

			
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ			
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ			
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΕΛΛΑΣ			Ημερ.: 20 Μαΐου 2025 Αριθ. Πρωτ.: οικ. 368530(1530)
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ			
Πληροφορίες	:	Σόντρας Ιωάννης Λαμπάδα Στυλιανή	Προς: Αιμίλιος Γεωργίου: Νόμιμος Εκπρόσωπος INTERMPIETON A.E. Κων/νος Χατζηχαραλάμπους: Επιβλέπων Μηχανικός & Τεχνικός Ασφάλειας Χαλκίδος 22 ^Α , Τ.Κ. 111 43 ΑΘΗΝΑ Τηλ.210 2591111, Email: egeorgiou@titan.gr info@kch.gr
Ταχ. Δ/ση	:	Διοικητήριο, 58200 Έδεσσα	
Τηλέφωνο	:	23813 51257 ή (359)	
E-mail	:	ionsontras@pella.gr stelvag@pella.gr	

ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ & ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

Για την τήρηση της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας στο Λατομείο Βιομηχανικού Ορυκτού (ποζολάνης), έκτασης 224 στρ. στη θέση «Άσπρα Χώματα», της Τ.Κ. Αψάλου, του Δήμου Αλμωπίας, Π.Ε. Πέλλας, της INTERMPIETON A.E.

- Σχετ. :** 1. Ο Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της δημόσιας διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- Το Π.Δ. 133/2010 (ΦΕΚ Α'226) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε με την με αριθ. 81320 & 77909 από 1-12-2016 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ Β'4302) «Έγκριση Τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».
 - Την με **αριθ. πρωτ. ΓΠΚΜ οικ. 71/08-01-2024** απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ:6ΓΓ07ΛΛ-ΩΟΒ) «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 - Την με **αριθ. πρωτ. οικ. 17255(397)11-01-2024** απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ. 148/Β') «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ».
 - Η **αριθ. πρωτ. ΠΚΜ Οικ. 415109(2297)/12-06-2024** (ΑΔΑ: 9ΗΤ77ΛΛ-ΘΙΥ) απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας, ΠΚΜ «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ» σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας της ΠΚΜ».
 - Τον Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ Α'160) «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/2002 (ΦΕΚ Α'91) «Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις» και ισχύει.
 - Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α'209) «Περιβαλλοντική Αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».

8. Ο Ν. 4042/12 (ΦΕΚ 24Α'/13-02-2012) "Ποινική προστασία του περιβάλλοντος Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής"
9. Η Υ.Α. οικ.37674/2016 (ΦΕΚ Β'2471) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει», όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. οικ. 2307/2018 (ΦΕΚ Β'439) και την ΥΑ με αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/74463/4562/29-07-2020 (ΦΕΚ Β' 3291/6-8-2020) ως προς την κατάταξη ορισμένων έργων και δραστηριοτήτων της 10^{ης} Ομάδας όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Την ΥΑ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ Β' 841) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471)».
11. Την ΥΑ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64712/4464/2022 (ΦΕΚ Β 3636) «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/ 1069/2022 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 υπουργικής απόφασης "Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει" (Β' 2471)» (Β' 841)».
12. Ο Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92Α/7-5-2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις.
13. Ο Ν. 4819/ 2021 (ΦΕΚ Α 129) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/ 851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις».
14. Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ Β 1530)/8-03-2024 «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης (ΜΕΣ) για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις», το οποίο αντικατέστησε την ΥΑ 16675/165/2022 (ΦΕΚ Β 776) «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης (ΜΕΣ για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
15. Το αριθ. 5.796/21-09-2021 Μισθωτήριο Συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Κωνσταντίας Καλογιάννη, που σύμφωνα με το αρθ. 68, παρ. 4 του Ν. 4512/2018, έχει ισχύ μέχρι τις 23-07-2032 και το οποίο επέχει πλέον θέση Άδειας Εκμετάλλευσης, σύμφωνα με το αρθ. 68, παρ. 3 του Ν. 4512/2018, όπου η Άδεια Εκμετάλλευσης καταργήθηκε.
16. Η αριθμ. Πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ 91135/5808/16-06-2020 «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο: «Εκμετάλλευση λατομείου βιομηχανικού ορυκτού (ποζολάνης) συνολικής έκτασης 224 στρ. περίπου (κατόπιν ενοποίησης 3 όμορων χώρων), στη θέση «Άσπρα Χώματα», Τ.Κ. Αψάλου Δ.Ε. Αριδαίας του Δήμου Αλμωπίας Νομού Πέλλας, από την εταιρεία "Α.Ε.Β.Ε. ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ"» (ΑΔΑ: Ψ56Ε4653Π8-1Υ5).
17. Η από 16-05-2025 έκθεση αυτοψίας υπαλλήλων της υπηρεσίας μας.

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ημερομηνία ελέγχου: 16-05-2025

Ελεγχόμενη Δραστηριότητα: Τήρηση της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας στο Λατομείο Βιομηχανικού Ορυκτού (ποζολάνης), έκτασης 224 στρ. στη θέση «Άσπρα Χώματα», της Τ.Κ. Αψάλου, του Δήμου Αλμωπίας, Π.Ε. Πέλλας, της ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ Α.Ε.

Ελεγκτές Περιβάλλοντος που διενήργησαν την αυτοψία:

1. Σόντρας Ιωάννης, ΠΕ Γεωπόνων
2. Λαμπάδα Στυλιανή, ΠΕ Περιβαλλοντολόγων

3. Μουτσιούλης Γεώργιος, ΠΕ Μηχανικών Περιβάλλοντος

Είδος Ελέγχου: Τακτικός Έλεγχος

Κατά το χρόνο του ελέγχου, συντάχθηκε έκθεση αυτοψίας και ελήφθησαν φωτογραφίες. Στην αυτοψία παραβρέθηκε ο Επιβλέπων Μηχανικός & Τεχνικός Ασφαλείας της εταιρείας, κ. Κων/νος Χατζηαραλάμπους. Η έκθεση αυτοψίας υπεγράφη από τους ελεγκτές και επιδόθηκε στον Επιβλέπων Μηχανικό.

Β. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ Β1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Το Λατομείο Βιομηχανικού Ορυκτού (ποζολάνης), έκτασης έκτασης 224 στρ., βρίσκεται στη θέση «Άσπρα Χώματα», της Τ.Κ. Αψάλου, του Δήμου Αλμωπίας, Π.Ε. Πέλλας, με συντεταγμένες:

	X	Y
	339667.10	4528719.35
	339714.29	4528947.06
	339978.21	4528877.74
	339933.11	4528628.37
	339920.43	4528506.94
	340052.56	4528363.25
	340037.03	4528303.22
	340030.33	4528245.43
	340037.93	4528210.92
	339955.33	4528160.08
	339898.78	4528127.13
	339888.11	4528127.12
	339874.74	4528126.49
	339864.07	4528125.47
	339853.44	4528124.01
	339842.89	4528122.10
	339832.43	4528119.76
	339823.39	4528117.35
	339814.46	4528114.42
	339803.39	4528143.73
	339793.04	4528163.23
	339777.09	4528187.04
	339689.57	4528302.40
	339676.97	4528311.02
	339667.01	4528312.77
	339657.52	4528312.91
	339653.70	4528311.97
	339649.49	4528327.60
	339639.27	4528355.35
	339629.37	4528375.58

	339615.43	4528398.24
	339603.21	4528414.53
	339593.28	4528426.01

B2. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΤΑΤΑΞΗ

Σύμφωνα με την ΚΥΑ 17185/1069/2022 (ΦΕΚ Β 841), όπως ισχύει, η συγκεκριμένη δραστηριότητα ανήκει στην 5^η Ομάδα «Εξορυκτικές και Συναφείς Δραστηριότητες», με α/α 3 «Εξόρυξη Βιομηχανικών Ορυκτών, μαρμάρων & σχιστολιθικών πλακών».

B3. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΛΕΓΧΩΝ

Σύμφωνα με τα διαθέσιμα στοιχεία της υπηρεσίας μας, έχει πραγματοποιηθεί άλλος πρόσφατος τακτικός περιβαλλοντικός έλεγχος για το σύνολο της έκτασης στις 30 Σεπτεμβρίου 2024., ΜΕ

Γ. ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕΙΣ

Σύμφωνα με την από 16-05-2025 αυτοψία μας και τον έλεγχο των επιτόπια προσκομισθέντων στοιχείων προκύπτουν τα κάτωθι:

Γ1. ΑΔΕΙΕΣ-ΕΓΓΡΑΦΑ

Για την εν λόγω δραστηριότητα, έχει εκδοθεί

- Το αριθ. 5.796/21-09-2021 Μισθωτήριο Συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Κωνσταντίας Καλογιάννη, που σύμφωνα με το αρθ. 68, παρ. 4 του Ν. 4512/2018, έχει ισχύ μέχρι τις 23-07-2032 και το οποίο επέχει πλέον θέση Άδειας Εκμετάλλευσης, σύμφωνα με το αρθ. 68, παρ. 3 του Ν. 4512/2018, όπου η Άδεια Εκμετάλλευσης καταργήθηκε.
- Η αριθμ. Πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ 91135/5808/16-06-2020 «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο: «Εκμετάλλευση λατομείου βιομηχανικού ορυκτού (ποζολάνης) συνολικής έκτασης 224 στρ. περίπου (κατόπιν ενοποίησης 3 όμορων χώρων), στη θέση «ΑΣΠΡΑ ΧΩΜΑΤΑ» Τ.Κ. Αψάλου Δ.Ε. Αριδαίας του Δήμου Αλμωπίας Νομού Πέλλας, από την εταιρεία “Α.Ε.Β.Ε. ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ”» (ΑΔΑ: Ψ56Ε4653Π8-1Υ5).

Στα αρχεία της υπηρεσίας μας προσκομίζονται οι ετήσιες τεχνικές εκθέσεις με τοπογραφικά διαγράμματα, συνημμένα, που δείχνουν την πορεία της εκμετάλλευσης και της αποκατάστασης του λατομικού χώρου.

Γ2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Ο συγκεκριμένος λατομικός χώρος έχει προέλθει από την συνένωση τριών (3) επί μέρους όμορων χώρων, οι δύο εκ των οποίων είχαν αδειοδοτηθεί ανεξάρτητα στο παρελθόν.

Για την προσπέλαση στο λατομείο έχει διανοιχτεί δασικός δρόμος μήκους 700 μέτρων περίπου, που προσεγγίζει τον χώρο από την ΒΔ πλευρά του. Στην αρχή του δρόμου έχει τοποθετηθεί μπάρα ασφάλειας, καθώς και προειδοποιητικές πινακίδες.

Η παραγωγή αργού υλικού ποζολάνης ξεκίνησε στα τέλη του προηγούμενου έτους (2024) και προέρχεται αποκλειστικά από την κατασκευή της πλατείας, που βρίσκεται κατά τη χρονική στιγμή της αυτοψίας σε εξέλιξη στα χαμηλότερα υψόμετρα του χώρου. Η προσωρινή απόθεση των στείων υλικών που προκύπτουν από την κοσκίνιση του εξορυγμένου υλικού σε σταθερό επικλινές κόσκινο διαφαίνεται στην φωτο 3. Επίσης, βρίσκονται σε εξέλιξη οι εργασίες διαμόρφωσης εσωτερικής οδοποιίας.

Η τελική έκταση της πλατείας θα ανέρχεται σε 5 στρ. περίπου, έτσι ώστε όλες οι λατομικές εργασίες να γίνονται με την μέγιστη δυνατή άνεση και ασφάλεια. Σήμερα εντός της μερικώς διαμορφωμένης πλατείας, υφίσταται αργό υλικό ποζολάνης καθώς και στείρα υλικά τα οποία αποτίθενται εντός του λατομικού χώρου, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Απόθεσης Εξορυκτικών Αποβλήτων. Το μέτωπο της εκσκαφής κινείται προς τα νότια, προκειμένου να επιτευχθεί η σταδιακή διεύρυνση της πλατείας.

Τονίζεται ότι για λόγους ασφάλειας έχει τοποθετηθεί κάμερα 24ωρης παρακολούθησης με ηλιακό πάνελ και δυνατότητα καταγραφής επτά (7) ημερών, πρακτική που η εταιρία ακολουθεί και για τα υπόλοιπα λατομεία που διαθέτει στην ευρύτερη περιοχή.

Γ3. Φωτογραφικό Υλικό



ΦΩΤΟ 1: Άποψη της εισόδου, στον προσφάτως διανοιχθέντα δασικό δρόμο προσπέλασης του ορυχείου. Διακρίνεται η μπάρα για την αποτροπή εισόδου άσχετων οχημάτων και οι προειδοποιητικές πινακίδες ασφάλειας.



ΦΩΤΟ 2: Γενική άποψη τμήματος της υπό διαμόρφωση πλατείας, στα χαμηλότερα υψόμετρα του λατομικού χώρου. Διακρίνεται τμήμα του πρανούς της εκσκαφής, καθώς και τα υλικά που προκύπτουν από τις λατομικές εργασίες. Στο βάθος δεξιά διακρίνεται η κάμερα 24ωρης παρατήρησης, για λόγους ασφάλειας.



ΦΩΤΟ 3: Άποψη της προσωρινής απόθεσης των στείων υλικών που προκύπτουν από την κοσκίνιση του εξορυγμένου υλικού σε σταθερό επικλινές κόσκινο.



ΦΩΤΟ 4: Άποψη του πρανούς της εκσκαφής από κοντινή απόσταση

Δ. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ -ΕΠΙΠΕΔΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

Με βάση τις ανωτέρω διαπιστώσεις, δεν προκύπτουν παραβάσεις της κείμενης νομοθεσίας και της ως άνω 16^{ης} σχετικής ΑΕΠΟ. Η παρούσα συντάσσεται και υπογράφεται από τους ελεγκτές που διενήργησαν την αυτοψία.

Κατόπιν των ανωτέρω, η προσωρινή έκθεση ελέγχου καθίσταται οριστική σύμφωνα με το άρθρο 20 παρ. 11β. του Ν. 4014/2011, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και του άρθρου 3, παρ.2 της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ Β 1530)/8-03-2024 «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης

(ΜΕΣ) για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις», το οποίο αντικατέστησε την ΥΑ 16675/165/2022 (ΦΕΚ Β 776) «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης (ΜΕΣ για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις» (14 σχετ.).

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο Αναπλ. Προϊστ. Διεύθυνσης

Παπαδόπουλος Γεώργιος

Εσωτ. Διανομή:

1. Χρον. Αρχείο
2. Φ. Περιβ/κών Επιθεωρήσεων 2025