



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΘΕΜΑ 1οΕΗΔ

«Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της νέας πτηνοτροφικής μονάδας 90.666 κοτόπουλων πάχυνσης ανά εκτροφή, της εταιρείας “ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΕΙΑ ΟΛΥΜΠΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ”, η οποία θα εγκατασταθεί σε ενιαίο γήπεδο εγκατάστασης 16.589,00 τ.μ. στη θέση “ΠΙΤΣΙΑΒΑ” στην εκτός σχεδίου περιοχή της Δ.Ε. Δίου, Δ. Δίου-Ολύμπου, Π.Ε. Πιερίας, της Π.Κ.Μ. και επί του υπ’ αριθμ. 500 κληροτεμαχίου, αγρ/τος Μαλαθριάς»

Αριθμ. Συνεδρίασης 8η/ 26-06-2025

Αριθμ. Απόφασης 56 / 2025

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα 26 Ιουνίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 09:00 π.μ. πραγματοποιήθηκε η 8η τακτική συνεδρίαση του έτους 2025 της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με τηλεδιάσκεψη, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 458165 (461) /20-06-2025 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής κ. Αβραμίδη Ευστάθιου, προς όλα τα Μέλη της Επιτροπής, η οποία επιδόθηκε νόμιμα, στις 20 Ιουνίου 2025, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 164 και 177 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και τα δεκαπέντε (15) τακτικά μέλη της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αβραμίδης Ευστάθιος-Πρόεδρος 2. Θεόδωρος Αγγελίδης (τακτικό μέλος) 3. Αριστείδης Καμπανός (τακτικό μέλος) 4. Παρασκευή Κουρτίδου (τακτικό μέλος) 5. Αθανάσιος Μπέγκας (τακτικό μέλος) 6. Τζήμα-Τόπη Συρμούλα (τακτικό μέλος) 7. Άννα Τζήκα (τακτικό μέλος) 8. Ιωάννης Κουφίδης (τακτικό μέλος) 9. Μαγδαληνή Φιλιππιάδου (τακτικό μέλος) 10. Σιμέλα Κυριακίδου (τακτικό μέλος) 11. Θωμάς Χατζηηλιάδης (τακτικό μέλος) 12. Φώτιος Φωτιάδης –(Αντιπρόεδρος) 13. Ερμοφύλη Σαραντίδου (τακτικό μέλος) 14. Φώτιος Χατζόγλου (τακτικό μέλος) 15. Δήμος Κυριλίδης (τακτικό μέλος)	
--	--

Χρή γραμματέα εκτέλεσε η υπάλληλος της ΠΚΜ Κουκίδου Ηρώ, κλάδου Π.Ε. Διοικητικού-Οικονομικού με βαθμό Α.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **1^ο ΕΗΔ θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης: **«Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της νέας πτηνοτροφικής μονάδας 90.666 κοτόπουλων πάχυνσης ανά εκτροφή, της εταιρείας**

“ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΕΙΑ ΟΛΥΜΠΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ”, η οποία θα εγκατασταθεί σε ενιαίο γήπεδο εγκατάστασης 16.589,00 τ.μ. στη θέση “ΠΙΤΣΙΑΒΑ” στην εκτός σχεδίου περιοχή της Δ.Ε. Δίου, Δ. Δίου-Ολύμπου, Π.Ε. Πιερίας, της Π.Κ.Μ. και επί του υπ’ αριθμ. 500 κληροτεμαχίου, αγρ/τος Μαλαθριάς» και ενημέρωσε τα μέλη της Επιτροπής ότι σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 164 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει για τη σύγκληση, την απαρτία, την πλειοψηφία, τη λήψη απόφασης και κάθε άλλο σχετικό θέμα εφαρμόζονται αναλογικά τα άρθρα 175 και 177 για την περιφερειακή επιτροπή. Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 177 του ίδιου νόμου “η επιτροπή δύναται να αποφασίζει με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών της, ότι συγκεκριμένο θέμα το οποίο δεν έχει εγγραφεί στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον να το συζητά και να λαμβάνει απόφαση για αυτό με την ίδια πλειοψηφία, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης”. Τα μέλη της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας αποδέχτηκαν την πρόταση του Προέδρου και την αιτιολόγηση για τον χαρακτηρισμό του θέματος ως κατεπείγοντος και αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση του θέματος ως εκτός ημερήσιας διάταξης. Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στην κα. Τζήκα Άννα, περιφερειακή σύμβουλος ΠΕ Πιερίας και εισηγήτρια του θέματος, η οποία έθεσε υπόψη την αρ. πρωτ. 276352/1119/23-06-2025 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Πιερίας, η οποία έχει ως εξής:

“ 2.ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ Α/Α ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (ΦΕΚ) ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ

i) Ν.1650/1986(ΦΕΚ 160Α/18-10-86), όπως τροποποιήθηκε από το Ν.3010/2002 (ΦΕΚ 91Α/25-04-02) Εναρμόνιση του Ν.1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 ΕΕ και 96/61 ΕΕ. Για την προστασία του περιβάλλοντος όπως ισχύει

ii) Ν. 4014/2011(ΦΕΚ Α΄ 209) Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ...

iii) Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92Α΄/07-05-2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ... και λοιπές διατάξεις»

iv) Την Υ.Α. αριθ. Οικ. 17185/1069/21-2-2022 (ΦΕΚ 841/Β/24-2-2022) Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 Υ.Α. «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της Υ.Α. 1958/2012 Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1, παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.09.2011 (Φ.Ε.Κ. Α΄209/2011), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει» Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων σε κατηγορίες, σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν. 4014/21.09.2011

v) ΚΥΑ οικ. 1649/45/2014(ΦΕΚ 45Β/15.01.14) Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ’ αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α΄ 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α΄ 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας.

vi) Υ.Α. Αριθμ. 15277/2012 (ΦΕΚ 1077/Β/2012) Εξειδίκευση διαδικασιών για την ενσωμάτωση στις Αποφάσεις Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων ή στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της προβλεπόμενης από τις διατάξεις της Δα-σικής Νομοθεσίας έγκρισης επέμβασης, για έργα και δραστηριότητες κατηγοριών Α και Β της υπουργικής απόφασης με αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β΄/13.1.2012), σύμφωνα με το άρθρο 12 του Ν. 4014/2011.

vii) ΚΥΑ 44105/1398/Ε.103 (ΦΕΚ 1890Β΄/1-8-2013) “Τροποποίηση της ΚΥΑ 29459/1510/2005” «Καθορισμός εθνικών ανωτάτων ορίων εκπομπών για ορισμέ-νους ατμοσφαιρικούς ρύπους...(Β΄992) και (Β΄1131)....”

viii) Το με ΑΠ: 275300/250/14-04-2025 έγγραφο του Τμή-ματος Συλλογικών Οργάνων της ΠΚΜ (Α.Π.:276352/1119/14-04-2025 της υπηρεσίας μας) Ανακοίνωση για δημοσίευση φακέλου ΜΠΕ για το έργο με τίτ-λο: “Διαβίβαση Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων της δραστηριότητας «ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΕΙΑ ΟΛΥΜΠΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ, η ο-ποία θα εγκατασταθεί σε ενιαίο γήπεδο εγκατάστασης 16.589,00 τ.μ. στη θέση “ΠΙΤΣΙΑΒΑ” στην εκτός πεδίου περιοχή της Δ.Ε. Δίου, Δ. Δίου-Ολύμπου, Π.Ε. Πιερίας, της Π.Κ.Μ. και επί του υπ’ αριθμ. 500 κληροτεμαχίου, αγρ/τος Μαλαθριάς. »

3. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

Για τις ανάγκες της παρούσας γνωμοδότησης δεν έλαβε χώρα αυτοψία στην περιοχή του έργου.

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Φορέας δραστηριότητας

Ο φορέας της δραστηριότητας είναι η εταιρεία ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΕΙΑ ΟΛΥΜΠΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ, δ.τ. ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΕΙΑ ΟΛΥΜΠΟΥ

Είδος έργου

Πρόκειται για νέα πτηνοτροφική μονάδα δυναμικότητας 90.666 ορνίθων πάχυνσης ανά εκτροφή, η οποία θα εγκατασταθεί σε ενιαίο γήπεδο έκτασης 16.589,00 τ.μ., στη θέση ΠΙΤΣΙΑΒΑ στην εκτός πεδίου περιοχή της Δ.Ε. Δίου, Δ. Δίου - Ολύμπου, Π.Ε. Ενότητας Πιερίας, Π.Κ.Μ. και επί του υπ’ αρ. 500 κληροτεμαχίου, αγρ/τος Μαλαθριάς. Το γήπεδο βρίσκεται σε ΠΕΠ γεωργικής γης Υψηλής Παραγωγικότητας του ΓΠΣ της Δ.Ε. Δίου, Δ. Δίου Ολύμπου, Π.Ε. Πιερίας (ΦΕΚ 64ΑΑΠ/14- 2-2008), όπου επιτρέπεται μεταξύ άλλων η χρήση εγκαταστάσεων πρωτογενούς τομέα ζωικής παραγωγής.

Συνοπτική περιγραφή βασικών στοιχείων έργου

Η νέα πτηνοτροφική μονάδα θα είναι δυναμικότητας 90.666 ορνίθων πάχυνσης ανά εκτροφή. Η δυναμικότητα αυτή αντιστοιχεί σε πυκνότητα εκτροφής 15 πτηνά/μ² ή 33 kg/μ³ και Μ.Β. πτηνών 2,2 kg, βάση της οποίας θα εκδοθεί και η έγκριση ίδρυσης και λειτουργίας από τη ΔΑΟΚ Πιερίας.

Στο γήπεδο της μονάδας θα εγκατασταθούν 2 (διπλοί) θάλαμοι, οι οποίοι θα τηρούν τις προδιαγραφές των σύγχρονων πτηνοτροφικών μονάδων για εντατική εκτροφή πτηνών, ενώ θα υπάρχουν και οι απαραίτητοι βοηθητικοί χώροι (silo, υδροπάνελ δροσισμού, υδατοδεξαμενή, δεξαμενές αερίου και λυμάτων, Η/Ζ). Το γήπεδο της μονάδας είναι έκτασης 16.589 τ.μ..

Η μονάδα είναι συμβατή με τις χρήσεις γης στην περιοχή μελέτης και με τους όρους δόμησης της περιοχής μελέτης. Ο τρόπος υδροδότησης της μονάδας θα γίνεται από υφιστάμενη γεώτρηση η οποία βρίσκεται εντός του γηπέδου της και στα ΧΥ = 373022, 4447827 και σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 7845/28- 04-2015 αίτηση Δ. Δίου - Ολύμπου για άδεια χρήσης νερού.

Το νερό της γεώτρησης θα αποθηκεύεται σε υδατοδεξαμενή εντός του γηπέδου της μονάδας, πριν αποδοθεί με βαρύτητα στους θαλάμους.

Η μονάδα θα συνδεθεί με το δίκτυο της ΔΕΗ για την κίνηση του μηχανολογικού εξοπλισμού της, ενώ για τη θέρμανση των θαλάμων θα χρησιμοποιηθούν κανονάκια - θερμομητέρες καύσης υγραερίου.

Στη μονάδα θα λαμβάνονται όλα τα μέτρα πυροπροστασίας, σύμφωνα με τις οδηγίες της πυροσβεστικής υπηρεσίας.

Στη μονάδα θα παράγονται μόνο υγρά απόβλητα από την πλήση των θαλάμων στο τέλος κάθε εκτροφής, τα οποία θα οδηγούνται σε στεγανές δεξαμενές, που θα λειτουργούν ως δεξαμενές προσωρινής αποθήκευσης λυμάτων. Στη συνέχεια θα καταλήγουν σε μονάδα παραγωγής βιοαερίου με το οποίο θα υπάρχει συμφωνητικό συνεργασίας. Την ίδια διαχείριση θα έχουν και τα αστικά λύματα.

Τα νεκρά πτηνά θα συλλέγονται σε καθημερινή βάση, θα αποθηκεύονται προσωρινά σε ψυκτικό θάλαμο και στη συνέχεια θα οδηγούνται προς αδρανοποίηση σε σύστημα διαχείρισης ΖΥΠ κατ. 2, εκτός της μονάδας, με το οποίο θα υπάρχει συμφωνητικό συνεργασίας.

Η κοπριά στρωμνής (ΖΥΠ κατ. 2) θα απομακρύνεται απευθείας από τους θαλάμους στο τέλος κάθε εκτροφής προς μονάδα παραγωγής βιοαερίου, με το οποίο θα υπάρχει συμφωνητικό συνεργασίας.

Τα αστικά στερεά απόβλητα της μονάδας, θα οδηγούνται στο ΧΥΤΑ Λιτοχώρου μέσω του συστήματος διαχείρισης (συλλογής-μεταφοράς) του Δ. Δίου - Ολύμπου, στον οποίο ανήκει διοικητικά το γήπεδο της μονάδας. Όταν λειτουργεί η ανακύκλωση του δήμου, τα ανακυκλώσιμα υλικά θα διαχειρίζονται μέσω του συστήματος διαχείρισης (συλλογής-μεταφοράς) του Δ. Δίου - Ολύμπου.

Λόγω της δυναμικότητάς της (> 40.000 πτηνών/κύκλο εκτροφής), η μονάδα υπόκειται σε ολοκληρωμένη διαχείριση πρόληψης και ελέγχου της ρύπανσης και θα πρέπει να εφαρμόζει ΒΔΤ (βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές) για την εξοικονόμηση ενέργειας και νερού και μείωσης των παραγόμενων αποβλήτων.

Παρακάτω δίνονται κωδικοποιημένα τα βασικά στοιχεία της προτεινόμενης μονάδας:

Επιφάνεια γηπέδου: 16.589,00 τ.μ.

Κάλυψη γηπέδου: 6.373 τ.μ.

Επιφάνεια ανάπτυξης πτηνών : 6.044,4 τ.μ.

Συνολική ισχύς μονάδας: 218,35 kw

Δυναμικότητα: 90.666 ορνίθες πάχυνσης ανά εκτροφή

Ισοδύναμα ζώα: 363 Ι.Ζ.

Αριθμός απασχολούμενων: 1 άτομο

Ανάγκες σε άχυρο (στρωμνή) κατά μέγιστο: 218 tn/y

Ανάγκες σε τροφή (φύραμα) κατά μέγιστο: 3.101 tn/y

Απαιτούμενες ποσότητες νερού κατά μέγιστο: 6.345 m³/y (θα καλύπτονται από υφιστάμενη γεώτρηση εντός του γηπέδου, σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 7845/28- 04-2015 αίτηση Δ. Δίου - Ολύμπου άδειας χρήσης νερού)

Απαιτούμενες ποσότητες ηλεκτρικής ενέργειας κατά μέγιστο: 91.875 kWh/y

Απαιτούμενες ποσότητες υγραερίου από τα κανονάκια - θερμομητέρες κατά μέγιστο: 20,8 tn/y

Παραγόμενη ποσότητα κοπριάς στρωμνής (ΖΥΠ-2) κατά μέγιστο: 1.809 tn/y

Παραγόμενη ποσότητα νεκρών πτηνών (ΖΥΠ-2) κατά μέγιστο: 32.640 πτηνά /y ή 59 tn/y

Αναμενόμενες ποσότητες υγρών αποβλήτων καθαρισμού θαλάμων κατά μέγιστο: 290 m³/y

Αναμενόμενες ποσότητες αστικών λυμάτων κατά μέγιστο: 73 m³/y

Αναμενόμενες ποσότητες αστικών στερεών αποβλήτων: 0,49 tn/y

Αέρια απόβλητα από του θαλάμους κατά μέγιστο

Ποσότητες αερίων θερμοκηπίου (βάση BREF 2017)

CH₄: 3.264 kg/y ή 3,3 tn/y ή 91,391 tn/y CO₂ep

N₂O: 17.408 kg/y ή 17,4 tn/y N₂O ή 4.613,086 tn/y CO₂ep

Ποσότητες αμμωνίας

NH₃: 43.520 kg /y ή 43,5 tn/y

Αέρια απόβλητα από τις εστίες καύσης (κανονάκια - θερμομητέρες καύσης υγραερίου)

0,062 kt CO₂eq

Οριακές τιμές εκπομπής

Απώλειες καυσαερίων: 15%

CO: 90 ppm

NOX: 150 ppm

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ & ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

26^{ης} Οκτωβρίου 64^ς, ΤΚ 546 27, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΤΗΛΕΦΩΝΑ.: 2313319305 – E-mail : persymb@pkm.gov.gr

Δείκτης αιθάλης: Bacharach 1
 Αποτύπωμα άνθρακα
 Φάσης κατασκευής: δεν απαιτείται
 Φάσης λειτουργίας έργου: 5,57 kt CO₂e
 Φάσης τέλους κύκλου ζωής μονάδας: 0,053 kt CO₂e

Αποστάσεις από όρια οικισμών και εγκεκριμένων πολεοδομικών σχεδίων

Όμοροι οικισμοί δεν υπάρχουν. Ο πλησιέστερος οικισμός είναι αυτός του Δίου, σε απόσταση 1,6 km βορειοδυτικά του λειτουργικού χώρου της μονάδας. Οπότε πληρούνται οι απαιτούμενες αποστάσεις του Ν. 4056/2012, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4859/27-11-2021 και σύμφωνα με το κεφάλαιο 2.2 της παρούσας μη-τεχνικής περίληψης. Αποστάσεις από χρήσεις του Ν. 4056/2012, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4859/27-11-2021 καθώς και άλλων διατάξεων.

Στην ευρύτερη περιοχή της μονάδας δεν υπάρχουν ξενοδοχεία, τουριστικά καταλύματα, κατασκηνώσεις, στρατόπεδα, ποτάμια συνεχούς ροής, λίμνες, ακτές, παραδοσιακοί οικισμοί, νοσοκομεία, ευαγή ιδρύματα, μοναστήρια, λουτροπόλεις ή τουριστικοί χώροι. Τα ισοδύναμα της μονάδας θα είναι 363. Σύμφωνα με το παράρτημα του αρ. 20 των Ν. 4056/12-3-2012 (ΦΕΚ 52Α') και Ν. 4859/27-11-2021 (ΦΕΚ 228Α'), οι ελάχιστες αποστάσεις που πρέπει να τηρούνται από το λειτουργικό χώρο των κτηνοτροφικών μονάδων παρουσιάζονται κωδικοποιημένες στον παρακάτω πίνακα. Επισημαίνεται ότι οι ελάχιστες αυτές αποστάσεις έχουν αμφίδρομη ισχύ, με την έννοια ότι εφαρμόζονται κατά τον ίδιον τρόπο στις περιπτώσεις που στην περιοχή όπου ήδη λειτουργεί νόμιμα κτηνοτροφική εγκατάσταση πρόκειται να γίνει ανάληψη νέου έργου ή δραστηριότητας και σύμφωνα με το αρ. 16 του Ν. 4711/29-7-2020 (ΦΕΚ 145Α'). Επίσης, εκτός από τις αποστάσεις που ορίζονται στο 20 του Ν. 4056/12-3-2012 (ΦΕΚ 52Α'), θα πρέπει να πληρούνται και οι αποστάσεις από πηγές ύδατος και σύμφωνα με το εδ. γστ. του αρ. 106 του Ν. 4711/29-7-2020 (ΦΕΚ 145Α').

Σύμφωνα με την παρ. 4β, αρ. 5 του Ν. 4056/12-3-2012 (ΦΕΚ 52Α'), όπως τροποποιήθηκε με το αρ. 4 του Ν. 4859/27-11-2021 (ΦΕΚ 228Α'), η μέτρηση των ανωτέρω ελάχιστων αποστάσεων έγινε από το πλησιέστερο σημείο του ορίου του λειτουργικού χώρου της κτηνοτροφικής εγκατάστασης μέχρι: □ Τον άξονα των εθνικών, επαρχιακών οδών και των σιδηροδρομικών γραμμών

Τα όρια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου των οικισμών Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, πληρούνται οι αποστάσεις του λειτουργικού χώρου της μονάδας από τις διάφορες χρήσεις.

Στην ακτίνα των 300 μ. από το γήπεδο της μονάδας δεν υπάρχουν μονάδες πολλαπλασιαστικού υλικού [αρ. 4 του Π.Δ. 224/27-7-1998 (ΦΕΚ 175Α')]. Επίσης, δεν υπάρχουν λατομικές περιοχές στην ακτίνα των 500 μ. από το γήπεδο της μονάδας (παρ. 2, αρ. 48, Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ 5Α')). Η μονάδα πληρεί τις αποστάσεις από πηγές ύδατος, όπως ορίζεται στην παρ. γ.στ του αρ. 106 του Ν. 4711/2020 (ΦΕΚ 145 Α'). Συγκεκριμένα, το έργο δεν εμπίπτει σε προσωρινή ελεγχόμενη ζώνη προστασίας II του διαχειριστικού σχεδίου EL09 (ΦΕΚ 4676 Β'/2017), διότι δεν υπάρχουν γεωτρήσεις ύδρευσης εντός της ακτίνας των 500 μ. από τα όρια του γηπέδου [μέτρο M09B0502 της 1ης αναθεώρησης του διαχειριστικού σχεδίου EL09]. Μετά από έρευνα πεδίου στην περιοχή μελέτης διαπιστώθηκε ότι δεν υπάρχουν ούτε ιδιωτικά σημεία υδροληψίας πόσιμου ύδατος σε ακτίνα 500μ. από το γήπεδο εγκατάστασης της κτηνοτροφικής μονάδας.

Φάση κατασκευής

Οι επιπτώσεις από την κατασκευή της μονάδας είναι αυτές ενός κλασσικού εργοταξίου που κατασκευάζει τέτοιου είδους έργα και οι οποίες ελαχιστοποιούνται με τις συνήθεις πρακτικές των εργοταξικών χώρων.

Φάση λειτουργίας

Οι πιθανές επιπτώσεις από τη λειτουργία της μονάδας είναι:

Η παραγωγή κοπριάς στρωμνής η οποία αποτελεί ΖΥΠ. κατ. 2 και πρέπει να διαχειρίζονται ορθά και να βρίσκεται μέσα στα όρια του κώδικα ορθής γεωργικής πρακτικής (ΚΟΓΠ)

Η παραγωγή νεκρών πτηνών τα οποία αποτελούν ΖΥΠ. κατ. 2 και πρέπει να διαχειρίζονται ορθά και να βρίσκονται μέσα στα όρια του εγκεκριμένου BREF 2017 των ΒΤΔ

Η παραγωγή υγρών αποβλήτων από την πλύση των θαλάμων εκτροφής, τα οποία αποτελούν κτηνοτροφικά απόβλητα και πρέπει να διαχειρίζονται ορθά και να βρίσκονται μέσα στα όρια του εγκεκριμένου BREF 2017 των ΒΤΔ

Η παραγωγή αέριων ρύπων από τις θερμομητέρες-κανονάκια, οι οποίοι πρέπει να είναι βρίσκονται κάτω από τις οριακές τιμές που ορίζει η νομοθεσία

Η παραγωγή αερίων του θερμοκηπίου (μεθάνιο και υποξείδιο του αζώτου) από την εκμετάλλευση της μονάδας, τα οποία πρέπει να βρίσκονται μέσα στα όρια του εγκεκριμένου BREF 2017 των ΒΤΔ □ Η έκλυση αμμωνίας (στην οποία οφείλονται κυρίως οι οσμές), η οποία πρέπει να βρίσκεται μέσα στα όρια της εκτελεστικής απόφασης 2017/302/15-2-2017 ΕΕ

Η χρήση νερού, ενέργειας, καυσίμων, τα οποία πρέπει να διαχειρίζονται ορθά, να γίνεται εξοικονόμηση των πόρων αυτών και να βρίσκονται μέσα στα όρια του εγκεκριμένου BREF 2017 των ΒΤΔ

Η κατανάλωση στρωμνής, η οποία πρέπει να βρίσκεται μέσα στα όρια του κώδικα ορθής γεωργικής πρακτικής (ΚΟΓΠ)

Η κατανάλωση τροφής από τα πτηνά, η οποία πρέπει να βρίσκεται μέσα στα όρια του εγκεκριμένου BREF 2017 των ΒΤΔ

ΜΕΤΡΑ, ΔΡΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΕΣ ΠΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΔΙΑΣΤΑΣΗΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ/ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΟΤΕΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Για την αντιμετώπιση και ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων από τη λειτουργία της μονάδας προτείνονται τα παρακάτω μέτρα-δράσεις-πρωτοβουλίες, ως προς τα παραγόμενα απόβλητα:

Η παραγόμενη κοπριά στρωμνής (1.809 tn/y) να απομακρύνεται απευθείας από τους θαλάμους προς μονάδα παραγωγής βιοαερίου στο τέλος κάθε εκτροφής, ελαχιστοποιώντας τις επιπτώσεις στο περιβάλλον. Να υπάρχει συμφωνητικό συνεργασίας.

- Τα νεκρά πτηνά (59 tn/y) να απομακρύνονται σε καθημερινή βάση και να αποθηκεύονται προσωρινά σε ψυκτικό θάλαμο εντός της μονάδας έως τη διαχείρισή τους από μονάδα αδρανοποίησης και περεταίρω αξιοποίηση, ελαχιστοποιώντας τις επιπτώσεις στο περιβάλλον. Να υπάρχει συμφωνητικό συνεργασίας.

- Τα υγρά απόβλητα πλύσης των θαλάμων (363 tn/y συμπεριλαμβανομένου των αστικών λυμάτων) να οδηγούνται σε στεγανές δεξαμενές προσωρινής αποθήκευσης και στη συνέχεια να καταλήγουν σε μονάδα παραγωγής βιοαερίου, ελαχιστοποιώντας τις επιπτώσεις στο περιβάλλον. Να υπάρχει συμφωνητικό συνεργασίας.

- Η διάσπαρση στρωμνής θα πρέπει να είναι ελεγχόμενη για την καλή διαβίωση των ζώων και την ελαχιστοποίηση των παραγόμενων αποβλήτων. Οι ανάγκες σε στρωμνή θα πρέπει να είναι μέσα στα όρια του ΚΟΓΠ, ήτοι 218 tn/y.

- Η σίτιση των πτηνών θα πρέπει να είναι ελεγχόμενη για την καλή διαβίωση των ζώων και την ελαχιστοποίηση των παραγόμενων αποβλήτων. Οι ανάγκες σε τροφή θα πρέπει να είναι μέσα στα όρια του BREF 2017 των ΒΔΤ, ήτοι 3.101 tn/y.

Για τα απόβλητα που θα διαχειρίζονται από μονάδα βιοαερίου θα πρέπει να συντάσσονται ετήσιες απολογιστικές εκθέσεις, με τις οποίες θα πρέπει να ενημερώνεται το ΗΜΑ (ηλεκτρονικό μητρώο αποβλήτων). Για την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων από τους εκλυόμενους αέριους ρύπους από τη λειτουργία της μονάδας προτείνονται τα παρακάτω μέτρα-δράσεις-πρωτοβουλίες:

- Για την ελαχιστοποίηση των εκλυόμενων αερίων του θερμοκηπίου από την εκμετάλλευση της μονάδας θα πρέπει να τηρούνται τα όρια του BREF 2017 των ΒΔΤ [(3,3 tn/y CH₄ (μεθανίου) και 17,4 tn/y N₂O (υποξειδίου του αζώτου)]. Για τις ποσότητες αυτές πρέπει να ενημερώνεται κάθε έτος η αρμόδια υπηρεσία του υπουργείου περιβάλλοντος (ΥΠΕΝ), μέσω ειδικών απογραφικών δελτίων.

- Για την ελαχιστοποίηση της εκλυόμενης αμμωνίας (στην οποία οφείλονται κυρίως οι οσμές) να γίνεται χρήση ισορροπημένου σιτηρεσίου των πτηνών που περιέχει αμινοξέα αντί ακατέργαστων πρωτεϊνών. Η εκλυόμενη αμμωνία θα πρέπει να μετράται και να είναι κάτω από τα όρια της εκτελεστικής απόφασης 2017/302/15-2- 2017 ΕΕ (43,5 tn/y NH₃)

- Για την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων από τις εστίες καύσης υγραερίου για τη θέρμανση των θαλάμων, οι εκλυόμενες ποσότητες αερίων ρύπων δε θα πρέπει να υπερβαίνουν τις παρακάτω οριακές τιμές :

- max απώλειες θερμότητας, λόγω καυσαερίων 15%

- max περιεκτικότητα καυσαερίων σε CO, 90 ppm - max περιεκτικότητα καυσαερίων σε NO_x, 150 ppm

- max επιτρεπόμενη τιμή του δείκτη αιθάλης, κατά Bacharach.1

Για την εξοικονόμηση πόρων από τη λειτουργία της μονάδας προτείνονται τα παρακάτω μέτρα δράσεις-πρωτοβουλίες:

- Η κατανάλωση νερού για την κάλυψη των αναγκών της μονάδας να είναι μέσα στα όρια του BREF 2017 των ΒΔΤ, ήτοι 6.345 m³/y (συμπεριλαμβανομένου των αναγκών του προσωπικού). Εξοικονόμηση νερού μπορεί να επιτευχθεί με τη χρήση πιεστικών κατά τον καθαρισμό των θαλάμων. Να γίνεται στεγνό καθάρισμα, όπου επιτρέπεται.

- Εξοικονόμηση ηλεκτρικής ενέργειας μπορεί να γίνει με αύξηση του βαθμού απόδοσης και μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης των Η/Μ εγκαταστάσεων και τη χρήση λαμπτήρων υψηλής απόδοσης και μεγάλης διάρκειας ζωής, ενώ απαιτείται και η τοποθέτηση Φ/Β στο 30% της στέγης των θαλάμων, σύμφωνα με τον κλιματικό νόμο. Η κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας θα πρέπει να είναι μέσα στα όρια του BREF 2017 των ΒΔΤ, ήτοι 91.875 kWh/y, όπως και η κατανάλωση υγραερίου, ήτοι 20,8 tn/y

Συνυπολογίζοντας τα παραπάνω, καθώς και το γεγονός ότι η δημοσιοποίηση της μελέτης έγι-νε σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας σας ενημερώνουμε ότι υπηρεσία μας γνωμοδοτεί θετικά για το περιεχόμενο της ΜΠΕ του Θέματος και προτείνει να γίνει δεκτή, εφόσον τηρηθούν τα μέτρα αντιμετώπισης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων, που αναφέρονται στη σχετική ΜΠΕ.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Γνωμοδοτούμε θετικά για την υλοποίηση του έργου ή της δραστηριότητας χωρίς την απαίτηση πρόσθετων όρων-προϋποθέσεων "

Με βάση τα παραπάνω η Επιτροπή Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε μεταξύ των μελών της και έχοντας υπόψη:

α) Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.”

β) Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016),

γ το άρθρο 164 “Αποφασιστικού χαρακτήρα επιτροπές περιφερειακού συμβουλίου” και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

δ) την υπ’ αριθμ. 21/15-02-2024 (ΑΔΑ: Ρ0Ν97ΛΛ-ΗΛΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Σύσταση επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από το Περιφερειακό Συμβούλιο σε αυτές.”,

ε) την υπ’ αριθμ. 22/15-02-2024 (ΑΔΑ: 9ΥΣΦ7ΛΛ-9ΕΡ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Συγκρότηση των επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10 με τον ορισμό Προέδρου και των μελών τους από τις παρατάξεις του Περιφερειακού Συμβουλίου καθώς και την 53/12-04-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Έγκριση τροποποίησης της υπ’ αρ. 22/15-02-2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ως προς την αντικατάσταση του Προέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας» με Α.Δ.Α.: Ψ3ΗΛ7ΛΛ-32Β.

στ) την υπ’ αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,

ζ) την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

η) Την εγκύκλιο 36/15-1-2024 (Α.Δ.Α.: Ψ2Τ146ΜΤΛ6-Ε6Φ) του Υπουργείου Εσωτερικών σχετικά με τη «Περιφερειακή περίοδο 2024-2028»

θ) την υπ. αριθμ. 1/01-03-2024 (Α.Δ.Α. ΨΔΤΣ7ΛΛ-53Θ) απόφαση περί “Εκλογή Αντιπροέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με το άρθρο 164 & 2 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.” .

ι) την αρ. Πρωτ. Οικ. 681593(483)/31-10-2019 απόφαση του Εκτελεστικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί “Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας”.

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Γνωμοδοτεί θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της νέας πτηνοτροφικής μονάδας 90.666 κοτόπουλων πάχυνσης ανά εκτροφή, της εταιρείας “ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΕΙΑ ΟΛΥΜΠΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ”, η οποία θα εγκατασταθεί σε ενιαίο γήπεδο εγκατάστασης 16.589,00 τ.μ. στη θέση “ΠΙΤΣΙΑΒΑ” στην εκτός σχεδίου περιοχή της Δ.Ε. Δίου, Δ. Δίου-Ολύμπου, Π.Ε. Πιερίας, της Π.Κ.Μ. και επί του υπ’αριθμ. 500 κληροτεμαχίου, αγρ/τος Μαλαθριάς, χωρίς την απαίτηση πρόσθετων όρων-προϋποθέσεων, σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 276352/1119/23-06-2025 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Πιερίας.

Κατά ψήφισαν οι περιφερειακοί σύμβουλοι κ.κ. Φωτιάδης Φώτιος, Χατζηηλιάδης Θωμάς, Σαραντίδου Ερμοφύλλη και Χατζόγλου Φώτιος.

Παρών δήλωσε ο περιφερειακός σύμβουλος κ. Κυριλίδης Δήμος.

Η παρούσα απόφαση αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Αβραμίδης Ευστάθιος

Η Γραμματέας