



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 15^ο/14.04.2025

Απόφαση [485/2025](#)

ΘΕΜΑ 33^ο: «Έγκριση ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την ανάδειξη αναδόχου του έργου: «Παροχή υπηρεσιών Φύλαξης για τις ανάγκες του κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64 για δύο (2) έτη (24 μήνες) από την υπογραφή της σύμβασης», συνολικού Προϋπολογισμού 500.000,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α, (403.225,81€ άνευ Φ.Π.Α) και κριτήριο ανάθεσης την χαμηλότερη τιμή, με την διαδικασία ανάθεσης σύμφωνα με τα άρθρα 27, 107 και 109Α του ν.4412/2016»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στη **14 Απριλίου 2025**, ημέρα **Μ. Δευτέρα** και ώρα **11:00'** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση, στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας** (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ.), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 266562/714/10-4-2025 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου–Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Σωτηριάδου Νατάσα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
11. Φωτιάδης Φώτιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αναπληρωματικό μέλος Π.Ε.

Δεν παρευρέθηκε, αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα, λόγω εκτάκτου κωλύματος ο κ. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχε η υπάλληλος της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 33^ο της Ημερήσιας Διάταξης «Έγκριση ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την ανάδειξη αναδόχου του έργου: «Παροχή υπηρεσιών Φύλαξης για τις ανάγκες του κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64 για δύο (2) έτη (24 μήνες) από την υπογραφή της σύμβασης», συνολικού Προϋπολογισμού 500.000,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α, (403.225,81€ άνευ Φ.Π.Α) και κριτήριο ανάθεσης την χαμηλότερη τιμή, με την διαδικασία ανάθεσης σύμφωνα με τα άρθρα 27, 107 και 109Α του ν.4412/2016», σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.264339/4889/09-04-2025 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών, της Δ/σης Οικονομικού Π.Κ.Μ., η οποία διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 987/09-04-2025, έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ., σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης...», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
2. τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (ΦΕΚ 226/Τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ. της Α.Δ.Μ.Θ. (ΦΕΚ 4302/30-12-2016)
3. το άρθρο 175,175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα
4. την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028
5. την αριθμ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ: 6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθμ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
6. την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
7. την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
8. το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ» για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.
9. την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
10. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (ΑΔΑ: Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ)
11. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
12. Το γεγονός ότι η σύμβαση χρηματοδοτείται από τον τακτικό προϋπολογισμό της Π.Κ.Μ., προϋπολογισμού 500.000,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., (403.225,81€ άνευ ΦΠΑ)
13. Τη με αρ. Πρωτ. 251321(4641)/9-4-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με Α/Α 2264 του Τμήματος Προϋπολογισμού, Λογιστικής και Ταμειακής Διαχείρισης, με ΑΔΑ: ΡΟΩΣ7ΛΛ-ΒΤΧ και ΑΔΑΜ: 25REQ016624476. (Κ.Α.Ε: 0879), ύψους 500.000,00 το οποίο κατανέμεται ως εξής: 104.167,00€ για το έτος 2025, 250.000,00€ για το έτος 2026 και 145.833,00€ για το έτος 2027, 02.21.01.721.0879.01 – Λοιπές αμοιβές όσων εκτελούν ειδικές υπηρεσίες.
14. Το σχέδιο της Διακήρυξης.
15. Την υπ’ αριθμ. πρωτ. οικ.264339/4889/09-04-2025 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών, της Δ/σης Οικονομικού Π.Κ.Μ., η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ : α) Έγκριση ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την ανάδειξη αναδόχου του έργου: «Παροχή υπηρεσιών Φύλαξης για τις ανάγκες του κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64 για δύο (2) έτη (24 μήνες) από την υπογραφή της σύμβασης», συνολικού Προϋπολογισμού 500.000,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., (403.225,81€ άνευ Φ.Π.Α) και κριτήριο ανάθεσης την χαμηλότερη τιμή, με την διαδικασία ανάθεσης σύμφωνα με τα άρθρα 27, 107 και 109Α του ν.4412/2016

ΣΧΕΤ.: 1.Το αριθμ.250464(4614)/04-04-2025 Πρωτογενές Αίτημα του Τμήματος Προμήθειων της Δ/σης Οικονομικού (ΑΔΑΜ: 25REQ016593225)

2. Την αριθμ. 2264/2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Τμήματος Προϋπολογισμού και Ταμειακής Διαχείρισης Π.Κ.Μ

Το Τμήμα Προμηθειών της Π.Κ.Μ. θα προχωρήσει άμεσα σε διαδικασίες διενέργειας ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού, κάτω των ορίων, για την ανάδειξη αναδόχου του έργου: «Παροχή υπηρεσιών Φύλαξης για τις ανάγκες του κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64 για 2 έτη (24 μήνες) από την υπογραφή της σύμβασης», συνολικού Προϋπολογισμού 500.000,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., (403.225,81€ άνευ Φ.Π.Α) και κριτήριο ανάθεσης την χαμηλότερη τιμή, με την διαδικασία ανάθεσης σύμφωνα με τα άρθρα 27, 107 και 109Α του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει της τιμής. Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο του έργου.

Το αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών φύλαξης του κτηρίου της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64, που περιβάλλεται από τις οδούς : Ι. Κωλέττη, Κεφαλληνίας και Γεωρ. Ανδρέου.

Οι χώροι φύλαξης που αφορούν στο αντικείμενο έργου έχουν ως εξής:

ΙΣΟΓΕΙΟ : 287 τ.μ. κύριοι χώροι

Α' ΟΡΟΦΟΣ: 5.170 τ.μ. κύριοι χώροι

Β' ΟΡΟΦΟΣ: 5.170 τ.μ. κύριοι χώροι

Γ' ΟΡΟΦΟΣ: 5.170 τ.μ. κύριοι χώροι

Δ' ΟΡΟΦΟΣ: 1533 τ.μ. κύριοι χώροι

ΠΑΤΑΡΙ: 205 τ.μ.

ΙΣΟΓΕΙΟ Συνεδριακό Κέντρο 375 τ.μ

ΙΣΟΓΕΙΟ Γραφεία Συνεδριακού Κέντρου 75 τ.μ

ΙΣΟΓΕΙΟ Πολυχώρος 220 τ.μ

ΠΕΡΙΒΑΛΟΝ ΧΩΡΟΣ: 2.000 τ.μ

Οι περίοδοι φύλαξης έχουν ως εξής:

Από Δευτέρα έως Κυριακή

Δύο (2) φύλακες με ωράριο 06:00 π.μ - 14:00 μ.μ

Δύο (2) φύλακες με ωράριο 14:00 μ.μ – 22:00 μ.μ

Δύο (2) φύλακες με ωράριο 22:00 μ.μ - 06:00 π.μ

Η παρεχόμενη υπηρεσία κατατάσσεται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): 79713000-5 Υπηρεσίες Φύλαξης

Η σύμβαση χρηματοδοτείται από τον τακτικό προϋπολογισμό της Π.Κ.Μ..

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η με αρ. Πρωτ. 251321(4641)/9-4-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με Α/Α 2264 του Τμήματος Προϋπολογισμού, Λογιστικής και Ταμειακής Διαχείρισης, με ΑΔΑ: ΡΟΩΣ7ΛΛ-BΤΧ και ΑΔΑΜ: 25REQ016624476. (Κ.Α.Ε: 0879), ύψους 500.000,00 το οποίο κατανέμεται ως εξής: 104.167,00€ για το έτος 2025, 250.000,00€ για το έτος 2026 και 145.833,00€ για το έτος 2027, 02.21.01.721.0879.01 – Λοιπές αμοιβές όσων εκτελούν ειδικές υπηρεσίες.

Κατόπιν των ανωτέρω σας διαβιβάζουμε σχέδιο της διακήρυξης και της περίληψης του διαγωνισμού και

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ :

1.την έγκριση της διενέργειας ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού, κάτω των ορίων, για την επιλογή αναδόχου για την: «Παροχή υπηρεσιών Φύλαξης για τις ανάγκες του κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64 για δύο (2) έτη (24 μήνες) από την υπογραφή της σύμβασης» συνολικού προϋπολογισμού 500.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% (403.225,81€ άνευ Φ.Π.Α), και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή), σύμφωνα με τα άρθρα 27, 107 και 109Α του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. την έγκριση των όρων της συνημμένης διακήρυξης,

Η παρεχόμενη υπηρεσία κατατάσσεται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): 79713000-5 Υπηρεσίες Φύλαξης

Η σύμβαση χρηματοδοτείται από τον τακτικό προϋπολογισμό της Π.Κ.Μ..

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η με αρ. Πρωτ. 251321(4641)/9-4-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με Α/Α 2264 του Τμήματος Προϋπολογισμού, Λογιστικής και Ταμειακής Διαχείρισης, με ΑΔΑ: ΡΟΩΣ7ΛΛ-BΤΧ και ΑΔΑΜ: 25REQ016624476. (Κ.Α.Ε: 0879), ύψους 500.000,00 το οποίο κατανέμεται ως εξής: 104.167,00€ για το έτος 2025, 250.000,00€ για το έτος 2026 και 145.833,00€ για το έτος 2027, 02.21.01.721.0879.01 – Λοιπές αμοιβές όσων εκτελούν ειδικές υπηρεσίες.

Συνημμένα:

1.Σχέδιο Διακήρυξης

2.Σχέδιο Περίληψης

3.Το αριθμ. 250464(4614)/04-04-2025 Πρωτογενές Αίτημα (ΑΔΑΜ: 25REQ016593225)

4.Την αριθμ 2264 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης

Για την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας Η
Προϊσταμένη της
Διεύθυνσης Οικονομικού

Αναστασία Χατζησάρρου

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία οι κ.κ. Χαβατζάς Γ. και Μυλόπουλος Ι. έδωσαν αρνητική ψήφο, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

αποφασίζει κατά πλειοψηφία
(μειοψηφούντων των κ.κ. Χαβατζά Γ. και Μυλόπουλου Ι.)

Εγκρίνει:

Α. Τη διακήρυξη με ηλεκτρονική, ανοιχτή διαδικασία κάτω των ορίων, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), για την επιλογή αναδόχου του έργου: «**Παροχή υπηρεσιών Φύλαξης για τις ανάγκες του κτηρίου της Π.Κ.Μ., επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64 για δύο (2) έτη (24 μήνες) από την υπογραφή της σύμβασης**» συνολικού προϋπολογισμού **500.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% (403.225,81€ άνευ Φ.Π.Α)**, και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή), σύμφωνα με τα άρθρα 27, 107 και 109Α του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Β. Τους όρους της συνημμένης διακήρυξης, του εν λόγω διαγωνισμού

Γ. Την εξουσιοδότηση της Δ/σης Οικονομικού Π.Κ.Μ., για τη διαχείριση του ηλεκτρονικού διαγωνισμού με πιστοποιημένο χρήστη συστήματος www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ της Υπηρεσίας.

Η σύμβαση χρηματοδοτείται από τον τακτικό προϋπολογισμό της Π.Κ.Μ., προϋπολογισμού 500.000,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., (403.225,81€ άνευ ΦΠΑ). Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η με αρ. Πρωτ. 251321(4641)/9-4-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με Α/Α 2264 του Τμήματος Προϋπολογισμού, Λογιστικής και Ταμειακής Διαχείρισης, με ΑΔΑ: ΡΟΩΣ7ΛΛ-ΒΤΧ και ΑΔΑΜ: 25REQ016624476. (Κ.Α.Ε: 0879), ύψους 500.000,00 το οποίο κατανέμεται ως εξής: 104.167,00€ για το έτος 2025, 250.000,00€ για το έτος 2026 και 145.833,00€ για το έτος 2027, 02.21.01.721.0879.01 – Λοιπές αμοιβές όσων εκτελούν ειδικές υπηρεσίες.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 485/2025

Η Περιφερειάρχης & Πρόεδρος της
Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

Τα Μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Καμπανού Αικατερίνη