



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΘΕΜΑ 4ο

«Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για το έργο: “Περιβαλλοντική Τροποποίηση της με αρ. πρωτ. 5024/31-05-2007 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της υφιστάμενης δραστηριότητας «Βιομηχανία Κονσερβοποίησης Φρούτων» της εταιρείας “ΑΛΕΞΑΝΤΕΡ Α.Ε.” που βρίσκεται εγκατεστημένη στο 1ο χλμ. Παλαιάς εθνικής Οδού Βέροιας Αλεξάνδρειας, στο Δήμο Βέροιας, της Π.Ε. Ημαθίας, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ: 2408000624)»

Αριθμ. Συνεδρίασης 3η/ 13-03-2025

Αριθμ. Απόφασης 15 / 2025

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα 13 Μαρτίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ. πραγματοποιήθηκε η 3η τακτική συνεδρίαση του έτους 2025 της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με τηλεδιάσκεψη, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 173221(175)/07-03-2025 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής κ. Αβραμίδη Ευστάθιου, προς όλα τα Μέλη της Επιτροπής, η οποία επιδόθηκε νόμιμα, στις 7 Μαρτίου 2025, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 164 και 177 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν τα δέκα τρία (13) από τα δέκα πέντε (15) τακτικά μέλη της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αβραμίδης Ευστάθιος-Πρόεδρος 2. Θεόδωρος Αγγελίδης (τακτικό μέλος) 3. Αριστείδης Καμπανός (τακτικό μέλος) 4. Παρασκευή Κουρτίδου (τακτικό μέλος) 5. Αθανάσιος Μπέγκας (τακτικό μέλος) 6. Τζήμα-Τόπη Συρμούλα (τακτικό μέλος) 7. Άννα Τζήκα (τακτικό μέλος) 8. Μαγδαληνή Φιλιππιάδου (τακτικό μέλος) 9. Σιμέλα Κυριακίδου (τακτικό μέλος) 10. Θωμάς Χατζηηλιάδης (τακτικό μέλος) 11. Φώτιος Φωτιάδης –(Αντιπρόεδρος 12. Φώτιος Χατζόγλου (τακτικό μέλος) 13. Δήμος Κυριλίδης (τακτικό μέλος)	1.Ιωάννης Κουφίδης (τακτικό μέλος) 2.Ερμοφύλη Σαραντίδου (τακτικό μέλος)
--	---

Χρέη γραμματέα εκτέλεσε η υπάλληλος της ΠΚΜ Κουκίδου Ηρώ, κλάδου Π.Ε. Διοικητικού-Οικονομικού με βαθμό Α.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το 4ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης: «Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για το έργο: “Περιβαλλοντική Τροποποίηση της με αρ. πρωτ. 5024/31-05-2007 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της υφιστάμενης δραστηριότητας «Βιομηχανία Κονσερβοποίησης Φρούτων» της εταιρείας “ΑΛΕΞΑΝΤΕΡ Α.Ε.” που βρίσκεται εγκατεστημένη στο 1ο χλμ. Παλαιάς εθνικής Οδού Βέροιας Αλεξάνδρειας, στο Δήμο Βέροιας, της Π.Ε. Ημαθίας, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ: 2408000624)» και έδωσε τον λόγο στην κα. Τζήμα-Τόπη Συρμούλα, περιφερειακή σύμβουλος ΠΕ Ημαθίας η οποία έθεσε υπόψη την αρ. πρωτ. 71070/284/25-02-2025 εισήγηση του Τμήματος Χορήγησης Αδειών Βιομηχανίας, Ενέργειας, Φυσικών Πόρων & Επαγγελματιών ΠΕ Ημαθίας, η οποία έχει ως εξής:

“Έχοντας υπ’ όψιν:

1. Τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07-06-2010) “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης”
2. Το Π.Δ. 133/2010 (ΦΕΚ 226Α/27-12-2010) “Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας”, όπως τροποποιήθηκε με την υπ’ αριθμ. 81320+77909/01-12-2016 (ΦΕΚ 4302Β/30-12-2016), Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας»
3. Την υπ’ αριθμ. οικ. 17255(397)/09-01-2024 (ΦΕΚ 148Β/11-01-2024) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας “Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων “ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ”
4. Την υπ’ αριθμ. οικ. 250394(2033)/08-04-2024 (ΦΕΚ 2268Β/16-04-2024) Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ημαθίας “Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων “ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ”, σε Προϊστάμενους των Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας”
5. Τον Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160Α/18-10-1986) “Για την προστασία του περιβάλλοντος”, όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91Α/25-04-2002) “Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις” και το Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/21-09-2011) “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος”
6. Τον Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92Α/07-05-2020) “Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις”
7. Την ΥΑ 92108/1045/Φ15/2020 (ΦΕΚ 3833Β/09-09-2020) “Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν.4014/2011 (Α’ 209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις της υπό στοιχεία 3137/191/ Φ.15/21-3-2012 (Β’1048) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 9α του άρθρου 20 του ν.3982/ 2011 (Α’ 143)”, όπως ισχύει
8. Την ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841Β/24-02-2022) “Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης “Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α’ 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει” (Β’ 2471)”, όπως ισχύει
9. Την ΥΑ οικ. 167563/ΕΥΠΕ/2013 (ΦΕΚ 964Β/19-04-2013) “Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3, 4, 5, 6 και 7 του Ν. 4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παράγραφος 13 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος”, όπως ισχύει
10. Την ΚΥΑ οικ. 1649/45/2014 (ΦΕΚ 45Β/05-01-2014) “Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α’ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ’ αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α’ 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α’ 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας”
11. Την ΥΑ οικ. 170225/2014 (ΦΕΚ 135Β/27-01-2014) “Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α’ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (Β’ 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α’ 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας”, όπως ισχύει
12. Το, με α.π. 860418(894)/05-12-2024, έγγραφο του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας[αρ. πρωτ. Δ.Α.Π.Π.Ε.Η: 867412(3842)/09-12-2024 και 6847(30)/07-01-2025]

13. Το, με α.π. 3022/28-01-2025, έγγραφο της Δ/σης Περι/τος - Καθαριότητας - Πολιτικής Προστασίας, του Δήμου Βέροιας, με συνημμένη την με αρ. 8/2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας [αρ. πρωτ. Δ.Α.Π.Π.Ε.Η: 71070(284)/29-01-2025]

Α. ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Είδος και θέση έργου: Το έργο αφορά σε υφιστάμενη (πάνω από 40 χρόνια) μονάδα παραγωγής κομπόστας ροδακίνων, σε έκταση συνολικού εμβαδού 65.184,13 τ.μ., επί του αγροτεμαχίων 337, 727, 728, 729, 732, 733 και 332 (1ο χλμ. Π.Ε.Ο. Βέροιας Αλεξάνδρειας), Δήμου Βέροιας, Π.Ε. Ημαθίας, με μηχανολογική και κτηριακή επέκταση, αντικατάσταση δυο λεβήτων με καύσιμο μαζούτ από δύο λεβήτων με καύσιμο φυσικού αερίου και αλλαγή επωνυμίας σε ΑΛΕΞΑΝΤΕΡ ΑΕ. Οι συντεταγμένες κεντροβαρικά του γηπέδου εγκατάστασης της μονάδας είναι: Χ: 348950 Υ: 4489000 (ΕΓΣΑ'87).

Υφιστάμενο έργο: Η υφιστάμενη δραστηριότητα αφορά στην παραγωγή κομπόστας ροδακίνων και λαμβάνει χώρα περίπου από 15 Ιουλίου έως και 15 Σεπτεμβρίου. Πέραν αυτής η βιομηχανία ασχολείται με την παραγωγή ασηπτικού συμπτυκνωμένου χυμού ροδακίνου περίπου από της 5 Ιουλίου έως και τις 5 Οκτωβρίου. Τέλος υπάρχει η δυνατότητα παραγωγής χυμών άλλων φρούτων και φρουτοσαλάτας αχλαδιού ή άλλων φρούτων. Συνολικά η λειτουργία του εργοστασίου δεν ξεπερνάει τις 90 ημέρες λειτουργίας.

Νέο έργο: Στη νέα μονάδα της εταιρείας θα γίνει αντικατάσταση των δύο λεβήτων που λειτουργούν με καύσιμο μαζούτ από δύο λέβητες οι οποίοι ως καύσιμο θα χρησιμοποιούν φυσικό αέριο. Θα γίνει κτηριακή επέκταση στο αγροτεμάχιο 332, συνολικού εμβαδού 6.018,94 τ.μ. με την συνολική κάλυψη των κτηριακών εγκαταστάσεων να ανέρχεται στα 32.530,70 τ.μ. και επέκταση του γηπέδου της εγκατάστασης από 47.811,15τ.μ. σε 65.184,13τ.μ... Επιπλέον θα γίνει μηχανολογική επέκταση της μονάδας λόγω του εξοπλισμού που θα εγκατασταθεί στα νέα κτήρια συνολικής κινητήριας ισχύος 465,20 kw, με την συνολική κινητήριά ισχύ του εργοστασίου να ανέρχεται στα 4.191,64kw. Τέλος θα γίνει αλλαγή επωνυμίας από ΑΛΕΞΑΝΤΕΡ Ε.Π.Ε. σε ΑΛΕΞΑΝΤΕ Α.Ε. καθώς διαφοροποιήθηκε η εταιρική μορφή.

Χρήση νερού: Για την κάλυψη των αναγκών της μονάδας σε νερό (ανάγκες παραγωγής, ατμοπαραγωγής, πυρόσβεσης, καθαρισμού χώρων, ανάγκες προσωπικού), η εταιρεία χρησιμοποιεί έξι νομίμως υφιστάμενες γεωτρήσεις, αδειοδοτημένες με την υπ' αριθμ. 45626/05-07-2012 άδεια χρήσης νερού, χωρίς επέκταση υφιστάμενης χρήσης ύδατος, η οποία ανέρχεται σε 420.000m³/έτος.

Ενέργεια: Για την κάλυψη των αναγκών της μονάδας θα γίνει προσθήκη εξοπλισμού 465,20kw κινητήρια ισχύος, οπότε η συνολική εγκατεστημένη ισχύ θα ανέλθει σε 4.191,64kw. Η προσθήκη των συγκεκριμένων Η/Μ εξοπλισμών δεν θα επηρεάσει την παραγωγική διαδικασία της μονάδας, καθώς το σύνολο των προστιθέμενων υποδομών δεν θα είναι παραγωγικό αλλά βοηθητικό. Το μόνο σημείο όπου θα αλλάξει η παραγωγική διαδικασία θα είναι ότι οι λέβητες μαζούτ θα αντικατασταθούν από λέβητες φυσικού αερίου, γεγονός που θα δράσει σαφώς θετικά στο περιβαλλοντικό αποτύπωμα της επιχείρησης.

Εκροές αποβλήτων: Το σύνολο των υγρών αποβλήτων που παράγεται από το εργοστάσιο οδηγείται στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων της επιχείρησης. Η διάθεση των αποβλήτων θα γίνεται στον ενδιάμεσο αποδέκτη Τριπόταμο και τελικό αποδέκτη τον ποταμό Αλιάκμονα. Τα παραγόμενα στερεά απόβλητα της υφιστάμενης μονάδας είναι μη επικίνδυνα και οδηγούνται είτε προς χρήση ως καύσιμο για παραγωγή ατμού στο λέβητα βιομάζας της επιχείρησης (πυρήνες ροδακίνου) είτε προς αξιοποίηση - ανακύκλωση (υλικά συσκευασίας), είτε προς τελική διάθεση σε ΧΥΤΑ (ακατάλληλοι καρποί, πούλπα, αστικά απορρίμματα). Από τη συνέχιση λειτουργίας της υφιστάμενης μονάδας και τη λειτουργία της νέας δεν προκύπτει πρόβλημα εκπομπής αέριων ρύπων ή σωματιδίων, ούτε και προβλήματα σκόνης.

Σύμφωνα με την Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), το υπό εξέταση έργο δεν χωροθετείται σε περιοχές αποκλεισμού και δεν έρχεται σε αντίθεση με οποιαδήποτε ειδικά κριτήρια χωροθέτησης. Ειδικότερα, το γήπεδο του έργου βρίσκεται:

- Σε περιοχή 5 της ΖΟΕ Βέροιας, όπου μεταξύ άλλων επιτρέπεται η εγκατάσταση βιομηχανιών και βιοτεχνιών χαμηλής όχλησης και εγκαταστάσεων ψυγείων. Από την βεβαίωση χρήσης γης της υπηρεσίας δόμησης του Δήμου Βέροιας προκύπτει ότι η προτεινόμενη τροποποίηση είναι επιτρεπτή.
- Εκτός περιοχών που διέπονται από τις διατάξεις του Ν. 3937/2011 (Α'60) σχετικά με το εθνικό σύστημα προστατευόμενων περιοχών (Natura, ΚΑΖ κλπ.).
- Εκτός δασικής περιοχής, σύμφωνα με τον μερικώς κυρωμένο δασικών χαρτών και της υπ' αριθμ. 13034/4-12-2014 Πράξης Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Βέροιας.
- Εκτός θεσμοθετημένου αρχαιολογικού χώρου.
- Εκτός ζώνης προστασίας έργου υδροληψίας πόσιμου ύδατος.
- Εντός ορίων του Υδατικού Διαμερίσματος Δυτικής Μακεδονίας (Λεκάνη Αλιάκμονα) και εντός Ζώνης Δυνητικά Υψηλού Κινδύνου Πλημμύρας, με περίοδο επαναφοράς $T = 1.000$ έτη.

Επίσης, στην άμεση περιοχή μελέτης δεν έχουν επέλθει μεταβολές ως προς τις εγκαταστάσεις κοινωνικής υποδομής και κοινής ωφέλειας. Στην ευρύτερη περιοχή (ακτίνα 3 χλμ.) αναπτύσσονται αρκετές βιομηχανικές, βιοτεχνικές και εμπορικές δραστηριότητες.

Η περιβαλλοντική κατάταξη της δραστηριότητας σύμφωνα με το Ν. 4014/2011 (209Α), την ΥΑ 92108/1045/Φ.15/2020 (3833Β) και την ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (841Β), ως ισχύουν, παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί.

Βιομηχανία κονσερβοποίησης και χυμοποίησης φρούτων

Δραστηριότητα	Δυναμικότητα	Αντιστοίχιση με ΚΥΑ 92108/1045/Φ.15/2020 όπως ισχύει	Κατάταξη
Παραγωγή ζαχαρωδών προϊόντων από φρούτα και λαχανικά	488,9 τον/ημέρα μέση ημερήσια παραγωγή προϊόντων. Κριτήρια: 1.) Χρήσεις γης: 1.7: Όπου από το χωροταξικό ή πολεοδομικό σχεδιασμό (εγκεκριμένα Ρυθμιστικά, ΓΠΣ, ΖΟΕ, ΣΧΟΑΠ ή λοιπά σχέδια καθορισμό χρήσεων γης) προβλέπονται μεταβατικές ή άλλες διατάξεις για τη διατήρηση υφιστάμενων μονάδων = 50 2) Ευαισθησία και αφομοιωτική ικανότητα φυσικού περιβάλλοντος 2.7: Διάθεση αποβλήτων σε ευαίσθητους αποδέκτες ή αποδέκτες όπου ήδη καταστρατηγούνται τα περιβαλλοντικά πρότυπα της κοινοτικής ή εθνικής νομοθεσίας = 80 3) Έκταση περιβαλλοντικών επιπτώσεων 3.7: Καμία από τις πιο πάνω περιπτώσεις = 10 Σύνολο 140 μόρια	Παράρτημα ΙΧ 9 ^η Ομάδα α/α 10	Κατηγορία Β <u>Τεκμηρίωση κατάταξης</u> - Υπαγόμενες στο παράρτημα ΙΙ της ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103/2020 (περ. 6.4β) ή $\leq 300\text{t/ημέρα}$ & >90 μόρια Συνεπώς στο σύνολο: Κατηγορία Α2, καθώς: - δεν είναι υπαγόμενη στο παράρτημα Ι της ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103/2020 περ. 6.4β (καθώς η παραγωγική λειτουργία δεν ξεπερνά τις 90 ημέρες ή - $488 \leq 488,9$ τον/ημ. Και 140 μόρια >90
Παραγωγή χυμών φρούτων και λαχανικών	488,9 τον/ημέρα μέση ημερήσια παραγωγή προϊόντων. Κριτήρια: 1.) Χρήσεις γης: 1.7: Όπου από το χωροταξικό ή πολεοδομικό σχεδιασμό (εγκεκριμένα Ρυθμιστικά, ΓΠΣ, ΖΟΕ, ΣΧΟΑΠ ή λοιπά σχέδια καθορισμό χρήσεων γης) προβλέπονται μεταβατικές ή άλλες διατάξεις για τη διατήρηση υφιστάμενων μονάδων = 50 2) Ευαισθησία και αφομοιωτική ικανότητα φυσικού περιβάλλοντος 2.7: Διάθεση αποβλήτων σε ευαίσθητους αποδέκτες ή αποδέκτες όπου ήδη καταστρατηγούνται τα περιβαλλοντικά πρότυπα της κοινοτικής ή εθνικής νομοθεσίας = 80	Παράρτημα ΙΧ 9 ^η Ομάδα α/α 9	Κατηγορία Β <u>Τεκμηρίωση κατάταξης</u> - Υπαγόμενες στο παράρτημα ΙΙ της ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103/2020 (περ. 6.4β) ή $\leq 300\text{t/ημέρα}$ & >90 μόρια Συνεπώς στο σύνολο: Κατηγορία Α2, καθώς: - δεν είναι υπαγόμενη στο παράρτημα Ι της ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103/2020 περ. 6.4β (καθώς η παραγωγική λειτουργία δεν ξεπερνά τις 90 ημέρες ή - $488,9 \geq 300$ t/ημ. & $140 > 90$ μόρια

	3) Έκταση περιβαλλοντικών επιπτώσεων 3.7: Καμία από τις πιο πάνω περιπτώσεις = 10 Σύνολο 140 μόρια		
Παρασκευή διατηρουμένων φρούτων και λαχανικών μ.α.κ Συμπεριλαμβάνονται οι εργασίες απεντόμωσης	488,9 τον/ημέρα μέση ημερήσια παραγωγή προϊόντων. Κριτήρια: 1.) Χρήσεις γης: 1.7: Όπου από το χωροταξικό ή πολεοδομικό σχεδιασμό (εγκεκριμένα Ρυθμιστικά, ΓΠΣ, ΖΟΕ, ΣΧΟΑΠ ή λοιπά σχέδια καθορισμό χρήσεων γης) προβλέπονται μεταβατικές ή άλλες διατάξεις για τη διατήρηση υφιστάμενων μονάδων = 50 2) Ευαισθησία και αφομοιωτική ικανότητα φυσικού περιβάλλοντος 2.7: Διάθεση αποβλήτων σε ευαίσθητους αποδέκτες ή αποδέκτες όπου ήδη καταστρατηγούνται τα περιβαλλοντικά πρότυπα της κοινοτικής ή εθνικής νομοθεσίας = 80 3) Έκταση περιβαλλοντικών επιπτώσεων 3.7: Καμία από τις πιο πάνω περιπτώσεις = 10 Σύνολο 140 μόρια	Παράρτημα ΙΧ 9 ^η Ομάδα α/α 12	Κατηγορία Β <u>Τεκμηρίωση κατάταξης</u> - Υπαγόμενες στο παράρτημα ΙΙ της ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103 /2020 (περ. 6.4β) ή $\leq 300t/ημέρα$ & >150 μόρια Συνεπώς στο σύνολο: Κατηγορία Β, καθώς: - δεν είναι υπαγόμενη στο παράρτημα Ι της ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103/2020 περ. 6.4β (καθώς η παραγωγική λειτουργία δεν ξεπερνά τις 90 ημέρες ή - $488,9 \geq 300$ τον/ημ. & $140 < 150$ μόρια

Γεώτρηση (υφιστάμενη)

Δραστηριότητα	Δυναμικότητα	Αντιστοίχιση με ΥΑ 17185/1069/2022 όπως ισχύει	Κατάταξη
Υδρογεωτρήσεις και φρέατα κάθε χρήσης (εφεξής υδρογεωτρήσεις")	420.000 m ³ /έτος	Παράρτημα ΙΙ 2 ^η Ομάδα α/α 6	Κατηγορία Α2 <u>Τεκμηρίωση κατάταξης</u> $5.000.000 \text{ m}^3/\text{έτος} \geq V > 300.000 \text{ m}^3/\text{έτος}$, εάν η υδρογεώτρηση: i) Ευρίσκεται εκτός των ορίων υδροτοπικών εκτάσεων και ii) Απέχει από όρια λιμνών περισσότερο των 1.000m και iii) Απέχει από τη θάλασσα περισσότερο των 1.000m ασχέτως υψομέτρου της, ή ευρίσκεται σε υψόμετρο μεγαλύτερο των +300m ασχέτως απόστασης από τη θάλασσα

Συνεπώς, το έργο στο σύνολό του κατατάσσεται στην Υποκατηγορία Α2.

Η υφιστάμενη μονάδα λειτουργεί με βάση:

- Την υπ' αριθμ. 1224373 (ver.2)/09-05-2023 Γνωστοποίηση Λειτουργίας.
- Την υπ' αριθμ. 3500Φ.701/4/47/2021 εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας (κατηγορία Α1).
- Την υπ' αριθμ. Φ14.2/02/826252(3749)/2021 (ΑΔΑ: 6ΓΧΡ7ΛΛ-ΒΛΩ) Έγκριση εγκατάστασης κτιριακής επέκτασης, σε υφιστάμενη μονάδα κατηγορίας Β'.
- Την υπ' αριθμ. 5024/31-05-2007 Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Την υπ' αριθμ. 45626/05-07-2012 Άδεια χρήσης νερού (αγροτοβιομηχανικής) της Δ/σης Υδάτων ΠΚΜ.

Να σημειωθεί ότι η νέα μονάδα δεν εμπίπτει στις διατάξεις της ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103/2013 (ΦΕΚ 1450/Β/2013) "Καθορισμός πλαισίου κανόνων, μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης του περιβάλλοντος από βιομηχανικές δραστηριότητες, σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της οδηγίας 2010/75/ΕΕ περί βιομηχανικών εκπομπών (ολοκληρωμένη πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης) του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 24ης Νοεμβρίου 2010", καθώς περιλαμβάνεται στο Παράρτημα Ι αυτής και συγκεκριμένα στην κατηγορία 6 "Άλλες δραστηριότητες", 6.4β. "επεξεργασία και μεταποίηση, εκτός από αποκλειστική συσκευασία, των ακόλουθων πρώτων υλών, ανεξάρτητα του αν έχουν υποστεί μεταποίηση για την παραγωγή τροφίμων ή ζωοτροφών από: ", (ii) "μόνο φυτική πρώτη ύλη, με δυναμικότητα παραγωγής τελικών προϊόντων άνω των 300 τόνων ημερησίως ή 600 τόνων ημερησίως, όταν η εγκατάσταση λειτουργεί για περίοδο όχι μεγαλύτερη των 90 συνεχόμενων ημερών εντός ενός έτους".

Λοιπά στοιχεία σχετικά με το εξεταζόμενο έργο/δραστηριότητα, καθώς και με τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις που θα επιφέρει και τα μέτρα αντιμετώπισής τους, παρατίθενται αναλυτικά στην υποβληθείσα Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ

Για την εισήγηση της Υπηρεσίας ελήφθησαν υπόψη:

- Τα περιεχόμενα της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, τα οποία είναι σύμφωνα με την ΥΑ οικ.170225/14 (ΦΕΚ 135Β'/27-01-2014), όπως ισχύει. Η ΜΠΕ συντάχθηκε σύμφωνα και με τις απαιτήσεις του Παραρτήματος 3.1 «Έργα και δραστηριότητες που υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής της ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103/2013 (ΦΕΚ 1450/Β/2013)», της ως άνω ΥΑ.
- Οι γνωμοδοτήσεις των αρμοδίων υπηρεσιών, όπως είναι αναρτημένες στην πλατφόρμα του Ηλεκτρονικού Περιβαλλοντικού Μητρώου (ΗΠΜ) του ΥΠΕΝ, έως την ημέρα σύνταξης του παρόντος εγγράφου και συγκεκριμένα:

Υπηρεσία	Αξιολόγηση
Δ/ση Υδάτων Κ. Μακεδονίας - Α.Δ.Μ-Θ	Θετική γνωμοδότηση με όρους - προϋποθέσεις
Περιφερειακή Επιτροπή Χωροταξίας και Περιβάλλοντος (ΠΕΧΩΠ) ΠΕ Ημαθίας	Θετική γνωμοδότηση με όρους - προϋποθέσεις
Δ/ση Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών Μακεδονίας, Θράκης - ΥΠΕΝ	Δεν υφίσταται αντικείμενο αρμοδιότητάς της
Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας	Θετική γνωμοδότηση με όρους - προϋποθέσεις
ΕΦΟΡΕΙΑ ΠΑΛΑΙΟΑΝΘΡΩΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΠΗΛΑΙΟΛΟΓΙΑΣ Γραφείο Βορείου Ελλάδος	Θετική γνωμοδότηση
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Δεν υφίσταται αντικείμενο αρμοδιότητάς της
ΓΕΕΘΑ - ΥΠΕΘΑ	Θετική γνωμοδότηση
Δασαρχείο Βέροιας	Θετική γνωμοδότηση
- Το γεγονός ότι επί της ΜΠΕ του έργου, το Δημοτικό Συμβούλιο Βέροιας γνωμοδότησε ΟΜΟΦΩΝΑ θετικά με την υπ' αρ. 8/2025 απόφαση (σχετ. 13).	
- Τα ως άνω αναφερθέντα σημεία στην ενότητα Α, που αφορούν στο εξεταζόμενο έργο.	

Κατόπιν τούτων, δεν έχουμε αντιρρήσεις για το περιεχόμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και εισηγούμαστε θετικά για το έργο/δραστηριότητα του θέματος, εφόσον τηρηθούν τα μέτρα αντιμετώπισης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που αναφέρονται σε αυτήν, χωρίς την απαίτηση πρόσθετων όρων & προϋποθέσεων από αυτούς που θέτει η κείμενη Νομοθεσία, με την επισήμανση των παρακάτω:

1. Το παρόν έγγραφο δεν υποκαθιστά τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις ή άδειες από άλλους φορείς/Υπηρεσίες, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Οι ειδικοί περιορισμοί και απαγορεύσεις θα εξετασθούν από τις αρμόδιες Υπηρεσίες κατά το στάδιο των λοιπών εγκρίσεων, γνωμοδοτήσεων και αδειών.
2. Να πραγματοποιείται τακτικός έλεγχος των καταναλώσεων νερού και άμεση επιδιόρθωση του εσωτερικού δικτύου υδροδότησης, σε περίπτωση βλάβης/διαρροών. Να τηρούνται τα όρια για τις απολήψιμες ποσότητες υπογείων υδάτων από τις υφιστάμενες γεωτρήσεις.
3. Τα υγρά απόβλητα της παραγωγικής διαδικασίας να οδηγούνται στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων της επιχείρησης. Η διάθεση των αποβλήτων θα γίνεται στον ενδιάμεσο αποδέκτη Τριπόταμο και τελικό αποδέκτη τον ποταμό Αλιάκμονα. Οι παράμετροι που ελέγχονται στη βιομηχανία (κονσερβοποιία φρούτων) γίνεται βάσει της αρ. οικ. 41663/11-4-1984 (ΦΕΚ291Β/10-5-1984)
4. Τα στερεά απόβλητα να συλλέγονται και διαχωρίζονται στην πηγή σε αξιοποιήσιμα και μη και να αποθηκεύονται σε ειδικούς κάδους και χώρους υπό κατάλληλες συνθήκες, ανάλογα με είδος και την επικινδυνότητά τους, προκειμένου εν συνεχεία να παραδοθούν σε κατάλληλα αδειοδοτημένες εταιρείες.
5. Η λάσπη που προκύπτει από τη διαδικασία χημικής επεξεργασίας υγρών αποβλήτων να παραδίδεται σε κατάλληλα αδειοδοτημένη επιχείρηση διαχείρισης επικινδύνων αποβλήτων, για τελική διαχείριση.
6. Να πραγματοποιείται συνεχής έλεγχος σε όλους τους χώρους της δραστηριότητας, ώστε να διαπιστώνονται έγκαιρα φαινόμενα διαρροής υγρών και στερεών αποβλήτων, τα οποία δημιουργούν συνθήκες υποβάθμισης του περιβάλλοντος.
7. Για τη μείωση πιθανών οχλήσεων από την εκπομπή αέριων ρύπων, να ενσωματωθεί στη μονάδα ο κατάλληλος αντιρρυπαντικός εξοπλισμός και να λαμβάνεται μέριμνα για την τακτική συντήρηση και έλεγχο της σωστής λειτουργίας του, και τη μέτρηση διαφόρων αέριων ρύπων σε ετήσια βάση σύμφωνα με το πρόγραμμα παρακολούθησης, για τη διασφάλιση της τήρησης των οριακών τιμών εκπομπών, βάσει της κείμενης νομοθεσίας. Οι παραπάνω προϋποθέσεις πρέπει να εξειδικευθούν και να τεθούν συγκεκριμένοι, σαφείς και μετρήσιμοι όροι από την αρμόδια αρχή για την έκδοση της ΑΕΠΟ.
8. Να λαμβάνονται μέτρα για τη διατήρηση ορίων στάθμης θορύβου κάτω από τα όρια που θέτει το ΠΔ 1180/1981.
9. Ο φορέας του έργου οφείλει να λαμβάνει κατάλληλα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία του περιβάλλοντος, όπως παρουσιάζονται στο Κεφ.10 της ΜΠΕ, εφόσον δεν παραβιάζουν την εκάστοτε ισχύουσα σχετική νομοθεσία και είναι υπεύθυνος για τη σωστή τήρηση και εφαρμογή του Σχεδίου Περιβαλλοντικής Διαχείρισης και του Προγράμματος Περιβαλλοντικής Παρακολούθησης που εμπεριέχονται στο Κεφ.11.”

Επίσης η κα Τζήμα ενημέρωσε τα μέλη για την θετική γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας επί του θέματος.

Με βάση τα παραπάνω η Επιτροπή Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε μεταξύ των μελών της και έχοντας υπόψη:

α) Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.”

β) Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016),

γ το άρθρο 164 “Αποφασιστικού χαρακτήρα επιτροπές περιφερειακού συμβουλίου” και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

δ) την υπ' αριθμ. 21/15-02-2024 (ΑΔΑ: Ρ0Ν97ΛΛ-ΗΛΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Σύσταση επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από το Περιφερειακό Συμβούλιο σε αυτές.”,

ε) την υπ' αριθμ. 22/15-02-2024 (ΑΔΑ: 9ΥΣΦ7ΛΛ-9ΕΡ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί "Συγκρότηση των επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10 με τον ορισμό Προέδρου και των μελών τους από τις παρατάξεις του Περιφερειακού Συμβουλίου καθώς και την 53/12-04-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Έγκριση τροποποίησης της υπ' αρ. 22/15-02-2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ως προς την αντικατάσταση του Προέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας» με Α.Δ.Α.: Ψ3ΗΛ7ΛΛ-32Β.

στ) την υπ' αριθμ. 15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,

ζ) την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

η) Την εγκύκλιο 36/15-1-2024 (Α.Δ.Α.: Ψ2Τ146ΜΤΛ6-Ε6Φ) του Υπουργείου Εσωτερικών σχετικά με τη «Περιφερειακή περίοδο 2024-2028»

θ) την υπ. αριθμ. 1/01-03-2024 (Α.Δ.Α. ΨΔΤΣ7ΛΛ-53Θ) απόφαση περί "Εκλογή Αντιπροέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με το άρθρο 164 & 2 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει."

ι) την αρ. Πρωτ. Οικ. 681593(483)/31-10-2019 απόφαση του Εκτελεστικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί "Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας".

Αποφασίζει ομόφωνα

Γνωμοδοτεί θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για το έργο: "Περιβαλλοντική Τροποποίηση της με αρ. πρωτ. 5024/31-05-2007 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της υφιστάμενης δραστηριότητας «Βιομηχανία Κονσερβοποίησης Φρούτων» της εταιρείας "ΑΛΕΞΑΝΤΕΡ Α.Ε." που βρίσκεται εγκατεστημένη στο 1ο χλμ. Παλαιάς εθνικής Οδού Βέροιας Αλεξάνδρειας, στο Δήμο Βέροιας, της Π.Ε. Ημαθίας, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΤ: 2408000624), με τους όρους-προϋποθέσεις που αναφέρονται στην με αρ. πρωτ. 71070/284/25-02-2025 εισήγηση του Τμήματος Χορήγησης Αδειών Βιομηχανίας, Ενέργειας, Φυσικών Πόρων & Επαγγελματιών Π.Ε. Ημαθίας.

Παρών δήλωσε ο περιφερειακός σύμβουλος κ. Χατζόγλου Φώτιος.

Η παρούσα απόφαση αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Αβραμίδης Ευστάθιος

Η Γραμματέας