



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Κιλκίς 31 Μαρτίου 2025
Αρ. Πρωτ. 166168(404)
Σχετ : 188764(480),
164881(391)

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΙΛΚΙΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση	: Α. Παπανδρέου 3	ΠΡΟΣ :	ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ
Τ.Κ.	: 611 00 Κιλκίς		
Πληροφορίες	: Ι. Ανταβαλής Λ. Σαμουηλίδης		
Τηλέφωνο	: 2341353415 23413 53416		
e-mail	: io.antavalis@kilkis.pkm.gov.gr la.samouilidis@kilkis.pkm.gov.gr	ΚΟΙΝ :	

ΘΕΜΑ : Οριστική έκθεση έκτακτου, μερικού ελέγχου τήρησης της περιβαλλοντικής νομοθεσίας για τη λειτουργία του χοιροστασίου δυναμικότητας 240 χοιρομητέρων (με τα παράγωγά τους μέχρι βάρους 30 κιλών) της εταιρείας ΚΤΗΜΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ Α.Ε., που λειτουργεί στην εκτός σχεδίου περιοχή της Επταλόφου, Δήμου Κιλκίς, Π.Ε. Κιλκίς.

ΣΧΕΤΙΚΑ :

1. Ν. 3852/07-06-2010 « Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης » (ΦΕΚ 87 / Α/7-6-2010), όπως ισχύει.
2. Υπ. αριθμ. 81320 και 77909 Αποφάσεις του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης με θέμα « Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας » (ΦΕΚ 4302/Β/30-12-2016).
3. Απόφαση με αριθμό οικ. 17255(397)09-01-2024 (ΦΕΚ 148/Β/11-01-2024) του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας « Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων , αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ »».
4. Απόφαση με αριθμό πρωτοκόλλου οικ. 174330(1056)/07-03-2024 (ΦΕΚ 1688/Β/15-03-2024) του Αντιπεριφερειάρχη Κιλκίς με θέμα : «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων , αποφάσεων και άλλων πράξεων “ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ”, σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Κιλκίς της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας ».
5. Η με αρ.πρωτ. 125098/16-12-2024 (ΑΔΑ: 9ΞΦΡΟΡ1Υ-ΨΨΤ) Επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης.
6. Ν.1650/86 για την προστασία του περιβάλλοντος (ΦΕΚ 160/Α/86), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν. 3010/2002 « Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις οδηγίες 97/11/ΕΕ και 96/61/ΕΕ κ.λ.π. » (ΦΕΚ 91 Α/ 25-4-2002).
7. Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως ισχύει.
8. Απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (ΦΕΚ 1530/Β/08-03-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης (ΜΕΣ) για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».

9. Η υπ. αριθμ. πρωτ. οι. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/141771/7632/20-12-2024 εγκύκλιος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας / Γενική Γραμματεία Φυσικού Περιβάλλοντος και Υδάτων με θέμα «Διευκρινήσεις σχετικά με την εφαρμογή του Μοντέλου Ενεργειών Συμμόρφωσης (ΜΕΣ) από περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
10. Η ανώνυμη καταγγελία που έλαβε τον αριθμό πρωτοκόλλου ΕΜΠ 197/03-01-2025 από το Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Κιλκίς (αρ. πρωτ. δικό μας 5522/18/03-01-2025).
11. Η με αριθμό 1294637 (ver. 1) γνωστοποίηση λειτουργίας της κτηνοτροφικής εγκατάστασης του θέματος που υποβλήθηκε την 06-05-2023.
12. Η από 15-04-2021 ζωοτεχνική μελέτη για την κτηνοτροφική μονάδα του θέματος.
13. Η από 07-12-2020 δήλωση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) για την κτηνοτροφική μονάδα του θέματος.
14. Η από 22-01-2025 έκθεση αυτοψίας της υπηρεσίας μας.
15. Το υπ. αριθμ. πρωτ. οικ. 96925/221/06-02-2025 έγγραφό μας προς τη Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Κιλκίς / Τμήμα Πολιτικής Γης με το οποίο ζητήθηκαν στοιχεία ιδιοκτησίας έκτασης.
16. Το υπ. αριθμ. πρωτ. 106184/2940/11-02-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Κιλκίς / Τμήμα Πολιτικής Γης (αρ. πρωτ. δικό μας 111760/252/12-02-2025).
17. Η με αριθμό πρωτοκόλλου 5522/18/25-02-2025 προσωρινή έκθεση έκτακτου ελέγχου - κλήση σε απολογία της υπηρεσίας μας.
18. Το από 05-03-2025 έγγραφο του κ. Γιαννούλη Γεώργιου (αρ. πρωτ. δικό μας 164881/391/05-03-2025), που α) αναφέρει ότι τα αναφερόμενα λάστιχα στην έκθεση αυτοψίας δεν έχουν σχέση με τη μονάδα του και β) ζητά τη διενέργεια δειγματοληψίας από ρέμα που βρίσκεται 800 μέτρα από τη μονάδα του, σε περίπτωση που η υπηρεσία θεωρεί πως διοχετεύονται από τη μονάδα του ανεπεξέργαστα λύματα στο ρέμα και τη γνωστοποίηση στον ίδιο των αποτελεσμάτων.
19. Το από 05-03-2025 έγγραφο της ΚΤΗΜΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ Α.Ε. (αρ. πρωτ. δικό μας 166168/404/05-03-2025), με το οποίο μας ενημερώνει ότι «οι πλαστικοί σωλήνες που βρίσκονται εξωτερικά της εγκατάστασης της χοιροτροφικής μονάδας έχουν απομακρυνθεί».
20. Το από 12-03-2025 έγγραφο της ΚΤΗΜΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ Α.Ε. (αρ. πρωτ. δικό μας 188764/480/13-03-2025), με το οποίο αιτείται την παράταση ως την 26-03-2025 για την κατάθεση γραπτής απολογίας.
21. Η από 26-03-2025 έκθεση αυτοψίας της υπηρεσίας μας.

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ημερομηνία ελέγχου	22-01-2025
Ονοματεπώνυμο επιθεωρητών - υπαλλήλων που διενέργησαν την αυτοψία	Ανταβαλής Ιωάννης, αναπληρωτής Προϊστάμενος Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας. Σαμουηλίδης Λάζαρος, υπάλληλος Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας.
Επωνυμία ελεγχόμενου φορέα-δραστηριότητας	ΚΤΗΜΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ Α.Ε., ΑΦΜ 999444780., Δ.Ο.Υ ΡΕΘΥΜΝΟΥ.
Αντικείμενο	κτηνοτροφική εγκατάσταση εκτροφής 240 χοιρομητέρων (με τα παράγωγά τους μέχρι βάρους 30 κιλών).
Νόμιμος εκπρόσωπος	Γιαννούλη Κυριακή (όπως αναγράφεται στην γνωστοποίηση λειτουργίας)
Θέση έργου βάσει της γνωστοποίησης λειτουργίας / θέση ελέγχου	εκτός σχεδίου περιοχή της Επταλόφου Δήμου Κιλκίς, Π.Ε. Κιλκίς και συγκεκριμένα στα αγροτεμάχια με αριθμούς 882νβ εμβαδού 5.000 τ.μ., 882ογ εμβαδού 2.500 τ.μ. και 2469β (τμήμα εμβαδού 500τ.μ.)
Είδος ελέγχου	μερικός έκτακτος έλεγχος τήρησης της περιβαλλοντικής νομοθεσίας

Η αυτοψία πραγματοποιήθηκε σε συνέχεια της σχετικής (10) ανώνυμης καταγγελία που έλαβε τον αριθμό πρωτοκόλλου ΕΜΠ 197/03-01-2025 από το Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Κιλκίς (αρ. πρωτ. δικό μας 5522/18/03-01-2025), με την οποία καταγγέλθηκε ότι η ελεγχόμενη δραστηριότητα έχει τοποθετήσει μεγάλης έκτασης λάστιχα αποχέτευσης που καταλήγουν απευθείας στο ρέμα και κατ' επέκταση στο Γαλλικό ποταμό μολύνοντας τον υδάτινο ορίζοντα με τα λύματά της.

Κατά το χρόνο του ελέγχου συντάχθηκε Έκθεση Αυτοψίας, η οποία υπογράφηκε από τους υπαλλήλους που την πραγματοποίησαν και με την σχετική (17) με αριθμό πρωτοκόλλου 5522/18/25-02-2025 προσωρινή έκθεση έκτακτου ελέγχου - κλήση σε απολογία της υπηρεσίας μας, η έκθεση αυτοψίας αποστάλθηκε στην ελεγχόμενη εταιρεία.

Στη συνέχεια η εταιρεία απέστειλε στην υπηρεσία μας το σχετικό (19) έγγραφό της και επιπρόσθετα με το σχετικό (20) έγγραφό της αιτήθηκε την παράταση ως την 26-03-2025 για την κατάθεση γραπτής απολογίας.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω διαπιστώνονται τα ακόλουθα :

Β. ΑΣΗΜΑΝΤΕΣ ΜΗ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΕΙΣ

Δεν διαπιστώθηκαν μη συμμορφώσεις που αξιολογήθηκαν ως ασήμαντες σύμφωνα με την παράγραφο 11β του άρθρου 20 του Ν.4014/2011.

Γ. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ

Διαπιστώθηκε η ακόλουθη παράβαση των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, η οποία αξιολογήθηκε ως προς τη σοβαρότητά της σύμφωνα με τον πίνακα 2 της ενότητας (Δ) της σχετικής (8) Απόφασης Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας ΥΠΕΝ/ΓΔΣΣΕΕ/22036/219/2024 (ΦΕΚ 1530/Β/08-03-2024), ως εξής:

Παράβαση της παρ. 15 του άρθρου 20 του Ν.4014/2011 (ΧΑΜΗΛΗΣ / ΜΕΤΡΙΑΣ σοβαρότητας)

Παράβαση

Κατά παράβαση των αδειοδοτήσεων που διαθέτει η μονάδα, έχει αναπτυχθεί επιφανειακό δίκτυο πλαστικών σωληνώσεων εξωτερικά των εγκαταστάσεων της χοιροτροφικής μονάδας για την επιφανειακή διάθεση των λυμάτων του χοιροστασίου σε δασώδες κοινόχρηστο χερσολίβαδο.

Δ. ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ (ΠΔΕ)

Η εταιρεία με το σχετικό (19) έγγραφό της μας ενημερώνει ότι *«οι πλαστικοί σωλήνες που βρίσκονται εξωτερικά της εγκατάστασης της χοιροτροφικής μονάδας έχουν απομακρυνθεί»*.

Η ανωτέρω συμμόρφωση της εταιρείας, η οποία πραγματοποιήθηκε μετά την προσωρινή έκθεση ελέγχου και πριν την οριστική έκθεση ελέγχου, επιβεβαιώθηκε με την από 26-03-2025 αυτοψία της υπηρεσίας μας.

Επιπρόσθετα, το σχετικό (18) αίτημα για διενέργεια δειγματοληψίας από παρακείμενο ρέμα και το σχετικό (20) αίτημα της εταιρείας για χρονική παράταση με σκοπό τη διατύπωση «ομαδικής γραπτής απολογίας» αναφορικά με ελέγχους της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Κιλκίς, παρέλκουν.

Συμπερασματικά σύμφωνα με την ενότητα (Η) της σχετικής (8) Απόφασης Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (ΦΕΚ 1530/Β/08-03-2024), η ανωτέρω παράβαση για την οποία υπήρξε η άρση της, δεν περιλαμβάνεται στο Πλάνο Διορθωτικών Ενέργειών (ΠΔΕ). Επιπρόσθετα επειδή δεν υπήρξε άλλη διαπιστωθείσα παράβαση, δεν απαιτείται η σύνταξη ΠΔΕ και σύμφωνα με την παράγραφο 15 του άρθρου 20 του Ν.4014/2011, παύει η σχετική διαδικασία ελέγχου για την τήρηση της περιβαλλοντικής νομοθεσίας που ξεκίνησε με αυτοψία της υπηρεσίας μας.

Συνημμένα : η σχετική (21) έκθεση αυτοψίας

**Μ.Ε. Α/Π
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ**

Ε.Δ
φάκελος καταγγελίες

ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1	ΚΤΗΜΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ Α.Ε. Επτάλοφος 61100 ΚΙΛΚΙΣ (με συνημμένα) Αποστολή στην ηλεκτρονική διεύθυνση : info@ktimagiannoulis.gr
2	Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Κιλκίς
3	Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Κιλκίς Τμήμα Φυτικής και Ζωικής Παραγωγής.