



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Μ.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ & ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ

Ταχ. Δ/ση : 26^{ης} Οκτωβρίου 64
Ταχ. Κωδ. : 546 27 Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες : Αναστάσιος Δημητρίου
Τηλ. : 2313 - 325.458
E-mail : a.dimitriou@pkm.gov.gr

Θεσσαλονίκη, 7 Μαρτίου 2025

Α.Π. : 519510/13351/24
Σχετ.:

Αρ.Φακ.: Φ.14.2.31375

ΠΡΟΣ: **ΤΟΠ ΓΚΑΖ Α.Ε.**
Κέντρο Αποθήκευσης & Διανομής
Αγροτεμάχιο αρ. 2319 Νεοχωρούδας
ΤΚ: 545 00

ΚΟΙΝ: **Σαββίδου Αθηνά**
Λαγκαδά 2
546 30 Θεσσαλονίκη

ΘΕΜΑ: Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) του Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής με την επωνυμία «**ΤΟΠ ΓΚΑΖ Α.Ε.**», που βρίσκεται στο υπ' αρ. 2319 αγροτεμάχιο της Δ.Κ. Νεοχωρούδας, Δ.Ε. Καλλιθέας του Δήμου Ωραιοκαστρου της Π.Ε. Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

ΣΧΕΤ.:

1. Ο Ν. 4302/2014 (ΦΕΚ 225 Α'/08.10.2014) «Ρύθμιση θεμάτων εφοδιαστικής και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
2. Ο Ν. 4442/2016 (ΦΕΚ 230 Α'/07.12.2016) «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
3. Η Κ.Υ.Α. αριθμ. Φ61/5542/72/2018 (ΦΕΚ 62 Β'/18.01.2018) «Καθορισμός της διαδικασίας εγκατάστασης και λειτουργίας των Κέντρων Αποθήκευσης και Διανομής, σύμφωνα με το άρθρο 481Α του ν. 4442/2016 (Α' 230), και λοιπών συναφών θεμάτων».
4. Η Κ.Υ.Α. αριθμ. Φ61/οικ.696/1/2018 (ΦΕΚ 18 Β'/11.01.2018) «Κατάταξη των δραστηριοτήτων που ασκούνται στα Κέντρα Αποθήκευσης και Διανομής σε βαθμούς όχλησης».
5. Η Υ.Α. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64712/4464 (ΦΕΚ 3636 Β'/11.07.2022) «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 Υ.Α. (Β' 841)».
6. Η Αριθμ. 51629/01.07.2024 ΚΥΑ (ΦΕΚ 3949 Β'/05.07.2024) «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά την έγκριση ή τη γνωστοποίηση εγκατάστασης και λειτουργίας, ανά κλάδο δραστηριοτήτων, που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ν. 3982/2011 και του ν. 4302/2014 και κατατάσσονται στη Β' κατηγορία του άρθρου 1 του ν. 4014/2011».
7. Η με Α.Π. 519510/13351/23.07.2024 αίτησή σας για υπαγωγή σε ΠΠΔ με συνημμένο το ερωτηματολόγιο μετά του παραρτήματος αυτού.

1. Στοιχεία της δραστηριότητας:

- α. Ονομασία της δραστηριότητας: Κέντρο αποθήκευσης και Διανομής
β. Θέση της δραστηριότητας: υπ' αρ. 2319 αγροτεμάχιο της Δ.Κ. Νεοχωρούδας
γ. Φορέας της δραστηριότητας: ΤΟΠ ΓΚΑΖ Α.Ε.
δ. Κ.Α.Δ. 2008: 46.69.19.23

2. Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις

Η δραστηριότητα που αναφέρεται στην παράγραφο 1 της παρούσας, σύμφωνα με τα στοιχεία που δηλώθηκαν υπευθύνως από τον φορέα της δραστηριότητας, με το υπ' αριθμ. (7) σχετικό, υπάγεται στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις σύμφωνα με το Παράρτημα Ι της υπ' αριθμ. 51629/01.07.2024 ΚΥΑ (ΦΕΚ 3949 Β'/05.07.2024).

Αναλυτικότερα:

α/α	ΠΡΟΤΥΠΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ								
	Γενικές Δεσμεύσεις	Φάση Κατασκευής	Φάση Λειτουργίας					Παύση λειτουργίας	Έκτακτα περιστατικά ρύπανσης
			Θόρυβος	Αέρια απόβλητα	Υγρά απόβλητα	Στερεά απόβλητα	Ειδικές Δεσμεύσεις		
2	A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A9, A10, A11(α), A11(β), A12, A13, A14, A15, A16, A17, A18, A19, A20, A21	B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9, B10, B11, B12, B13, B14, B15, B16, B17, B18, B19, B20	Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Γ5	Δ1, Δ2, Δ3, Δ5, Δ12	Ε1, Ε2, Ε3	Z1, Z2, Z3, Z5, Z10-2, Z12, Z13 Z14, Z17	H2, H3, H6, H7, H9	Θ1	Ι1, Ι2

Επιπλέον, σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 4014/2011, θα πρέπει στην εγκατάσταση να βρίσκεται σχετική δήλωσή σας ή του μελετητή για την τήρηση των πρότυπων περιβαλλοντικών δεσμεύσεων.

✓ Εσωτερική διανομή :
Φάκελος Φ.14.2.31375

Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ.
Η Προϊσταμένη Δ/σης

ΓΛ. ΣΑΛΓΚΑΜΗ

