



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Μ.Ε.

ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ,  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ & ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ

Ταχ.Δ/ση : 26ης Οκτωβρίου 64  
Ταχ. Κωδ. : 546 27, Θεσ/νίκη  
Πληροφορίες : Σ. Πανουσάκης  
Τηλ. : 2313 / 325446  
E-mail : [danapt@pkm.gov.gr](mailto:danapt@pkm.gov.gr)

Θεσσαλονίκη 15 Απριλίου 2025

Α.Π. : οικ.Φ.14.2.31533/282162(6581)

Αρ. Φακ.: 14.2.31533

ΠΡΟΣ : ΜΠΟΥΛΙΑΣ Α.Ε.

Κέντρο Αποθήκευσης και Διανομής  
Επί των οδών Α4 & Α5, Ο.Τ.3, ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου,  
Τ.Κ. 570 22 Δήμος Δέλτα

(δια του ΟΠΣ-ΑΔΕ "OpenBusiness")

**ΘΕΜΑ:** Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) του Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής «ΜΠΟΥΛΙΑΣ Α.Ε.» επί των οδών Α4 & Α5, στο Ο.Τ.3, στη ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου, του Δήμου Δέλτα, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

**ΣΧΕΤ:**

- α. Το με Αναγνωριστικό Ενέργειας 282581/07-04-2025 υποβληθέν ερωτηματολόγιο στην ηλεκτρονική πλατφόρμα ΟΠΣ-ΑΔΕ "OpenBusiness".
- β. Ο Ν.3982/11 (ΦΕΚ 143Α) περί «Απλοποίησης της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις» και οι τροποποιήσεις του.
- γ. Ο Ν. 4302/14 (ΦΕΚ 225 Α'/08-10-14) «Ρύθμιση θεμάτων Εφοδιαστικής και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
- δ. Ο Ν.4442/2016 (ΦΕΚ 230Α/2016) «Νέο Θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- ε. Η υπ' αρ. ΔΙΠΑ/οικ.37674/27.07.2016 (ΦΕΚ 2471Β/2016) Υ.Α. «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 – Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες...», όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. οικ.2307/26.01.2018 όμοια (ΦΕΚ 439Β/2018).
- στ. Η αριθ. Φ.61/5542/72 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 62 Β'/18-01-18) «Καθορισμός της διαδικασίας εγκατάστασης και λειτουργίας των Κέντρων Αποθήκευσης και Διανομής, σύμφωνα με το άρθρο 48ΙΑ του ν. 4442/2016 (Α' 230), και λοιπών συναφών θεμάτων».
- ζ. Η υπ' αριθμ. 51629/05-07-2024 ΚΥΑ (ΦΕΚ 3949/Β'/05-07-2024) «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά την έγκριση ή τη γνωστοποίηση εγκατάστασης και λειτουργίας,.....».

1. Στοιχεία της δραστηριότητας:

- α. Ονομασία της δραστηριότητας: Κέντρο Αποθήκευσης και Διανομής
- β. Θέση της δραστηριότητας : Επί των οδών Α4 & Α5, στο Ο.Τ.3, στη ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου, του Δήμου Δέλτα, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
- γ. Φορέας της δραστηριότητας: «ΜΠΟΥΛΙΑΣ Α.Ε.»
- δ. Κ.Α.Δ. 2008: 46.21, 52.10

2. Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις

Η δραστηριότητα που αναφέρεται στην παράγραφο 1 του παρόντος, σύμφωνα με τα στοιχεία που δηλώθηκαν υπευθύνως από τον φορέα της δραστηριότητας, με το υπ' αριθμ. (α) σχετικό, κατατάσσεται στον βαθμό χαμηλής όχλησης [αριθ. Φ.61/οικ. 696/1 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 18 Β'/11-01-2018)] και στην περιβαλλοντική κατηγορία Β [α/α 10 της 9ης ομάδας της Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64712/4464 (ΦΕΚ 3636 Β'/2022).] και υπάγεται στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις σύμφωνα με το Παράρτημα Ι (Πίνακας 2) της υπ' αριθμ. 51629/05-07-2024 ΚΥΑ (ΦΕΚ 3949/Β'/05-07-2024) κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Αναλυτικότερα:

| α/α | Γενικές Δεσμεύσεις                                                                                                                      | Φάση κατασκευής                                                                                                      | Φάση λειτουργίας               |                                 |                  |                                                          |                                | Παύση λειτουργίας | Έκτακτα περιστατικά<br>ρύπανσης |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------|---------------------------------|
|     |                                                                                                                                         |                                                                                                                      | Θόρυβος                        | Αέρια<br>απόβλητα               | Υγρά<br>απόβλητα | Στερεά<br>απόβλητα                                       | Ειδικές<br>Δεσμεύσεις          |                   |                                 |
| 2   | A1, A2, A3,<br>A4, A5,<br>A6, A7, A8,<br>A9,<br>A10, A11(α),<br>A11(β), A12,<br>A13,<br>A14, A15,<br>A16, A17,<br>A18, A19,<br>A20, A21 | B1, B2,<br>B3, B4,<br>B5, B6,<br>B7, B8,<br>B9, B10,<br>B11, B12,<br>B13, B14,<br>B15, B16,<br>B17, B18,<br>B19, B20 | Γ1,<br>Γ2,<br>Γ3,<br>Γ4,<br>Γ5 | Δ1,<br>Δ2,<br>Δ3,<br>Δ5,<br>Δ12 | Ε1,<br>Ε2,<br>Ε3 | Z1, Z2,<br>Z3, Z5,<br>Z10-2,<br>Z12,<br>Z13,<br>Z14, Z17 | H2,<br>H3,<br>H6,<br>H7,<br>H9 | Θ1                | 11, 12                          |

Σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.4014/2011, θα πρέπει στην εγκατάσταση να βρίσκεται σχετική δήλωσή σας ή του μελετητή.

**Εσωτερική διανομή :**  
Φ.14.2.31533

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ  
Μ.Ε.Θ  
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΛ.ΣΑΛΓΚΑΜΗ

