



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 14^ο/08.04.2025

Απόφαση 450/2025

ΘΕΜΑ 45^ο: «Έγκριση Τροποποίησης - Παράτασης Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 7) , του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,, μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας/ Π.Ε. Κιλκίς και του Ιερού Ναού Αγίου Χαραλάμπους Μαυρονερίου Κιλκίς για το 1ο Υποέργο με τίτλο: «Εργασίες αποπεράτωσης Πολιτιστικού-Πνευματικού Κέντρου» της Πράξης με τίτλο: «Αποπεράτωση Πολιτιστικού Κέντρου Μαυρονερίου Κιλκίς» που εντάσσεται στο Μέτρο 19, Υπομέτρο 19.2 "Τοπική Ανάπτυξη με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων, (ΤΑΠΤοΚ) του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης 2014-2020 του τοπικού προγράμματος CLLD/LEADER Προϋπολογισμού:270.000,00€»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στη **08 Απριλίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00'** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση, στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας** (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ.), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 246068/654/3-4-2025 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου-Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Σωτηριάδου Νατάσα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
11. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε., Παπαγιάννη Ελισσάβετ και Οικονομίδου Αθηνά, Αναπληρώτριες Γραμματείς.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 45^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση Τροποποίησης - Παράτασης Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 7) , του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,, μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας/ Π.Ε. Κιλκίς και του Ιερού Ναού Αγίου Χαραλάμπους Μαυρονερίου Κιλκίς για το 1ο Υποέργο με τίτλο: «Εργασίες αποπεράτωσης Πολιτιστικού-Πνευματικού Κέντρου» της Πράξης με τίτλο: «Αποπεράτωση Πολιτιστικού Κέντρου Μαυρονερίου Κιλκίς» που εντάσσεται στο Μέτρο 19, Υπομέτρο 19.2 "Τοπική Ανάπτυξη με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων, (ΤΑΠΤοΚ) του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης 2014-2020 του τοπικού προγράμματος CLLD/LEADER Προϋπολογισμού:270.000,00€», σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. οικ.236052/1015/01-04-2025 εισήγηση της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κιλκίς, η οποία

διαβιβάστηκε με την αριθμ. πρωτ. οικ. 236056/1016/01-04-2025 έγγραφο της ίδιας υπηρεσίας, σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη :

1. τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης...», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
2. τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (ΦΕΚ 226/Τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ. της Α.Δ.Μ.Θ. (ΦΕΚ 4302/30-12-2016)
3. το άρθρο 175,175Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα
4. την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028
5. την αριθμ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ: 6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθμ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
6. την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
7. την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
8. το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ» για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.
9. την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
10. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (ΑΔΑ: Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ)
11. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
12. Το γεγονός ότι το έργο είναι ενταγμένο στο Μετρό 19, Τοπική Ανάπτυξη με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων, (ΤΑΠΤόΚ), του Προγράμματος Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2014 – 2020, Υπομέτρο 19.2, με Κωδικό Ο.Π.Σ.Α.Α. (0045925078), συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης (ΕΓΤΑΑ) και συγκεκριμένα από την ΣΑ 082/1 ενώ είναι εγγεγραμμένο στο ΠΔΕ με ενάρθρο 2017ΣΕ08210000.
13. Την από 30/05/2024 Προγραμματική Σύμβαση, του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,, μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας/ Π.Ε. Κιλκίς και του Ιερού Ναού Αγίου Χαράλαμπους Μαυρονερίου Κιλκίς
14. Την υπ'αριθμ. 1229/3-9-2024 (Α.Δ.Α. :ΨΣΙΗ7ΛΛ-ΝΓΙ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής που αφορά στην Έγκριση διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε..Σ.Η.ΔΗ.Σ.) με κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή του εν θέματι 1^{ου} υποέργου
15. Την αρ.24PROC015413351 2024-09-12 ανάρτηση της Διακήρυξης στο Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων.
16. Την υπ'αρ. **535/2024** (Αρ. Πρακτικού 13ο/16-04-2024, **ΑΔΑ: 98ΘΙ7ΛΛ-6ΨΡ**) Απόφασή σας με την οποία εγκρίθηκε η σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης και η

συγκρότηση Τριμελούς (κοινής) Επιτροπής Παρακολούθησης εκτέλεσης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας/ Π.Ε. Κιλκίς και του Ιερού Ναού Αγίου Χαραλάμπους Μαυρονερίου Κιλκίς για το 1ο Υποέργο με τίτλο: «Εργασίες αποπεράτωσης Πολιτιστικού-Πνευματικού Κέντρου» της Πράξης με τίτλο: «Αποπεράτωση Πολιτιστικού Κέντρου Μαυρονερίου Κιλκίς» που εντάσσεται στο Μέτρο 19, Υπομέτρο 19.2 "Τοπική Ανάπτυξη με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων, (ΤΑΠΤοΚ) του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης 2014-2020 Προϋπολογισμού:270.000,00€ και κωδικό ΟΠΣΑΑ 0045925078.

17. Την υπ'αρ. 677/2024 (Αρ. Πρακτικού 17ο/20-05-2024, ΑΔΑ: ΨΤΣ97ΛΛ-ΒΨΥ) Απόφαση με την οποία τροποποιήθηκε η υπ'αρ. 535/2024 Απόφασή σας.
18. Την υπ'αρ. 1809/10-12-2024 (Αρ. Πρακτικού 48ο/10-12-2024, ΑΔΑ: 98ΚΚ7ΛΛ-3ΣΨ, ΑΔΑΜ 25ΑWRD016217216 2025-01-28) Απόφασή σας, με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό 2 του 1ου υποέργου του θέματος.
19. Την από 17/02/2025 Σύμβαση με ΑΔΑΜ 25ΣΥΜΝ016316221 2025-02-17.
20. Το από 26.03.2025 αίτημα παράτασης του Ι.Ν.Αγ. Χαραλάμπους Μαυρονερίου Κιλκίς που εδρεύει στο Μαυρονέρι και νόμιμα εκπροσωπείται από τον πατέρα Ευγένιο, κατά κόσμον Γεώργιο Ιωάννου.
21. Το από 27.03.2025 Πρακτικό της τριμελούς κοινής επιτροπής παρακολούθησης εκτέλεσης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, το οποίο έχει ως εξής:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΡΙΜΕΛΟΥΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σήμερα 27 Μαρτίου 2025 ημέρα Πέμπτη, συνήλθε στα γραφεία της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Κιλκίς, η Τριμελής Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης του 1ου υποέργου : «Εργασίες αποπεράτωσης Πολιτιστικού-Πνευματικού Κέντρου» της Πράξης με τίτλο: «Αποπεράτωση Πολιτιστικού Κέντρου Μαυρονερίου Κιλκίς», που υπογράφηκε μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας / ΠΕ Κιλκίς και του Ι.Ν.Αγ. Χαραλάμπους Μαυρονερίου Κιλκίς, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ'αρ. 535/2024 (ΑΔΑ : 98ΘΙ7ΛΛ-6ΨΡ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Κ.Μ. και αποτελείται από τα ακόλουθα μέλη:

- Παρδάλης Διονύσιος, ΤΕ Μηχανικών με Α' βαθμό, Αναπληρωτής Προϊστάμενος του Τμήματος Εργοταξίων/Υποδιεύθυνση Τεχνικών Έργων/ ΠΕ Κιλκίς, ως Πρόεδρος
- Γεωργούλιας Γεώργιος, ΠΕ Μηχανικών, Υποδιεύθυνση Τεχνικών Έργων/Τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων.
- Πατήρ Ευγένιος, κατά κόσμον Γεώργιος Ιωάννου, Αρχιμανδρίτης και Προέδρος του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου του εν λόγω Ιερού Ναού.

Η Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη :

1. Την υπ'αρ. 265/06-02-2024 (ΑΔΑ:611446ΜΧΛΛ-ΔΥ1) Απόφαση της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΚΙΛΚΙΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ (ΑΝ.ΚΙ. Α.Ε.) περί ένταξης της 1ης Πράξης με τίτλο: «Αποπεράτωση Πολιτιστικού Κέντρου Μαυρονερίου Κιλκίς» του Υπομέτρου 19.2: «Υλοποίηση πράξεων της τοπικής στρατηγικής ανάπτυξης» του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης «ΠΑΑ 2014-2020», με κωδικό ΟΠΣΑΑ 2014-2020: 0045925078. στην οποία περιλαμβάνεται το έργο του θέματος.
2. Τη Σ.Α. 082/1 και συγκεκριμένα τον ενάριθμο έργου 2017ΣΕ08210000
3. Την από 30/05/2024 Προγραμματική Σύμβαση, του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας/ Π.Ε. Κιλκίς και του Ιερού Ναού Αγίου Χαραλάμπους Μαυρονερίου Κιλκίς
4. Την απόφαση 2316/2024 (ΑΔΑ: 6ΕΞ84653ΠΓ-9ΓΔ) Προέγκριση Διακήρυξης του υποέργου του θέματος της Γενικής Γραμματείας Ενωσιακών Πόρων και Υποδομών του ΥΠΑΑΤ.
5. Την απόφαση 1229/2024 (Αρ. Πρακτικού 33/3-9-2024, ΑΔΑ: ΨΣΙΗ7ΛΛ-ΝΓΙ.) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ του έργου του θέματος και η συγκρότηση τριμελούς επιτροπής διενέργειας ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού μέσω του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. για το εν λόγω υποέργο.
6. Την από 17.02.2025 (ΑΔΑΜ 25ΣΥΜΝ016316221 2025-02-17) σύμβαση του 1ου υποέργου : «Εργασίες αποπεράτωσης Πολιτιστικού-Πνευματικού Κέντρου» της Πράξης με τίτλο: «Αποπεράτωση Πολιτιστικού Κέντρου Μαυρονερίου Κιλκίς», και η οποία εκτελείται από τον ανάδοχο Κοινοπραξία ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΕΡΖΗΣ & ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΜΠΑΪΡΑΚΛΙΔΗΣ σύμφωνα με τους όρους της.
7. Την από 26.03.2025 αίτηση του Ιερού Ναού Αγίου Χαραλάμπους Μαυρονερίου Κιλκίς για την παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης .

γνωμοδοτεί ομόφωνα :

Α.Την παράταση της χρονικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης κατά 6 μήνες της χρονικής διάρκειας ισχύος της και συγκεκριμένα ως τις 30 Νοεμβρίου 2025 (συνολική διάρκεια 18 μηνών) όπως προβλέπεται στο άρθρο 7 της Προγραμματικής Σύμβασης , λόγω καθυστέρησης υπογραφής της εργολαβικής σύμβασης μεταξύ

της Αναθέτουσας Αρχής (ΠΚΜ) και του αναδόχου του 1ου υποέργου. Η χρονική διάρκεια της εργολαβικής σύμβασης ορίζεται στα τεύχη δημοπράτησης 6 μήνες, δηλαδή έως 17 Αυγούστου 2025 και η ημερομηνία λήξης της, δεν μπορεί να είναι μεταγενέστερη, αυτής της Προγραμματικής Σύμβασης (30.05.2025). Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών του 1ου υποέργου καθορίζεται από την εργολαβική σύμβαση και τα τεύχη δημοπράτησης του 1ου υποέργου και δεν μπορεί να εξελίσσεται εκτός ισχύος της Προγραμματικής Σύμβασης. Β. Την 1^η τροποποίηση του Πίνακα με τίτλο Αναλυτικό Χρονοδιάγραμμα Εκτέλεσης της Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 7) είχε διαμορφωθεί ως εξής:

Από :

Αναλυτικό Χρονοδιάγραμμα Εκτέλεσης της Προγραμματικής Σύμβασης

α /	Φάση έργου	Διάρκεια
1	Σύνταξη - έγκριση διακήρυξης	02 μήνες
2	Διαγωνισμός	02 μήνες
4	Σύμβαση- Υλοποίηση	06 μήνες
5	Παραλαβή – Αποπληρωμή	02 μήνες

Σε :

Νέο Αναλυτικό Χρονοδιάγραμμα Εκτέλεσης της Προγραμματικής Σύμβασης

α /	Φάση έργου	Διάρκεια
1	Σύνταξη - έγκριση διακήρυξης	03 μήνες
2	Διαγωνισμός	05 μήνες
4	Σύμβαση- Υλοποίηση	06 μήνες
5	Παραλαβή – Αποπληρωμή	04 μήνες

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στην από 30.05.2024 Προγραμματική Σύμβαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΡΔΑΛΗΣ
ΤΕ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
Π.Ε. ΚΙΛΚΙΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΥΛΙΑΣ
ΠΕ ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
Π.Ε. ΚΙΛΚΙΣ

ΠΑΤΗΡ ΕΥΓΕΝΙΟΣ
ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΟΥ Ι.Ν.
ΑΓΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ
ΜΑΥΡΟΝΕΡΙΟΥ ΚΙΛΚΙΣ

22. Την αριθ. πρωτ. οικ. 236052/1015/01-04-2025 εισήγηση της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κιλκίς, η οποία έχει ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Έγκριση Τροποποίησης - Παράτασης Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 7) , του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας/ Π.Ε. Κιλκίς και του Ιερού Ναού Αγίου Χαραλάμπους Μαυρονερίου Κιλκίς για το 1ο Υπόεργο με τίτλο: «Εργασίες αποπεράτωσης Πολιτιστικού-Πνευματικού Κέντρου» της Πράξης με τίτλο: «Αποπεράτωση Πολιτιστικού Κέντρου Μαυρονερίου Κιλκίς» που εντάσσεται στο Μέτρο 19, Υπομέτρο 19.2 "Τοπική Ανάπτυξη με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων, (ΤΑΠΤοΚ) του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης 2014-2020 του τοπικού προγράμματος CLLD/LEADER
Προϋπολογισμού: 270.000,00€
(κωδικός ΟΠΣΑΑ 0045925078)

Αφού λάβετε υπόψη σας τα εξής :

1. Τις διατάξεις για την εκτέλεση των Δημόσιων Έργων του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του Ν.3669/2008 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας Κατασκευής Δημοσίων Έργων» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
3. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.» (Φ.Ε.Κ. 87 Α/7-06-2010), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
4. Τις υπ' αριθμ. 81320 και 77909/01-12-2016 αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ. 4302/τ. Β' / 30-12-2016), με τις οποίες εγκρίθηκε η τροποποίηση του Οργανισμού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Π.Δ 133/2010, ΦΕΚ 226/τ. Α' / 27-12-2010).
5. Τα άρθρα 175,175Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 "περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής", όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.
6. Την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028.
7. Την αριθ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ:6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί "Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης.
8. Την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».
9. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./ οικ.93/10-1-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, περί «Ορισμού Προέδρου Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΑΔΑ: 9Ξ4Ξ7ΛΛ-ΕΩΗ).
10. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (Α.Δ.Α.:Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ).
11. Το Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ 26Α /31-01-2013) για τα όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα αρμοδιότητας των Περιφερειών.
12. Το με αριθμό πρωτ. 35568 (192) / 01-02-2017 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας- Γενική Διεύθυνση Προγραμματισμού & Υποδομών – Γραφείο Γενικού Δ/ντή με θέμα «Αποφαινόμενα όργανα μετά τις 81320 και 77909/2016 αποφάσεις Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης (ΦΕΚ 4302/Β' /30-12-2016 «Έγκριση τροποποίησης ΟΕΥ της ΠΚΜ»).» σύμφωνα με τα οποία Προϊστάμενη Αρχή για τις συμβάσεις έργων, μελετών – υπηρεσιών είναι ο Προϊστάμενος της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. ή Μ.ΕΘ και Διευθύνουσα Υπηρεσία ο Προϊστάμενος του αντίστοιχου Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων ή Δομών Περιβάλλοντος.
13. Τις διατάξεις του 3852/20210 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα την παρ.2 του Άρθρου 175Α «Αρμοδιότητες περιφερειακής επιτροπής» σύμφωνα με την οποία η περιφερειακή Επιτροπή είναι αρμόδια μεταξύ άλλων και για την «.....την έγκριση των όρων και τη σύναψη κάθε είδους προγραμματικών συμβάσεων»
14. Το υπ'αρ. οικ. 654213 (1688)/26-11-2020 έγγραφο του Γραφείου Γενικού Διευθυντή Προγραμματισμού και Υποδομών με θέμα: «Συγκρότηση Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης των όρων και παραλαβής παραδοτέων Προγραμματικών Συμβάσεων.
15. Το από 09/04/2023 αίτημα του Ι.Ν. Αγίου Χαράλαμπους Μαυρονερίου Κιλκίς για σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης με την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας.
16. Την υπ'αριθμ. 265/06-02-2024 (ΑΔΑ:611446ΜΧΛΛ-ΔΥ1) Απόφαση της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΚΙΛΚΙΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ (ΑΝ.ΚΙ. Α.Ε.) περί έναξης της 1ης Πράξης με τίτλο: «Αποπεράτωση Πολιτιστικού Κέντρου Μαυρονερίου Κιλκίς» του Υπομέτρου 19.2: «Υλοποίηση πράξεων της τοπικής στρατηγικής ανάπτυξης» του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης «ΠΑΑ 2014-2020», με κωδικό ΟΠΣΑΑ 2014-2020: 0045925078.
17. Την Απόφαση (αριθμ. Πρακτικού 03/02-04-2024) του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου του Ι.Ν.Αγ. Χαράλαμπους Μαυρονερίου Κιλκίς με την οποία εγκρίνεται το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μεταξύ του Ιερού Ναού Αγίου Χαράλαμπους Μαυρονερίου Κιλκίς και της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας /ΠΕ Κιλκίς για το 1ο Υποέργο του θέματος και ορίζεται ένας εκπρόσωπός του με τον αναπληρωτή του στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης.
18. Την υποχρέωση της Π.Κ.Μ. σύμφωνα με τα άρθρα 4 και 8 της Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,, μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας/ Π.Ε. Κιλκίς και του Ι.Ν.Αγ. Χαράλαμπους Μαυρονερίου Κιλκίς για το 1ο υποέργο με τίτλο «Εργασίες αποπεράτωσης Πολιτιστικού-Πνευματικού Κέντρου»
19. Την υπ'αρ. 535/2024 (Αρ. Πρακτικού 13ο/16-04-2024, ΑΔΑ: 98ΘΙ7ΛΛ-6ΨΡ) Απόφασή σας με την οποία εγκρίθηκε η σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης και η συγκρότηση Τριμελούς (κοινής) Επιτροπής Παρακολούθησης εκτέλεσης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,, μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας/ Π.Ε. Κιλκίς και του Ιερού Ναού Αγίου Χαράλαμπους Μαυρονερίου Κιλκίς για το 1ο Υποέργο με τίτλο: «Εργασίες αποπεράτωσης Πολιτιστικού-Πνευματικού Κέντρου» της Πράξης με τίτλο: «Αποπεράτωση Πολιτιστικού Κέντρου Μαυρονερίου Κιλκίς» που εντάσσεται στο Μέτρο 19, Υπομέτρο 19.2 "Τοπική Ανάπτυξη με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων, (ΤΑΠΤοΚ) του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης 2014-2020 Προϋπολογισμού:270.000,00€ και κωδικό ΟΠΣΑΑ 0045925078.
20. Την υπ'αρ. 677/2024 (Αρ. Πρακτικού 17ο/20-05-2024, ΑΔΑ: ΨΤΣ97ΛΛ-ΒΨΥ) Απόφαση με την οποία τροποποιήθηκε η υπ'αρ. 535/2024 Απόφασή σας.
21. Την από 30/05/2024 Προγραμματική Σύμβαση .

22. Την υπ'αρ. 1809/10-12-2024 (Αρ. Πρακτικού 48ο/10-12-2024, ΑΔΑ: 98ΚΚ7ΛΛ-3ΣΨ, ΑΔΑΜ 25ΑWRD016217216 2025-01-28) Απόφασή σας, με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό 2 του 1^{ου} υποέργου του θέματος.
23. Την από 17/02/2025 Σύμβαση με ΑΔΑΜ 25SYMV016316221 2025-02-17.
24. Το από 26.03.2025 αίτημα παράτασης του Ι.Ν.Αγ. Χαραλάμπους Μαυρονερίου Κιλκίς που εδρεύει στο Μαυρονέρι, και νόμιμα εκπροσωπείται από τον πατέρα Ευγένιο, κατά κόσμον Γεώργιο Ιωάννου.
25. Το από 27.03.2025 Πρακτικό της τριμελούς κοινής επιτροπής παρακολούθησης εκτέλεσης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης
26. Την με αρ. σύμφωνη γνώμη του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου του Ι.Ν.Αγ. Χαραλάμπους Μαυρονερίου Κιλκίς για την τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας /Περιφερειακή Ενότητα Κιλκίς και του Ι.Ν.Αγ. Χαραλάμπους Μαυρονερίου Κιλκίς.

Σύμφωνα με το από 26.03.2025 αίτημα παράτασης του Ι.Ν.Αγ. Χαραλάμπους Μαυρονερίου Κιλκίς που εδρεύει στο Μαυρονέρι προς την τριμελή κοινή επιτροπή παρακολούθησης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης εισηγήθηκε την δυνατότητα παράτασης της Προγραμματικής Σύμβασης του 1ου υποέργου κατά 6 μήνες, «.....λόγω καθυστέρησης υπογραφής της εργολαβικής σύμβασης μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής (ΠΚΜ) και του αναδόχου του 1ου υποέργου με χρονική διάρκεια που ορίζεται στα τεύχη δημοπράτησης 6 μήνες και η ημερομηνία λήξης της, δεν μπορεί να είναι μεταγενέστερη, αυτής της Προγραμματικής Σύμβασης. Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών του 1ου υποέργου καθορίζεται από την εργολαβική σύμβαση και τα τεύχη δημοπράτησης του 1ου υποέργου και δεν μπορεί να εξελίσσεται εκτός ισχύος της Προγραμματικής Σύμβασης».

Με το από Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης, αναφέρεται ότι τα μέλη της παραπάνω Επιτροπής αφού έλαβαν υπ' όψιν την παραπάνω εισήγηση και ενημερώθηκαν για την αναγκαιότητα της παράτασης, γνωμοδότησαν θετικά για την παράταση της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης κατά 6 μήνες (συνολική διάρκεια 18 μηνών), έως 30/11/2025.

Εν συνεχεία, με τη με αριθμό 7/28.03.2025 σύμφωνη γνώμη του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου του Ι.Ν.Αγ. Χαραλάμπους Μαυρονερίου Κιλκίς για την τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας /ΠΕ Κιλκίς και του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου του Ι.Ν.Αγ. Χαραλάμπους Μαυρονερίου Κιλκίς για το 1^ο υποέργο «Εργασίες αποπεράτωσης Πολιτιστικού-Πνευματικού Κέντρου» της Πράξης με τίτλο: «Αποπεράτωση Πολιτιστικού Κέντρου Μαυρονερίου Κιλκίς», εγκρίθηκε η παράταση κατά 6 μήνες της Προγραμματικής Σύμβασης του υποέργου και η τροποποίησή της».

Σύμφωνα λοιπόν με το Άρθρο 7 της προγραμματικής Σύμβασης: «Η συνολική διάρκεια της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες και η ισχύς της εκκινεί από την υπογραφή της, με δυνατότητα παράτασής της έως έξι (6) μήνες, με την έκδοση σχετικών αποφάσεων των αρμόδιων συλλογικών οργάνων των συμβαλλομένων μερών, ύστερα από σχετικό πρακτικό της Τριμελούς Επιτροπής Παρακολούθησης, με το οποίο θα εισηγείται αιτιολογημένα προς τα μέρη υπέρ της παράτασης.»

Μετά την απόφαση έγκρισης θα υπογραφεί τροποποιητική σύμβαση σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο Τροποποίησης – Παράτασης Προγραμματικής Σύμβασης.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Α. Την τροποποίηση του άρθρου 7 της από 30/05/2024 προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας / ΠΕ Κιλκίς και του Ι.Ν.Αγ. Χαραλάμπους Μαυρονερίου Κιλκίς για το 1^ο υποέργο «Εργασίες αποπεράτωσης Πολιτιστικού-Πνευματικού Κέντρου» της Πράξης με τίτλο: «Αποπεράτωση Πολιτιστικού Κέντρου Μαυρονερίου προϋπολογισμού 270.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α., πιο συγκεκριμένα εισηγούμαστε την παράταση της προαναφερόμενης προγραμματικής σύμβασης ως τις 30.11.2025 ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 7

Χρονική διάρκεια ισχύος της Προγραμματικής Σύμβασης

Η συνολική διάρκεια της από 30.05.2024 αρχικής Προγραμματικής Σύμβασης, οριζόταν σε 12 μήνες και άρχιζε από την υπογραφή της. Με την έκδοση σχετικών αποφάσεων των αρμόδιων συλλογικών οργάνων του «Ι.Ν. Αγ. Χαραλάμπους» και της Π.Κ.Μ. και ύστερα από σχετικό πρακτικό της Τριμελούς (κοινής) Επιτροπής Παρακολούθησης, βεβαιώνεται με την ομόφωνη σύμφωνη γνώμη της, η παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης κατά 6 μήνες (συνολική διάρκεια 18 μηνών από την υπογραφή της αρχικής Προγραμματικής Σύμβασης), δηλαδή έως 30.11.2025.

Η κατασκευή του έργου, άρχισε από την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης, που συνάφθηκε μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής (ΠΚΜ) και του «Αναδόχου» του έργου, με χρονική διάρκεια που οριζόταν στα τεύχη δημοπράτησης, ήτοι 06 μήνες, η δε ημερομηνία λήξης της, δεν μπορεί να είναι μεταγενέστερη, αυτής της Προγραμματικής Σύμβασης, δηλαδή 18 >(6+4)

Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών του 1ου υποέργου καθορίζεται από την εργολαβική σύμβαση και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου και δεν μπορεί να εξελίσσεται εκτός ισχύος της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η Προγραμματική Σύμβαση, θεωρείται ότι έχει ολοκληρωθεί, με την οριστική παραλαβή του έργου και την αποπληρωμή του, εντός της ισχύουσας προθεσμίας της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, όπως διαμορφώνεται με τις τυχόν εγκεκριμένες παρατάσεις.

Β. Την 1^η τροποποίηση του Πίνακα με τίτλο Αναλυτικό Χρονοδιάγραμμα Εκτέλεσης της Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 7) είχε διαμορφωθεί ως εξής:

Από :

Αναλυτικό Χρονοδιάγραμμα Εκτέλεσης της Προγραμματικής Σύμβασης

α/ α	Φάση έργου	Διάρκεια
1	Σύνταξη - έγκριση διακήρυξης	02 μήνες
2	Διαγωνισμός	02 μήνες
4	Σύμβαση- Υλοποίηση	06 μήνες
5	Παραλαβή – Αποπληρωμή	02 μήνες

Σε :

Νέο Αναλυτικό Χρονοδιάγραμμα Εκτέλεσης της Προγραμματικής Σύμβασης

α/ α	Φάση έργου	Διάρκεια
1	Σύνταξη - έγκριση διακήρυξης	03 μήνες
2	Διαγωνισμός	05 μήνες
4	Σύμβαση- Υλοποίηση	06 μήνες
5	Παραλαβή – Αποπληρωμή	04 μήνες

Κατά τα λοιπά ισχύει η από συναφθείσα Προγραμματικής Σύμβασης για το υποέργο όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Παρακαλούμε για την έγκριση των ανωτέρω.

Ο αναπλ. Προϊστάμενος Υποδιεύθυνσης
Τ.Ε. Π.Ε. Κιλκίς

Ο Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Κιλκίς

Νικόλαος Γρηγοριάδης
ΠΕ Τοπογράφος Μηχ/κος με Α' β

Ανδρέας Βεργίδης

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία οι κ.κ. Χαβατζάς Γ. και Μυλόπουλος Ι. δήλωσαν παρών, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Εγκρίνει:

Α. Το από 27.03.2025 Πρακτικό, της τριμελούς κοινής επιτροπής παρακολούθησης εκτέλεσης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας / ΠΕ Κιλκίς και του Ι.Ν.Αγ. Χαραλάμπους Μαυρονερίου Κιλκίς, για το 1ο υποέργο «Εργασίες αποπεράτωσης Πολιτιστικού-Πνευματικού Κέντρου» της Πράξης με τίτλο: «Αποπεράτωση Πολιτιστικού Κέντρου Μαυρονερίου προϋπολογισμού 270.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α. και σύμφωνα με τους λόγους που αναφέρονται στο ανωτέρω πρακτικό:

Β. Την τροποποίηση του άρθρου 7 της εν λόγω από 30/05/2024 προγραμματικής σύμβασης **και την παράταση της** ως τις 30.11.2025, σύμφωνα με το κατωτέρω σχέδιο Τροποποίησης προγραμματικής σύμβασης, το οποίο έχει ως εξής:

ΣΧΕΔΙΟ**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ – ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010,
 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν. 4555 / 2018.

Μεταξύ

«Π.Κ.Μ./Π.Ε. ΚΙΛΚΙΣ»

και

«ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ ΜΑΥΡΟΝΕΡΙ ΚΙΛΚΙΣ»

για το 1ο Υποέργο με τίτλο:

«Εργασίες αποπεράτωσης Πολιτιστικού-Πνευματικού Κέντρου»

Προϋπολογισμού: 270.000,00€

Της Πράξης με τίτλο:

«Αποπεράτωση Πολιτιστικού Κέντρου Μαυρονερίου Κιλκίς»

(κωδικός ΟΠΣΑΑ 0045925078)

που εντάσσεται στο Μέτρο 19, Υπομέτρο 19.2 "Τοπική Ανάπτυξη με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων, (ΤΑΠΤοΚ) του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης 2014-2020, για παρεμβάσεις Δημοσίου χαρακτήρα", Υποδράση 19.2.4.5 «Στήριξη για μελέτες, υπηρεσίες και επενδύσεις, που συνδέονται με τον πολιτισμό, με τη διατήρηση, αποκατάσταση και αναβάθμιση της πολιτιστικής και φυσικής κληρονομιάς των χωριών, των αγροτικών τοπίων και των τόπων με υψηλή φυσική αξία, συμπεριλαμβανομένων των σχετικών κοινωνικό-οικονομικών πτυχών, καθώς και δράσεις περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης (συμπεριλαμβανομένων πολιτιστικών / συνεδριακών κέντρων, μουσείων, πολιτιστικών χαρακτηριστικών της υπαίθρου – μύλοι, γεφύρια)» του τοπικού προγράμματος CLLD/LEADER

..... 20.....

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ – ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

για την εκτέλεση του 1^{ου} υποέργου :

«Εργασίες αποπεράτωσης Πολιτιστικού-Πνευματικού Κέντρου»

Στο Κιλκίς σήμερα την, ημέρα και στο γραφείο τ..... Αντιπεριφερειάρχη Κιλκίς, που βρίσκεται επί της Ανδρέα Παπανδρέου 3, οι παρακάτω φορείς καλούνται στο εξής «συμβαλλόμενοι» :

α) **Η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας** /Περιφερειακή Ενότητα Κιλκίς, που εδρεύει στο Κιλκίς επί της οδού Β Ανδρέα Παπανδρέου 3, Τ.Κ. 61100 Κιλκίς και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κο Ανδρέα Βεργίδη, Αντιπεριφερειάρχη, που στο εξής χάριν συντομίας θα καλείται «ΠΚΜ»

β) **Ο Ιερός Ναός Αγίου Χαραλάμπους Μαυρονερίου Κιλκίς**, που εδρεύει στο Μαυρονέρι, και νόμιμα εκπροσωπείται από τον, που στο εξής χάριν συντομίας θα καλείται «Ι.Ν. Αγ. Χαραλάμπους», (Κύριος του Έργου) και

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/10 Φ.Ε.Κ. Α' 87/7-6-2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν. 4555 / 2018, (Πρόγραμμα << ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι >>).
2. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 << Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας>>, όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/16 και τις λοιπές διατάξεις που διέπουν την εκτέλεση των Δημοσίων Έργων, όπως ισχύουν σήμερα.
4. Το από 26.03.2025 αίτημα του Ι.Ν.Αγ. Χαραλάμπους Μαυρονερίου Κιλκίς για την παράταση της χρονικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης.
5. Το από 27.03.2025 Πρακτικό της Τριμελούς Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης για την θετική γνωμοδότηση της παράτασής της.

6. Την με αριθμ. 7/28.03.2025 απόφαση του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου του Ι.Ν. Αγ. Χαραλάμπους Μαυρονερίου Κιλκίς, με την οποία εγκρίνεται η παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης με την ΠΚΜ/ΠΕ Κιλκίς.
7. Την με αριθμ. απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Κ.Μ., με την οποία εγκρίνεται η παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης με τον Ι.Ν. Αγ. Χαραλάμπους Μαυρονερίου Κιλκίς.
8. Την με αριθμ.....έγκριση Νομιμότητας, της με αριθμ.....απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής, του Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης.
9. Την αριθμ. Πρωτ. 65/06-02-2024 (ΑΔΑ:611446ΜΧΛΛ-ΔΥ1) Απόφαση της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΚΙΛΚΙΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ (ΑΝ.ΚΙ. Α.Ε.) περί ένταξης της 1ης Πράξης με τίτλο: «Αποπεράτωση Πολιτιστικού Κέντρου Μαυρονερίου Κιλκίς» του Υπομέτρου 19.2: «Υλοποίηση πράξεων της τοπικής στρατηγικής ανάπτυξης» του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης «ΠΑΑ 2014-2020», με κωδικό ΟΠΣΑΑ 2014-2020: 0045925078 και προϋπολογισμό: 299.593,09 €.

Συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Άρθρο 1°

Νομική Βάση και Περιεχόμενο Σύμβασης

1. Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και στηρίζεται στις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/10, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν. 4555 / 2018.
2. Η σύμβαση αυτή περιέχει δέκα τρία (13) άρθρα, που αναφέρονται αντίστοιχα στα εξής:
 1. Νομική Βάση και Περιεχόμενο Σύμβασης
 2. Σκοπός και αντικείμενο της Σύμβασης.
 3. Αρμοδιότητες και Διαδικασίες εκτέλεσης του έργου
 4. Υποχρεώσεις – Δικαιώματα Π.Κ.Μ.
 5. Υποχρεώσεις – Δικαιώματα Δήμου
 6. Προϋπολογισμός - Πόροι - Τρόπος χρηματοδότησης.
 7. Χρονική διάρκεια ισχύος της Σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης
 8. Όργανο Παρακολούθησης εκτέλεσης των όρων της Π.Σ.
 9. Τροποποίηση της Σύμβασης.
 10. Αντισυμβατική συμπεριφορά – Διαιτησία.
 - 11.Ρήτρες
 - 12.Ειδικοί Όροι
 - 13.Τελικές Διατάξεις

Άρθρο 2°

Σκοπός και αντικείμενο της Σύμβασης

Σκοπός της παρούσας Σύμβασης είναι η συνεργασία των δύο συμβαλλόμενων μερών για την υλοποίηση 1^{ου} υποέργου με τίτλο: «Εργασίες αποπεράτωσης Πολιτιστικού-Πνευματικού Κέντρου» της Πράξης με τίτλο: «Αποπεράτωση Πολιτιστικού – Πνευματικού Κέντρου Μαυρονερίου Κιλκίς». Στον οικισμό Μαυρονέρι Κιλκίς και εντός του οικοπέδου με αρ. 193 στο ΟΤ33 όπου βρίσκεται ο ιερός ναός Αγίου Χαραλάμπους ανεγέρθη διώροφο κτήριο δια της υπ'αρ.32/22-10-2018 Άδειας Δομήσεως της Υπηρεσίας Δόμησης της Ιεράς Συνόδου της Εκκλησίας της Ελλάδος (ΑΔΑ:6ΟΣΘ46ΨΖΣΓ-4ΓΟ).

Με την υπ'αρ. 141/14-10-2018 (ΑΔΑ:6ΩΩ34653118-ZEN) Άδεια του ΥΠΕΚΑ Νομιμοποιήθηκαν κατασκευές του εν λόγω Πολιτιστικού-Πνευματικού Κέντρου.

Η Άδεια Δόμησης βρίσκεται σε ισχύ έως 31/12/2024 με σχετική παράταση που δόθηκε από το ΥΠΕΚΑ.

Οι μέχρι τώρα εργασίες που υλοποιήθηκαν είναι:

- ☐ Σκελετός κτηρίου από οπλισμένο σκυρόδεμα
- ☐ Κατασκευή εξωτερικής και εσωτερικής τοιχοποιίας
- ☐ Τμήμα Θερμομόνωσης Κτηρίου
- ☐ Τμήμα Υδραυλικής Εγκατάστασης
- ☐ Τμήμα ηλεκτρολογικής Εγκατάστασης

Το εν λόγω υποέργο περιλαμβάνει τις υπόλοιπες εργασίες οι οποίες πρέπει να λάβουν χώρα με στόχο την ολοκλήρωση του κτηρίου του Πολιτιστικού – πνευματικού κέντρου Μαυρονερίου, το οποίο θα καλύψει ανάγκες για ομιλίες, παρουσιάσεις, εκδηλώσεις, συνεστιάσεις, φιλοξενίες για την πνευματική καλλιέργεια της νεολαίας αλλά και όλων των κατοίκων του οικισμού και των γύρω περιοχών και την πολιτιστική ανάπτυξη του τόπου, δεδομένου ότι:

α) Θα αποτελέσει ένα «χρήσιμο εργαλείο» στη διάθεση της Εκκλησίας, έργο της οποίας είναι και η Πνευματική καθοδήγηση των νέων και των πιστών εν γένει και η

β) Το έργο χρηματοδοτείται από το Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης «ΠΑΑ 2014-2020»

δ) Η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας και συγκεκριμένα η ΠΕ Κιλκίς διαθέτει την εμπειρία διενέργειας διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου, σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων. και την εμπειρία επίβλεψης παρόμοιας φύσης έργων.

Αντικείμενο λοιπόν της παρούσας Σύμβασης είναι η εκτέλεση του 1^{ου} υποέργου: Εργασίες αποπεράτωσης Πολιτιστικού-Πνευματικού Κέντρου» της Πράξης με τίτλο: «**Αποπεράτωση Πολιτιστικού Κέντρου Μαυρονερίου Κιλκίς**» και συγκεκριμένα:

1. Προεργασίες
2. Σκυροδέματα – Κονιοδέματα
3. Ξυλουργικά
4. Σιδηρικά – Αλουμίνια
5. Καλύψεις – Μονώσεις
6. Ύδρευση
7. Αποχέτευση-Όμβρια
8. Πυρόσβεση
9. Πυρανίχνευση - Αναγγελία Πυρκαγιάς
10. Θέρμανση-Κλιματισμός
11. Ανελκυστήρας
12. Ισχυρά ρεύματα
13. Ασθενή ρεύματα

Άρθρο 3^ο

Αρμοδιότητες και Διαδικασίες εκτέλεσης του έργου

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως αυτός ισχύει.

Για την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, καθώς και για τη σύμβαση μεταξύ της Π.Κ.Μ./Π.Ε. ΚΙΛΚΙΣ και του αναδόχου ορίζεται ότι:

- «Κύριος του έργου» είναι ο Ιερός Ναός Αγίου Χαραλάμπους Μαυρονερίου Κιλκίς
- «Φορέας κατασκευής» του έργου είναι η Π.Ε. ΚΙΛΚΙΣ, δια της Υποδ/σης Τεχνικών Έργων
- «Διευθύνουσα Υπηρεσία» του έργου είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της ΠΕ Κιλκίς, Τμήμα Έργων Δομών Περιβάλλοντος.
- «Προϊσταμένη Αρχή» του έργου, για όλες τις προσυμβατικές διαδικασίες και για όλες τις μετασυμβατικές διαδικασίες, είναι ο Αν/της Προϊστάμενος της Υποδ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κιλκίς, με την επιφύλαξη της παρ.2 του άρθρου 3 του Π.Δ.7/2013 (ΦΕΚ 26,τ.Α΄/31-01-2013), όπου ορίζονται οι περιπτώσεις στις οποίες η Περιφερειακή Επιτροπή / Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας ασκεί καθήκοντα Προϊσταμένης αρχής.

Άρθρο 4°
Υποχρεώσεις – Δικαιώματα Π.Κ.Μ.

Η Π.Κ.Μ. αναλαμβάνει

- Τη σύνταξη / έγκριση των τευχών δημοπράτησης (διακήρυξη, συγγραφές υποχρεώσεων).
- Τη διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου, σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
- Την υπογραφή της σχετικής σύμβασης έργου.
- Τον ορισμό της Δ/νουσας Υπηρεσίας του Έργου (ορίζεται η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών ΠΕ Κιλκίς), η οποία και θα ενημερώνει την επιτροπή του άρθρου 8, της παρούσας, για την πορεία του έργου.
- Την εκτέλεση του έργου/αντικειμένου της σύμβασης, που αναφέρεται στο άρθρο 2 της παρούσας και την παραλαβή του, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων και τους κανόνες της Τέχνης και της Επιστήμης.
- Την τήρηση των υποχρεώσεων που προβλέπονται και στα υπόλοιπα άρθρα αυτής της Σύμβασης.
- Να συμμετέχει με δύο εκπροσώπους της και τους αναπληρωτές τους στην Τριμελή Επιτροπή Παρακολούθησης εκτέλεσης των όρων της προγραμματικής σύμβασης

Άρθρο 5°
Υποχρεώσεις - Δικαιώματα «Ι.Ν. Αγ. Χαραλάμπους»

Ο «Ι.Ν. Αγ. Χαραλάμπους» αναλαμβάνει:

1. Τη χρηματοδότηση του 1^{ου} υποέργου, με το ποσό των 270.000,00 €, (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24 %), από τις πιστώσεις του προγράμματος ΠΑΑ2014-2020.
2. Την ωρίμανση του Έργου (σύνταξη / θεώρηση μελετών και λήψη των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων).
3. Τη διευκόλυνση με κάθε τρόπο του επιστημονικού προσωπικού που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του 1^{ου} υποέργου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
4. Την έγκαιρη παροχή πληροφόρησης σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του υποέργου.
5. Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του 1^{ου} υποέργου.
6. Τη διασφάλιση της λειτουργίας του 1^{ου} υποέργου μετά την ολοκλήρωσή του και τη σχετική διοικητική παραλαβή προς χρήση.
7. Τη συνεργασία για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του 1^{ου} υποέργου.
8. Την τήρηση των υποχρεώσεων που προβλέπονται και στα υπόλοιπα άρθρα αυτής της Σύμβασης.
9. Να συμμετέχει με έναν εκπρόσωπό του και τον αναπληρωτή τους, στην Τριμελή (κοινή) Επιτροπή Παρακολούθησης.

Άρθρο 6°
Προϋπολογισμός - Πόροι – Τρόπος χρηματοδότησης

Η εκτέλεση του 1^{ου} υποέργου συνολικού προϋπολογισμού 270.000,00 €, (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%) χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2014-2020» με συγχρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης (Ε.Γ.Τ.Α.Α.)

Η Δημόσια Δαπάνη της πράξης αφορά στον ενάριθμο με κωδικό: 2017ΣΕ08210000. (κωδικός ΟΠΣΑΑ 0045925078)

Η ανάλυση του προϋπολογισμού αποτυπώνεται στον παρακάτω πίνακα:

A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΚΟΣΤΟΣ
1	ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	159.531,75

2	ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΟΦΕΛΟΣ (....%)	28.715,72
3	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%)	28.237,12
4	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	1.257,35
5	Φ.Π.Α. (24%)	52.258,06
6	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	270.000,00

Οι παραπάνω δαπάνες προσαρμόζονται ανάλογα με την εξέλιξη του υποέργου, σύμφωνα με την νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 7°

Χρονική διάρκεια ισχύος της Προγραμματικής Σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης Προγραμματικής σύμβασης

Η συνολική διάρκεια της από 30.05.2024 αρχικής Προγραμματικής Σύμβασης, οριζόταν σε **12 μήνες** και αρχίζει από την υπογραφή της. Με την έκδοση σχετικών αποφάσεων των αρμόδιων συλλογικών οργάνων του «Ι.Ν. Αγ. Χαραλάμπους» και της Π.Κ.Μ. και ύστερα από σχετικό πρακτικό της Τριμελούς (κοινής) Επιτροπής Παρακολούθησης, βεβαιώνεται με την ομόφωνη σύμφωνη γνώμη της, η παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης κατά **6 μήνες (συνολική διάρκεια 18 μηνών από την υπογραφή της αρχικής Προγραμματικής Σύμβασης)**, δηλαδή έως τις **30.11.2025**.

Η κατασκευή του έργου, άρχισε από την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης, που συνάφθηκε μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής (ΠΚΜ) και του «Αναδόχου» του έργου, με χρονική διάρκεια που οριζόταν στα τεύχη δημοπράτησης, ήτοι **06 μήνες**, η δε ημερομηνία λήξης της, δεν μπορεί να είναι μεταγενέστερη, αυτής της Προγραμματικής Σύμβασης, δηλαδή **18 > (6+4)**

Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών του 1^{ου} υποέργου καθορίζεται από την εργολαβική σύμβαση και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου και **δεν μπορεί να εξελίσσεται εκτός ισχύος της Προγραμματικής Σύμβασης**.

Η Προγραμματική Σύμβαση, θεωρείται ότι έχει ολοκληρωθεί, με την οριστική παραλαβή του έργου και την αποπληρωμή του, εντός της ισχύουσας προθεσμίας της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, όπως διαμορφώνεται με τις τυχόν εγκεκριμένες παρατάσεις.

Αναλυτικό Χρονοδιάγραμμα Εκτέλεσης της Προγραμματικής Σύμβασης:

α/α	Φάση έργου	Διάρκεια
1	Σύνταξη - έγκριση διακήρυξης	3 μήνες
2	Διαγωνισμός	5 μήνες
4	Σύμβαση- Υλοποίηση	6 μήνες
5	Παραλαβή – Αποπληρωμή	4 μήνες

Άρθρο 8°

Όργανο Παρακολούθησης εκτέλεσης των όρων της Π.Σ.

Για την παρακολούθηση της εκτέλεσης των όρων της Σύμβασης, συγκροτείται κοινή Τριμελής Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελούμενη από :

- 10.** Δύο εκπροσώπους του της Π.Κ.Μ. / Υποδ/νση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κιλκίς, με τους αναπληρωτές τους, εκ των οποίων ο ένας ορίζεται πρόεδρος.
- 11.** Έναν εκπρόσωπο του «Ι. Ν. Αγ. Χαραλάμπους Κιλκίς» με τον αναπληρωτή του.

Μετά την υπογραφή της παρούσας, τα συμβαλλόμενα μέρη, οφείλουν άμεσα να ορίσουν τους εκπροσώπους τους, όπως παραπάνω, προσδιορίζοντας τον πρόεδρο, προκειμένου να εκδοθεί απόφαση συγκρότησης της προαναφερθείσας Τριμελούς Επιτροπής Παρακολούθησης, από τον υπογράφοντα την παρούσα εκπρόσωπο της Π.Κ.Μ..
Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών, που απαιτούνται, για την εκτέλεση της παρούσας

προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη υπόδειξη τροποποίησης της πράξης, η παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία, όταν είναι παρόντα και τα τρία (3) μέλη αυτής. Η γνώμη της πρέπει να είναι αιτιολογημένη και να χαίρει της απόλυτης πλειοψηφίας των μελών της και αποτυπώνεται σε σχετικό πρακτικό, που υπογράφεται και από τα τρία μέλη.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Τριμελούς (κοινής) Επιτροπής Παρακολούθησης, καθορίζονται με τη σύμφωνη γνώμη των μελών της, εφόσον κριθεί απαραίτητο από την ίδια.

Άρθρο 9°

Τροποποίηση

Η τροποποίηση των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται μόνο με απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλόμενων μερών, μετά από σύμφωνη γνώμη της Τριμελούς Επιτροπής Παρακολούθησης και υπό την προϋπόθεση ότι δεν προκαλείται αύξηση του οικονομικού αντικειμένου και τροποποίηση του φυσικού αντικειμένου.

Άρθρο 10°

Αντισυμβατική Συμπεριφορά – Διαιτησία

Για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς τυχόν προκύψει από την παρούσα σύμβαση, εφόσον δεν επιλυθεί συμβιβαστικά και με καλή πίστη, αποκλειστικά κατά τόπο, αρμόδια είναι τα Δικαστήρια της Θεσσαλονίκης.

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, που θεωρούνται όλοι σημαντικοί, ή η παράβαση των διατάξεων του Νόμου, της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση.

Άρθρο 11°

Ρήτρες

“Τα συμβαλλόμενα μέρη οφείλουν να εφαρμόζουν τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης. Η Τριμελής Επιτροπή Παρακολούθησης, μπορεί να προβαίνει σε συστάσεις εφαρμογής των όρων της σύμβασης. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης - που θεωρούνται όλοι σημαντικοί - ή η παράβαση του νόμου ή της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών, από ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη, συνεπάγεται τον καταλογισμό κάθε θετικής ή αποθετικής ζημίας στο συμβαλλόμενο μέρος το οποίο προέβη στην παράβαση. Το ποσό της ζημίας, καθορίζεται σε 1% επί του ποσού της σύμβασης του έργου, χωρίς το ποσό του Φ.Π.Α., για κάθε παράβαση και δεν μπορεί να είναι μικρότερο των 1.000,00 €.”

ΑΡΘΡΟ 12°

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

12.1. Υποκατάσταση.

Απαγορεύεται ρητώς στον «Ι. Ν. Αγ. Χαραλάμπους» η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση της Σύμβασης. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο «Ι. Ν. Αγ. Χαραλάμπους» ευθύνεται για κάθε πταίσμα της Σύμβασης, από τον τρίτο, έναντι της ΠΚΜ, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του «Ι. Ν. Αγ. Χαραλάμπους»

12.2. Πνευματικά δικαιώματα.

Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.), που θα συνταχθούν από τον «Ι. Ν. Αγ. Χαραλάμπους» (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του), στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει «Ι. Ν. Αγ. Χαραλάμπους»

στο πλαίσιο υλοποίησης της Σύμβασης, θα ανήκουν και στην ιδιοκτησία της Π.Κ.Μ., η οποία έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των

νομίμων εκπροσώπων του, κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στην Π.Κ.Μ., (Υποδιεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε.Κιλκίς) **κατά το χρόνο σύνταξης των μελετών**, και της μελέτης εφαρμογής – μητρώο του έργου - **κατά το πέρας του έργου**, τόσο ως γνήσια αντίγραφα, όσο και σε ηλεκτρονική **επεξεργάσιμη** μορφή ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα, ρητώς εκχωρούνται στην Π.Κ.Μ., χωρίς την καταβολή αμοιβής.

12.3. Εμπιστευτικότητα.

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Δήμος (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Π.Κ.Μ., οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του, κατά την υλοποίηση της Σύμβασης και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του.

ΑΡΘΡΟ 13°

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων, που προβλέπει η σύμβαση αυτή, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αφού αναγνώσθηκε η Προγραμματική Σύμβαση αυτή, υπογράφεται σε πέντε (5) όμοια αντίτυπα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας

Ο Αντιπεριφερειάρχης Κιλκίς

Για τον «Ι. Ν. Αγ. Χαραλάμπους»

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ 1 :ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΡΓΟΥ

Έγγραφο / απόφαση	Φορέας έγκρισης ή αδειοδότησης	Αριθμός πρωτ./ ημερομηνία
Απόφαση Ε.Σ. «Ι. Ν. Αγ. Χαραλάμπους» για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης	Ε.Σ. «Ι. Ν. Αγ. Χαραλάμπους»	04/28-04-2024
Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης	Π.Κ.Μ	535/2024 (Αρ.πρακτικού13ο/16-04-2024, ΑΔΑ: 98ΘΙ7ΛΛ-6ΨΡ)
Τροποποίηση Απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης	Π.Κ.Μ	677/2024 (Αρ.πρακτικού17ο/20-05-2024, ΑΔΑ: ΨΤΣ97ΛΛ-ΒΨΥ)
Απόφαση Ε.Σ. «Ι. Ν. Αγ. Χαραλάμπους» για την παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης	Ε.Σ. «Ι. Ν. Αγ. Χαραλάμπους»	/.....
Τροποποίηση Απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ για την παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης	Π.Κ.Μ	/.....
Απόφαση Ένταξης της Πράξης	ΑΝΑΠΡΤΥΞΙΑΚΗΣ ΚΙΛΚΙΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ(ΑΝ.ΚΙ. Α.Ε.)	65/-06-02-2024 (ΑΔΑ : 611446ΜΧΛΛ-ΔΥ1)

Γ. Την 1^η τροποποίηση του Πίνακα με τίτλο Αναλυτικό Χρονοδιάγραμμα Εκτέλεσης της Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 7), ως εξής:

Από :

Αναλυτικό Χρονοδιάγραμμα Εκτέλεσης της Προγραμματικής Σύμβασης

α/ α	Φάση έργου	Διάρκεια
1	Σύνταξη - έγκριση διακήρυξης	02 μήνες
2	Διαγωνισμός	02 μήνες
4	Σύμβαση- Υλοποίηση	06 μήνες
5	Παραλαβή – Αποπληρωμή	02 μήνες

Σε :

Νέο Αναλυτικό Χρονοδιάγραμμα Εκτέλεσης της Προγραμματικής Σύμβασης

α/ α	Φάση έργου	Διάρκεια
1	Σύνταξη - έγκριση διακήρυξης	03 μήνες
2	Διαγωνισμός	05 μήνες
4	Σύμβαση- Υλοποίηση	06 μήνες
5	Παραλαβή – Αποπληρωμή	04 μήνες

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ'αρ. 535/2024 (Αρ. Πρακτικού 13ο/16-04-2024, ΑΔΑ: 98ΘΙ7ΛΛ-6ΨΡ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ. με την οποία εγκρίθηκε η σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 450/2025

**Η Περιφερειάρχης & Πρόεδρος της
Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

Τα Μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Καμπανού Αικατερίνη