



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Αριθμ.Πρωτ.: 381/2025.

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**

Η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας (Π.Κ.Μ.) διακηρύττει τη διενέργεια μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου **για τη στέγαση της Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Ανατολικής Θεσσαλονίκης**, το οποίο θα πρέπει να βρίσκεται στα όρια του Τμήματος Δ' Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Θεσσαλονίκης, της Δημοτικής Κοινότητας Πυλαίας του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη και εντός των περιοχών των δήμων Καλαμαριάς, Θέρμης και Θερμαϊκού. Το ακίνητο θα πρέπει να έχει πρόσβαση σε μέσα μαζικής μεταφοράς, σε απόσταση όχι μεγαλύτερη των 300 μέτρων και να πληροί όλες τις οριζόμενες στη διακήρυξη προϋποθέσεις.

Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στη δημοπρασία, καλούνται να υποβάλουν αίτηση **μέσα σε προθεσμία είκοσι [20] ημερών από τη δημοσίευση στον τύπο της παρούσας** και συγκεκριμένα από **03-05-2025 έως τις 22-05-2025**, όλες τις εργάσιμες ώρες αυτοπροσώπως ή δια πληρεξουσίου, προσκομίζοντας έγγραφο πληρεξουσιότητας επισυναπτόμενο στα πρακτικά της δημοπρασίας, στην Περιφερειακή Επιτροπή.

Η αίτηση υποβάλλεται στο Τμήμα Προμηθειών της Δ/σης Οικονομικού Π.Κ.Μ., στο πρωτόκολλο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, γραφείο 6 στον 3ο όροφο, επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64, έως τις 13:00 μ.μ., **και θα πρέπει να συνοδεύεται από τα οριζόμενα στην οικεία διακήρυξη δικαιολογητικά καθώς και από εγγυητική επιστολή ποσού πεντακοσίων Ευρώ «500,00€»**. Σε περίπτωση άρνησης του τελευταίου μειοδότη μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας να υπογράψει τόσο τα πρακτικά της δημοπρασίας, όσο και το μισθωτήριο συμβόλαιο, η κατατεθείσα εγγύηση καταπίπτει υπέρ της Π.Κ.Μ.

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε πέντε (5) έτη με δυνατότητα μονομερούς παράτασης από την Π.Κ.Μ. για άλλο τόσο χρόνο.

Αναλυτικά οι όροι της μίσθωσης και οι προδιαγραφές του ακινήτου περιλαμβάνονται στην οικεία διακήρυξη, η οποία έχει αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Υπηρεσίας και στην κεντρική ιστοσελίδα της Π.Κ.Μ. (www.pkm.gov.gr).

Θεσσαλονίκη, 30-4-2025

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΘΗΝΑ Ε. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ-ΑΗΔΟΝΑ