



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΘΕΜΑ 9ο

«Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της τροποποίησης της με α.π. 6961/16-9-2011 ΑΕΠΟ, με τη διαδικασία της εκ νέου έγκρισης, της δραστηριότητας που αφορά “υφιστάμενη οργανωμένη παιδική κατασκήνωση δυναμικότητας 750 κατασκηνωτών”, της εταιρείας με την επωνυμία : “HAPPY DAYS Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορικών Τουριστικών Επιχειρήσεων” η οποία είναι εγκατεστημένη σε έκταση εμβαδού 52.376,38 τ.μ., στην θέση “Παραλία Βατοπεδίου” στην ΔΕ Ορμύλιας, Δήμου Πολυγύρου, ΠΕ Χαλκιδικής, ΠΚΜ, λόγω επέκτασης σε όμορη έκταση εμβαδού 10.618,34 τ.μ., διαμορφώνοντας τη συνολική έκταση σε 62.994,72 τ.μ, λόγω αύξησης της δυναμικότητας από 750 σε 1.200 άτομα και λόγω προσθήκης νέων υποδομών»

Αριθμ. Συνεδρίασης 5η/ 14-05-2025

Αριθμ. Απόφασης 38 / 2025

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα 14 Μαΐου 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 09:30 π.μ. πραγματοποιήθηκε η 5η τακτική συνεδρίαση του έτους 2025 της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με τηλεδιάσκεψη, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 327969 (315)/07-05-2025 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής κ. Αβραμίδη Ευστάθιου, προς όλα τα Μέλη της Επιτροπής, η οποία επιδόθηκε νόμιμα, στις 7 Μαΐου 2025, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 164 και 177 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και τα δέκα πέντε (15) τακτικά μέλη της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αβραμίδης Ευστάθιος-Πρόεδρος
2. Θεόδωρος Αγγελίδης (τακτικό μέλος)
3. Αριστείδης Καμπανός (τακτικό μέλος)
4. Παρασκευή Κουρτίδου (τακτικό μέλος)
5. Αθανάσιος Μπένγκας (τακτικό μέλος)
6. Τζήμα-Τόπη Συρμούλα (τακτικό μέλος)
7. Άννα Τζήκα (τακτικό μέλος)
8. Ιωάννης Κουφίδης (τακτικό μέλος)
9. Μαγδαληνή Φιλιππιάδου (τακτικό μέλος)
10. Σιμέλα Κυριακίδου (τακτικό μέλος)
11. Θωμάς Χατζηηλιάδης (τακτικό μέλος)
12. Φώτιος Φωτιάδης –(Αντιπρόεδρος)
13. Ερμούλη Σαραντίδου (τακτικό μέλος)
14. Φώτιος Χατζόγλου (τακτικό μέλος)
15. Δήμος Κυριλίδης (τακτικό μέλος)

Χρέη γραμματέα εκτέλεσε η υπάλληλος της ΠΚΜ Κουκίδου Ηρώ, κλάδου Π.Ε. Διοικητικού-Οικονομικού με βαθμό Α.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **9ο θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης: «Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της τροποποίησης της με α.π. 6961/16-9-2011 ΑΕΠΟ, με τη διαδικασία της εκ νέου έγκρισης, της δραστηριότητας που αφορά “υφιστάμενη οργανωμένη παιδική κατασκήνωση δυναμικότητας 750 κατασκηνωτών”, της εταιρείας με την επωνυμία : “HAPPY DAYS Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορικών Τουριστικών Επιχειρήσεων” η οποία είναι εγκατεστημένη σε έκταση εμβαδού 52.376,38 τ.μ., στην θέση “Παραλία Βατοπεδίου” στην ΔΕ Ορμύλιας, Δήμου Πολυγύρου, ΠΕ Χαλκιδικής, ΠΚΜ, λόγω επέκτασης σε όμορη έκταση εμβαδού 10.618,34 τ.μ., διαμορφώνοντας τη συνολική έκταση σε 62.994,72 τ.μ, λόγω αύξησης της δυναμικότητας από 750 σε 1.200 άτομα και λόγω προσθήκης νέων υποδομών» και έδωσε το λόγο στην κα. Κυριακίδου Συμέλα, περιφερειακή σύμβουλο Π.Ε. Χαλκιδικής, η οποία έθεσε υπόψη την αρ. πρωτ. 104245/0492/25-04-2025 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Χαλκιδικής, η οποία έχει ως εξής:

“ 1.ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (ΦΕΚ) ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ

i)Ν.1650/1986 (ΦΕΚ 160Α/18-10-86), όπως τροποποιήθηκε από το Ν.3010/2002 (ΦΕΚ 91Α/25-04-02) Εναρμόνιση του Ν.1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 ΕΕ και 96/61 ΕΕ.Για την προστασία του περιβάλλοντος

ii)Ν.4685/20 (ΦΕΚ 92Α/07-05-2020)Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ...

iii)Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/Β` 24.2.2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της ΥΑ 1958 για την κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1 παράγραφος 4 του Νόμου 4014/21-09-2011 (Φ.Ε.Κ. 209Α/2011)»

iv)ΚΥΑ οικ. 1649/45/2014 (ΦΕΚ 45Β/15.01.14)Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α` ...

ν)Η με α.π.: 100847(96) Ανακοίνωση για δημοσίευση Φακέλου ΜΠΕ του Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΚΜ Δημοσιοποίηση – Ανακοίνωσης – Πρόσκλησης για το έργο του Θέματος.

3. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

Για τις ανάγκες της παρούσας γνωμοδότησης έλαβε χώρα αυτοψία στην περιοχή του έργου.

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Το έργο αφορά την υφιστάμενη παιδική κατασκήνωση δυναμικότητας 750 παιδιών ανά περίοδο, που με την παρούσα Μ.Π.Ε. αιτείται την αύξηση της δυναμικότητας σε 1200 παιδιά ανά περίοδο, σε συνολική έκταση 62.994,72 τ.μ. Η κατάθεση της ΜΠΕ του θέματος, σχετίζεται με την αύξηση της δυναμικότητας της και με την εναρμόνιση της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων με την Υ.Α. οικ. 145116/2011 (ΦΕΚ 354/Β` 8.3.2011) “Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις”, με την κατάθεση Μελέτης σχεδιασμού και εφαρμογής για την επαναχρησιμοποίηση των λυμάτων Επεξεργασίας δυναμικότητας 1500 ισοδύναμου πληθυσμού που κατατέθηκε να καλύπτει τις ανάγκες της κατασκήνωσης.

Σε συνέχεια των παραπάνω και συνυπολογίζοντας του γεγονότος ότι κανένας πολίτης ή φορέας δεν κατέθεσε προτάσεις ή αντιρρήσεις στην Υπηρεσία μας, μέσα στην οριζόμενη από το νόμο προθεσμία, σας ενημερώνουμε ότι δεν έχουμε αντιρρήσεις για το περιεχόμενο της ΜΠΕ του Θέματος προτείνουμε να γίνει δεκτή, εφόσον εφαρμοστούν τα μέτρα αντιμετώπισης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που αναφέρονται στα κεφάλαια 10 & 11 της ΜΠΕ, με τους εξής επιπρόσθετους προτεινόμενους όρους από αυτούς που θέτει η κείμενη νομοθεσία:

1. Το σύνολο των αδρανών αποβλήτων ΑΕΕΚ που παράγονται κατά την κατασκευή αλλά και κατά τις ανακαινίσεις να διαχειριστούν σύμφωνα με την Υ.Α. 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312/Β` 24.8.2010), μέσω εγκεκριμένου συστήματος, όπως προβλέπει η κείμενη νομοθεσία.

2. Τα υγρά απόβλητα θα διαχειρίζονται σύμφωνα με την Υ.Α. οικ. 5673/400/1997 (ΦΕΚ 192/Β` 14.3.1997) και την Υ.Α. οικ. 145116/2011 (ΦΕΚ 354/Β` 8.3.2011) όπως ισχύουν. Οι παραπάνω διατάξεις να εφαρμοστούν όπως θα ορίσει η αρμόδια Υπηρεσία της Δ/νσης Υδάτων ΑΔΜΘ με τη γνωμοδότησή της επί του έργου.

3. Τα οργανικά απόβλητα από τους χώρους εστίασης να αποθηκεύονται προσωρινά εντός ψυγείων πριν την απομάκρυνσή τους. Να ελεγχθεί η δυνατότητα ανακύκλωσης ή/και επαναχρησιμοποίησης τους με την διάθεση τους είτε σε νόμιμη μονάδα ανακύκλωσης οργανικών αποβλήτων, είτε σε δραστηριότητες άμεσης επανάχρησής τους (π.χ. κτηνοτροφικές μονάδες κλπ). Σε κάθε περίπτωση οι παραπάνω διαδικασίες να εκτελούνται με την τήρηση των προβλεπόμενων από τις διατάξεις παραστατικών. Τα λοιπά οργανικά απόβλητα από κλαδέματα, ιλύς από Εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων, κλπ, να διαχειρίζονται με τρόπο έτσι ώστε το κατά το δυνατό μεγαλύτερο ποσοστό να οδηγείται σε μονάδες ανακύκλωσης οργανικών αποβλήτων (μονάδες κομποστοποίησης, κλπ).

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Γνωμοδοτούμε θετικά για την υλοποίηση του έργου ή της δραστηριότητας με τους όρους-προϋποθέσεις που παρατίθενται στο σημείο 4 του παρόντος; ”

Με βάση τα παραπάνω η Επιτροπή Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε μεταξύ των μελών της και έχοντας υπόψη:

α) Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.”

β) Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016),

γ το άρθρο 164 “Αποφασιστικού χαρακτήρα επιτροπές περιφερειακού συμβουλίου” και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

δ) την υπ’ αριθμ. 21/15-02-2024 (ΑΔΑ: Ρ0Ν97ΛΛ-ΗΛΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Σύσταση επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από το Περιφερειακό Συμβούλιο σε αυτές.”,

ε) την υπ’ αριθμ. 22/15-02-2024 (ΑΔΑ: 9ΥΣΦ7ΛΛ-9ΕΡ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Συγκρότηση των επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10 με τον ορισμό Προέδρου και των μελών τους από τις παρατάξεις του Περιφερειακού Συμβουλίου καθώς και την 53/12-04-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Έγκριση τροποποίησης της υπ’ αρ. 22/15-02-2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ως προς την αντικατάσταση του Προέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας» με Α.Δ.Α.: Ψ3ΗΛ7ΛΛ-32Β.

στ) την υπ’ αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,

ζ) την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

η) Την εγκύκλιο 36/15-1-2024 (Α.Δ.Α.: Ψ2Τ146ΜΤΛ6-Ε6Φ) του Υπουργείου Εσωτερικών σχετικά με τη «Περιφερειακή περίοδο 2024-2028»

θ) την υπ. αριθμ. 1/01-03-2024 (Α.Δ.Α. ΨΔΤΣ7ΛΛ-53Θ) απόφαση περί “Εκλογή Αντιπροέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με το άρθρο 164 & 2 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.” .

ι) την αρ. Πρωτ. Οικ. 681593(483)/31-10-2019 απόφαση του Εκτελεστικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί “Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας”.

Αποφασίζει ομόφωνα

Γνωμοδοτεί θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της τροποποίησης της με α.π. 6961/16-9-2011 ΑΕΠΟ, με τη διαδικασία της εκ νέου έγκρισης, της δραστηριότητας που αφορά “υφιστάμενη οργανωμένη παιδική κατασκήνωση δυναμικότητας 750 κατασκηνωτών”, της εταιρείας με την επωνυμία : “HAPPY DAYS Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορικών Τουριστικών Επιχειρήσεων” η οποία είναι εγκατεστημένη σε έκταση εμβαδού 52.376,38 τ.μ., στην θέση “Παραλία Βατοπεδίου” στην ΔΕ Ορμύλιας, Δήμου Πολυγύρου, ΠΕ

Χαλκιδικής, ΠΚΜ, λόγω επέκτασης σε όμορη έκταση εμβαδού 10.618,34 τ.μ., διαμορφώνοντας τη συνολική έκταση σε 62.994,72 τ.μ, λόγω αύξησης της δυναμικότητας από 750 σε 1.200 άτομα και λόγω προσθήκης νέων υποδομών, σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 104245/0492/25-04-2025 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της ΠΕ Χαλκιδικής.

Λευκό ψήφισε η περιφερειακή σύμβουλος κα. Σαραντίδου Ερμοφύλη.

Παρών δήλωσε ο περιφερειακός σύμβουλος κ. Κυριλίδης Δήμος.

Η παρούσα απόφαση αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Αβραμίδης Ευστάθιος

Η Γραμματέας