



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Θεσσαλονίκη 14 Μαρτίου 2025

Α.Π. : Φ14.2.22558/723458(17988)/24

Αρ.Φακ. : Α/1 9677

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Μ.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ & ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ

Ταχ. Δ/ση : 26ης Οκτωβρίου 64
Ταχ. Κωδ. : 546 27, Θεσ/νίκη
Πληροφορίες : Κρικέλης Βασίλειος
Τηλ. : 2313 / 325.517
E-mail : danapt@pkm.gov.gr

ΚΟΙΝ : Ως Πίνακας Κοινοποίησης

ΘΕΜΑ: Παράταση έγκρισης εγκατάστασης για επέκταση εργοστασίου κοπής και επεξεργασίας σιδήρου και χάλυβα με την επωνυμία «ΧΑΤΖΗΑΝΔΡΕΟΥ ΜΙΧΑΗΛ – ΧΑΤΖΗΑΝΔΡΕΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗΣ Ι.Κ.Ε.» και δ.τ. «ΧΑΛΥΒΕΣ ΧΑΤΖΗΑΝΔΡΕΟΥ ΙΚΕ», που βρίσκεται στα υπ' αριθμ. 281, 282γ και 282δ αγρ/χια οριστικής διανομής Ευκαρπίας της Δ.Κ. Ευκαρπίας του Δήμου Παύλου Μελά της Π.Ε. Θεσσαλονίκης.

Κ.Α.Δ '08: 25.11

ΠΕΡΙΟΧΗ: Υπ' αριθμ. 281, 282γ και 282δ αγρ/χια οριστικής διανομής Ευκαρπίας της Δ.Κ. Ευκαρπίας

ΠΕΡ/ΚΗ ΚΑΤΑΤΑΞΗ: Κατηγορία Β, α/α 164 της 9^{ης} Ομάδας της αρ. οικ.92108/1045/Φ.15/04.09.2020 (ΦΕΚ 3833Β'/09-09-2020) Κ.Υ.Α., όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Α.Φ.Μ: Δ.Ο.Υ. : Ε' Θεσ/νίκης

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τους Ν. 3200/1955, Ν.1360/1983, Ν. 2218/94, Ν. 2240/1994 και το Π.Δ. 30/96.
2. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07-06-10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Την υπ' αριθμ. οικ. 81320 + 77909/01-12-2016 Απόφαση Γ.Γ. Α.Δ.Μ.-Θ. «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 4302 Β'/30-12-2016).
4. Την υπ' αριθμ. οικ. 140071(2161)/23-02-2024 Απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 1405 Β'/04-03-2024) "Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ» σε Προϊστάμενους των Υπηρεσιών Έδρας και της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας".
5. Τον Ν.3325/2005 (ΦΕΚ 68Α/2005) «Ίδρυση και λειτουργία Βιομηχανικών-βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αιεφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις».
6. Τον Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143Α/17-06-2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις», όπως αυτός συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με τον Ν.4013/2011 (ΦΕΚ 204Α/2011), Ν.4072/2012 (ΦΕΚ

86Α/2012), Ν.4155/2013 (ΦΕΚ 120Α/2013), Ν.4512/2018 (ΦΕΚ 5Α/2018) και τον Ν.4549/2018 (ΦΕΚ 105Α/2018).

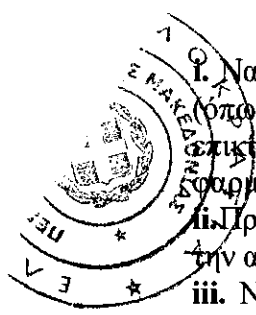
7. Τον Ν.4442/2016 (ΦΕΚ 230Α/2016) «Νέο Θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις».
8. Την Υ.Α. αρ. οικ. 483/35/Φ.15/17-01-2012 (ΦΕΚ 158Β/03-02-2012) «Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α'143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση», όπως τροποποιήθηκε με τις Υ.Α. αρ. οικ. 5540/71/Φ.15/2018 (ΦΕΚ 60Β/18-01-2018), αριθμ. οικ.64618/856/Φ15/2018 (ΦΕΚ 2278Β/15-06-2018) και αριθμ. 90268/21-11-2024 (ΦΕΚ 6532Β'/29-11-2024).
9. Τον Ν.1650/1986 (160Α/1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους νόμους Ν.3010/2002 (ΦΕΚ 91Α/2002) , Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/2011), καθώς και των Υπουργικών Αποφάσεων που έχουν εκδοθεί σε εκτέλεση αυτών, όπως κάθε φορά ισχύουν.
10. Τον Ν.4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/2012) και τον Ν.4258/2014 (ΦΕΚ 94Α/2014).
11. Την υπ' αρ. οικ. 92108/1045/Φ.15/04.09.2020 (ΦΕΚ 3833Β'/09-09-2020) Κ.Υ.Α. «Κατάταξη σε κατηγορίες της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν.4014/2011 (Α' 209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων».
12. Την υπ' αρ. 1134161/08-11-2019 γνωστοποίηση για τη λειτουργία μεταποιητικής ή συναφούς δραστηριότητας, αόριστης διάρκειας ισχύος.
13. Την με αρ. πρωτ. Φ14.2.22558/712414(16833)/21-11-2019 Απόφαση της Υπηρεσίας μας, με την οποία χορηγήθηκε έγκριση εγκατάστασης για επέκταση εργοστασίου κοπής και επεξεργασίας σιδήρου και χάλυβα με την επωνυμία «ΧΑΤΖΗΑΝΔΡΕΟΥ ΜΙΧΑΗΛ – ΧΑΤΖΗΑΝΔΡΕΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗΣ Ι.Κ.Ε.» και δ.τ. «ΧΑΛΥΒΕΣ ΧΑΤΖΗΑΝΔΡΕΟΥ ΙΚΕ», που βρίσκεται στα υπ' αριθμ. 281, 282γ και 282δ αγρ/χια οριστικής διανομής Ευκαρπίας της Δ.Κ. Ευκαρπίας του Δήμου Παύλου Μελά της Π.Ε. Θεσσαλονίκης, διάρκειας έως 21-11-2024.
14. Την με αρ. πρωτ. 723458(17988)/16-10-2024 αίτηση εκπροσώπου της μονάδας για τη χορήγηση παράτασης της έγκρισης εγκατάστασης.
15. Την από 05-03-2025 εισήγηση υπαλλήλου της Υπηρεσίας μας.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

1. Χορηγούμε παράταση έως 21-11-2029 της υπ' αριθμ. Φ14.2.22558/712414(16833)/21-11-2019 έγκρισης εγκατάστασης, για επέκταση εργοστασίου κοπής και επεξεργασίας σιδήρου και χάλυβα με την επωνυμία «ΧΑΤΖΗΑΝΔΡΕΟΥ ΜΙΧΑΗΛ – ΧΑΤΖΗΑΝΔΡΕΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗΣ Ι.Κ.Ε.» και δ.τ. «ΧΑΛΥΒΕΣ ΧΑΤΖΗΑΝΔΡΕΟΥ ΙΚΕ», που βρίσκεται στα υπ' αριθμ. 281, 282γ και 282δ αγρ/χια οριστικής διανομής Ευκαρπίας της Δ.Κ. Ευκαρπίας του Δήμου Παύλου Μελά της Π.Ε. Θεσσαλονίκης, η οποία θα πρέπει να πραγματοποιηθεί όπως αυτή περιγράφεται στο ερωτηματολόγιο που έχει τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:

- **Δραστηριότητα:** Εργοστάσιο κοπής και επεξεργασίας σιδήρου και χάλυβα
- **Επωνυμία:** ΧΑΤΖΗΑΝΔΡΕΟΥ ΜΙΧΑΗΛ – ΧΑΤΖΗΑΝΔΡΕΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗΣ Ι.Κ.Ε.
- **Θέση:** Π.Ε. : Θεσσαλονίκης
Δήμος : Παύλου Μελά
Δ/ση : Υπ' αριθμ. 281, 282γ και 282δ αγρ/χια οριστικής διανομής Ευκαρπίας της Δ.Κ. Ευκαρπίας
- **Ατμολέβητες:** ---
- **Δεξαμενές:** ---
- **Ηλεκτροπαραγωγή ζεύγη:** ---

2. Η παρούσα έγκριση χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής και με τους εξής όρους:



i. Να προβλεφθούν τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (όπως, τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων στα μέρη των μηχανημάτων που κινούνται επικινδύνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ).

ii. Πριν από κάθε οικοδομική εργασία ο ενδιαφερόμενος να εφοδιασθεί με άδεια δόμησης από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης.

iii. Να ληφθούν κατά τη διάρκεια των οικοδομικών εργασιών και κατά την εγκατάσταση των μηχανημάτων, όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων.

iv. Να τηρούνται οι Αστυνομικές και Υγειονομικές διατάξεις καθώς και οι σχετικές διατάξεις του Υπουργείου Εργασίας.

v. Η ηλεκτρική εγκατάσταση να γίνει σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς περί εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, όπως αυτοί ισχύουν.

vi. Να εκτελεσθούν τα μέτρα πυροπροστασίας σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις της ΚΥΑ αριθμ. Α.Π. 136860/1673/Φ15/18-12-2018 (ΦΕΚ 6210Β) "περί μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις εγκαταστάσεις μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων".

vii. Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος, τη μη πρόκληση οχλήσεων στους περιοίκους και να τηρούνται οι Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις που περιγράφονται στην υπ' αριθ. 51629/01.07.2024 (ΦΕΚ 3949 Β'/05.07.2024) Κ.Υ.Α. «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά την έγκριση ή τη γνωστοποίηση εγκατάστασης και λειτουργίας, ανά κλάδο δραστηριοτήτων, που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ν. 3982/2011 και του ν. 4302/2014 και κατατάσσονται στη Β' κατηγορία του άρθρου 1 του ν. 4014/2011» και συγκεκριμένα:

Ομάδα 9η	ΠΡΟΤΥΠΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ								
	Γενικές Δεσμεύσεις	Φάση Κατασκευής	Φάση Λειτουργίας					Παύση λειτουργίας	Έκτακτα περιστατικά ρύπανσης
α/α			Θόρυβος	Αέρια απόβλητα	Υγρά απόβλητα	Στερεά απόβλητα	Ειδικές Δεσμεύσεις		
164	A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A9, A10, A11(α), A11(β), A12, A13, A14, A15, A16, A17, A18, A19, A20, A21	B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9, B10, B11, B12, B13, B14, B15, B16, B17, B18, B19, B20	Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Γ5	Δ1, Δ2, Δ3, Δ5, Δ8, Δ12	Ε1, Ε2, Ε3	Ζ1, Ζ2, Ζ3, Ζ5, Ζ7, Ζ10- 2, Ζ12, Ζ13, Ζ14, Ζ17	Η2, Η3, Η6, Η7, Η9	Θ1	Ι1, Ι2

3. Εντός της διάρκειας ισχύος της παρούσας έγκρισης εγκατάστασης και πριν την έναρξη λειτουργίας της επέκτασης, ο φορέας οφείλει να υποβάλει γνωστοποίηση, μέσω του πληροφοριακού συστήματος «Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (ΟΠΣ ΑΔΕ)» - Openbusiness, αφού προηγουμένως συγκεντρώσει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στο άρθρο 5 της **αριθμ. οικ.64618/856/Φ15/2018** (ΦΕΚ 2278Β/15-06-2018) Υπουργικής Απόφασης, για τη λειτουργία των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων.

4. Η παρούσα έγκριση χορηγείται για το ανώτατο όριο της κατηγορίας όχλησης, στην οποία εμπίπτει η δραστηριότητα. Για τυχόν μεταβολές της δραστηριότητας κατά τη διάρκεια ισχύος της έγκρισης, δεν απαιτείται ενέργεια του φορέα, εφόσον οι μεταβολές αυτές δεν επιφέρουν μετάπτωση της δραστηριότητας σε διαφορετικό βαθμό όχλησης από αυτόν που περιγράφεται στην παρούσα έγκριση εγκατάστασης.

5. Σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης της εγκατάστασης εντός της διάρκειας ισχύος της έγκρισης εγκατάστασης, δύναται ο φορέας να αιτηθεί παράτασης της απόφασης, εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 20 του Ν.3982/11, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Η έγκριση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια αν υφίσταται αντίστοιχη υποχρέωση από άλλες διατάξεις.
7. Ο φορέας στον οποίο εκδίδεται η παρούσα απόφαση είναι υπεύθυνος για την τήρηση των αναγραφόμενων σε αυτή. Σε περίπτωση αλλαγής φορέα, τόσο ο παλιός, όσο και ο νέος φορέας υποχρεούνται εντός προθεσμίας δύο (2) μηνών από την επέλευση της μεταβολής να ειδοποιήσουν την αδειοδοτούσα αρχή και να προσκομίσουν τα δικαιολογητικά που αναγράφονται στο άρθρο 13 της Υ.Α. οικ. 483/35/Φ.15/17-01-2012 προκειμένου να τροποποιηθεί η έγκριση εγκατάστασης. Ο νέος φορέας ευθύνεται παράλληλα με τον παλιό, για την τήρηση των διατάξεων της παρούσας απόφασης από το χρόνο περιέλευσης σε αυτόν της κυριότητας του μηχανολογικού εξοπλισμού ή του δικαιώματος εκμετάλλευσης μέρους ή όλης της δραστηριότητας μέχρι την, κατά την προαναφερθείσα ειδοποίηση.
8. Σε περίπτωση μη τήρησης των όρων και περιορισμών που τίθενται με την παρούσα απόφαση επιβάλλονται οι προβλεπόμενες από τη νομοθεσία κυρώσεις.
9. Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσεται του δικαιώματος να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην εγκατάσταση σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι αυτό είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ 1: Η κτιριακή εγκατάσταση πρέπει να χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για τις ανάγκες της συγκεκριμένης δραστηριότητας. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης συνεπάγεται την ανάκληση της έγκρισης εγκατάστασης.

Προσφυγή κατά της Απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί από την κοινοποίησή της, ενώπιον:

- α) του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης εντός **15 (δεκαπέντε) ημερών** από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφότου ελήφθη γνώση αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ.(227) και (238) του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α'),
- β) Του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης εντός **60 (εξήντα) ημερών**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας [Ν.2717/99 (ΦΕΚ 97 Α'/17-5-99)].

Με εντολή Α.Μ.Ε.Θ.
Η Προϊσταμένη της Δ/σης

Γλυκερία Σαλγκάμη

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:

- Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών
Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδας
Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης Έρευνας και Τεχνολογίας
Πειραιώς 46 και Επονιτών
Τ.Κ. 18510 Πειραιάς
- Περιφερειακή Διεύθυνση Επιθεώρησης Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία**
Μακεδονίας-Θράκης
ΤΘ: 50557
Μητροπόλεως 110
ΤΚ: 540 13
- Δήμος Παύλου Μελά**
Θ. Καρυπίδη 2
ΤΚ 565 33, Πολίχνη



ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε.

Διεύθυνση Περιφέρειας Μακεδονίας – Θράκης

Περιοχή Δυτικής Θεσσαλονίκης

Αιρώπου 20

ΤΚ 546 27, Θεσσαλονίκη

Αστυνομικό Τμήμα Παύλου Μελά

Κλεοπάτρας 6

ΤΚ 565 33, Πολίχνη

6. **ΧΑΤΖΗΑΝΔΡΕΟΥ ΜΙΧΑΗΛ – ΧΑΤΖΗΑΝΔΡΕΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗΣ Ι.Κ.Ε.,**

δ.τ. «ΧΑΛΥΒΕΣ ΧΑΤΖΗΑΝΔΡΕΟΥ ΙΚΕ»

ΤΘ 279

ΤΚ 570 13, Ωραιόκαστρο

✓ **Εσωτερική διανομή :**

- Αρχείο Φ_{A/1} 9677