



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΘΕΜΑ 1ο

«Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για το έργο: “Πτηνοτροφική μονάδα δυναμικότητας 35.000 κοτόπουλων πάχυνσης ανά εκτροφή, του κ. Χριστοδουλόπουλου Θεοδώρου, η οποία είναι υφιστάμενη στο υπ’ αριθμ. 868 (αναδασμού 1978-79) αγροτεμάχιο, στο αγρόκτημα Νησίου - ΒΑΛΤΟΥ Σ.Α.Α.Κ, της Τ.Κ. Νησίου, της Δ.Ε. Αλεξάνδρειας, του Δήμου Αλεξάνδρειας, της Π.Ε. Ημαθίας, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ 2404014223)»

Αριθμ. Συνεδρίασης 5η/ 14-05-2025

Αριθμ. Απόφασης 30 / 2025

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα 14 Μαΐου 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 09:30 π.μ. πραγματοποιήθηκε η 5η τακτική συνεδρίαση του έτους 2025 της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με τηλεδιάσκεψη, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 327969 (315)/07-05-2025 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής κ. Αβραμίδη Ευστάθιου, προς όλα τα Μέλη της Επιτροπής, η οποία επιδόθηκε νόμιμα, στις 7 Μαΐου 2025, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 164 και 177 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και τα δέκα πέντε (15) τακτικά μέλη της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αβραμίδης Ευστάθιος-Πρόεδρος 2. Θεόδωρος Αγγελίδης (τακτικό μέλος) 3. Αριστείδης Καμπανός (τακτικό μέλος) 4. Παρασκευή Κουρτίδου (τακτικό μέλος) 5. Αθανάσιος Μπένγκας (τακτικό μέλος) 6. Τζήμα-Τόπη Συρμούλα (τακτικό μέλος) 7. Άννα Τζήκα (τακτικό μέλος) 8. Ιωάννης Κουφίδης (τακτικό μέλος) 9. Μαγδαληνή Φιλιππιάδου (τακτικό μέλος) 10. Σιμέλα Κυριακίδου (τακτικό μέλος) 11. Θωμάς Χατζηηλιάδης (τακτικό μέλος) 12. Φώτιος Φωτιάδης –(Αντιπρόεδρος) 13. Ερμούλη Σαραντίδου (τακτικό μέλος) 14. Φώτιος Χατζόγλου (τακτικό μέλος) 15. Δήμος Κυριλίδης (τακτικό μέλος)	
--	--

Χρέη γραμματέα εκτέλεσε η υπάλληλος της ΠΚΜ Κουκίδου Ηρώ, κλάδου Π.Ε. Διοικητικού-Οικονομικού με βαθμό Α.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **1ο θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης: **«Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για το έργο: “Πτηνοτροφική μονάδα δυναμικότητας 35.000 κοτόπουλων πάχυνσης ανά εκτροφή,**

του κ. Χριστοδουλόπουλου Θεοδώρου, η οποία είναι υφιστάμενη στο υπ' αριθμ. 868 (αναδασμού 1978-79) αγροτεμάχιο, στο αγρόκτημα Νησίου - ΒΑΛΤΟΥ Σ.Α.Α.Κ, της Τ.Κ. Νησίου, της Δ.Ε. Αλεξάνδρειας, του Δήμου Αλεξάνδρειας, της Π.Ε. Ημαθίας, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ 2404014223)» και έδωσε το λόγο στην κα. Τζήμα-Τόπη Συρμούλα, περιφερειακή σύμβουλο Π.Ε. Ημαθίας, η οποία έθεσε υπόψη την αρ. πρωτ. 899387/3959/04-04-2025 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Ημαθίας, η οποία έχει ως εξής:

“ Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/07-06-2010) “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης”
2. Το Π.Δ. 133/2010 (ΦΕΚ 226Α'/27-12-2010) “Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας”, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 81320+77909/01-12-2016 (ΦΕΚ 4302Β'/30-12-2016), Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας»
3. Την υπ' αριθμ. ΓΠΚΜ/οικ. 71/08-01-2024 (ΑΔΑ: 6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας “Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας”
4. Την υπ' αριθμ. οικ. 17255(397)/09-01-2024 (ΦΕΚ 148Β'/11-01-2024) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας “Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων “ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ””
5. Την υπ' αριθμ. οικ. 250394(2033)/08-04-2024 (ΦΕΚ 2268Β'/16-04-2024) Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ημαθίας “Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων “ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ”, σε Προϊστάμενους των Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας”
6. Τον Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160Α'/18-10-1986) “Για την προστασία του περιβάλλοντος”, όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91Α'/25-04-2002) “Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις” και το Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α'/21-09-2011) “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος”
7. Τον Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92Α'/07-05-2020) “Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις”
8. Την ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841Β'/24-02-2022) “Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης “Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει” (Β' 2471)”, όπως ισχύει
9. Την ΥΑ οικ. 167563/ΕΥΠΕ/2013 (ΦΕΚ 964Β'/19-04-2013) “Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3, 4, 5, 6 και 7 του Ν. 4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παράγραφος 13 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος”, όπως ισχύει
10. Την ΚΥΑ οικ. 1649/45/2014 (ΦΕΚ 45Β'/05-01-2014) “Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α' 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας”
11. Την ΥΑ οικ. 170225/2014 (ΦΕΚ 135Β'/27-01-2014) “Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (Β' 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας”, όπως ισχύει
12. Το, με α.π. 633433(659)/12-09-2024, έγγραφο του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας [αρ. πρωτ.: 878984(3882)/11-12-2024]
13. Το, με α.π. 26006/13-12-2024, έγγραφο της Δ/σης ΥΔΟΜ, Περ/ντος & Καθαριότητας, του Δήμου Αλεξάνδρειας, με συνημμένη την με αρ. 287/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξάνδρειας [αρ. πρωτ.: 899387(3959)/18-12-2024]

Α. ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Είδος και θέση έργου: Το έργο αφορά σε υφιστάμενη πτηνοτροφική μονάδα, δυναμικότητας 35.000 κοτόπουλων πάχυνσης (140 Ισοδύναμα Ζώα), η οποία είναι εγκατεστημένη στο υπ' αριθμ. 868 αγροτεμάχιο (αναδασμού 1978-79), εμβαδού 21.939,13 τ.μ., στο αγρόκτημα Νησίου - ΒΑΛΤΟΥ Σ.Α.Α.Κ, της Τ.Κ. Νησίου, της Δ.Ε. Αλεξάνδρειας, του Δήμου Αλεξάνδρειας της Π.Ε. Ημαθίας, με συντεταγμένες κορυφών του γηπέδου (σύστημα ΕΓΣΑ'87):

Κορυφές	X	Y
A	359920.90	4500131.20
B	359863.98	4500074.78
Γ	359668.93	4500266.62
Δ	359725.59	4500323.30

Η περιοχή του έργου διατρέχεται από ασφαλτοστρωμένη επαρχιακή οδό (Σταυρού - Γιαννιτσών) που απέχει περίπου 2 χλμ. σε ευθεία γραμμή από τη μονάδα. Το γήπεδο έχει πρόσωπο σε αγροτική οδό από την ΝΑ πλευρά του, από όπου γίνεται και η πρόσβαση στην εγκατάσταση.

Χρήσεις γης/Προστατευόμενες περιοχές: Το υπό εξέταση γεωτεμάχιο βρίσκεται:

- Εντός του ΓΠΣ Δήμου Αλεξάνδρειας, σε περιοχή ειδικής προστασίας γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας, όπου επιτρέπεται η λειτουργία πτηνοτροφικής μονάδας (α.π. Δήμος Αλεξάνδρειας/Δ-νοση Υπηρεσίας Δόμησης, Περ-ντος & Καθαριότητας/218/06-06-2024 βεβαίωση χρήσεων γης).
- Εκτός προστατευόμενων περιοχών υπό ειδικό καθεστώς προστασίας (δίκτυο Natura 2000, καταφύγια άγριας ζωής).
- Εκτός περιοχής που εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.
- Εκτός γνωστού αρχαιολογικού χώρου ή πλησίον μνημείου.
- Εντός του Υδατικού Διαμερίσματος Κεντρικής Μακεδονίας (EL10) - Λεκάνη Απορροής Αξιού (ΛΑΠ EL1003). Επίσης εντός της Χαμηλής Ζώνης Λεκανών Περ.Τάφρου Τ66, ποταμών Λουδία, Αξιού, συμπεριλαμβανομένης της περιοχής της πρώην λίμνης Αρτζάν και Γαλλικού και εκτός περιοχών κατάκλυσης για περίοδο επαναφοράς T=50 έτη & T=100 έτη.

Οι πλησιέστεροι οικισμοί στο έργο είναι το Νησί (1.226 κατ.) και το Καμποχώρι (690 κατ.) σε απόσταση 3.200 μ. και 3.720 μ. αντίστοιχα, σε ευθεία γραμμή. Η ευρύτερη περιοχή έχει κυρίως χαρακτήρα γεωργικής γης. Δεν υπάρχουν πλησίον οχλούσες δραστηριότητες, πλην κάποιων φωτοβολταϊκών σταθμών και παρόμοιων κτηνοτροφικών δραστηριοτήτων. Σύμφωνα με την υποβληθείσα μελέτη, οι αποστάσεις της μονάδας από χώρους προστασίας είναι μεγαλύτερες από τις ελάχιστες απαιτούμενες που ορίζονται στο Ν. 4056/2012 (ΦΕΚ 52B), ως ισχύει.

Περιγραφή έργου/Λοιπά στοιχεία: Οι εγκαταστάσεις της μονάδας είναι συνολικού εμβαδού 2.834,09 τ.μ. και αποτελούνται από:

- Ένα (1) κτίριο πάχυνσης κοτόπουλων, εμβαδού 2.430,57 τ.μ. (9,50 μ. x 255,85 μ.)
- Χώροι γραφείων, εμβαδού 60,60 τ.μ.
- Χώρος προσωρινής παραμονής σταυλίτη, εμβαδού 30,31 τ.μ.
- Χώρος Η/Μ (γεννήτρια και αερολέβητας για θέρμανση του χώρου), εμβαδού 46,37 τ.μ.
- Αποθήκη στέγασης ζωοτροφών και καυσίμου θέρμανσης (υγραέριο), εμβαδού 266,24 τ.μ.
- Ένα (1) εφεδρικό κοπρσωρό (7,65 μ. x 10,00 μ.)
- Δύο (2) σιλό αποθήκευσης ζωοτροφών, χωρητικότητας 14 τόνων έκαστο.

Επίσης, στο γήπεδο υφίσταται υδατόπυργος, γεώτρηση και πέντε (5) υπόγειοι στεγανοί βόθροι (ένας εξωτερικά του χώρου γραφείων για τα απόβλητα από τους χώρους υγιεινής και οι υπόλοιποι για τυχόν υγρά απόβλητα από τον καθαρισμό των θαλάμων πτηνών).

Στο κτίριο του πτηνοτροφείου τοποθετούνται 35.000 νεοσσοί σε ηλικία 2 ημερών. Μετά από 45 ημέρες, όταν επιτευχθεί ζών βάρος 2,0 με 2,2 κιλά, κλείνει ο παραγωγικός κύκλος ζωής των πτηνών και απομακρύνονται από τη μονάδα για σφαγή. Κάθε χρόνο θα έχουμε πέντε εκτροφές, άρα το σύνολο ετήσιας παραγωγής θα είναι 175.000 ορνίθια κρεατοπαραγωγής. Το τελικό προϊόν της μονάδας (385 τόνοι κρέας ανά έτος) θα πωλείται σε συνεργαζόμενες επιχειρήσεις.

Η μονάδα εφαρμόζει την τεχνική της θερμής στρωμνής. Στην τεχνική αυτή τα κοτόπουλα παραμένουν διαρκώς επάνω σε μία μόνιμη θερμή στρωμνή πάχους 10-30 cm περίπου, με σκοπό τη διατήρηση του δαπέδου ξηρού, το οποίο δεν έχει ανάγκη καθαρισμού. Η στρωμνή αποτελείται από άχυρο και άλλα παρόμοια υλικά και παραμένει στη θέση της όσο και τα πτηνά που εξυπηρετεί. Με την αλλαγή του πληθυσμού, αλλάζεται και στρωμνή. Αφού αδειάσει ο πτηνοτροφικός θάλαμος, αφαιρείται το μίγμα κοπριάς - στρωμνής, γίνεται έκπλυση του χώρου, απολυμαίνεται και αφήνεται για περίπου 28 μέρες μέχρι να ξαναρχίσει νέος κύκλος εκτροφής. Για την αποφυγή της χρήσης νερού πλύσης, γίνεται ξηρός καθαρισμός και ψεκάσμος με κατάλληλο απολυμαντικό.

Οι πρώτες ύλες που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της μονάδας είναι ζωοτροφές, νερό και απολυμαντικά. Ειδικότερα:

- Ετήσιες απαιτήσεις σε τροφή: 787,5 tn. Η τροφή θα αποθηκεύεται στα 2 σιλό και από εκεί θα προωθείται στον αντίστοιχο θάλαμο εκτροφής.

- Ετήσια απαίτηση νερού: $1.709,17 + 109,5 = 1.818,67 \text{ m}^3$ (για κάλυψη των αναγκών της μονάδας και εξυπηρέτηση των εργαζομένων). Η υδροδότηση γίνεται μέσω υφιστάμενης γεώτρησης, εντός του 868 αγροτεμαχίου (Χ=359898, Υ=4500117), για την οποία έχει εκδοθεί η με α.π. 263573/19-12-2022 (ΑΔΑ: 9ΤΔΙΟΡ1Υ-ΔΡΥ) Απόφαση χορήγησης άδειας χρήσης νερού, με ανώτατη αντλούμενη ποσότητα ύδατος $3.840 \text{ m}^3/\text{έτος}$.

Τα απόβλητα της μονάδας (στερεής μορφής αναμειγνύμενα με στρωμνή) συλλέγονται στο τέλος κάθε εκτροφής (συνήθως 6-8 εβδομάδες), φορτώνονται απευθείας σε κατάλληλα αδειοδοτημένα οχήματα και μεταφέρονται σε συνεργαζόμενη μονάδα βιοαερίου της περιοχής, για περαιτέρω αξιοποίηση (παραγωγή ενέργειας και χωνεμένου υπολείμματος που χρησιμοποιείται ως εδαφοβελτιωτικό). Ο ετήσιος όγκος μίγματος κοπριάς - στρωμνής (για 5 κύκλους) υπολογίζεται σε $934,30 \text{ m}^3$. Ο κοπροσωρός (χωρητικότητας 153 m^3 και επάρκειας 37 ημερών) δεν χρησιμοποιείται, παρά μόνο αν προκύψει ενδεχόμενο αναγκαιότητας προσωρινής απόθεσης - αποθήκευσης της κοπροστρωμνής, έως την παραλαβή από τη συνεργαζόμενη μονάδα βιοαερίου. Τυχόν νεκρά ζώα συλλέγονται, συσκευάζονται σε σάκους και δίνονται άμεσα σε αδειοδοτημένη εταιρεία διαχείρισης, με προσωρινή αποθήκευση σε ψυκτικό θάλαμο, έως την παραλαβή από την εταιρεία διαχείρισης.

Κατά την παραγωγική διαδικασία δεν προκύπτουν υγρά απόβλητα, ούτε υγρά πλύσης από τον καθαρισμό των θαλάμων στο τέλος κάθε εκτροφής, καθώς γίνεται στεγνός καθαρισμός του θαλάμου και καθαρισμός με υδρονέφωση. Τα οικιακά λύματα (χώρων υγιεινής προσωπικού) οδηγούνται σε στεγανό βόθρο, ο οποίος εκκενώνεται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Τέλος, κατά τη λειτουργία της μονάδας δημιουργούνται τόσο οσμές όσο και εκπομπές αερίων, κυρίως από τη διάσπαση της οργανικής ύλης των παραγόμενων αποβλήτων. Λόγω ωστόσο του καλού σχεδιασμού του πτηνοτροφείου από άποψη ανοιγμάτων και ορθού αερισμού (περιμετρικά ανοίγματα), δεν δημιουργούνται επικίνδυνες συγκεντρώσεις και δεν υφίσταται κίνδυνος για το προσωπικό και τα πτηνά. Επιπλέον, για μεγαλύτερη ασφάλεια έχει τοποθετηθεί και τεχνητός αερισμός (ανεμιστήρες). Επειδή η εγκατάσταση πληροί τα όρια των αποστάσεων (από οικισμούς κλπ.), δεν αναμένονται οχλήσεις λόγω οσμών και θορύβου. Επίσης, το εφαρμοζόμενο σύστημα εκτροφής στο έργο είναι εντατικό, γεγονός που συμβάλλει σε μειωμένη παραγωγή αερίων του θερμοκηπίου, έναντι της αντίστοιχης σε εκτατικό σύστημα εκτροφής.

Κατάταξη έργου: Το έργο σύμφωνα με την ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841Β), ως ισχύει, κατατάσσεται ως εξής:

- Ομάδα 7η: Πτηνοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις

α/α	Είδος έργου	Υπ. Α2	Παρατηρήσεις
1	Εγκαταστάσεις εκτροφής κοτόπουλων πάχυνσης	$18.000 < \Theta < 187.500$	- Θ: θέσεις πάχυνσης - 1 ισοδύναμο ζώο = 250 κοτόπουλα πάχυνσης

- Ομάδα 2η: Υδραυλικά έργα

α/α	Είδος έργου	Κατάταξη
6	Υδρογεωτρήσεις και φρέατα κάθε χρήσης (εφεξής "υδρογεωτρήσεις")	Κάτω των ορίων της κατηγορίας Β, καθώς η ετήσια ποσότητα νερού προς απόληψη από την υφιστάμενη γεώτρηση είναι $< 100.000 \text{ m}^3/\text{έτος}$ και i) ευρίσκεται εκτός των ορίων υδροτοπικών εκτάσεων, ii) απέχει από όρια λιμνών περισσότερο των 1.000 μ. και iii) απέχει από τη θάλασσα περισσότερο των 1.000 μ. ασχέτως υψομέτρου, ή ευρίσκεται σε υψόμετρο μεγαλύτερο των +300 μ. ασχέτως απόστασης από τη θάλασσα

Συνεπώς, το έργο στο σύνολό του κατατάσσεται στην Υποκατηγορία Α2.

Για την υφιστάμενη μονάδα είχε εκδοθεί η υπ' αριθμ. 7205/21-10-2004/ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. ΠΚΜ Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων, με 5ετή διάρκεια ισχύος.

Λοιπά στοιχεία σχετικά με το εξεταζόμενο έργο/δραστηριότητα, καθώς και με τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις που θα επιφέρει και τα μέτρα αντιμετώπισής τους, παρατίθενται αναλυτικά στην υποβληθείσα Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ

Για την εισήγηση της Υπηρεσίας ελήφθησαν υπόψη:

- Τα περιεχόμενα της υποβληθείσας ΜΠΕ, τα οποία είναι σύμφωνα με την ΥΑ οικ.170225/14 (ΦΕΚ 135Β/27-01-2014), όπως ισχύει.

- Οι γνωμοδοτήσεις των αρμοδίων υπηρεσιών, όπως είναι αναρτημένες στην πλατφόρμα του Ηλεκτρονικού Περιβαλλοντικού Μητρώου (ΗΠΜ) του ΥΠΕΝ, έως την ημέρα σύνταξης του παρόντος εγγράφου και συγκεκριμένα:

Υπηρεσία	Αξιολόγηση
Δ/νση Υδάτων Κ. Μακεδονίας - Α.Δ.Μ-Θ	Θετική γνωμοδότηση με όρους - προϋποθέσεις
Δ/νση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Ημαθίας (ΠΕΧΩΠ Π.Ε. Ημαθίας) - ΠΚΜ	Θετική γνωμοδότηση με όρους - προϋποθέσεις
Δ/νση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Ημαθίας - Επιτροπή Σταυλισμού	Θετική γνωμοδότηση με όρους - προϋποθέσεις
Δ/νση Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών Μακεδονίας, Θράκης - ΥΠΕΝ	Δεν υφίσταται αντικείμενο αρμοδιότητάς της
Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας	Θετική γνωμοδότηση χωρίς όρους - προϋποθέσεις
Εφορεία Παλαιοανθρωπολογίας - Σπηλαιολογίας - Γραφείο Βορείου Ελλάδος - ΥΠΠΟ	Θετική γνωμοδότηση χωρίς όρους - προϋποθέσεις
Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας -ΥΠΠΟ	Δεν υφίσταται αντικείμενο αρμοδιότητάς της
ΓΕΕΘΑ - ΥΠΕΘΑ	Θετική γνωμοδότηση χωρίς όρους - προϋποθέσεις
Δασαρχείο Βέροιας	βλ. γνωμοδότηση Δ/νσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών Μακεδονίας, Θράκης - ΥΠΕΝ

- Το γεγονός ότι επί της ΜΠΕ του έργου, το Δημοτικό Συμβούλιο Αλεξάνδρειας γνωμοδότησε ΟΜΟΦΩΝΑ θετικά με την υπ' αρ. 287/2024 απόφαση (σχετ. 13), αφού έλαβε υπόψη: α) τη θετική γνώμη της Δημοτικής Κοινότητας Νησίου, σύμφωνα με την υπ' αρ. 09/2024 απόφαση και β) τη θετική γνώμη της Δημοτικής Επιτροπής Αλεξάνδρειας, σύμφωνα με την υπ' αρ. 312/2024 απόφαση.
- Τα ως άνω αναφερθέντα σημεία στην ενότητα Α, που αφορούν στο εξεταζόμενο έργο.

Κατόπιν τούτων, δεν έχουμε αντιρρήσεις για το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και εισηγούμαστε θετικά για το έργο/δραστηριότητα του θέματος, εφόσον τηρηθούν τα μέτρα αντιμετώπισης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που αναφέρονται σε αυτήν, χωρίς την απαίτηση πρόσθετων όρων & προϋποθέσεων από αυτούς που θέτει η κείμενη Νομοθεσία, με την επισήμανση των παρακάτω:

1. Το παρόν έγγραφο δεν υποκαθιστά τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις ή άδειες από άλλους φορείς και Υπηρεσίες, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις και δεν εξετάζει θέματα χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού ή χρήσεων γης που αφορούν στην εν λόγω έκταση. Δεν εξετάζονται τίτλοι ιδιοκτησίας, καθώς και όροι/περιορισμοί δόμησης του γηπέδου και δεν συνεπάγεται νομιμοποίηση οποιωνδήποτε αυθαίρετων υφιστάμενων κατασκευών, για τις οποίες ισχύουν οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί αυθαίρετων κατασκευών. Επίσης, δεν εξετάζονται τα κριτήρια χωροθέτησης της μονάδας, σύμφωνα με τον Ν. 4056/2012 (ΦΕΚ 52Α), ως ισχύει. Οι ειδικοί περιορισμοί και απαγορεύσεις εξετάζονται από τις αρμόδιες Υπηρεσίες κατά το στάδιο των λοιπών εγκρίσεων, γνωμοδοτήσεων και αδειών.
2. Η διαχείριση των αποβλήτων που προκύπτουν κατά τη διάρκεια λειτουργίας του έργου (μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων, οικιακού τύπου απορριμμάτων, αποβλήτων που εμπίπτουν στις διατάξεις του Ν. 2939/2001 περί εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων, τυχόν επικίνδυνων αποβλήτων), να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, όπως ισχύει.
3. Οι ακάλυπτοι χώροι της κτηνοτροφικής εγκατάστασης να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα απόβλητα (στερεά ή υγρά) και υλικά.
4. Για την προσωρινή αποθήκευση του παραγόμενου μίγματος κοπριάς - στρωμνής, σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης, να ληφθούν υπόψη οι διατάξεις της ΥΑ 1848/278812/2021 (ΦΕΚ 4855Β), ως ισχύει.
5. Τα νεκρά πτηνά να απομακρύνονται από τη μονάδα και να διατίθενται σε συμβεβλημένο φορέα διαχείρισης, ορθά και άμεσα. Απαγορεύεται η απόρριψη ζωικών υποπροϊόντων, συμπεριλαμβανομένων και των νεκρών ζώων, στο περιβάλλον.
6. Οι όροι της ΑΕΠΟ να διασφαλίζουν την εφαρμογή της ΥΑ 1848/278812/2021 (ΦΕΚ 4855Β) "Κώδικας Ορθής Γεωργικής Πρακτικής για την Προστασία των Νερών από τη Νιτρορύπανση Γεωργικής Προέλευσης", ως ισχύει.

7. Η λειτουργία του λέβητα για τη θέρμανση των κτιρίων, να είναι σύμφωνη με την ΥΑ 189533/2011 (ΦΕΚ 2654Β), ως ισχύει και για την εγκατάσταση υγραερίου που χρησιμοποιείται ως καύσιμο, να πληρούνται οι προδιαγραφές που καθορίζονται από την ΚΥΑ Δ3/14858/1.7.1993 (ΦΕΚ 477Β), ως ισχύει.
8. Ο φορέας του έργου να τηρεί στοιχεία (τιμολόγια, συμβάσεις, παραστατικά κλπ.), βάσει των οποίων θα αποδεικνύεται η συμμόρφωσή του με τις απαιτήσεις της κείμενης νομοθεσίας και τους περιβαλλοντικούς όρους, τα οποία και θα επιδεικνύει σε κάθε αρμόδια ελεγκτική αρχή.
9. Ο φορέας του έργου οφείλει να λαμβάνει κατάλληλα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία του περιβάλλοντος, όπως παρουσιάζονται στο Κεφ.10 της ΜΠΕ, εφόσον δεν παραβιάζουν την εκάστοτε ισχύουσα σχετική νομοθεσία και είναι υπεύθυνος για τη σωστή τήρηση και εφαρμογή του Σχεδίου Περιβαλλοντικής Διαχείρισης και του Προγράμματος Περιβαλλοντικής Παρακολούθησης που εμπεριέχονται στο Κεφ.11.”

Με βάση τα παραπάνω η Επιτροπή Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε μεταξύ των μελών της και έχοντας υπόψη:

α) Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.”

β) Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016),

γ το άρθρο 164 “Αποφασιστικού χαρακτήρα επιτροπές περιφερειακού συμβουλίου” και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

δ) την υπ’ αριθμ. 21/15-02-2024 (ΑΔΑ: Ρ0Ν97ΛΛ-ΗΛΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Σύσταση επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από το Περιφερειακό Συμβούλιο σε αυτές.”,

ε) την υπ’ αριθμ. 22/15-02-2024 (ΑΔΑ: 9ΥΣΦ7ΛΛ-9ΕΡ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Συγκρότηση των επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10 με τον ορισμό Προέδρου και των μελών τους από τις παρατάξεις του Περιφερειακού Συμβουλίου καθώς και την 53/12-04-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Έγκριση τροποποίησης της υπ’ αρ. 22/15-02-2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ως προς την αντικατάσταση του Προέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας» με Α.Δ.Α.: Ψ3ΗΛ7ΛΛ-32Β.

στ) την υπ’ αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,

ζ) την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

η) Την εγκύκλιο 36/15-1-2024 (Α.Δ.Α.: Ψ2Τ146ΜΤΛ6-Ε6Φ) του Υπουργείου Εσωτερικών σχετικά με τη «Περιφερειακή περίοδο 2024-2028»

θ) την υπ. αριθμ. 1/01-03-2024 (Α.Δ.Α. ΨΔΤΣ7ΛΛ-53Θ) απόφαση περί “Εκλογή Αντιπροέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με το άρθρο 164 & 2 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.” .

ι) την αρ. Πρωτ. Οικ. 681593(483)/31-10-2019 απόφαση του Εκτελεστικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί “Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της

Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας”.

Αποφασίζει ομόφωνα

Γνωμοδοτεί θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για το έργο: “Πτηνοτροφική μονάδα δυναμικότητας 35.000 κοτόπουλων πάχυνσης ανά εκτροφή, του κ. Χριστοδουλόπουλου Θεοδώρου, η οποία είναι υφιστάμενη στο υπ’ αριθμ. 868 (αναδασμού 1978-79) αγροτεμάχιο, στο αγρόκτημα Νησίου - ΒΑΛΤΟΥ Σ.Α.Α.Κ, της Τ.Κ. Νησίου, της Δ.Ε. Αλεξάνδρειας, του Δήμου Αλεξάνδρειας, της Π.Ε. Ημαθίας, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ 2404014223), με τους όρους-προϋποθέσεις που αναφέρονται στην με αρ. πρωτ. 899387/3959/04-04-2025 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της ΠΕ Ημαθίας.

Λευκό ψήφισε η περιφερειακή σύμβουλος κα. Σαραντίδου Ερμοφύλη.

Παρών δήλωσε ο περιφερειακός σύμβουλος κ. Κυριλίδης Δήμος.

Η παρούσα απόφαση αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Αβραμίδης Ευστάθιος

Η Γραμματέας