



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΘΕΜΑ 4ο

«Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της ξενοδοχειακής μονάδας με Δ.Τ «MYTHIC SUMMER HOTEL», 4 αστέρων και 196 κλινών της εταιρείας Θ ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ στην εκτός σχεδίου περιοχή της Δ.Κ. Καλλιθέας της Π.Ε. Πιερίας.(Από αναβολή)»

Αριθμ. Συνεδρίασης 4η/ 07-04-2025

Αριθμ. Απόφασης 26 / 2025

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα 7 Απριλίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ. πραγματοποιήθηκε η 4η τακτική συνεδρίαση του έτους 2025 της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με τηλεδιάσκεψη, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 243233(230)/03-04-2025 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής κ. Αβραμίδη Ευστάθιου, προς όλα τα Μέλη της Επιτροπής, η οποία επιδόθηκε νόμιμα, στις 3 Απριλίου 2025, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 164 και 177 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και τα δέκα πέντε (15) τακτικά μέλη της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αβραμίδης Ευστάθιος-Πρόεδρος
2. Θεόδωρος Αγγελίδης (τακτικό μέλος)
3. Αριστείδης Καμπανός (τακτικό μέλος)
4. Παρασκευή Κουρτίδου (τακτικό μέλος)
5. Αθανάσιος Μπένγκας (τακτικό μέλος)
6. Τζήμα-Τόπη Συρμούλα (τακτικό μέλος)
7. Άννα Τζήκα (τακτικό μέλος)
8. Ιωάννης Κουφίδης (τακτικό μέλος)
9. Μαγδαληνή Φιλιππιάδου (τακτικό μέλος)
10. Σιμέλα Κυριακίδου (τακτικό μέλος)
11. Θωμάς Χατζηηλιάδης (τακτικό μέλος)
12. Φώτιος Φωτιάδης –(Αντιπρόεδρος)
13. Ερμούλη Σαραντίδου (τακτικό μέλος)
14. Φώτιος Χατζόγλου (τακτικό μέλος)
15. Δήμος Κυριλίδης (τακτικό μέλος)

Χρήη γραμματέα εκτέλεσε η υπάλληλος της ΠΚΜ Κουκίδου Ηρώ, κλάδου Π.Ε. Διοικητικού-Οικονομικού με βαθμό Α.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **4ο θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης: «Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της ξενοδοχειακής μονάδας με Δ.Τ «MYTHIC SUMMER HOTEL», 4 αστέρων και 196 κλινών της εταιρείας Θ ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ στην εκτός σχεδίου περιοχή της Δ.Κ. Καλλιθέας της Π.Ε. Πιερίας.(Από αναβολή)» και έδωσε το λόγο στην εισηγήτρια του θέματος κα. Τζήκα Άννα, περιφερειακή

σύμβουλος ΠΕ Πιερίας, η οποία έθεσε υπόψη την αρ. πρωτ. 803449/3080/04-02-2025 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας ΠΕ Πιερίας, η οποία έχει ως εξής:

“ 1.ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ Α/Α ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (ΦΕΚ)ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ

i)N.1650/1986 (ΦΕΚ 160Α/18-10-86), όπως τροποποιήθηκε από το Ν.3010/2002 (ΦΕΚ 91Α/25-04-02) Εναρμόνιση του Ν.1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 ΕΕ και 96/61 ΕΕ.«Για την προστασία του περιβάλλοντος»

ii)N. 4014/2011 (ΦΕΚ Α΄ 209)«Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ...»

iii)N. 4685/2020 (ΦΕΚ 92 Α΄/07-05-2020 «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ... και λοιπές διατάξεις»

iv)ΚΥΑ 145116/2011 (ΦΕΚ 354/Β΄/8-3-2011) «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις »

v)ΚΥΑ οικ. 1649/45/2014(ΦΕΚ 45Β/15.01.14)«Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ΄ αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α΄ 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α΄ 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας.»

vi)Υ.Α. αριθ. Οικ. 17185/1069/21-2-2022 (ΦΕΚ 841/Β/24-2-2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 Υ.Α.«Τροποποίηση και κωδικοποίηση της Υ.Α. 1958/2012 Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1, παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.09.2011 (Φ.Ε.Κ. Α΄209/2011), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει»

vii)Το με Α.Π.:791176(834)/11-11-2024 έγγραφο του τμήματος των συλλογικών οργάνων της Π.Κ.Μ (Α.Π.:803449/3080/14-11-2024 της Υπηρεσίας) Αποστολή ανακοίνωσης για δημοσίευση φακέλου ΜΠΕ

«Διαβίβαση Φακέλου ΜΠΕ, μέσω ΗΠΜ, στο πλαίσιο της διαδικασίας Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης με τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν.4014/2011, που αφορά στη λειτουργία της υφιστάμενης ξενοδοχειακής μονάδας «MYTHIC SUMMER HOTEL», κατηγορίας 4* & 196 κλινών της εταιρείας «Θ ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ » στην εκτός σχεδίου περιοχή της Δ.Κ Καλλιθέας, του Δήμου Κατερίνης Π.Ε Πιερίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.»

3. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

Για τις ανάγκες της παρούσας γνωμοδότησης δεν έλαβε χώρα αυτοψία στην περιοχή του έργου.

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Το ξενοδοχείο είναι ήδη υφιστάμενο και έχουν ολοκληρωθεί όλες οι κατασκευαστικές εργασίες. Η λειτουργία του ξενοδοχείου είναι εφτάμηνη, με τη μέγιστη πληρότητα από τα μέσα Μαΐου έως τέλος Σεπτεμβρίου. Τους υπόλοιπους μήνες λειτουργεί με λιγότερο κόσμο και γίνονται εργασίες συντήρησης.

Θέση του έργου: Το ξενοδοχείο βρίσκεται στα κληροτεμάχια με αριθμό 947 και 948 σε συνολική έκταση 12.054.00m² στην εκτός σχεδίου περιοχή και εντός ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Παραλίας και εκτός περιοχής Natura 2000.

Οι γεωγραφικές συντεταγμένες του σημειακού έργου απεικονίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα ενώ οι κεντροβαρείς του είναι : Χ 379809,80 Υ 4458067,98 (ΕΓΣΑ87).

Φορέας του έργου:

Στοιχεία Υπευθύνου: Θεμιστοκλής Παυλίδης του Γαβριήλ

Τηλέφωνο: 2351063770

Υπεύθυνος Επικοινωνίας: Θεμιστοκλής Παυλίδης

email:info@mythichotel.gr

Αναλυτική περιγραφή της τροποποίησης του έργου ή της δραστηριότητας

Η μελέτη αφορά:

Ξενοδοχείο συνολικής δυναμικότητας 73 δωματίων-196 κλινών. Το ξενοδοχείο είναι εγκατεστημένο σε ιδιόκτητο γήπεδο έκτασης 12.054τ.μ. Οι κύριες κτιριακές εγκαταστάσεις βρίσκονται στο τεμάχιο με αριθμό 947 συνολικού εμβαδού 6027.00m² και στο τεμάχιο 948 εμβαδού 6027.00m² βρίσκεται ο παιδότοπος και το bar/εστιατόριο. Το ήδη υπάρχον έργο αφορά ξενοδοχείο τετραώροφο με ισόγειο δυναμικότητας 196 κλινών. Πιο συγκεκριμένα 21 δίκλινα, 51 τρίκλινα και 1 μονόκλινο.

Υπερβάσεις δόμησης που ρυθμίζονται εντασσόμενες στις διατάξεις του ν.4495/2017 με την παρούσα, αποτελούν: 1) Η αυθαίρετη καθ΄ ύψος επέκταση του κτηρίου με την κατασκευή ενός ορόφου με χρήση αντίστοιχη της χρήσης των υποκειμένων ορόφων, ήτοι ξενοδοχείου. Το συνολικό εμβαδόν της αυθαίρετης προσθήκης του ορόφου είναι Ε1 = 660,50 τ.μ.. 2) Στον υπό την στέγη του κτηρίου χώρο, που υπέρκειται του αυθαίρετου ορόφου που κατασκευάστηκε σύμφωνα με τα ανωτέρω, προκύπτει χώρος συνολικού εμβαδού Ε2 = 263,94τ.μ με αντίστοιχη χρήση (τουριστική) σε σχέση με την κυρία χρήση του κτηρίου.3) Αυθαίρετη επέκταση στο ισόγειο του κτηρίου ώστε να προκύπτουν δυο κλειστοί χώροι συνολικού εμβαδού Εισογ. = 136,80 τ.μ. (7,20 Χ 19,00). Οι χώροι αυτοί είναι α) Χώρος επέκτασης της υφιστάμενης αίθουσας πρωινού του ξενοδοχείου διαστάσεων 7,2 Χ 13,00 =96,40τμ. και β) χώρος λάντζας (υποστηρικτική χρήση στην παροχή πρωινού κλπ.) διαστάσεων 7,20 Χ 6,00 = 43,20 τ.μ.

Στερεά Απόβλητα

Τα οικιακά και αστικά απόβλητα απομακρύνονται με τα απορριματοφόρα του Δήμου Κατερίνης. Οι παραγόμενες ποσότητες οικιακών και αστικών αποβλήτων από τους ενοίκους, τους εξωτερικούς παραθεριστές και το προσωπικό που εργάζεται στη δραστηριότητα, εκτιμώνται σε 253,12Kg/day και 12,5kg/day για το προσωπικό. Συνολικά εκτιμάται ότι οι ποσότητες των στερεών αποβλήτων ανέρχονται σε 265,62kg/day.

Τα οικιακά και αστικά απόβλητα είναι τα εξής:

Επιπλέον παράγονται λίπη και έλαια (ΕΚΑ 20 01 25 Βρώσιμα έλαια και λίπη) από τους χώρους εστίασης τα οποία συλλέγονται και παραλαμβάνονται από διαπιστευμένο σύστημα διαχείρισης. Τα μη επικίνδυνα στερεά απόβλητα που παράγονται κατά τη λειτουργία της μονάδας, συλλέγονται και προωθούνται, με ευθύνη του φορέα του έργου, προς ανακύκλωση (π.χ. χαρτί, πλαστικές συσκευασίες, ηλεκτρονικός εξοπλισμός, πλαστικά, και λευκά είδη), ή διαχείριση (π.χ. μελάνια εκτυπωτών, μπαταρίες και γυαλί), προς τον Δήμο Κατερίνης ή αδειοδοτημένες επιχειρήσεις. Εκπομπές αέριων ρύπων θα προέρχονται μόνο από την κίνηση των οχημάτων από και προς την ξενοδοχειακή μονάδα.

Υγρά Απόβλητα

Υγρά απόβλητα παράγονται από τους διαμένοντες – τουρίστες, τους εργαζόμενους και τους εξωτερικούς παραθεριστές, τα οποία ανήκουν στην κατηγορία των αστικών υγρών αποβλήτων.

Η δραστηριότητα διαθέτει εσωτερικό δίκτυο αποχέτευσης το οποίο είναι συνδεδεμένο με το δίκτυο αποχέτευσης της Δ.Κ. Καλλιθέας και ως εκ τούτου δέχεται τα παραγόμενα λύματα τα οποία οδηγούνται στην ΕΕΛ Κατερίνης. Η μέγιστη ημερήσια ποσότητα υγρών αποβλήτων ανέρχεται σε 71.550lt/day.

Ανάγκες σε ενέργεια

Η δραστηριότητα είναι συνδεδεμένη με το δίκτυο χαμηλής τάσης της ΔΕΔΔΗΕ. Επίσης υπάρχει υπόγεια δεξαμενή υγραερίου 2,50m³ έξω από το κτίριο όπως περιγράφεται στη συμπληρωματική μελέτη πυροπροστασίας Ν2167. Σύμφωνα με την ετήσια κατανάλωση όπως προκύπτει από την ανάλυση των λογαριασμών της Watt & Volt (ιδιώτης πάροχος ηλ.ρεύματος) η ετήσια κατανάλωση σε ηλεκτρική ενέργεια για το έτος 2022 είναι 161.457Mwh. Οι απαιτήσεις του ΕΟΤ για ξενοδοχείο 4 αστέρων και δυναμικότητας 196 κλινών, όπως είναι το Mythic Summer Hotel είναι 1,3*196=254,8 Kw/ ημέρα. Το υγραέριο χρησιμοποιείται για την χρήση της κουζίνας (μαγείρεμα).

Επισήμανση και αντιμετώπιση περιβαλλοντικών επιπτώσεων

Δεν προκύπτουν σοβαρές επιπτώσεις. Οι ανάγκες σε νερό και σε ηλεκτρική ενέργεια είναι ελάχιστες σε σύγκριση με τις συνολικές ανάγκες της ευρύτερης περιοχής. Η αύξηση των ποσοτήτων σε υγρά και στερεά απόβλητα και εκπομπών οσμών από την δραστηριότητα, δύναται να αντιμετωπιστεί επιτυχώς με τα κατάλληλα μέτρα που προτείνονται.

Ομοίως, η στάθμη του θορύβου από τη λειτουργία δεν προκαλεί συνεργιστικά μεγαλύτερα αποτελέσματα σε σχέση με την υφιστάμενη στάθμη θορύβου, λόγω και τις φύσης του έργου. Σε περίπτωση σοβαρού ατυχήματος ή καταστροφής, δεν αναμένονται σοβαρές επιπτώσεις καθώς δεν υπάρχουν επικίνδυνα απόβλητα που παράγει ή διαχειρίζεται το έργο ούτε κίνδυνος διαρροής επικίνδυνων υγρών ουσιών ή αέριων ρύπων.

Συνολικά, οι υπό εξέταση υποδομές του ξενοδοχείου δεν παρουσιάζουν ευπάθεια σε κινδύνους σοβαρών ατυχημάτων ή καταστροφών, όπως αυτές παρουσιάζονται στην υπ' αριθμ. 172058/2016 Κ.Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 354/Β/17.02.2016) περί καθορισμού κανόνων, μέτρων και όρων για την αντιμετώπιση κινδύνων από ατυχήματα μεγάλης έκτασης σε εγκαταστάσεις ή μονάδες, λόγω της ύπαρξης επικίνδυνων ουσιών, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2012/18/ΕΕ.

Δεν προτείνονται ειδικά μέτρα για ελαχιστοποίηση επιπτώσεων κατά την κατασκευή του έργου, εφόσον πρόκειται για υφιστάμενη μονάδα. Η λήψη μέτρων δεν κρίνεται απαραίτητη, εφόσον το έργο δεν επιφέρει αλλαγές σε χρήσεις γης και υποδομές. Θα πρέπει όμως να παρακολουθείται προκειμένου να μην χωροθετηθούν χρήσεις, εξαιτίας του έργου σε μη συμβατές θέσεις.

Θα πραγματοποιούνται σε τακτά διαστήματα οι εργασίες συντήρησης των χώρων πρασίνου (όπως κλάδεμα, άρδευση, καθαριότητα ξηρών φύλλων, λίπανση, ψεκασμός και κούρεμα γκαζόν) για να διατηρηθούν υγιείς και καθαροί. Θα πρέπει να διατηρούνται τα απαιτούμενα επίπεδα του θορύβου που θα πρέπει να επικρατούν εντός των χώρων της εγκατάστασης, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Η λειτουργία της μονάδας δεν επηρεάζει την οικολογική ισορροπία και δεν μεταβάλλουν το φυσικό τοπίο της άμεσης περιοχής μελέτης αλλά ούτε και τα αντίστοιχα στοιχεία της ευρύτερης περιοχής αν εφαρμοστούν τα κατάλληλα μέτρα προστασίας. Δεν δημιουργούνται φαινόμενα ρύπανσης και υποβάθμισης σε επιμέρους τμήματα του περιβάλλοντος

(ατμοσφαιρικό, υδάτινο, εδαφικό και αισθητικό περιβάλλον) ενώ δεν αναμένεται άμεσο πρόβλημα στο ακουστικό και βιοτικό περιβάλλον – οικοσυστήματα.

Συνυπολογίζοντας τα παραπάνω, καθώς και το γεγονός ότι η δημοσιοποίηση της μελέτης έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και ότι κανένας πολίτης ή φορέας δεν κατέθεσε προτάσεις ή αντιρρήσεις στην Υπηρεσία μας, μέσα στην οριζόμενη από το νόμο προθεσμία, σας ενημερώνουμε ότι υπηρεσία μας γνωμοδοτεί θετικά για το περιεχόμενο της ΜΠΕ του Θέματος και προτείνει να γίνει δεκτή, εφόσον τηρηθούν τα μέτρα αντιμετώπισης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων, που αναφέρονται στη σχετική ΜΠΕ.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Γνωμοδοτούμε θετικά για την υλοποίηση του έργου ή της δραστηριότητας χωρίς την απαίτηση πρόσθετων όρων-προϋποθέσεων ”

Με βάση τα παραπάνω η Επιτροπή Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε μεταξύ των μελών της και έχοντας υπόψη:

α) Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.”

β) Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α’/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016),

γ το άρθρο 164 “Αποφασιστικού χαρακτήρα επιτροπές περιφερειακού συμβουλίου” και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

δ) την υπ’ αριθμ. 21/15-02-2024 (ΑΔΑ: Ρ0Ν97ΛΛ-ΗΛΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Σύσταση επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από το Περιφερειακό Συμβούλιο σε αυτές.”,

ε) την υπ’ αριθμ. 22/15-02-2024 (ΑΔΑ: 9ΥΣΦ7ΛΛ-9ΕΡ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Συγκρότηση των επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10 με τον ορισμό Προέδρου και των μελών τους από τις παρατάξεις του Περιφερειακού Συμβουλίου καθώς και την 53/12-04-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Έγκριση τροποποίησης της υπ’ αρ. 22/15-02-2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ως προς την αντικατάσταση του Προέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας» με Α.Δ.Α.: Ψ3ΗΛ7ΛΛ-32Β.

στ) την υπ’ αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,

ζ) την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

η) Την εγκύκλιο 36/15-1-2024 (Α.Δ.Α.: Ψ2Τ146ΜΤΛ6-Ε6Φ) του Υπουργείου Εσωτερικών σχετικά με τη «Περιφερειακή περίοδο 2024-2028»

θ) την υπ. αριθμ. 1/01-03-2024 (Α.Δ.Α. ΨΔΤΣ7ΛΛ-53Θ) απόφαση περί “Εκλογή Αντιπροέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με το άρθρο 164 & 2 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.” .

ι) την αρ. Πρωτ. Οικ. 681593(483)/31-10-2019 απόφαση του Εκτελεστικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί “Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της

Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας”.

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Γνωμοδοτεί θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της ξενοδοχειακής μονάδας με Δ.Τ «MYTHIC SUMMER HOTEL», 4 αστέρων και 196 κλινών της εταιρείας Θ ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ στην εκτός σχεδίου περιοχή της Δ.Κ. Καλλιθέας της Π.Ε. Πιερίας, χωρίς την απαίτηση πρόσθετων όρων-προϋποθέσεων, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 803449/3080/04-02-2025 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της ΠΕ Πιερίας.

Παρών δήλωσαν οι περιφερειακοί σύμβουλοι κ.κ. Χατζόγλου Φώτιος και Κυριλίδης Δήμος.

Κατά ψήφισε η περιφερειακή σύμβουλος κα. Σαραντίδου Ερμούλη.

Η παρούσα απόφαση αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Αβραμίδης Ευστάθιος

Η Γραμματέας