εβδομάδων το μέγιστο ή άλλως από 5/7/2024 έως 12/9/2024, 24. Την αριθμ.1138/2024 (ΑΔΑ:6ΛΥΥ7ΛΛ-ΟΩΖ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής περί έγκρισης προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, για την προσωρινή κάλυψη αναγκών για υπηρεσίες καθαριότητας στην Π.Ε. Πιερίας και τις υπηρεσίες Εκπαίδευσης Πιερίας, 25. Την αριθμ.1290/2024 (ΑΔΑ: ΨΙΛΓ7ΛΛ-ΚΡΧ & ΑΔΑΜ:24AWRD015443361) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής περί έγκρισης πρακτικού και κατακύρωσης των αποτελεσμάτων της διαδικασίας διαπραγμάτευσης για την ανάθεση προσωρινής κάλυψη αναγκών για υπηρεσίες καθαριότητας στην Π.Ε. Πιερίας και τις υπηρεσίες Εκπαίδευσης της Πιερίας, με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, της περ. γ', της παρ. 2, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, 26. Την αρ. 34/2024 (ΑΔΑΜ: 24SYMV015454872) σύμβαση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας με την εταιρία «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.» με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.», με διάρκεια ισχύος από 20/09/2024 έως τις 03/01/2025,

27. Την αριθμ.122/2024 (18η/13-11-2024) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. «Έγκριση προγράμματος εκτελεστέων προμηθειών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας έτους 2025» (ΑΔΑ: ΨΘΟΥ7ΛΛ-ΥΡΔ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
28. Την αριθμ.οικ.25447(91)/11-01-24 (ΑΔΑ:ΨΥ937ΛΛ-29Μ & ΑΔΑΜ:24REQ014122637) πολυετή απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, η οποία καταχωρήθηκε στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Υποδ/σης Οικονομικού - Ανθρωπίνων Πόρων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας εξόδων του οικ. έτους 2024 με α/α καταχώρησης: 436 στον Φορέα 721 και τον ΚΑΕ 0875.01,
29. Την αριθμ.οικ.1314(52)/02-01-25 (ΑΔΑ:6ΝΝΧ7ΛΛ-Α6Ρ & ΑΔΑΜ:25REQ016112677) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, η οποία καταχωρήθηκε στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Υποδ/σης Οικονομικού - Ανθρωπίνων Πόρων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας εξόδων του οικ. έτους 2025 με α/α καταχώρησης: 805 στον Φορέα 721 και τον ΚΑΕ 0875.01., με δεσμευση πιστώσεων συνολικού ποσού 125.000,00€
30. Την αριθμ.οικ.898419(3863)/17-12-2024 έκθεση περιγραφής του Τμήματος Ανθρωπίνων Πόρων & Υποστήριξης
31. Την αριθμ.916364(3933)/27-12-2024 απόφαση ανάθεσης των άρθρων 118 και 120 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για την προσωρινή κάλυψη των αναγκών της Π.Ε. Πιερίας, των Δ/σεων Α'θμιας & Β'θμιας Εκπαίδευσης και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας, για το έτος 2025 (21 εβδομάδες) (ΑΔΑΜ:24ΑWRD016084018 & ΑΔΑ:ΨΑΑΠ7ΛΛ-ΡΑ5)
32. Την αριθμ.1/2025 (ΑΔΑΜ:25SYMV016128274) σύμβαση με την εταιρεία «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.», με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.», περί ανάθεσης παροχής υπηρεσιών καθαριότητας στην Π.Ε. Πιερίας και τις υπηρεσίες Εκπαίδευσης της Πιερίας, των οποίων τα λειτουργικά έξοδα καλύπτονται από τον προϋπολογισμό της ΠΚΜ, από τις 07-01-2025 έως 30-05-2025 (21 εβδομάδες το μέγιστο) και σε κάθε περίπτωση μέχρι την υπογραφή της σύμβασης του ως άνω ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (σχετ. 17). Στη συναφθείσα (προσωρινής διάρκειας) σύμβαση το συμφωνηθέν κόστος εργατοώρας υπολογίστηκε σε 9,44 € πλέον ΦΠΑ,
33. Την αριθμ.17/2025 (ΑΔΑΜ:25SYMV016803220) σύμβαση τροποποίησης της ανωτέρω σύμβασης με την εταιρία «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.» με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.» (σχετ.32), μόνο ως προς το οικονομικό αντικείμενο, λόγω αναπροσαρμογής (αύξησης) του συμβατικού ωριαίου κόστους παροχής υπηρεσιών καθαριότητας κατά 6,02%, με αύξηση του ωριαίου κόστους από το προβλεπόμενο των 9,44€ πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ 24% της αρχικής σύμβασης (1/2025), στο ποσό των 10,01€ πλέον ΦΠΑ, αναδρομικά από την 1η Απριλίου 2025.
34. Την αριθμ. 1411/2014 (ΑΔΑ: ΑΔΑ: ΨΝ7Α7ΛΛ-ΦΕ0) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Κ.Μ., με την οποία εγκρίθηκε η παραχώρηση της χρήσης του Πολιτιστικού Κέντρου Π.Ε. Πιερίας (Καρίτσα Πιερίας) στο Δήμο Δίου Ολύμπου, ο οποίος – βάσει του σχετικού συμβολαίου παραχώρησης αριθ. 18212(46)/10-1-2025 – ανέλαβε την καθαριότητα του Κέντρου αυτού, ήτοι μετά την πάροδο μίας εβδομάδας από τη σύναψη της σύμβασης αριθμ.1/2025 (ΑΔΑΜ:25SYMV016128274),
35. Την αριθμ. 355767(1490)/22-05-2025 απόφαση της Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε.Πιερίας (ΑΔΑ:ΨΒΧΑ7ΛΛ-ΙΟΘ & ΑΔΑΜ:25ΑWRD016868739) τροποποίησης της αριθμ.1/2025 με ΑΔΑΜ: 25SYMV016128274 σύμβασης (όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αρ. 17/2025 με ΑΔΑΜ:25SYMV016803220 όμοια) παροχής υπηρεσιών καθαριότητας στην Π.Ε. Πιερίας και τις υπηρεσίες Εκπαίδευσης της Πιερίας, σύμφωνα με την περίπτ.γ, παράγρ.1, άρθρο 132 του ν.4412/2016, με παράταση της σύμβασης για χρονικό διάστημα δέκα (10) εβδομάδων το μέγιστο (ή από 31-05-2025 έως 08-08-2025), ύστερα και από την 15/05/2025 συναίνεση της εταιρίας «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.» με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.»
36. Την αρ. 19/2025 (ΑΔΑΜ: 25SYMV016899128) σύμβαση τροποποίησης των ανωτέρω συμβάσεων (σχετ. 32 & 33) με την εταιρία «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.» με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.», με παράταση του συμβατικού χρόνου για χρονικό διάστημα δέκα (10) εβδομάδων το μέγιστο ή άλλως από 31-05-2025 έως 08-08-2025
37. Το γεγονός ότι στο πλαίσιο του ανωτέρω διαγωνισμού (σχετ.17), υπεβλήθη προδικαστική προσφυγή από τον Απόστολο Χάλτσιο του Σεραφείμ, ως ασκούντα ατομική επιχείρηση καθαρισμού, με το διακριτικό τίτλο "Express Facility Services", ενώπιον της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ),
38. Την υπ' αριθμόν 982/2024 απόφαση της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.),
39. Την από 18-07-2024 αίτηση ακύρωσης/αναστολής της εταιρίας «ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.», με δ.τ. «ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.», κατά της ανωτέρω απόφασης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης,
40. Την από 19-07-2024 Πράξη της Προέδρου Εφετών του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης (Α.Β.Ε.Μ. ΑΚ327/19-7-2024 & Χ637/2024), με την οποία ορίστηκε δικάσιμος για την ανωτέρω αίτηση ακύρωσης/αναστολής η 10η Οκτωβρίου 2024,
41. Την αριθμ.οικ.451550(1873)/19-06-2025 έκθεση περιγραφής του έργου παροχής υπηρεσιών καθαριότητας για την παράταση κάλυψης των αναγκών της Π.Ε. Πιερίας, των Δ/σεων Α'θμιας & Β'θμιας Εκπαίδευσης και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας, για το υπόλοιπο έτους 2025 (20 εβδομάδες)
42. Την κατεπείγουσα ανάγκη να συνεχιστεί απρόσκοπτα, λόγω της επικείμενης λήξης της αριθμ. 19/2025 (ΑΔΑΜ: 25SYMV016899128) σύμβασης παράτασης (σχετ.36) στις 08-08-2025, η παροχή των υπηρεσιών καθαριότητας για το υπολειπόμενο το 2025 χρονικό διάστημα είκοσι (20) εβδομάδων πλέον τριών εργάσιμων ημερών, ήτοι από 11-8-2025 έως 31-12-2025 και σε κάθε περίπτωση μέχρι την ολοκλήρωση του ανωτέρω διαγωνισμού (σχετ.17) και τη σύναψη της σχετικής σύμβασης, γιατί συντρέχουν σοβαροί λόγοι προστασίας της δημόσιας υγείας των υπαλλήλων & των συναλλασσόμενων πολιτών,
43. Το γεγονός ότι, σύμφωνα με τα ανωτέρω, η κατεπείγουσα ανάγκη οφείλεται σε γεγονότα απρόβλεπτα για την αναθέτουσα αρχή, οπότε συντρέχουν οι προϋποθέσεις της περίπτ. γ, της παρ. 2, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, καθώς η ανάγκη της εν λόγω ανάθεσης προκύπτει λόγω περιστάσεων που κωλύουν την υπογραφή νέας σύμβασης, των οποίων δεν μπορεί να εκτιμηθεί με ασφάλεια ο χρόνος που θα εκλείψουν,
44. Το γεγονός ότι το οικονομικό αντικείμενο κινείται εντός του ορίου των πιστώσεων που έχουν ήδη δεσμευθεί με την αριθμ.οικ.25447(91)/11-01-24 (ΑΔΑ:ΨΥ937ΛΛ-29Μ & ΑΔΑΜ:24REQ014122637) πολυετή απόφαση ανάληψης

υποχρέωσης (για τα έτη 2024 & 2025), καθώς αφορά σε τμήμα της διέτις αυτής και η εν λόγω ανάθεση του άρθρου 32 του ν. 4412/2016, θα λειτουργήσει συμπληρωματικά με την ως άνω ανάθεση του άρθρου 118 του ν.4412/2016 (σχετ.31), μέχρι την ολοκλήρωση του σχετικού διαγωνισμού (σχετ.17)

45. Την αριθμ. 974/2025-Πρακτικό 260/01-07-2025 (ΑΔΑ: ΨΟΞΑ7ΛΛ-ΗΚ0) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής περί έγκρισης προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας για την προσωρινή κάλυψη των αναγκών των υπηρεσιών της Π.Ε. Πιερίας, των υπηρεσιών Εκπαίδευσης νομού Πιερίας και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας.

46. Την αριθμ. οικ.500144(2096)/07-07-2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC017163230) πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για την προσωρινή κάλυψη των αναγκών των υπηρεσιών της Π.Ε. Πιερίας, των υπηρεσιών Εκπαίδευσης νομού Πιερίας και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας

47. Την υποβληθείσα προσφορά της εταιρίας «ΠΙΟΝΕΡΟΣ Ε.Π.Ε. ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.», με ΑΦΜ 998581740 (Δ.Ο.Υ. Ορεσιτιάδος) διεύθυνση 11ης Διλοχίας Μηχανικού 18- Ορεσιτιάδα, ποσού 28.228,20€ (χωρίς ΦΠΑ) και 35.002,97€ (με ΦΠΑ 24%) πλέον τριών εργάσιμων ημερών και συνολικού ποσού 29.129,10€ χωρίς ΦΠΑ και 36.120,08€ με ΦΠΑ για το χρονικό διάστημα των 20 εβδομάδων και των 90 επιπλέον ωρών.

48. Το από 10-07-2025 πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού.

49. Το γεγονός ότι δεν υπεβλήθη καμία ένσταση επί της διαδικασίας.

ΕΙΣΗΣΟΥΜΑΣΤΕ

1.Την έγκριση του από 10-07-2025 πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού σχετικά με τη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, της περ. γ', της παρ. 2, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, για την προσωρινή κάλυψη των αναγκών των υπηρεσιών της Π.Ε. Πιερίας, των υπηρεσιών Εκπαίδευσης νομού Πιερίας και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας,

2. Την αποδοχή των δικαιολογητικών συμμετοχής και της τεχνικής προσφοράς, σύμφωνα με την σχετική πρόσκληση και το ανωτέρω πρακτικό, της εταιρίας ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε., με δ.τ. ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.

3. Την κατακύρωση και την ανάθεση υπηρεσιών καθαριότητας, μετά από διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. γ', της παρ. 2, του άρθρου 32 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8.8.2016), για την προσωρινή κάλυψη αναγκών των υπηρεσιών της Π.Ε. Πιερίας και των υπηρεσιών Εκπαίδευσης της Πιερίας, για το χρονικό διάστημα από 11-8-2025 έως 31-12-2025 (ήτοι 20 εβδομάδες και 90 επιπλέον ώρες) και σε κάθε περίπτωση μέχρι την ολοκλήρωση του αριθμ.26677(119)/12-01-2024 (με ΑΔΑΜ:24PROC014132959) διαγωνισμού και τη σύναψη της σχετικής σύμβασης, στην εταιρία «**ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.**» με δ.τ. **ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.**, με ΑΦΜ: 998581740 (Δ.Ο.Υ. Ορεσιτιάδας) διεύθυνση 11ης Διλοχίας Μηχανικού 18- Ορεσιτιάδα, συνολικού ποσού **29.129,10€ χωρίς ΦΠΑ και 36.120,08€ με ΦΠΑ 24%**, και αναλυτικά σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

(CPV: 90910000-9 Υπηρεσίες Καθαριότητας)

Α. ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΑΤΟΩΡΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ					
α/α	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	Κόστος εργατοώρας (χωρίς ΦΠΑ) (περιλαμβάνει όλα τα επιμέρους έξοδα-κέρδη	ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΜΕ ΦΠΑ (24%)
1	ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ, ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ & ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΔΑΠΑΝΩΝ, ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ κ.α. (4ος όροφος), ΙΣΟΓΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ	10,01	480	4.804,80	5.957,95
2	1.Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ (Ισόγειο) 2.Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ (1ος όροφος) 3.Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (3ος όροφος) 4.ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (3ος όροφος) 5.ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ – ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΠΟΡΩΝ (5ος όροφος) 6.Δ.ΝΣΗ Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ (2ος όροφος)	10,01	1440	14.414,40	17.873,86
3	ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ	10,01	120	1.201,20	1.489,49
4	Δ/ΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ	10,01	240	2.402,40	2.978,98
5	Δ/ΝΣΗ Β/ΘΜΙΑΣ ΕΚ/ΣΗΣ	10,01	240	2.402,40	2.978,98

Α. ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΑΤΟΩΡΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ					
α/α	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	Κόστος εργατοώρας (χωρίς ΦΠΑ) (περιλαμβάνει όλα τα επιμέρους έξοδα-κέρδη	ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΜΕ ΦΠΑ (24%)
6	ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ.	10,01	120	1.201,20	1.489,49
7	ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΟΤΑΞΙΩΝ (Υπάγεται στην Υ/Δ Τεχνικών Έργων)	10,01	60	600,60	744,74
8	ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Π.Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ	10,01	120	1.201,20	1.489,49
ΣΥΝΟΛΑ (ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ 20 ΕΒΔΟΜΑΔΩΝ)			2.820	28.228,20	35.002,97
ΣΥΝΟΛΑ (ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ 20 ΕΒΔΟΜΑΔΩΝ) ΚΑΙ 90 ΩΡΕΣ ΕΠΙΠΛΕΟΝ (αντιστοιχούν στις ΔΕΥΤΕΡΑ-ΤΡΙΤΗ-ΤΕΤΑΡΤΗ 29-31/12/2025)				29.129,10	36.120,08

Β. ΕΙΔΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ δυνάμει του άρθρου 68 του Ν.3863/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει		
B.1	Αριθμός (ενδεικτικός) εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο	9
B.2	Ημέρες εργασίας (αφορά στο σύνολο των εργαζομένων και σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης χωρίς να γίνεται επιμέρους καταμερισμός)	740 Ανάλυση ποσού: Άθροιση των γινομένων στήλης "ΑΤΟΜΑ" & στήλης "Φορές εβδομαδιαίως": $(2*3)+(9*2)+(1*2)+(2*2)+(1*2)+(1*1)+(1*2)=6+18+2+2+4+2+1+2=37$ $37*20(\text{εβδομάδες})=740$
B.3	Ωρες εργασίας (αφορά σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης)	2.820
B.4	Συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι και η οποία είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία υποβολής των προσφορών	ΕΓΣΣΕ 22, ΦΕΚ 8233 27-03-2025, ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 40 2024, ΕΛΠΚ 391505
B.5	Ύψος εργοδοτικής εισφοράς καταβλητέα από τους εργοδότες οι οποίοι καταβάλλουν εισφορές υπέρ του Οργανισμού Εργατικής Εστίας. (ΠΡΟΣΟΧΗ ΤΟ ΠΟΣΟ ΑΥΤΟ ΔΕΝ ΞΑΝΑΔΗΛΩΝΕΤΑΙ ΣΕ ΑΛΛΟ ΠΕΔΙΟ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ)	180,00€ (ο υπολογισμός έγινε για 9 εργαζόμενους-πρόκειται για 20€ ανά εργαζόμενο με σχέση εξαρτημένης εργασίας ιδιωτικού δικαίου και ανά έτος στη διάρκεια της σύμβασης)
B.6	Ύψος προϋπολογιζόμενου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των παραπάνω δηλωμένων εργαζομένων	21.121,64€
B.7	Ύψος ασφαλιστικών εισφορών με βάσει τα προϋπολογισθέντα ποσά	4.602,40€
B.8	Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο	Όπως ο συνημμένος πίνακας τετραγωνικών ανά άτομο
B.9	Ποσοστό διοικητικού κόστους-Ποσό	5,00€
B.10	Ποσοστό κόστους αναλωσίμων-Ποσό	30,00 €

Β. ΕΙΔΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ δυνάμει του άρθρου 68 του Ν.3863/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει		
B.11	Ποσοστό εργολαβικού κέρδους-Ποσό	4,00€
B.12	Ποσοστό νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων	- Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. 0,1%, - ΧΑΡΤΟΣΗΜΟ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. (3% ΕΠΙ ΤΟΥ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. 0,1%), - ΟΓΑ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟΥ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. (20% ΕΠΙ ΤΟΥ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟΥ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.), ΣΥΝΟΛΟ ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ (29,24€) - ΦΟΡΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ 8% (2.255,92€)

Σύμφωνα τα άρθρα 6 και 10 της αριθμ.76928/13.07.2021 (ΦΕΚ: 3075/Β'/13.07.2021) Κ.Υ.Α. με θέμα «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης το Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)» η παρούσα απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής αναρτάται άμεσα στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.

Τα στοιχεία ανάθεσης αποτυπώνονται στον παρακάτω πίνακα:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	
Κύριος χαρακτήρας σύμβασης	Υπηρεσίες
Διαδικασία ανάθεσης	Διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση
Αιτιολόγηση διαδικασίας ανάθεσης	Κατεπείγουσα ανάγκη οφειλόμενη σε γεγονότα απρόβλεπτα για την αναθέτουσα αρχή
Νομικό Πλαίσιο	Βιβλίο Ι – κάτω των ορίων
Κριτήριο ανάθεσης	Βάσει τιμής
Χρήση Τεχνικών – Εργαλείων ανάθεσης	Δεν χρησιμοποιείται
Αριθμός τμημάτων	1
Διάρκεια σύμβασης (σε μήνες)	5
Συνολική Εκτιμώμενη αξία σύμβασης χωρίς ΦΠΑ	29.129,10
Σύμβαση ανατιθέμενη κατ' αποκλειστικότητα	ΟΧΙ
Σύμβαση για κοινωνικές και άλλες υπηρεσίες	ΟΧΙ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	
Επωνυμία Αναδόχου	«ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.» με δ.τ. ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.
ΑΦΜ Αναδόχου	ΑΦΜ 998581740 (Δ.Ο.Υ. Ορεστιάδας)
Γεωγραφική Περιοχή Αναδόχου	11ης Διλοχίας Μηχανικού 18- Ορεστιάδα
Χώρα καταγωγής /εγκατάστασης του οικονομικού φορέα	Ελλάδα
Στοιχεία Αντικειμένου(ων)	
Ποσότητα	1
Μονάδες Μέτρησης	Ε48 Υπηρεσία
Συνολική αξία αντικειμένου χωρίς ΦΠΑ	29.129,10
Συντελεστής ΦΠΑ	24%
Νόμισμα	Ευρώ
Περίληπτική περιγραφή	Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για την προσωρινή κάλυψη των αναγκών των υπηρεσιών της Π.Ε. Πιερίας, των υπηρεσιών Εκπαίδευσης νομού Πιερίας και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας
Περιγραφή με όρους CPVS	90910000-9
Εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις (ΦΕΚ Β 466 /2021)	Δεν εμπίπτει στο ΕΣΔ
Κατηγορία Αγαθών/Υπηρεσιών/Εργων του ΕΣΔ	Δεν εμπίπτει
ΑΔΑ σχετικής ανάληψης υποχρέωσης	6NNX7ΛΛ-Α6Ρ

Η ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε.ΠΙΕΡΙΑΣ

ΣΟΦΙΑ ΜΑΥΡΙΔΟΥ

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία οι κ.κ. Παπαστεργίου Χ., Παπουλίδης Στ. και Χαβατζάς Γ. δήλωσαν παρών, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α**Εγκρίνει:**

Α. το από 10-07-2025 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού σχετικά με τη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, της περ. γ', της παρ. 2, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, για την προσωρινή κάλυψη των αναγκών των υπηρεσιών της Π.Ε. Πιερίας, των υπηρεσιών Εκπαίδευσης νομού Πιερίας και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας, και σύμφωνα με τους λόγους που αναφέρονται στο ανωτέρω πρακτικό:

Β. Την αποδοχή των δικαιολογητικών συμμετοχής και της τεχνικής προσφοράς, σύμφωνα με την σχετική πρόσκληση και το ανωτέρω πρακτικό, της εταιρίας ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε., με δ.τ. ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.

Γ. Την κατακύρωση και την ανάθεση υπηρεσιών καθαριότητας, μετά από διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. γ', της παρ. 2, του άρθρου 32 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8.8.2016), για την προσωρινή κάλυψη αναγκών των υπηρεσιών της Π.Ε. Πιερίας και των υπηρεσιών Εκπαίδευσης της Πιερίας, για το χρονικό διάστημα από 11-8-2025 έως 31-12-2025 (ήτοι 20 εβδομάδες και 90 επιπλέον ώρες) και σε κάθε περίπτωση μέχρι την ολοκλήρωση του αριθμ.26677(119)/12-01-2024 (με ΑΔΑΜ:24PROC014132959) διαγωνισμού και τη σύναψη της σχετικής σύμβασης, στην εταιρία «**ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.**» με δ.τ. **ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.**, με ΑΦΜ: 998581740 (Δ.Ο.Υ. Ορεστιάδας) διεύθυνση 11ης Διλοχίας Μηχανικού 18- Ορεστιάδα, συνολικού ποσού **29.129,10€ χωρίς ΦΠΑ και 36.120,08€ με ΦΠΑ 24%**, και αναλυτικά σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

(CPV: 90910000-9 Υπηρεσίες Καθαριότητας)

Α. ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΑΤΟΩΡΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ					
α/α	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	Κόστος εργατοώρας (χωρίς ΦΠΑ) (περιλαμβάνει όλα τα επιμέρους έξοδα-κέρδη)	ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑ Σ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΜΕ ΦΠΑ (24%)
1	ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ, ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ & ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΔΑΠΑΝΩΝ, ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ κ.α. (4ος όροφος), ΙΣΟΓΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ	10,01	480	4.804,80	5.957,95
2	1.Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ (Ισόγειο) 2.Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ (1 ^{ος} όροφος) 3.Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (3ος όροφος) 4.ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (3 ^{ος} όροφος) 5.ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ – ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΠΟΡΩΝ (5ος όροφος) 6.Δ.ΝΣΗ Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ (2ος όροφος)	10,01	1440	14.414,40	17.873,86
3	ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ	10,01	120	1.201,20	1.489,49
4	Δ/ΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ	10,01	240	2.402,40	2.978,98
5	Δ/ΝΣΗ Β/ΘΜΙΑΣ ΕΚ/ΣΗΣ	10,01	240	2.402,40	2.978,98
6	ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ.	10,01	120	1.201,20	1.489,49
7	ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΟΤΑΞΙΩΝ (Υπάγεται στην Υ/Δ Τεχνικών Έργων)	10,01	60	600,60	744,74
8	ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Π.Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ	10,01	120	1.201,20	1.489,49
ΣΥΝΟΛΑ (ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ 20 ΕΒΔΟΜΑΔΩΝ)			2.820	28.228,20	35.002,97
ΣΥΝΟΛΑ (ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ 20 ΕΒΔΟΜΑΔΩΝ) ΚΑΙ 90 ΩΡΕΣ ΕΠΙΠΛΕΟΝ (αντιστοιχούν στις ΔΕΥΤΕΡΑ-ΤΡΙΤΗ-ΤΕΤΑΡΤΗ 29-31/12/2025)				29.129,10	36.120,08

B. ΕΙΔΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ δυνάμει του άρθρου 68 του Ν.3863/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει		
B.1	Αριθμός (ενδεικτικός) εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο	9
B.2	Ημέρες εργασίας (αφορά στο σύνολο των εργαζομένων και σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης χωρίς να γίνεται επιμέρους καταμερισμός)	740 Ανάλυση ποσού: Άθροιση των γινομένων στήλης "ΑΤΟΜΑ" & στήλης "Φορές εβδομαδιαίως": $(2*3)+(9*2)+(1*2)+(1*2)+(2*2)+(1*2)+(1*1)+(1*2)=6+18+2+2+4+2+1+2+=37$ $37*20(\text{εβδομάδες})=740$
B.3	Ώρες εργασίας (αφορά σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης)	2.820
B.4	Συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι και η οποία είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία υποβολής των προσφορών	ΕΓΣΣΕ 22, ΦΕΚ 8233 27-03-2025, ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 40 2024, ΕΛΠΚ 391505
B.5	Ύψος εργοδοτικής εισφοράς καταβλητέα από τους εργοδότες οι οποίοι καταβάλλουν εισφορές υπέρ του Οργανισμού Εργατικής Εστίας. (ΠΡΟΣΟΧΗ ΤΟ ΠΟΣΟ ΑΥΤΟ ΔΕΝ ΞΑΝΑΔΗΛΩΝΕΤΑΙ ΣΕ ΆΛΛΟ ΠΕΔΙΟ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ)	180,00€ (ο υπολογισμός έγινε για 9 εργαζόμενους-πρόκειται για 20€ ανά εργαζόμενο με σχέση εξαρτημένης εργασίας ιδιωτικού δικαίου και ανά έτος στη διάρκεια της σύμβασης)
B.6	Ύψος προϋπολογιζόμενου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των παραπάνω δηλωμένων εργαζομένων	21.121,64€
B.7	Ύψος ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά	4.602,40€
B.8	Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο	Όπως ο συνημμένος πίνακας τετραγωνικών ανά άτομο
B.9	Ποσοστό διοικητικού κόστους-Ποσό	5,00€
B.10	Ποσοστό κόστους αναλωσίμων-Ποσό	30,00 €
B.11	Ποσοστό εργολαβικού κέρδους-Ποσό	4,00€

B. ΕΙΔΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ δυνάμει του άρθρου 68 του Ν.3863/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει		
B.12	Ποσοστό νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων	- Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. 0,1%, - ΧΑΡΤΟΣΗΜΟ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. (3% ΕΠΙ ΤΟΥ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. 0,1%), - ΟΓΑ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟΥ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. (20% ΕΠΙ ΤΟΥ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟΥ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.), ΣΥΝΟΛΟ ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ (29,24€) - ΦΟΡΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ 8% (2.255,92€)

Σύμφωνα τα άρθρα 6 και 10 της αριθμ.76928/13.07.2021 (ΦΕΚ: 3075/Β'/13.07.2021) Κ.Υ.Α. με θέμα «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης το Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)» η παρούσα απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής αναρτάται άμεσα στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.

Τα στοιχεία ανάθεσης αποτυπώνονται στον παρακάτω πίνακα:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	
Κύριος χαρακτήρας σύμβασης	Υπηρεσίες
Διαδικασία ανάθεσης	Διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση
Αιτιολόγηση διαδικασίας ανάθεσης	Κατεπείγουσα ανάγκη οφειλόμενη σε γεγονότα απρόβλεπτα για την αναθέτουσα αρχή
Νομικό Πλαίσιο	Βιβλίο Ι – κάτω των ορίων
Κριτήριο ανάθεσης	Βάσει τιμής
Χρήση Τεχνικών – Εργαλείων ανάθεσης	Δεν χρησιμοποιείται
Αριθμός τμημάτων	1
Διάρκεια σύμβασης (σε μήνες)	5
Συνολική Εκτιμώμενη αξία σύμβασης χωρίς ΦΠΑ	29.129,10
Σύμβαση ανατιθέμενη κατ' αποκλειστικότητα	ΟΧΙ
Σύμβαση για κοινωνικές και άλλες υπηρεσίες	ΟΧΙ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	
Επωνυμία Αναδόχου	«ΡΑΔΙΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ- Ι.Ε.Π.Υ.Α. Ε.Π.Ε.» με δ.τ. ΠΙΟΝΙΕΡΟΣ Ε.Π.Ε.
ΑΦΜ Αναδόχου	ΑΦΜ 998581740 (Δ.Ο.Υ. Ορεστιάδας)
Γεωγραφική Περιοχή Αναδόχου	11ης Διλοχίας Μηχανικού 18- Ορεστιάδα
Χώρα καταγωγής /εγκατάστασης του οικονομικού φορέα	Ελλάδα
Στοιχεία Αντικειμένου(ων)	
Ποσότητα	1
Μονάδες Μέτρησης	Ε48 Υπηρεσία
Συνολική αξία αντικειμένου χωρίς ΦΠΑ	29.129,10
Συντελεστής ΦΠΑ	24%
Νόμισμα	Ευρώ
Περιληπτική περιγραφή	Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για την προσωρινή κάλυψη των αναγκών των υπηρεσιών της Π.Ε. Πιερίας, των υπηρεσιών Εκπαίδευσης νομού Πιερίας και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Πιερίας
Περιγραφή με όρους CPVS	90910000-9
Εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις (ΦΕΚ Β 466 /2021)	Δεν εμπίπτει στο ΕΣΔ
Κατηγορία Αγαθών/Υπηρεσιών/Εργων του ΕΣΔ	Δεν εμπίπτει
ΑΔΑ σχετικής ανάληψης υποχρέωσης	6NNX7ΛΛ-Α6Ρ

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 1068/2025

Η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

Τα Μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Καμπανού Αικατερίνη