

<u>Δ10</u>	ΕΝΤΥΠΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΛΟΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α
-------------------	---

<u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ</u> Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας Γραμματεία Μητροπολιτικής Επιτροπής Ταχ. Δ/ση : 26 ^{ης} Οκτωβρίου 64 Ταχ. Κώδ. : 546 27, Θεσσαλονίκη Πληροφορίες : Α. Τριανταφύλλου Τηλ. : 2313 319 306 Email : me@pkm.gov.gr	Ημερομηνία: 30 Απριλίου 2025 Αρ. Πρωτοκόλλου (Εξερχομένου): 255415 (65) Αρ. Απόφασης Μ.Ε.: 23/15-04-2025 Απόσπασμα Πρακτικού αρ. 5/2025 Αρ. Πρωτοκόλλου (Εισερχομένου): Γ.ΑΝ. Μ.Ε.Θ. 792/27-03-2025 Περιβαλλοντική Ταυτότητα (ΠΕΤ) έργου ή δραστηριότητας: 2411005222
---	---

ΠΡΟΣ :
Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας – Θράκης Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Κ.Μ. Τμήμα Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού ηλεκτρονική υποβολή

1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Ή ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
ΘΕΜΑ 7ο Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την Τροποποίηση της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της υφιστάμενης μονάδας αποθήκευσης και εμφιάλωσης υγραερίου με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΚΑΥΣΙΜΑ ΟΡΥΚΤΕΛΑΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με διακριτικό τίτλο «ΕΚΟ ΑΒΕΕ», που βρίσκεται στα με αριθμό 428α, 430 αγροτεμάχια και σε τμήμα του με αριθμό 426 αγροτεμαχίου του Αγροκτήματος της Δημοτικής Ενότητας Μενεμένης (στην περιοχή Στροφής Καλοχωρίου Θεσσαλονίκης), Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας Ο Πρόεδρος της Μητροπολιτικής Επιτροπής ανακοίνωσε το 7^ο θέμα ημερήσιας διάταξης «Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την Τροποποίηση της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της υφιστάμενης μονάδας αποθήκευσης και εμφιάλωσης υγραερίου με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΚΑΥΣΙΜΑ ΟΡΥΚΤΕΛΑΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με διακριτικό τίτλο «ΕΚΟ ΑΒΕΕ», που βρίσκεται στα με αριθμό 428α, 430 αγροτεμάχια και σε τμήμα του με αριθμό 426 αγροτεμαχίου του Αγροκτήματος της Δημοτικής Ενότητας Μενεμένης (στην περιοχή Στροφής Καλοχωρίου Θεσσαλονίκης), Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» και έθεσε υπόψη της Επιτροπής το με αρ. πρωτ.: 792/27-03-2025 διαβιβαστικό έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ. Κατόπιν έδωσε τον λόγο στον κ. Κων/νο Γιουτίκα, Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ., προκειμένου να εισηγηθεί το θέμα. Ο κ. Γιουτίκας έθεσε υπόψη της Επιτροπής

την με αρ. πρωτ. 164181 (3912)/11-03-2025 εισήγηση του Τμήματος Χορήγησης Αδειών Βιομηχανίας, Ενέργειας, Φυσικών Πόρων και Επαγγελματιών της Δ/σης Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Μ.Ε.Θ. Ανέφερε τους λόγους για τους οποίους η υφιστάμενη μονάδα ζητά τροποποίηση της ισχύουσας ΑΕΠΟ και διευκρίνισε ότι η δραστηριότητα υπάγεται στην Οδηγία SEVESO III. Τόνισε επίσης ότι δεν υπάρχει αύξηση της αποθηκευτικής ικανότητας της εγκατάστασης, αλλά αύξηση της ασφάλειας. Η αρμόδια υπηρεσία της Μ.Ε.Θ. εισηγείται θετικά επί της υποβληθείσας Μ.Π.Ε. με συγκεκριμένες επισημάνσεις – παρατηρήσεις.

Κατόπιν ο λόγος δόθηκε στα μέλη για να τοποθετηθούν.

Ο κ. Γουγούσης Σπυρίδων, Αντιπρόεδρος, και ο κ. Τρελλόπουλος Γεώργιος, τακτικό μέλος, δήλωσαν ότι θα υπερψηφίσουν το θέμα.

Ο κ. Ιντζές Κωνσταντίνος, τακτικό μέλος, και ο κ. Χαβατζάς Γεώργιος, αναπληρωματικό μέλος, δήλωσαν ότι θα καταψηφίσουν, κατέθεσαν και γραπτώς την τοποθέτησή τους ως εξής: **«Δεν κρίνουμε την αρτιότητα της μελέτης, ούτε το έργο των μελετητών και των ελεγκτών εργαζομένων της Περιφέρειας.** Έτσι κι αλλιώς όλοι είναι υποχρεωμένοι να λειτουργούν μέσα σε ένα πλαίσιο όπου η περιβαλλοντική νομοθεσία καθορίζεται κατά βάση από το αν εξυπηρετεί ή όχι τους επιχειρηματικούς ομίλους, αν είναι ευνοϊκή για υποψήφιους «επενδυτές».

Σαν μέλη ενός πολιτικού οργάνου, είμαστε αναγκασμένοι να κρίνουμε τη σκοπιμότητα του έργου, αλλά και το συνολικό πλαίσιο μέσα στο οποίο εντάσσεται. Κρίνουμε και την ίδια την κατεύθυνση της περιβαλλοντικής νομοθεσίας αλλά και του χωροταξικού πλαισίου μέσα στο οποίο αναπτύσσονται οι δραστηριότητες και τα έργα που περιγράφονται στη ΜΠΕ

Α) Εκτιμούμε ότι η συνεχιζόμενη παραμονή τέτοιου τύπου εγκαταστάσεων ουσιαστικά εντός αστικού ιστού αποτελούν υπαρκτό και μεγάλο κίνδυνο βιομηχανικού ατυχήματος μεγάλης έκτασης, αφού συνεχίζεται και ενισχύεται η απαράδεκτη γειτνίαση βιομηχανικών μονάδων και χωρών κατοικίας. Αυτή η συνύπαρξη δε διατηρείται τυχαία. Είναι το αποτέλεσμα της κρατικής πολιτικής που στηρίζει τα κέρδη των ομίλων σε βάρος της ζωής και της ασφάλειάς μας. Δεν πρόκειται για ένα υποθετικό απίθανο σενάριο κινδύνου. Ενδεικτικά αναφέρουμε την έκρηξη στην Πετρόλα το 1992 με 14 νεκρούς και αρκετούς τραυματίες, την πυρκαγιά στην Jet Oil εδώ στη Θεσσαλονίκη το 1987, η οποία έκαψε αρκετές μέρες, απείλησε γειτονικές εγκαταστάσεις και είχε σαν αποτέλεσμα την έκλυση τοξικών ουσιών στην ατμόσφαιρα, την πυρκαγιά στις δεξαμενές πετρελαιοειδών της εταιρείας XYMA AE στο Λαύριο το 2006 με σοβαρές επιπτώσεις στο περιβάλλον κ.ά.

Όλα τα παραπάνω ατυχήματα και πολλά άλλα είναι **τα εγκληματικά αποτελέσματα της παραγωγής, του χωροταξικού σχεδιασμού και της αναπτυξιακής πολιτικής με γνώμονα το καπιταλιστικό κέρδος** και όχι την ικανοποίηση των αναγκών της κοινωνίας. Γι' αυτό και ο κρατικός έλεγχος είναι τυπικός και ψευδεπίγραφος. Αναφερόμαστε ενδεικτικά:

- Στην έλλειψη **ουσιαστικού κρατικού ελέγχου** της εφαρμογής της νομοθεσίας και των κανονισμών για την υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων και τα ατυχήματα μεγάλης έκτασης.
- Σε **κενά της ίδιας της νομοθεσίας** που συμβάλλουν στο να μην εφαρμόζεται αυτή αποτελεσματικά, όπως για παράδειγμα η έλλειψη προδιαγραφών και θεσμοθετημένων μεθοδολογιών για μια σειρά ζητήματα (π.χ. ολοκληρωμένη εκτίμηση επικινδυνότητας σε μια περιοχή που θα λαμβάνει υπόψη την αλληλεπίδραση παραγόντων).

Παρόλα αυτά μέχρι σήμερα, δεν έχει παρουσιαστεί **καμιά επικαιροποιημένη μελέτη**, κανένα ειδικό Σχέδιο Αντιμετώπισης Βιομηχανικού Ατυχήματος Μεγάλης Έκτασης, ούτε έχει προχωρήσει **η χαρτογράφηση** των εγκαταστάσεων Seveso ανώτερης και κατώτερης βαθμίδας στην ευρύτερη περιοχή της Δυτ. Θεσσαλονίκης. Να προσθέσουμε εδώ ότι δεν αρκούν τα σχέδια επί χάρτου. Χρειάζεται **επαρκές εκπαιδευμένο προσωπικό, οργάνωση, ενημέρωση των κατοίκων, εξοπλισμός και μέσα, οδοί διαφυγής** για το σύνολο του πληθυσμού, επαρκείς υποδομές για την αποκατάσταση της υγείας των πληγέντων. Πρόκειται για ουσιαστικές ελλείψεις, που την κρίσιμη στιγμή θα έρθουν βίαια στην επιφάνεια, και θα φανερώσουν μια γύμνια του δήθεν αποτελεσματικού αστικού κράτους που καμιά επίκληση στην ατομική ευθύνη των εργαζομένων και των κατοίκων θα μπορεί να κρύψει.

Υπογραμμίζουμε ότι σε πολύ μικρή απόσταση από τις εγκαταστάσεις της ΕΚΟ βρίσκονται επίσης οι εγκαταστάσεις πετρελαιοειδών των CORAL και JetOil.

Β) Υπενθυμίζουμε την **αυξημένη συγκέντρωση τοξικών και καρκινογόνων αερίων παραγόντων κινδύνου**, όπως το βενζόλιο στη δυτική Θεσσαλονίκη, σύμφωνα με τις μετρήσεις της μελέτης του ΑΠΘ για το ζήτημα της δυσοσμίας, που υποδείκνυε ως κύρια πηγή τις εγκαταστάσεις των ΕΛΠΕ. Σύμφωνα με τις μετρήσεις, **το δυνητικά καρκινογόνο βενζόλιο αποτελούσε περίπου το 10% των αρωματικών υδρογονανθράκων που μετρήθηκαν.** Παρόλα αυτά

συνεχίζεται μέχρι σήμερα η προκλητική απουσία **ουσιαστικού ελέγχου της ατμοσφαιρικής ρύπανσης**, με ευθύνη διαχρονικά των κυβερνήσεων, αλλά και της διοίκησης της ΠΚΜ. Σε αυτές τις συνθήκες λοιπόν προστίθεται η διαιώνιση και ενίσχυση της λειτουργίας εγκαταστάσεων αποθήκευσης, φόρτωσης και μεταφόρτωσης πετρελαιοειδών και καυσίμων στην ευρύτερη περιοχή (CORAL, JetOil, ΕΚΟ, ΕΛΠΕ), που αντικειμενικά συμβάλλει στη ρύπανση της ατμόσφαιρας με αρωματικούς υδρογονάνθρακες.

Γ) Ζητείται να αδειοδοτηθεί η συγκεκριμένη δραστηριότητα ενώ βρίσκεται σε μικρή απόσταση από τις Προστατευόμενες Περιοχές Προστατευόμενη περιοχή "Δέλτα Αξιού - Λουδία - Αλιάκμονα - Ευρύτερη περιοχή – Αξιούπολη" (GR1220002) και Προστατευόμενη περιοχή "Δέλτα Αξιού - Λουδία - Αλιάκμονα – Αλυκή Κίτρους" (GR1220010). Γνωρίζουμε ότι δεν είναι η μοναδική τέτοιου τύπου δραστηριότητα που γειτνιάζει με αυτές. Αυτό όμως δεν αναιρεί την αντιφατικότητα του χωροταξικού σχεδιασμού και τις περιβαλλοντικές νομοθεσίες, όπως έχει διαμορφωθεί από τις διαδοχικές κυβερνήσεις σύμφωνα με τις κατευθύνσεις της ΕΕ, που παριστάνει ότι προστατεύει το περιβάλλον ταυτόχρονα με τα κέρδη των μονοπωλιακών ομίλων. Στην πραγματικότητα προστατεύει μόνο τα κέρδη τους, αφού δίνει τη δυνατότητα να διαιωνίζονται τέτοιες δραστηριότητες σε τόσο κοντινή απόσταση από περιβαλλοντικά ευαίσθητες και προστατευόμενες περιοχές.

Δ) Επιπλέον, με την υλοποίηση του προτεινόμενου έργου, διατηρούνται και επεκτείνονται οι βιομηχανικές εγκαταστάσεις που βρίσκονται εγκατεστημένες στο δυτικό τμήμα του παραλιακού μετώπου της πόλης, το οποίο είναι ήδη ιδιαίτερα επιβαρυνόμενο και υποβαθμισμένο περιβαλλοντικά, ενώ ταυτόχρονα διαφημίζεται η αναβάθμισή του.

Ε) Η δραστηριότητα χωροθετείται σε περιοχές που σύμφωνα με τα ΣΔΚΠ είναι πιθανό να κατακλυστεί από νερά σε περίπτωση πλημμύρας. Αν και στη ΜΠΕ αναφέρονται κάποια "ελάχιστα δυνατά" μέτρα προστασίας, είναι αδύνατο να παραγνωρίσουμε τη γενικότερη έλλειψη αντιπλημμυρικής προστασίας του π/δ συγκροτήματος της Θεσσαλονίκης. Από αυτή την άποψη, η χωροθέτηση, παραμονή και η επέκταση των εγκαταστάσεων της ΕΚΟ, σε συνδυασμό με τις αντίστοιχες ομοειδείς άλλων εταιρειών στην περιοχή, αυξάνει τον κίνδυνο ατυχήματος και μόλυνσης, εξαιτίας πλημμυρικών φαινομένων ή/και σε συνδυασμό με άλλους παράγοντες. Υπογραμμίζουμε πως το Τμήμα Παρακολούθησης και Προστασίας Υδατικών Πόρων της Δ/σης Υδάτων Κεντρικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, θέτει τον όρο να ενσωματωθούν στο Σχέδιο Αντιμετώπισης Τεχνολογικών Ατυχημάτων Μεγάλης Έκτασης (ΣΑΤΑΜΕ) της δραστηριότητας, στο πλαίσιο της αναθεώρησης - επικαιροποίησής του, μέτρα προστασίας από Διαρροή ρύπων μετά από πλημμύρες (Μέτρο EL.10.42.20 του Σχεδίου Διαχείρισης Κινδύνου Πλημμύρας).

ΣΤ) Παράλληλα, επειδή πρόκειται για μια ακόμα επένδυση στον τομέα της ενέργειας, πρέπει να υπογραμμίσουμε την αντίφαση ανάμεσα στην πληθώρα επενδύσεων σε αυτό τον τομέα και τη συνεχιζόμενη κατάσταση ενεργειακής φτώχειας για το λαό, όπως και την τρομακτική επιβάρυνση των λαϊκών καταναλωτών απ' το κόστος των καυσίμων. Ταυτόχρονα, οι μεγάλοι όμιλοι που κυριαρχούν στην εγχώρια αγορά καυσίμων, επιτυγχάνουν κολοσσιαία κέρδη σε όλη την αλυσίδα, αφού διαθέτουν μερίδια στις εγκαταστάσεις παραγωγής, στα μέσα μεταφοράς, διυλιστήρια και σημεία πώλησης κλπ.

Ζ) Η επέκταση της δραστηριότητας γίνεται στο τμήμα του Αγροτεμαχίου 426, που η επιχείρηση νοίκιασε για 9 χρόνια από το Δήμο Αμπελοκήπων – Μενεμένης. Στην ΜΠΕ αναφέρεται πως αυτή η επέκταση γίνεται για λόγους ασφάλειας, έτσι ώστε να εξασφαλιστούν οι απαιτούμενες αποστάσεις σύμφωνα με την ΚΥΑ εφαρμογής της Οδηγίας SEVESO και πως δεν θα αυξηθεί η αποθηκευτική ικανότητα της εγκατάστασης. Από την άλλη όμως, το Τμήμα Χορήγησης Αδειών Βιομηχανίας, Ενέργειας, Φυσικών Πόρων και Επαγγελμάτων της Δ/σης Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος της Μ.Ε.Θ. αναφέρει στη γνωμοδότησή της πως στο υπόψη Αγροτεμάχιο επιτρέπεται από το οικείο ΓΠΣ επιτρέπεται η χρήση "Αποθήκευση υγρών ή αερίων καυσίμων και βιομηχανικών ή ιατρικών αερίων". Μας προβληματίζει το κατά πόσο θα τηρηθεί αυτό που αναφέρει η ΜΠΕ. Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο δεν τηρηθεί το παραπάνω, αυξάνεται η επικινδυνότητα της εγκατάστασης και παραβιάζεται ο όρος του οικείου ΓΠΣ, που απαγορεύει στις υφιστάμενες δραστηριότητες SEVESO να τροποποιούνται με τρόπο που αυξάνει την επικινδυνότητά τους.

Επομένως, έχουμε να κάνουμε με τη διατήρηση και δυνητική επιδείνωση μιας ήδη αρνητικής κατάστασης στη δυτική Θεσσαλονίκη. Η συγκεκριμένη επένδυση συμφωνεί με τους γενικότερους στόχους του κεφαλαίου για την ανάδειξη της Β. Ελλάδας και της Θεσσαλονίκης σε διαμετακομιστικό και ενεργειακό κόμβο, μεταξύ άλλων. Πρόκειται για μια επένδυση που στα πλαίσια της καπιταλιστικής οικονομίας της χώρας, θα δώσει "αναπτυξιακή ώθηση" στα κέρδη της ΕΚΟ και του μονοπωλιακού ομίλου στον οποίο ανήκει. Τα κέρδη τους, όπως και άλλων ομίλων, χτίζονται πάνω στην υποβάθμιση του περιβάλλοντος της περιοχής και της υποβάθμισης της ποιότητας ζωής των κατοίκων, στην αξιοποίηση όλων των αντεργατικών μέτρων και αναδιαρθρώσεων που προωθούν και υλοποιούν οι διαδοχικές κυβερνήσεις, τώρα ΝΔ, πριν ΣΥΡΙΖΑ, ΚΙΝΑΛ-ΠΑΣΟΚ κλπ, στο όνομα της στήριξης της ανταγωνιστικότητας της ελληνικής καπιταλιστικής οικονομίας.

Καταλήγοντας, πιστεύουμε ότι το συγκεκριμένο έργο δεν εξυπηρετεί την κάλυψη των σύγχρονων κοινωνικών αναγκών για:

- Τη μείωση του βαθμού ενεργειακής εξάρτησης της χώρας.
- Την εξασφάλιση επαρκούς λαϊκής κατανάλωσης.
- Την ασφάλεια των εργαζομένων του κλάδου και των οικιστικών ζωνών και γενικότερα την ισόρροπη παρέμβαση του ανθρώπου στο περιβάλλον.

Γίνεται με αποκλειστικό γνώμονα το καπιταλιστικό κέρδος του συγκεκριμένου ομίλου και αντιπροσωπεύει μια

οικονομική ανάπτυξη που προϋποθέτει την μεγαλύτερη εξαθλίωση του λαού και ευθύνεται για την καταστροφή του περιβάλλοντος. Δεν τρέφουμε αυταπάτες και γνωρίζουμε, πως για να υπάρξει διέξοδος προς όφελος των λαϊκών συμφερόντων, χρειάζεται η εργατική τάξη, ο λαός, να πάρει στα χέρια του το τιμόνι της εξουσίας και τα κλειδιά της οικονομίας, κοινωνικοποιώντας τα μέσα παραγωγής, τη γη, καταργώντας τη σκλαβιά της μισθωτής εργασίας. Μέσα σε αυτό το ιδιοκτησιακό και πολιτικό καθεστώς της εργατικής εξουσίας οι εγχώριες ενεργειακές πηγές, οι πρώτες ύλες, τα μέσα παραγωγής, μεταφοράς, διανομής της ενέργειας θα αποτελούν κοινωνική κρατική ιδιοκτησία. Ο ενεργειακός σχεδιασμός, μέρος του επιστημονικού κεντρικού σχεδιασμού, θα μπορεί να αναπτύξει την παραγωγή και να ικανοποιεί συνδυασμένα το σύνολο των λαϊκών αναγκών. Θα κατοχυρώνει ότι το ενεργειακό προϊόν θα είναι κοινωνικό αγαθό και όχι εμπόρευμα με μέριμνα για τη βελτίωση του ενεργειακού μείγματος, τη συνδυασμένη αξιοποίηση όλων των διαθέσιμων εγχώριων πηγών και τεχνολογικών λύσεων με στόχο τη συνδυασμένη ικανοποίηση των λαϊκών αναγκών και την ισόρροπη παρέμβαση στο περιβάλλον. Μέσα σ' αυτό το πλαίσιο, ο χωροταξικός σχεδιασμός, οι αποστάσεις μεταξύ βιομηχανικών μονάδων και κατοικημένων περιοχών, η λειτουργία και η οργάνωση των μονάδων παραγωγής θα έχουν ως στόχο την εγγενή ασφάλεια, δηλαδή την προσπάθεια εξάλειψης των πηγών κινδύνου. Το σύστημα υγείας θα εστιάζει στην πρόληψη και στις ασφαλείς συνθήκες εργασίας.

Όπως γνωρίζετε δεν περιμένουμε παθητικά να ξημερώσει μια τέτοια μέρα, αλλά καθημερινά παλεύουμε για να ανοίξει αυτός ο δρόμος που οδηγεί σε λύσεις πραγματικά προς όφελος του λαού. Γι αυτό διεκδικούμε μέτρα ανακούφισης και βελτίωσης της σημερινής κατάστασης από τη σκοπιά των λαϊκών συμφερόντων και με το ίδιο πείσμα, είτε πρόκειται για το λαϊκό εισόδημα, είτε για την προστασία της υγείας του λαού από την ατμοσφαιρική ρύπανση και το ενδεχόμενο ενός βιομηχανικού ατυχήματος.

Για όλους τους παραπάνω λόγους τοποθετούμαστε με ΚΑΤΑ.».

Η κ. Θωμά Δήμητρα, τακτικό μέλος, δήλωσε ότι θα τοποθετηθεί με "παρών", κατέθεσε και γραπτώς την τοποθέτησή της ως εξής: «Μας προβληματίζει η παρουσία μιας τέτοιας μονάδας τόσο κοντά σε κατοικημένες περιοχές. Επίσης, θα θέλαμε να γινόταν μια συνολική (και όχι κατακερματισμένη) εκτίμηση των αλλαγών και της τεχνικής ανασυγκρότησης, με αφορμή την επικείμενη τροποποίηση της ΑΕΠΟ.».

Ο κ. Ρόκος Βασίλειος, τακτικό μέλος, δήλωσε ότι θα τοποθετηθεί με "παρών", κατέθεσε και γραπτώς την τοποθέτησή του ως εξής: «Αν και πρόκειται για υφιστάμενη εγκατάσταση εντός περιοχής με προβλεπόμενη χρήση, και λαμβάνουμε υπόψη τη θετική απόφαση του Δήμου, διατηρούμε επιφυλάξεις σχετικά με το συνολικό περιβαλλοντικό και τεχνολογικό ρίσκο της επέκτασης. Η εγκατάσταση υπάγεται στο καθεστώς SEVESO ανώτερης βαθμίδας λόγω της ποσότητας αποθηκευμένου υγραερίου, με αυξημένες υποχρεώσεις σε θέματα ασφάλειας. Η επέκταση εντός του αγροτεμαχίου 426 – που προοριζόταν ως ζώνη ασφαλείας – αλλάζει τη λειτουργική φυσιογνωμία της μονάδας και φέρνει τις δραστηριότητες πιο κοντά σε κατοικημένες περιοχές και ευαίσθητες χρήσεις, όπως σχολεία, σε ακτίνα 1.200–1.500 μέτρων. Επιπλέον, ζητήματα όπως η νέα υποδομή μετάγγισης, οι προσθαφαιρέσεις εξοπλισμού και οι υποδομές προστασίας, απαιτούν πλήρη διασφάλιση ότι μειώνουν – και δεν αυξάνουν – την επικινδυνότητα, κάτι που πρέπει να αξιολογηθεί όχι μόνο τεχνικά αλλά και σε σχέση με τις κοινωνικές και χωρικές ιδιαιτερότητες της περιοχής. Για τους παραπάνω λόγους δηλώνουμε ΠΑΡΩΝ με την επισήμανση ότι απαιτείται προσεκτικότερη αξιολόγηση των κινδύνων και ενίσχυση των μέτρων πρόληψης και προστασίας.».

Τα λοιπά μέλη του Σώματος δήλωσαν ότι θα ψηφίσουν θετικά.

Μετά την ολοκλήρωση των τοποθετήσεων ο κ. Κων. Γιουτίκας, Αντιπεριφερειάρχης Μ.Ε.Θ., πρότεινε τη θετική γνωμοδότηση επί της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων της δραστηριότητας.

2. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΕΙΣΗΓΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΗ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

(ΔΙΑ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ Μ.Ε.Θ.)

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Δ/νση Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Π.Ε. Θεσσαλονίκης

Τμήμα Χορήγησης Αδειών Βιομηχανίας, Ενέργειας, Φυσικών Πόρων & Επαγγελματιών

3. ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΥΠΟΨΗ

A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Ή ΦΟΡΕΑΣ)	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΦΟΡΕΑΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΕΣΤΑΛΗ Η ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
1.	Δήμος Αμπελοκήπων - Μενεμένης	25-02-2025	Μητροπολιτική Επιτροπή Μ.Ε.Θ.

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής αρχής για το έργο - δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος, η Μητροπολιτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη την με αρ. πρωτ. 164181 (3912)/11-03-2025 εισήγηση του Τμήματος Χορήγησης Αδειών Βιομηχανίας, Ενέργειας, Φυσικών Πόρων και Επαγγελματιών της Δ/σης Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Π.Ε. Θεσσαλονίκης του σημείου 2 του παρόντος, το με αρ. πρωτ.: 792/27-03-2025 διαβιβαστικό έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ., το άρθρο 213 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων της Μητροπολιτικής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την υπ’ αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: ΨΥ977ΛΛ-Ι9Ζ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας “περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Μητροπολιτικής Επιτροπής της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης”, την με αρ. πρωτ. 11868/23-01-2024 απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης «περί επικύρωσης εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών Μητροπολιτικής Επιτροπής Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης», την αριθμ. 1/2024 (ΑΔΑ: 9ΥΔ17ΛΛ-9ΙΥ) απόφαση της Μητροπολιτικής Επιτροπής «περί εκλογής Προέδρου και Αντιπροέδρου Μητροπολιτικής Επιτροπής Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης», το άρθρο 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την με αρ. πρωτ. 359184(6447)/01-09-2016 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «περί Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της Μητροπολιτικής Επιτροπής της Μ.Ε.Θ.», γνωμοδοτεί επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων ως εξής:

Γνωμοδοτεί κατά πλειοψηφία

(Οι κ. Ιντζές Κωνσταντίνος και κ. Χαβατζάς Γεώργιος καταψήφισαν,
οι κ. Θωμά Δήμητρα και κ. Ρόκος Βασίλειος τοποθετήθηκαν με “παρόν”)

Θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την Τροποποίηση της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της υφιστάμενης μονάδας αποθήκευσης και εμφιάλωσης υγραερίου με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΚΑΥΣΙΜΑ ΟΡΥΚΤΕΛΑΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με διακριτικό τίτλο «ΕΚΟ ΑΒΕΕ», που βρίσκεται στα με αριθμό 428α, 430 αγροτεμάχια και σε τμήμα του με αριθμό 426 αγροτεμαχίου του Αγροκτήματος της Δημοτικής Ενότητας Μενεμένης (στην περιοχή Στροφής Καλοχωρίου Θεσσαλονίκης), Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, σύμφωνα με τις επιστημάνσεις - παρατηρήσεις της εισήγησης που ακολουθεί.

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ - ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ.**1. ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	: ΕΚΟ ΑΒΕΕ
ΕΙΔΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	: Μονάδα αποθήκευσης και εμφιάλωσης υγραερίου
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ	: Χειμάρρας 8Α, ΤΚ 15125, Μαρούσι
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	: Στροφή Καλοχωρίου, ΤΚ 570 09, Μενεμένη Θεσσαλονίκης
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΔΡΑΣ	: 2106302000
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	: 2310751421
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ	: Μιχάλης Πολυχινιάτης, Επικεφαλής εγκαταστάσεων καυσίμων & υγραερίου Β. Ελλάδος
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ	: 6977360224
Στοιχεία της εγκατάστασης	
Α' ύλες:	Υγραέριο χύμα (μίγμα υδρογονανθράκων): 44.500 t/έτος
Βοηθητικές ύλες – Πρόσθετα:	Σαπουνέλαιο: 720 L/έτος Ορυκτέλαια-λιπαντικά: 50 L/έτος
Κύριο Προϊόν:	Υγραέριο χύμα (διακίνηση με βυτιοφόρα διανομής υγραερίου). Υγραέριο εμφιαλωμένο σε φιάλες με περιεχόμενο 3, 5, 7,5 (πολυεστερικές), 10, 13, 15 και 25 kg.
Δευτερεύον Προϊόν:	-
Δυναμικότητα παραγωγής:	Υγραέριο χύμα: 40.000 t/έτος Υγραέριο εμφιαλωμένο: 4.500 t/έτος
Επιφάνεια γηπέδου:	14.205,01 m ²
Ισχύς μηχανολογικού εξοπλισμού:	Συνολική κινητήρια ισχύς: 283,90 kW (174,85 kW παραγωγικός εξοπλισμός και 109,05 kW μη παραγωγικός εξοπλισμός).

Αριθμός απασχολούμενων: Θερμική ισχύς: 12,00 kW
19 άτομα (3 χειριστές, ένας οδηγός, 7 άτομα διοικητικό προσωπικό και 8 άτομα εργατοτεχνικό προσωπικό). Στο παραπάνω προσωπικό δεν περιλαμβάνονται οι φύλακες (ένα άτομο στην πρωινή και από δύο στις απογευματινή και βραδινή βάρδια).

Κατηγοριοποίηση έργου

► Σύμφωνα με την Απόφαση ΔΙΠΑ/οικ.37674 (ΦΕΚ 2471/Β/10.08.2016), όπως τροποποιήθηκε με την Απόφαση 92108/1045/Φ.15/2020 (ΦΕΚ 3833/Β/09.09.2020), η υπό εξέταση δραστηριότητα κατατάσσεται ως κάτωθι:

Ομάδα έργων	A/A	Είδος έργου - δραστηριότητας	Υποκατηγορία A1	Υποκατηγορία A2	Κατηγορία Β	Παρατηρήσεις
9 ^η ομάδα	205	Χερσαίες εγκαταστάσεις αποθήκευσης αερίων καυσίμων και αερίων χημικών προϊόντων. Περιλαμβάνεται η αποθήκευση υγροποιημένου (LNG) και συμπιεσμένου (CNG) φυσικού αερίου.	-	>500m ³ ή > 250m ³ & > 90 μόρια ή ≤ 250m ³ & >150 μόρια	Οι δραστηριότητες που δεν υπάγονται στην κατηγορία Α και η αποθηκευτική ικανότητά τους είναι μεγαλύτερη από 10t.	Τα όρια αναφέρονται σε αποθηκευτική ικανότητα της εγκατάστασης. Εξαιρείται η αποθήκευση αερίων σε φιάλες οικιακής χρήσης για λιανικό εμπόριο. Περιλαμβάνεται η συσκευασία / ανασυσκευασία / υποσυσκευασία των αντίστοιχων προϊόντων.

Δεδομένου ότι η αποθηκευτική ικανότητα της υπό μελέτη εγκατάστασης είναι 660 m³, επομένως είναι μεγαλύτερη των 500 m³, η υπό εξέταση δραστηριότητα κατατάσσεται περιβαλλοντικά στην Υποκατηγορία Α2.

► Με βάση την Απόφαση Αριθμ. οικ. 92108/1045/Φ.15/04-09-2020 (ΦΕΚ 3833/Β/09.09.2020) και την κατάταξη της υπό μελέτης δραστηριότητας στην υποκατηγορία Α2, η **δραστηριότητα θεωρείται ότι είναι Μέσης Οχλησης**.

► Η εγκατάσταση υπάγεται στις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 172058/2016, (ΦΕΚ 354/Β/17.02.2016) «Καθορισμός κανόνων, μέτρων και όρων για την αντιμετώπιση κινδύνων από ατυχήματα μεγάλης έκτασης σε εγκαταστάσεις ή μονάδες, λόγω της ύπαρξης επικίνδυνων ουσιών, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2012/18/ΕΕ» (SEVESO) και για τον λόγο αυτό απαιτείται Μελέτη Ασφαλείας. Συγκεκριμένα, η δραστηριότητα υπάγεται - βάσει του παραρτήματος Ι της ΚΥΑ, μέρος 2, α/α 18 που αφορά τα υγροποιημένα αέρια με όριο τους 200 τόνους - σε εγκατάσταση εφαρμογής **απαιτήσεων ανώτερης βαθμίδας**, αφού η αποθηκευμένη ποσότητα που διαθέτει είναι περίπου 340 τόνοι. Στο πλαίσιο της τροποποίησης του έργου θα γίνει τροποποίηση της κοινοποίησης στοιχείων ασφαλείας.

► Σύμφωνα με τη Στατιστική Κωδικοποίηση Οικονομικών Δραστηριοτήτων (ΣΤΑΚΟΔ, 2008) και την Στατιστική ταξινόμηση οικονομικών δραστηριοτήτων στην Ευρωπαϊκή Ένωση, αναθ.2 (NACE rev.2) η δραστηριότητα ταξινομείται με τους εξής κωδικούς:

- Κωδικός Τάξης NACE και ΣΤΑΚΟΔ: 46.71 “Χονδρικό εμπόριο στερεών, υγρών και αερίων καυσίμων και συναφών προϊόντων”.
- Κωδικός Εθνικής Δραστηριότητας: 46.71.13.16 “Χονδρικό εμπόριο υγραερίου εμφιαλωμένου ή μη”.

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Η παρούσα Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αφορά την περιβαλλοντική αδειοδότηση της υφιστάμενης μονάδας αποθήκευσης και εμφιάλωσης υγραερίου, με την επωνυμία ΕΚΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ, που βρίσκεται στα με αρ. 428^α και 430 αγροτεμάχια της Δ.Ε. Μενεμένης, του Δήμου Αμπελοκήπων – Μενεμένης, της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας.

Ο φορέας του έργου σχεδιάζει την επέκταση του γηπέδου εγκατάστασης, με την προσθήκη τμήματος του αγρ. 426 αγροκτήματος Μενεμένης, εμβαδού 5.518,24m², όπως αυτό αποτυπώνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα Μ.Π.Ε. Για την επέκταση αυτή συνάφθηκε σύμβαση εκμίσθωσης τμήματος του αγρ. 426 ανάμεσα στον Δήμο Αμπελοκήπων - Μενεμένης για διάστημα εννέα (9) ετών, με έναρξη την 20η Απριλίου 2023 και λήξη την 19η Απριλίου 2032. Με την παρούσα Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων ζητείται η τροποποίηση της ισχύουσας Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων ώστε να προστεθεί στην συνολική έκταση που καταλαμβάνει η δραστηριότητα και το επιπρόσθετο τμήμα του αγροτεμαχίου 426.

Επίσης με την Μ.Π.Ε. ζητείται η περιβαλλοντική αδειοδότηση:

- Νέου σημείου μετάγγισης υγραερίου, με την εγκατάσταση αντλίας μετάγγισης βορειοανατολικά της Δεξαμενής 1 αποθήκευσης υγραερίου.
- Νέας εσωτερικής και εξωτερικής περίφραξης που θα κατασκευαστεί με βιομηχανικό συρματοπλέγμα ύψους 2,00 m

που θα τοποθετηθεί πάνω σε σενάζ ύψους 0,25 m (γύρω από τις δεξαμενές αποθήκευσης υγραερίου) ή ύψους 0,50 m (γύρω από τον υπαίθριο χώρο αποθήκευσης φιαλών υγραερίου στο αγρ. 426).

- Νέου προστατευτικού τοιχίου ύψους 5,40 m νότια των δεξαμενών αποθήκευσης υγραερίου και νέου προστατευτικού τοιχίου ύψους 4,20 m στην περιοχή του νέου σημείου μετάγγισης.
- Προσθαφαίρεσης στοιχείων μηχανολογικού εξοπλισμού, παραγωγικού και μη παραγωγικού.
- Νέου εφεδρικού ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους (H/Z) που προγραμματίζεται να προστεθεί στις υφιστάμενες εγκαταστάσεις, εντός υφιστάμενου τεχνικού κτιρίου.

Είδος και μέγεθος του έργου

Το υπό μελέτη έργο αφορά σε υφιστάμενη μονάδα αποθήκευσης και εμφιάλωσης υγραερίου, που λειτουργεί σε υφιστάμενες κτιριακές εγκαταστάσεις στην περιοχή Στροφής Καλοχωρίου, στη Δημοτική Ενότητα Μενεμένης, του Δήμου Αμπελοκήπων – Μενεμένης στην Π.Ε. Θεσσαλονίκης.

Οι ετήσιες δυναμικότητες της μονάδας αποθήκευσης, εμφιάλωσης υγραερίου είναι προσεγγιστικά η εξής:

- Υγραέριο χύμα 40.000 t/έτος (διακίνηση με βυτιοφόρα διανομής υγραερίου).
- Υγραέριο εμφιαλωμένο 4.500t/έτος σε φιάλες με περιεχόμενο 3, 5, 7,5 (πολυεστερικές), 10, 13, 15 και 25kg.

Σημειώνεται ότι η επιχείρηση δεν πραγματοποιεί μεταποίηση ή μετατροπή των πετροχημικών α' υλών, που είναι κυρίως υδρογονάνθρακες (προπάνιο, ισο-βουτάνιο και n-βουτάνιο) και αποτελούν υποπροϊόντα της διύλισης του πετρελαίου.

Το υπό μελέτη έργο χωροθετείται στα υπ' αριθ. 428α και 430 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Μενεμένης, τα οποία βρίσκονται στην εκτός σχεδίου περιοχή της Δ.Κ. Μενεμένης Θεσσαλονίκης, ενώ με την παρούσα Μ.Π.Ε ζητείται η περιβαλλοντική αδειοδότηση της επέκτασης του έργου και σε τμήμα του όμορου αγρ. 426 αγροκτήματος Μενεμένης, εμβαδού 5.518,24 m². Το συνολικό εμβαδό του γηπέδου μετά από την αιτούμενη τροποποίηση του έργου θα ανέρχεται σε 14.205,01 m².

Η απόσταση του γηπέδου της εγκατάστασης, μετρούμενη σε ευθεία γραμμή, ανέρχεται σε περίπου 1.200m από τον συνοικισμό του Δενδροποτάμου, που ανήκει στην Δ.Κ. Μενεμένης, και βρίσκεται βορειοανατολικά του γηπέδου, 1.500m από τον οικισμό του Καλοχωρίου, που βρίσκεται νοτιοδυτικά του γηπέδου και περίπου 5,5km από το κέντρο της Θεσσαλονίκης, το οποίο βρίσκεται νοτιοανατολικά του γηπέδου.

● Η εγκατάσταση **υπάγεται στις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 172058/2016, (ΦΕΚ 354/Β/17.02.2016)** «Καθορισμός κανόνων, μέτρων και όρων για την αντιμετώπιση κινδύνων από ατυχήματα μεγάλης έκτασης σε εγκαταστάσεις ή μονάδες, λόγω της ύπαρξης επικίνδυνων ουσιών, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2012/18/ΕΕ» και για τον λόγο αυτό απαιτείται Μελέτη Ασφαλείας. Συγκεκριμένα η δραστηριότητα υπάγεται - βάσει του παραρτήματος Ι της ΚΥΑ, μέρος 2, α/α 18, που αφορά τα υγροποιημένα αέρια με όριο τους 200 τόνους - σε εγκατάσταση εφαρμογής απαιτήσεων ανώτερης βαθμίδας, αφού η αποθηκευμένη ποσότητα που διαθέτει είναι περίπου 340 τόνοι.

● Η εν λόγω δραστηριότητα **δεν εμπίπτει στις διατάξεις της ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103/2013 (ΦΕΚ 1450/Β/14.06.2013)** και έτσι **δεν απαιτείται** η εφαρμογή Βέλτιστων Διαθέσιμων Τεχνικών ή η συνυποβολή Βασικής Έκθεσης.

● Το έργο **δεν εμπίπτει** εντός προστατευόμενης περιοχής, και έτσι **δεν απαιτείται η συνυποβολή Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης**.

● Ακόμη, στην Μ.Π.Ε έχουν προστεθεί, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην Υ.Α 1915/2018 (ΦΕΚ 304/Β/02.02.2018), τα Κεφάλαια 8.14 και 9.14 που αφορούν στην εκτίμηση & αξιολόγηση των επιπτώσεων στο περιβάλλον από την ευπάθεια των έργων ή δραστηριοτήτων σε κινδύνους μεγάλων ατυχημάτων και φυσικών καταστροφών.

● Επίσης στην Μ.Π.Ε έχουν συμπεριληφθεί τα περιεχόμενα που προβλέπονται από το άρθρο 18 του Εθνικού Κλιματικού Νόμου 4936/2022 (ΦΕΚ 105/Α/27.05.2022) και ειδικότερα περιλαμβάνονται οι παρακάτω ενότητες:

Ενότητα 6.3.6: Ποσοτική εκτίμηση των άμεσων και έμμεσων εκπομπών των αερίων του θερμοκηπίου

Ενότητα 8.15: Κλιματική αλλαγή

Ενότητα 9.14.5 : Επιπτώσεις που απορρέουν από την ευπάθεια του έργου στην κλιματική αλλαγή

Σκοπός της παρούσας μελέτης είναι η παρουσίαση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την αιτούμενη τροποποίηση της δραστηριότητας.

Συμβατότητα της δραστηριότητας με θεσμοθετημένες χωρικές και πολεοδομικές δεσμεύσεις

Η θέση υλοποίησης του έργου είναι περιοχή εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού, ενώ την περιοχή καλύπτει αναθεωρημένο Γ.Π.Σ. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 16613/16 Απόφαση Υπ. Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Αναθεώρηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της Δημοτικής Ενότητας Μενεμένης του Δήμου Αμπελοκήπων – Μενεμένης (Π.Ε. Θεσσαλονίκης)» (ΦΕΚ 73/ΑΑΠ/22.04.2016) οι χρήσεις γης στη θέση του έργου είναι αυτές που καθορίζονται στην ΠΕΠΔ με κωδικό ΑΒ1α (βόρεια των σιδηροδρομικών γραμμών) οι οποίες, μεταξύ άλλων, περιλαμβάνουν τις βιομηχανικές - βιοτεχνικές εγκαταστάσεις χαμηλής και μέσης όχλησης της παραγράφου 1 του άρθρου 17 του Ν3982/2011 (Α 143) όπως σταθμίζονται ως προς την κατηγορία όχλησης βάσει κοινής υπουργικής απόφασης 3137/191/Φ15(1048Β/4-4-2012), όπως αυτές εκάστοτε ισχύουν, σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς δόμησης του άρθρου 4 του π.δ. 24/31-5-1985 (Δ 270) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Απαγορεύεται η εγκατάσταση οποιασδήποτε νέας «εγκατάστασης» και «μονάδας» που εμπεριέχεται στις ρυθμίσεις της Κ.Υ.Α. με αριθ. 12044/613/2007 (Β' 376), όπως αντικαταστάθηκε με την Κ.Υ.Α. 172058/2016, (ΦΕΚ 354/Β/17.02.2016). Επιτρέπεται ο εκσυγχρονισμός των υπάρχουσών «εγκαταστάσεων» και «μονάδων» Seveso, όταν ο εκσυγχρονισμός αυτός δεν αυξάνει την επικινδυνότητα της εγκατάστασης. Επιβάλλεται η βελτίωση της ασφάλειας για όλες τις υφιστάμενες «εγκαταστάσεις» και «μονάδες» Seveso εντός δεκαετίας από την ισχύ της παρούσας η οποία αποδεικνύεται με τη μελέτη ασφαλείας, όπως αυτή καταχωρίζεται. Σε αντίθετη περίπτωση δεν χορηγείται καμία άδεια έγκρισης περιβαλλοντικών όρων ή άδεια παράτασης λειτουργίας. Τα δεδομένα που αφορούν την ανάλυση επικινδυνότητας και τα μέτρα που λαμβάνονται για την αποφυγή τεχνολογικών και φυσικών καταστροφών από όλους τους εμπλεκόμενους φορείς στην περιοχή της ΔΕ, πρέπει να είναι προσβάσιμα από τους κατοίκους μέσω του διαδικτύου και σε μορφή κατάλληλη ώστε να είναι κατανοητά από άτομα χωρίς εξειδικευμένες γνώσεις.

Με βάση τα παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψη ότι δεν θα πραγματοποιηθεί αύξηση της αποθηκευτικής ικανότητας της εγκατάστασης και ότι το τμήμα του αγρ. 426 χρησιμοποιείται στο πλαίσιο ασφαλούς λειτουργίας της εγκατάστασης σύμφωνα με την ΥΑ αριθμ. Δ3/14858 (ΦΕΚ 477/Β/01.07.1993) «Καθορισμός τεχνικών προδιαγραφών διαμόρφωσης, σχεδίασης, κατασκευής ασφαλούς λειτουργίας και πυροπροστασίας εγκαταστάσεων αποθήκευσης, εμφιάλωσης, διακίνησης και διανομής υγραερίου» και δεν θα πραγματοποιηθεί στο αγροτεμάχιο 426 κτιριακή επέκταση της εγκατάστασης ή τοποθέτηση νέων εγκαταστάσεων (ο εφεδρικός σταθμός ηλεκτροπαραγωγής θα εγκατασταθεί σε υφιστάμενο κτίριο εντός του αγρ. 428α), δύναται να επιτρέπεται η χρήση «Αποθήκευση υγρών ή αερίων καυσίμων και βιομηχανικών ή ιατρικών αερίων», στα υπ' αριθμ. 428α, 430 και 426 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Μενεμένης, σύμφωνα με τις γενικές διατάξεις της Αναθεώρησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της Δημοτικής Ενότητας Μενεμένης του Δήμου Αμπελοκήπων – Μενεμένης, ως νομίμως υφιστάμενης, και καθώς επιβάλλεται για τη βελτίωση της ασφάλειας αυτής.

Η ασφάλεια αυξάνεται περαιτέρω και με την αιτούμενη προς περιβαλλοντική αδειοδότηση κατασκευή νέου προστατευτικού τοιχίου ύψους 5,40 m νότια των δεξαμενών αποθήκευσης υγραερίου και νέου προστατευτικού τοιχίου ύψους 4,20 m στην περιοχή του νέου σημείου μετάγγισης καθώς επίσης και με την εγκατάσταση Εφεδρικού Σταθμού Ηλεκτροπαραγωγής (Η/Ζ), με σκοπό την ενεργειακή αυτονομία της μονάδας σε περίπτωση έκτακτων συνθηκών.

Ιστορική Εξέλιξη του έργου

Η υπό μελέτη δραστηριότητα, όπως έχει προαναφερθεί, αποτελεί υφιστάμενη δραστηριότητα.

Για την υφιστάμενη μονάδα έχουν εκδοθεί οι παρακάτω άδειες και εγκρίσεις:

Άδειες Εγκατάστασης - Λειτουργίας

Τίτλος έγκρισης	Ημερομηνία έγκρισης	Αριθμός Πρωτοκόλλου
Ενιαία άδεια εγκατάστασης – λειτουργίας εργοστασίου αποθήκευσης – εμφιάλωσης και διακίνησης υγραερίου της ΕΚΟ - ΕΛΔΑ ΑΒΕΕ» από τη Διεύθυνση Βιομηχανίας και Ορυκτού Πλούτου Ν.Α. Θεσσαλονίκης	10.10.2002	15/Φ14.2.1529/16/11158
Ενιαία άδεια εγκατάστασης – λειτουργίας εργοστασίου αποθήκευσης – εμφιάλωσης υγραερίου της ΕΚΟ ΑΒΕΕ» από τη Διεύθυνση Βιομηχανίας και Ορυκτού Πλούτου Ν.Α. Θεσσαλονίκης	23.12.2005	15/Φ14.2.1529/16/11158
Τροποποίηση άδειας λειτουργίας λόγω αλλαγής φορέα και άδεια εγκατάστασης λόγω εκσυγχρονισμού μονάδας αποθήκευσης και εμφιάλωσης υγραερίου της «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΚΑΥΣΙΜΑ ΟΡΥΚΤΕΛΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΕΚΟ ΑΒΕΕ»	25.04.2017	15/Φ14.2.1529/140426/3539/17 (ΑΔΑ: 6ΛΙΖ7ΛΛ-ΞΑΩ)
Απόφαση χορήγησης προθεσμίας για τεχνική ανασυγκρότηση στη μονάδα αποθήκευσης και εμφιάλωσης υγραερίου της εταιρείας με την επωνυμία της «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΚΑΥΣΙΜΑ ΟΡΥΚΤΕΛΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΕΚΟ ΑΒΕΕ» (Σημείωση: Βρίσκεται σε διαδικασία παράτασης προθεσμίας για τεχνική ανασυγκρότηση)	16.06.2023	205723/4434

Εγκρίσεις Περιβαλλοντικών Όρων

Τίτλος έγκρισης	Ημερομηνία έγκρισης	Αριθμός Πρωτοκόλλου
Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για την λειτουργία της Εγκατάστασης Αποθήκευσης και Εμφιάλωσης Υγραερίου της «Ε.Κ.Ο-ΕΛ.Δ.Α. Α.Β.Ε.Ε» στο Καλοχώρι Ν. Θεσσαλονίκης	02.09.2004	6253
Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της υφιστάμενης δραστηριότητας «Εγκατάσταση Αποθήκευσης και Εμφιάλωσης Υγραερίου» της εταιρίας «Ε.Κ.Ο. Α.Β.Ε.Ε.» στο Καλοχώρι Π.Ε. Θεσσαλονίκης (9η Ομάδα, α.α. 269)	04.11.2005	9080
Ανανέωση της με αριθ. πρωτ. 9080/04-11-05 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της υφιστάμενης δραστηριότητας «Εγκατάσταση Αποθήκευσης και Εμφιάλωσης Υγραερίου» της εταιρίας «Ε.Κ.Ο. Α.Β.Ε.Ε.» στο Καλοχώρι Π.Ε. Θεσσαλονίκης (9η Ομάδα, α.α. 269)	09.02.2012	401 (ΑΔΑ: ΒΟΖΙΟΡΙΥ-ΕΜΞ)
Τροποποίηση της με αριθ. πρωτ. 401/09-02-12 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της υφιστάμενης δραστηριότητας «Εγκατάσταση Αποθήκευσης και Εμφιάλωσης Υγραερίου» της εταιρίας «Ε.Κ.Ο. Α.Β.Ε.Ε.» στο Καλοχώρι, Δ. Αμπελοκήπων – Μενεμένης, Π.Ε. Θεσσαλονίκης	03.07.2013	4376 (ΑΔΑ: ΒΛ4ΨΟΡΙΥ-ΕΛΡ)
Τροποποίηση της με αριθ. πρωτ. 4376/03-07-13 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων που αφορά στην υφιστάμενη δραστηριότητα «Εγκατάσταση Αποθήκευσης, Εμφιάλωσης και Διακίνησης Υγραερίου» της εταιρίας «Ε.Κ.Ο. Α.Β.Ε.Ε.» στο Καλοχώρι, Δ. Αμπελοκήπων – Μενεμένης, Π.Ε. Θεσσαλονίκης, Π.Κ.Μ.»	18.11.2015	8522 (ΑΔΑ: 7ΑΒΤΟΡΙΥ-ΝΑΞ)
Σημείωση: Η ισχύς της τελευταίας Α.Ε.Π.Ο. ήταν μέχρι τις 08.02.2022, ενώ βάσει του νόμου 4685/2020 δόθηκε η δυνατότητα παράτασης στα 15 έτη, έως τις 08.02.2027, εφόσον δεν επήλθε μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων εκδόθηκε, το οποίο δηλώθηκε υπεύθυνα από τον φορέα της επιχείρησης.		

Οικοδομικές Αδειες

Τίτλος έγκρισης	Ημερομηνία έγκρισης	Αριθμός Αδείας
Άδεια Οικοδομής «Νομιμοποίηση Υπαρχόντων Κτισμάτων – Υποστέγων – Δεξαμενών Ν. 1512/85 ΕΚΟ ΑΒΕΕ»	12.09.2005	5259

ΜΕΛΕΤΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Τίτλος έγκρισης	Ημερομηνία Καταχώρισης/θεώρησης	Αριθμός Πρωτοκόλλου
Απόφαση Καταχώρισης Μελέτης Ασφαλείας και Θεώρησης Φακέλου Κοινοποίησης (Σημείωση: Βρίσκεται σε διαδικασία επικαιροποίησης)	04.09.2018	431816 (9468) (ΑΔΑ: Ω2Δ57ΛΛ-36Φ)

Περιγραφή της παραγωγικής διαδικασίας

Η παραγωγική διαδικασία της υφιστάμενης μονάδας αποθήκευσης και εμφιάλωσης υγραερίου περιλαμβάνει συνοπτικά τις εξής διαδικασίες με την ακόλουθη σειρά:

Παραλαβή

Η παραλαβή του υγραερίου γίνεται από τα διυλιστήρια πετρελαίου ή άλλους νόμιμους χώρους αποθήκευσης και εμπορίας υγραερίου. Από τις Βιομηχανικές Εγκαταστάσεις Θεσσαλονίκης (ΒΕΘ) της ΕΛΠΕ ΔΕΠΠΠ το υγραέριο παραλαμβάνεται κυρίως μέσω υπόγειου αγωγού. Από άλλους χώρους μεταφέρεται στην εγκατάσταση με βυτιοφόρα και με τη βοήθεια αντλίας ή συμπιεστή το υγραέριο εκφορτώνεται στις δεξαμενές αποθήκευσης.

Αποθήκευση

Η αποθήκευση του υγραερίου γίνεται σε έξι (6) οριζόντιες κυλινδρικές δεξαμενές της εγκατάστασης, οι οποίες για λόγους ασφάλειας διαχωρίζονται σε δύο ομάδες. Στις δύο (2) δεξαμενές της 1ης ομάδας, συνολικού όγκου 220 m³ (μέγιστο περιεχόμενο 99 t), αποθηκεύεται εμπορικό προπάνιο, ενώ στις άλλες τέσσερις (4) της 2ης ομάδας, συνολικού όγκου 440 m³ (μέγιστο περιεχόμενο 240 t), αποθηκεύεται εμπορικό μίγμα βουτανίου – προπανίου, σε αναλογία 70-80/30-20%.

Εμφιάλωση

Οι εργασίες εμφιάλωσης του υγραερίου σε φιάλες με περιεχόμενο 3, 5, 7,5 (πολυεστερικές), 10, 13, 15 και 25kg γίνονται σε στεγασμένο ημιυπαίθριο χώρο – εμφιαλωτήριο, εμβαδού 826,88m², με τη χρήση εξοπλισμού σύγχρονης τεχνολογίας. Η πλήρωση των φιαλών, αφού έχουν κριθεί κατάλληλες, γίνεται με τη βοήθεια ειδικής μάνικας και ζυγών προοδευτικού ελέγχου του περιεχομένου της φιάλης. Ακολουθεί πωματισμός και έλεγχος της φιάλης για τυχόν διαρροή. Στην περίπτωση διαρροής η φιάλη εκκενώνεται και διαχωρίζεται για να αποσταλεί σε εξωτερικό συνεργάτη για επισκευή ή απόσυρση.

Διάρθρωση

Η διάρθρωση του υγραερίου από την εγκατάσταση γίνεται με δύο τρόπους:

- Πλήρωση βυτιοφόρων υγραερίου για παράδοση χύμα σε δεξαμενές πελατών.
- Φόρτωση φιαλών υγραερίου σε φορτηγά διανομής φιαλών.

Σημειώνεται ότι με την τροποποίηση του έργου θα διακοπεί οριστικά η λειτουργία του συστήματος πλύσης φιαλών στην εγκατάσταση και οι φιάλες θα πλένονται από τρίτους εκτός της μονάδας.

Η παύση λειτουργίας του πλυντηρίου φιαλών της εγκατάστασης θα έχει τις ακόλουθες επιπτώσεις:

A) Την απομάκρυνση στοιχείων μηχανολογικού εξοπλισμού, συνολικής κινητήριας ισχύος 9,55 kW (13 HP).

B) Την αφαίρεση του σαπουνιού πλύσης των φιαλών, ποσότητας 250 L/ έτος, από τις βοηθητικές α' ύλες.

Γ) Την αφαίρεση από τα υγρά απόβλητα της εγκατάστασης της ποσότητας των σαπουνόνερων από τις πλύσεις των φιαλών, που ήταν περίπου 9.500L/έτος.

Περιγραφή του εξοπλισμού

Στο αιτούμενο προς τροποποίηση έργο η συνολική κινητήρια ισχύς του μηχανολογικού εξοπλισμού θα είναι 260,85kW (υφιστάμενη) + 101,50 kW (νέα) – 78,45 kW (απομακρυνόμενη) = 283,90kW. Από τα 283,90kW τα 174,85kW αφορούν παραγωγικό εξοπλισμό και τα 114,20kW μη παραγωγικό εξοπλισμό.

Επίσης, στο αιτούμενο προς τροποποίηση έργο η συνολική θερμική ισχύς του μηχανολογικού εξοπλισμού θα είναι 24,00kW (υφιστάμενος) + 12,00kW (νέος) – 24,00kW (απομακρυνόμενος) = 12,00kW και αφορούν αποκλειστικά παραγωγικό εξοπλισμό.

Πρώτες Βοηθητικές Ύλες & Προϊόντα

Οι πρώτες ύλες της εγκατάστασης, όπως έχει προαναφερθεί είναι το υγραέριο χύμα (μίγμα υδρογονανθράκων). Οι βοηθητικές ύλες της εγκατάστασης είναι το σαπουνέλαιο που χρησιμοποιείται στις πέντε λεκάνες λίπανσης των αλυσίδων μεταφοράς φιαλών και τα ορυκτέλαια-λιπαντικά που χρησιμοποιούνται στα κιβώτια μειωτήρων στροφών των τεσσάρων ηλεκτροκινητήρων αλυσομεταφορών του εμφιαλωτηρίου, στον αεροσυμπιεστή και στους δύο εφεδρικούς ντιζελοκινητήρες του συστήματος πυροπροστασίας.

Οι ετήσιες καταναλώσεις των πρώτων και βοηθητικών υλών της εγκατάστασης παρατίθενται στον Πίνακα που ακολουθεί:

Κατηγορία	Περιγραφή Είδους	Ετήσια Κατανάλωση Είδους
Α' ύλες	Υγραέριο χύμα (μίγμα υδρογονανθράκων)	44.500 t
Βοηθητικές Ύλες	Σαπουνέλαιο	720 L
	Ορυκτέλαια-λιπαντικά	50 L

Τα προϊόντα της εγκατάστασης είναι το υγραέριο χύμα, το οποίο διακινείται με βυτιοφόρα διανομής υγραερίου, και το υγραέριο εμφιαλωμένο σε φιάλες με περιεχόμενο 3, 5, 7,5 (πολυεστερικές), 10, 13, 15 και 25 kg.

Οι ετήσιες δυναμικότητες της μονάδας παρατίθενται στον επόμενο Πίνακα:

Κατηγορία	Περιγραφή Είδους	Ετήσια Δυναμικότητα Παραγωγής
Κύρια Προϊόντα	Υγραέριο χύμα (διακίνηση με βυτιοφόρα διανομής υγραερίου)	40.000 t
	Υγραέριο εμφιαλωμένο	4.500 t

Χρήση νερού

Η μονάδα κατά την παραγωγική διαδικασία καταναλώνει 400 m³ νερού / έτος (κύρια για ανάγκες ασκήσεων πυρασφάλειας), ενώ για τις ανάγκες του προσωπικού 500m³ νερού/έτος, από το δίκτυο ύδρευσης της ΕΥΑΘ. Υδροδοτείτο από αδειοδοτημένη με την με αρ. πρωτ. 33225/02.09.2018 Άδεια Χρήσης Νερού (ΑΔΑ: ΩΡΘ9ΟΡΙΥ-ΙΤΖ) ιδιωτική γεώτρηση στο αγρ. 428α Μενεμένης (στη θέση με συντεταγμένες ΕΓΣΑ Χ=405209 και Υ=4500468 σύμφωνα με την ΑΧΝ). Το Φεβρουάριο του 2024 διαπιστώθηκε η αστοχία της συγκεκριμένης γεώτρησης και υποβλήθηκε αίτηση για σφράγιση της σύμφωνα με όσα επιτάσσει η υπ' Αριθ. οικ. 146896/17.10.2014 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2878/Β/17.10.2014). Παράλληλα εγκρίθηκε η κατασκευή νέας γεώτρησης εντός του ίδιου αγροτεμαχίου (428α). Το έργο κατασκευής της νέας γεώτρησης έχει ολοκληρωθεί και ήδη έχει υποβληθεί αίτηση για έκδοση άδειας χρήσης νερού βιομηχανικής χρήσης για τη γεώτρηση αυτή και συγκεκριμένα για «Λοιπές χρήσεις ύδατος που εξυπηρετούν βιομηχανικές δραστηριότητες (Πυρασφάλεια)».

Χρήση ενέργειας

Κατά το στάδιο λειτουργίας της μονάδας καταναλώνεται ενέργεια από τον μηχανολογικό εξοπλισμό της μονάδας και επίσης από τον φωτισμό των χώρων και οικιακές μικροσυσκευές στο κτίριο γραφείων και στο εστιατόριο της μονάδας. Η ετήσια κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας εκτιμάται σε περίπου Η καταγεγραμμένη ετήσια κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας στην υπό μελέτη εγκατάσταση για το 2023 ανέρχεται σε 148.445,33 kWh.

Τέλος στη μονάδα χρησιμοποιείται ως καύσιμο diesel για τους εφεδρικούς κινητήρες της πυρασφάλειας, με την κατανάλωση να ανέρχεται σε περίπου 500 L/έτος.

Εκροές υγρών αποβλήτων

Τα υγρά απόβλητα από τη λειτουργία της Μονάδας αφορούν τα κάτωθι:

➤ Υγρά βιομηχανικά απόβλητα

Τα υγρά βιομηχανικά απόβλητα που παράγονται στην υπό μελέτη μονάδα και ο κωδικός τους κατά τον Ευρωπαϊκό Κατάλογο Αποβλήτων (Ε.Κ.Α.) είναι:

- Ορυκτέλαια-λιπαντικά (κωδ. Ε.Κ.Α. 13 02 05* - μη χλωριωμένα έλαια μηχανής, κιβωτίου ταχυτήτων και λίπανσης με βάση τα ορυκτά), 150kg/έτος.
- Σαπουνέλαιο (κωδ. Ε.Κ.Α. 12 01 09* - γαλακτώματα και διαλύματα μεταλλοτεχνίας που δεν περιέχουν αλογόνα), 270kg/έτος.
- Λάσπες από τον καθαρισμό δεξαμενών αποθήκευσης υγραερίου (κωδ. Ε.Κ.Α. 16 07 08* - απόβλητα που περιέχουν πετρέλαιο), 360kg/έτος.

➤ Λύματα προσωπικού του εργοστασίου

Τα αστικά λύματα του προσωπικού και των επισκεπτών, ποσότητας περίπου 1,60 m³/ημέρα, οδηγούνται σε σηπτική δεξαμενή και στη συνέχεια σε απορροφητικό βόθρο

➤ Όμβρια ύδατα

Τα όμβρια της στέγης των κτιριακών εγκαταστάσεων οδηγούνται λόγω των κλίσεων της στέγης στο έδαφος με ελεύθερη απορροή, το οποίο επιτρέπεται για τα εκτός σχεδίου αγροτεμάχια.

Εκροές στερεών αποβλήτων

Από την υπό μελέτη μονάδα προκύπτουν κενές ελαττωματικές μεταλλικές φιάλες, συνολικής ποσότητας περίπου 100t/έτος (Απόβλητα με Κωδικό ΕΚΑ 15 01 04 «Μεταλλικές συσκευασίες» ή Κωδικό ΕΚΑ 19 12 02 «Σιδηρούχα μέταλλα») που παραδίδονται προς ανακύκλωση σε εταιρία διαχείρισης αποβλήτων. Άλλα στερεά απόβλητα που παράγονται στη μονάδα, και για τα οποία δεν προβλέπεται δήλωση στο ΗΜΑ, είναι τα ανάμικτα δημοτικά απόβλητα (κωδικός ΕΚΑ 20 03 01), ποσότητας περίπου 110kg/εβδομάδα ή 5.720kg/έτος. Τα απόβλητα αυτά συλλέγονται από απορριμματοφόρα του Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης και διατίθενται σε ΧΥΤΑ.

Σε Παράρτημα της Μελέτης συμπεριλαμβάνονται οι Ετήσιες Εκθέσεις Αποβλήτων της εν λόγω δραστηριότητας των τριών τελευταίων ετών (2021, 2022, 2023).

Εκπομπές αέριων ρύπων

Κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της δραστηριότητας υπάρχουν ασήμαντες εκπομπές ρύπων στον αέρα από την περιστασιακή λειτουργία της πετρελαιοκίνητης αντλίας πυρόσβεσης και κυρίως από τα οχήματα παραλαβής/παράδοσης υγραερίου και φιαλών στην εγκατάσταση. Η διακίνηση του υγραερίου από το βυτιοφόρο προς τις δεξαμενές, από τις δεξαμενές προς το βυτιοφόρο και από τις δεξαμενές προς το εμφιαλωτήριο, πραγματοποιείται μέσω κλειστού συστήματος σωληνώσεων ώστε να μην υφίστανται διαφυγές στην ατμόσφαιρα. Παρ' όλα αυτά, στα σημεία εμφιάλωσης του υγραερίου, ενδέχεται από αστοχία των χειριστών ή αστοχία υλικού να υπάρξει διαρροή. Τέτοιου τύπου διαρροές είναι συνήθως μικρής διάρκειας διότι γίνονται εύκολα αντιληπτές και από το προσωπικό (λόγω της χαρακτηριστικής μυρωδιάς του υγραερίου), αλλά και από το αυτόματο σύστημα ανίχνευσης εκρηκτικών μιγμάτων υγραερίου, το οποίο όταν ανιχνεύσει διαρροές κλείνει αυτόματα την παροχή από τις δεξαμενές προς το εμφιαλωτήριο. Κατά την διάρκεια της λειτουργίας της δραστηριότητας θα υπάρχει ασήμαντη δημιουργία σκόνης από την κίνηση των οχημάτων παραλαβής / παράδοσης υγραερίου και φιαλών στην εγκατάσταση. Σε κάθε περίπτωση η εκπομπή σκόνης δεν θα ξεπερνά το όριο του ΠΔ 1180/81 (ΦΕΚ 293/Α/6-10-1981), που είναι τα 100 mg/m³

3. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

Η εν λόγω μονάδα αφορά σε υφιστάμενη εν λειτουργία εγκατάσταση και η παρούσα μελέτη αφορά στην τροποποίηση των εν ισχύ περιβαλλοντικών της όρων όσον αφορά την επέκταση του γηπέδου εγκατάστασης και με νέα περίφραξη, τη δημιουργία νέου σημείου μετάγγισης υγραερίου και επίσης αφορά την ανέγερση προστατευτικών τοιχίων, την προσθαφαίρεση στοιχείων μηχανολογικού εξοπλισμού, παραγωγικού και μη παραγωγικού και την προσθήκη νέου εφεδρικού ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους (H/Z) που προγραμματίζεται να προστεθεί στις υφιστάμενες εγκαταστάσεις, εντός υφιστάμενου τεχνικού κτιρίου. Από τα παραπάνω συνάγεται ότι ουσιαστικά δεν υφίσταται φάση κατασκευής, ώστε να μελετηθούν οι επιπτώσεις της.

ΦΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Η τροποποίηση και η συνέχιση λειτουργίας του έργου δεν επιφέρουν αρνητικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις σε κανέναν από τους τομείς που εξετάστηκαν στη μελέτη, όπως κλιματικά – βιοκλιματικά χαρακτηριστικά, μορφολογικά – τοπολογικά χαρακτηριστικά, εδαφολογικά – τεκτονικά χαρακτηριστικά, φυσικό περιβάλλον (χλωρίδα – πανίδα), ανθρωπογενές περιβάλλον, κοινωνικοοικονομικά χαρακτηριστικά, τεχνικές υποδομές, ανθρωπογενείς πιέσεις, ποιότητα αέρα, θόρυβο – δονήσεις, ηλεκτρομαγνητικά πεδία και υπόγεια - επιφανειακά ύδατα.

Από την αξιολόγηση των επιπτώσεων της κατασκευής των τροποποιήσεων και από τη συνέχιση της λειτουργίας του έργου δεν αναμένονται αρνητικές, μη αναστρέψιμες και μη αντιμετωπίσιμες επιπτώσεις τόσο στην άμεση περιοχή του έργου, όσο και στην ευρύτερη περιοχή μελέτης.

Επιπλέον, θετικές ή ισχυρά θετικές επιπτώσεις από τη συνέχιση της λειτουργίας του έργου μετά και από την αιτούμενη τροποποίηση αναμένονται στο κοινωνικο-οικονομικό περιβάλλον και στη συσχέτιση με τις ανθρωπογενείς πιέσεις στο περιβάλλον.

Περιβαλλοντική Διαχείριση & Παρακολούθηση

► Περιβαλλοντική Διαχείριση

Για τη διασφάλιση της αποτελεσματικής προστασίας του περιβάλλοντος θα εφαρμοστούν όλοι οι προτεινόμενοι όροι και τα μέτρα που θα οριστούν στην Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων. Επίσης προτείνεται η εφαρμογή ενός Προγράμματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης που θα περιλαμβάνει τουλάχιστον τις παρακάτω ενέργειες:

α/α	Πρόταση Διαχείρισης	Επεξήγηση
1	Διαχείριση και καταγραφή	Θα οριστεί υπεύθυνος για την διαχείριση των περιβαλλοντικών θεμάτων της δραστηριότητας.
2	Καθορισμός Περιβαλλοντικών Σκοπών και Στόχων	Σε καθορισμένα χρονικά διαστήματα θα πραγματοποιείται επισκόπηση όλων των λειτουργιών και των διαδικασιών της δραστηριότητας και θα προσδιορίζονται οι τομείς προτεραιότητας, όπου είναι αναγκαία και εφικτή η βελτίωση των λειτουργιών, όπως: - Ορθολογική διαχείριση αποβλήτων - Ανακύκλωση υλικών - Ελαχιστοποίηση αποβλήτων Ελαχιστοποίηση θορύβου Επιπλέον, στους καθορισθέντες τομείς προτεραιότητας, θα τίθενται ποσοτικοί στόχοι σε ετήσια βάση.
3	Πρόγραμμα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης	Η εκπόνηση Προγράμματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης θα περιλαμβάνει την καταγραφή των στόχων σε κάθε τομέα προτεραιότητας όπως αυτοί αναλύθηκαν παραπάνω. Το Πρόγραμμα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης θα περιλαμβάνει: - Τον καθορισμό ευθυνών για την επίτευξη των στόχων - Τα μέσα επίτευξης των στόχων - Το χρονικό διάστημα επίτευξης των στόχων
4	Τεκμηρίωση	Θα δημιουργηθεί ένα σύστημα τήρησης αρχείων και εγγράφων που αφορούν τους τομείς προτεραιότητας όπως αυτοί έχουν επιλεγεί στο σημείο 2. Επιπλέον, ο υπεύθυνος του Προγράμματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης θα ενημερώνει το προσωπικό σχετικά με τα καθήκοντα που σχετίζονται με την τήρηση των όρων της Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων.
5	Διορθωτικές Ενέργειες	Ο υπεύθυνος του Προγράμματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης θα διασφαλίζει ότι λαμβάνουν χώρα διορθωτικές ενέργειες προκειμένου να πληρούνται οι περιβαλλοντικοί όροι.

6	Ευαισθητοποίηση και Εκπαίδευση	Ο υπεύθυνος του Προγράμματος θα τηρεί διαδικασίες για τον εντοπισμό των αναγκών κατάρτισης καθώς και για την παροχή κατάλληλης εκπαίδευσης για το προσωπικό του οποίου η εργασία μπορεί να έχει σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον.
7	Πρόγραμμα Συντήρησης	Ο ηλεκτρομηχανολογικός εξοπλισμός της μονάδας θα συντηρείται και θα λειτουργεί κατά τέτοιο τρόπο ώστε να μειώνεται η πιθανότητα φωτιάς, έκρηξης ή οποιαδήποτε μη προγραμματισμένη ή ξαφνική διαφυγή ρυπογόνων ουσιών στον αέρα, το έδαφος ή τα ύδατα που μπορεί να απειλήσουν την ανθρώπινη υγεία ή/και το περιβάλλον.

► Πρόγραμμα Παρακολούθησης

Όσον αφορά την διαχείριση των οικιακής φύσεως λυμάτων και βιομηχανικών υγρών αποβλήτων, τηρούνται οι Περιβαλλοντικού Όροι της παραγράφου 5 της ισχύουσας ΑΕΠΟ.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η διαχείριση των αποβλήτων από τα στοιχεία που φυλάσσονται στην εγκατάσταση, σε εφαρμογή της υφιστάμενης ΑΕΠΟ (Έτος αναφοράς: 2023)

Ανάκτηση/διάθεση αποβλήτων εκτός της Εγκατάστασης – Εργασία ανάκτησης R13				
Κωδικός αποβλήτου	ΕΚΑ	Είδος Αποβλήτου	Ποσότητα αποβλήτου (t)	Στοιχεία δραστηριότητας συλλογής και μεταφοράς αποβλήτου
15 01 10*		συσκευασίες που περιέχουν κατάλοιπα επικινδύνων ουσιών ή έχουν μολυνθεί από αυτές	0,190	POLYECO - Συλλογή και Μεταφορά Αποβλήτων
13 02 05*		μη χλωριωμένα έλαια μηχανής, κιβωτίου ταχυτήτων και λίπανσης με βάση τα ορυκτά	0,150	POLYECO - Συλλογή και Μεταφορά Αποβλήτων
12 01 09*		γαλακτώματα και διαλύματα μεταλλοτεχνίας που δεν περιέχουν αλογόνα	0,270	POLYECO - Συλλογή και Μεταφορά Αποβλήτων
16 07 08*		απόβλητα που περιέχουν πετρέλαιο	0,360	POLYECO - Συλλογή και Μεταφορά Αποβλήτων
15 01 04		μεταλλική συσκευασία	183,610	ΑΓΓΕΛΟΣ ΚΑΤΣΟΥΛΗΣ Μ.ΕΠΕ_2 - Μη Επικίνδυνα

* Επικίνδυνα απόβλητα σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Κατάλογο Αποβλήτων (ΕΚΑ).

Όσον αφορά τα αέρια απόβλητα, πηγές εκπομπής αερίων ρύπων δεν υφίστανται και ως εκ τούτου δεν υπάρχει αντιρρυπαντικός εξοπλισμός.

Δυνητικές πηγές διαφυγής αερίων είναι :

α) από τις δεξαμενές αποθήκευσης υγραερίου δια μέσου των ασφαλιστικών τους όταν λόγω αυξημένης θερμοκρασίας του περιβάλλοντος αυξηθεί η εσωτερική πίεση του υγραερίου στις δεξαμενές και ενεργοποιηθεί το ασφαλιστικό με εκτόνωση υγραερίου στο περιβάλλον προκειμένου να συμβεί πτώση πίεσης για να μην διαρραγεί το κέλυφος της δεξαμενής. Για την αποφυγή αύξησης της θερμοκρασίας των δεξαμενών, υπάρχει στον χώρο των δεξαμενών αισθητήρας θερμοκρασίας και όταν η θερμοκρασία του περιβάλλοντος ξεπεράσει τους 40°C ενεργοποιείται αυτόματα το δίκτυο διαβροχής με κατάλληλους καταιονιστήρες που βρίσκονται πάνω από τις δεξαμενές. Συνεπώς ένα σημείο παρακολούθησης είναι η ορθή λειτουργία του αισθητήρα θερμοκρασίας και αυτό πρέπει να συμβαίνει ανά δεκαπενθήμερο τους μήνες Μάιο - Σεπτέμβριο και μηνιαία τους υπόλοιπους μήνες του έτους.

β) η περιοχή του αντλιοστασίου των δεξαμενών αποθήκευσης υγραερίου και η περιοχή εμφιάλωσης των φιαλών υγραερίου εντός του εμφιαλωτηρίου. Η διαδικασία εκφόρτωσης και φόρτωσης των βυτιοφόρων μεταφοράς υγραερίου προς και από τις δεξαμενές καθώς και η διαδικασία εμφιάλωσης είναι λειτουργίες κλειστού κυκλώματος και δεν επιτρέπουν οποιαδήποτε διαρροή, δύναται όμως από ελαττωματική λειτουργία ή κακό ανθρώπινο χειρισμό του αντλητικού συγκροτήματος και του συστήματος εμφιάλωσης να συμβεί διαρροή υγραερίου. Προς αποφυγή τέτοιας διαφυγής υγραερίου είναι τοποθετημένοι σε αυτές τις δύο περιοχές κατάλληλοι ανιχνευτές υδρογονανθράκων, όπου σε περίπτωση διαρροής υγραερίου κλείνουν αυτόματα τις βάνες των δεξαμενών διακόπτοντας παράλληλα το ηλεκτρικό ρεύμα της εγκατάστασης. Συνεπώς δύο άλλα σημεία παρακολούθησης αποτελούν η ορθή λειτουργία των ανιχνευτών υδρογονανθράκων στην περιοχή του αντλιοστασίου των δεξαμενών και στην περιοχή εμφιάλωσης εντός του εμφιαλωτηρίου και αυτό πρέπει να συμβαίνει ανά 15νθήμερο.

B. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ – ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Κατά τη διάρκεια της προθεσμίας δημοσιοποίησης της ΜΠΕ του θέματος και έως σήμερα δεν εκφράστηκαν εγγράφως στην υπηρεσία αντιρρήσεις ενδιαφερόμενων πολιτών ή φορέων. Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας για την κατάθεση απόψεων των πολιτών και φορέων εκπροσώπησης τους ορίστηκε η 8^η Φεβρουαρίου 2025.
2. Με το αρ. πρωτ. 151305(3666)/26-02-2025 ηλεκτρονικό μήνυμα του Δ. Αμπελοκήπων – Μενεμένης διαβιβάστηκαν στην υπηρεσία μας:
 - η με αρ. 52/2025 απόφαση- θετική γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ. Αμπελοκήπων – Μενεμένης, με επισημάνσεις.
 - η με αρ.54/2025 απόφαση- θετική γνωμοδότηση της Δημοτικής Επιτροπής του Δ. Αμπελοκήπων – Μενεμένης, με επισημάνσεις.
3. Η δραστηριότητα της διακίνησης του υγραερίου δεν εμπίπτει στις αρμοδιότητες της Δ/σης Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος της ΠΚΜ και ως εκ τούτου η γνωμοδότηση αφορά στη δραστηριότητα της αποθήκευσης και της εμφιάλωσης υγραερίου, δραστηριότητες που λαμβάνουν χώρα αποκλειστικά εντός της εγκατάστασης της μονάδας.
4. Η εταιρεία φέρει την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΚΑΥΣΙΜΑ ΟΡΥΚΤΕΛΑΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ΕΚΟ ΑΒΕΕ».
5. Για τη μονάδα έχει εκδοθεί απόφαση χορήγησης προθεσμίας για τεχνική ανασυγκρότηση της μονάδας, για λόγους που περιλαμβάνονται στην ΜΠΕ και για τη χορήγηση της έγκρισης λειτουργίας απαιτείται, μεταξύ άλλων, η τροποποίηση της ΑΕΠΟ.
6. Έχει υποβληθεί νέα Μελέτη Ασφαλείας και Φάκελος Κοινοποίησης που περιλαμβάνουν τις αναφερόμενες στη ΜΠΕ μεταβολές.

Γ. ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΓΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ:

Σε συνέχεια των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη τις ανωτέρω επισημάνσεις – παρατηρήσεις, η υπηρεσία εισηγείται για τη θετική γνωμοδότηση επί της ΜΠΕ.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΤΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Α. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ - ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ	☐
Β. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ - ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☒
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Δ. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ ΟΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	☐
Ε. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ	☐

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ Μ.Ε.Θ.

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΙΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ Μ.Ε.Θ.

1. Αβραμίδης Διονύσιος
2. Αγγελίδης Θεόδωρος
3. Ανεστίδης Κωνσταντίνος
4. Βασιλάκη – Καρόζη Όλγα
5. Ευθυμιάδης Δημήτριος
6. Καμπανός Αριστείδης
7. Μπέγκας Αθανάσιος
8. Φιλιππιάδου Μαγδαληνή
9. Γουγούσης Σπυρίδων
10. Τρελλόπουλος Γεώργιος
11. Ρόκος Βασίλειος
12. Θωμά Δήμητρα
13. Ιντζές Κωνσταντίνος
14. Χαβατζάς Γεώργιος