



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 16^ο/29-04-2025

Απόφαση 545 /2025

ΘΕΜΑ 46^ο: «Έγκριση άσκησης ενδίκου βοηθήματος – επικαιροποίηση ανάθεσης εντολής»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στη **29 Απριλίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00'** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση, στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας** (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ.), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 294141/799/24-4-2025 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου–Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Σωτηριάδου Νατάσα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
11. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε., Παπαγιάννη Ελισσάβετ και Οικονομίδου Αθηνά, Αναπληρώτριες Γραμματείς της Π.Ε.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 46^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση άσκησης ενδίκου βοηθήματος – επικαιροποίηση ανάθεσης εντολής», σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 169349/274/11-4-2025 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας ΠΚΜ , σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης...», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
2. τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (ΦΕΚ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ. της Α.Δ.Μ.Θ. (ΦΕΚ 4302/30-12-2016)
3. το άρθρο 175,175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα
4. την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου

2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028

5. την αριθμ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ: 6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί "Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθμ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης

6. την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)

7. την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.

8. το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ» για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.

9. την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης

10. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (ΑΔΑ: Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ)

11. Τις αποφάσεις ΟΕ/ΠΚΜ 1451/2021 (ΑΔΑ: ΨΥΙΚ7ΛΛ-9ΘΚ) και 1218/2022 (ΑΔΑ: 9ΩΘΒ7ΛΛ-ΜΔΞ).

12. Την απόφαση 2140/2024 Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

13. την αριθ. πρωτ 175008/3375/10-3-2025 βεβαίωση ύπαρξης πίστωσης και μη εξειδίκευσης της δαπάνης.

14. την αριθμ. πρωτ. 169349/274/11-4-2025 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας ΠΚΜ, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: «Ενημέρωση και επικαιροποίηση εντολής»

ΣΧΕΤ : Η με ΕΑΚ 6605/2022 αγωγή του Δήμου Καλαμαριάς

Επανερχομαι στην ένδικη υπόθεση, για την οποίαν εκδόθηκαν (κατόπιν εισηγήσεών μου) οι αποφάσεις ΟΕ/ΠΚΜ 1451/2021 (ΑΔΑ: ΨΥΙΚ7ΛΛ-9ΘΚ) και 1218/2022 (ΑΔΑ: 9ΩΘΒ7ΛΛ-ΜΔΞ). Υπενθυμίζω πως πρόκειται για διεκδίκηση οικοπέδου επί της οδού Ανδριανουπόλεως, που αποκτήθηκε με δαπάνες της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης, εν συνεχεία όμως περιήλθε στην κυριότητα του Δήμου Καλαμαριάς δυνάμει του άρθρου 71 του ν. 4483/2017. Ο Δήμος άσκησε πρώτα την με ΕΑΚ 15782/2021 αγωγή του από την οποία παραιτήθηκε και επανήλθε με την ένδικη αγωγή, επί της οποίας εκδόθηκε η απόφαση ΠολΠρΘεσ 2140/2024. Το δικαστήριο, αφού διαπίστωσε ότι δύο εκ των εναγομένων απεβίωσαν, ανέστειλε την πρόοδο της δίκης και διέταξε την προσεπίκληση των κληρονόμων. Ο Δήμος Καλαμαριάς κατέθεσε ήδη την συνημμένη κλήση, με την οποία καλούμαστε να παραστούμε ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης στις 16/5/2025.

Για την αποτελεσματική κατοχύρωση των συμφερόντων της ΠΚΜ πρότεινα αφενός την άσκηση παρεμβάσεως (διότι ο Δήμος Καλαμαριάς είναι ο αληθής κύριος ακινήτου) και αφετέρου την απόκρουση της προσεπίκλησης, διότι δεν ευθυνόμαστε για τυχόν νομικά ελαττώματα ενός ακινήτου που μεταβιβάστηκε αυτοδικαίως, χωρίς κατάρτιση σύμβασης πωλήσεως. Εισηγήθηκα επίσης την ανάθεση της υπόθεσης σε εξωτερικό δικηγόρο και συγκεκριμένα στην κ. Μαρία Αρχοντή (ΑΜ ΔΣΘ 4974), που εξειδικεύεται σε ζητήματα κτηματολογικών υποθέσεων. Ενόψει δε της έκδοσης προδικαστικής απόφασης **εισηγούμαι εκ νέου: α) να παραστούμε στην πρόσθετη παρέμβασή μας υπέρ του Δήμου Καλαμαριάς, β) να παραστούμε στην στρεφόμενη κατά της ΠΚΜ προσεπίκληση γ) να ανατεθεί η υπόθεση στην κ. Μαρία Αρχοντή, έναντι αμοιβών ισόποσων με τις τιμές αναφοράς του Κώδικα Δικηγόρων και δ) να γίνει έγκριση δαπάνης ποσού ύψους 2.000 ευρώ.**

Η Διεύθυνση Οικονομικού παρακαλείται να εκλάβει την εισήγηση αυτή ως πρωτογενές αίτημα για την σύναψη συμβάσεως εντολής με εξωτερικό δικηγόρο, έναντι δαπάνης 2.000 ευρώ.

Ο προϊστάμενος της νομικής υπηρεσίας ΠΚΜ

Μιχάλης Ι. Ράσας

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία όλα τα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου η Περιφερειακή Επιτροπή

α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Εγκρίνει :

α) την παρέμβαση της ΠΚΜ προσθέτως υπέρ του Δήμου Καλαμαριάς που άσκησε πρώτα την με ΕΑΚ 15782/2021 αγωγή από την οποία παραιτήθηκε και επανήλθε με την ένδικη αγωγή, επί της οποίας εκδόθηκε η απόφαση ΠολΠρΘεσ 2140/2024,

β) την παράσταση στην στρεφόμενη κατά της ΠΚΜ προσεπίκληση,

γ) την ανάθεση της υπόθεσης στην κ. Μαρία Αρχοντή, έναντι αμοιβών ισόποσων με τις τιμές αναφοράς του Κώδικα Δικηγόρων και

δ) την έγκριση δαπάνης ποσού ύψους 2.000 ευρώ για τη σύναψη σύμβασης εντολής με εξωτερικό δικηγόρο που θα βαρύνει τον Φορέα και ΚΑΕ : 01.721.0871.α.01, σύμφωνα με το αρ.πρωτ. 175008/3375/10-3-2025 συμπληρωματικό έγγραφο περί βεβαίωσης ύπαρξης πίστωσης του Τμήματος Προϋπολογισμού, Λογιστικής & Ταμειακής Διαχείρισης της Δ/σης Οικονομικού ΠΚΜ.

Σημειώνεται ότι η Διεύθυνση Οικονομικού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, θα πρέπει να τηρεί όλες τις νόμιμες διαδικασίες και ενέργειες για την εκκαθάριση των ανωτέρω δαπανών.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 545/2025

**Η Περιφερειάρχης & Πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

Τα μέλη

Αθανασιάδου - Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Αικατερίνη Καμπανού