



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 4^ο/04.02.2025

Απόφαση 91/2025

ΘΕΜΑ 3^ο: «Έγκριση ματαίωσης του ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων, για την ανάδειξη αναδόχου του έργου “ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ Π.Κ.Μ., ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Μ.Ε.Θ. ΚΑΙ ΤΩΝ Δ/ΝΣΕΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΤΟΥ Ν.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΓΙΑ 24 ΜΗΝΕΣ”, προϋπολογισμού 855.600,00 ευρώ με Φ.Π.Α.24% (690.000,00 ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%), με κριτήριο αξιολόγησης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της τιμής»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **4 Φεβρουαρίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00’** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση, στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας** (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ.), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 74835/194/30-1-2025 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου–Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Μήττας Χρήστος, Αντιπεριφερειάρχης Πολιτισμού & Αθλητισμού, αναπληρωμ. μέλος Π.Ε.
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Σωτηριάδου Νατάσα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
11. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Δεν παραβρέθηκε, αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα, λόγω εκτάκτου κωλύματος η κ. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε. και Παπαγιάννη Ελισσάβητ και Οικονομίδου Αθηνά, Αναπληρώτριες Γραμματείς.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 3^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση ματαίωσης του ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων, για την ανάδειξη αναδόχου του έργου “ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ Π.Κ.Μ., ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Μ.Ε.Θ. ΚΑΙ ΤΩΝ Δ/ΝΣΕΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΤΟΥ Ν.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΓΙΑ 24 ΜΗΝΕΣ”, προϋπολογισμού 855.600,00 ευρώ με Φ.Π.Α.24% (690.000,00 ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%), με κριτήριο αξιολόγησης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της τιμής», σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 906284/16922/22-01-2025 εισήγηση του Τμήματος

Προμηθειών, της Δ/σης Οικονομικών Π.Κ.Μ., η οποία διαβιβάστηκε με το αριθ. πρωτ. 235/28-01-2025 έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ., σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης...», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
2. τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (ΦΕΚ 226/Τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ. της Α.Δ.Μ.Θ. (ΦΕΚ 4302/30-12-2016)
3. το άρθρο 175,175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα
4. την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028
5. την αριθμ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ: 6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθμ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
6. την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
7. την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
8. το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ» για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.
9. την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
10. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (ΑΔΑ: Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ)
11. Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
12. Το γεγονός ότι η ανωτέρω προμήθεια είναι ενταγμένη στο πρόγραμμα Προμηθειών έτους 2022 (1η τροποποίηση Εκτελεστέων Προμηθειών της Π.Κ.Μ. ΈΤΟΥΣ 2022) και έχει εκδοθεί η αριθ. πρωτ. 458438(8515)/01-07-2022, με ΑΔΑ: Ψ6607ΛΛ-ΑΤΠ και ΑΔΑΜ: 22REQ01085 1778 βεβαίωση δαπάνης, με Α/Α 3065, του Τμήματος Προϋπολογισμού, Λογιστικής και Ταμειακής Διαχείρισης της Δ/σης Οικονομικού της Π.Κ.Μ, για το ποσό των 427.800,00 ευρώ για το έτος 2023 και το ποσό των 427.800,00 ευρώ για το έτος 2024.
13. Την με αριθ. 1024/02-08-2022 (ΑΔΑ: ΨΒΛ77ΛΛ-ΠΥΘ) απόφαση της Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια του σχετικού με το θέμα ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της τιμής, προϋπολογισμού 855.600,00 ευρώ με Φ.Π.Α.24% (690.000,00 ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%)
14. Τις διατάξεις της με αριθ. πρωτ. 477336(8862)/05-08-2022 Διακήρυξη με **ΑΔΑΜ: 22PROC011089095**.
15. Την με αριθ. **1805/20-12-2022 (ΑΔΑ: 97ΑΝ7ΛΛ-ΖΓΟ)** Απόφαση της Ο.Ε με την οποία εγκρίθηκαν τα από 16-9-2022 1ο Πρακτικό, 31-10-2022 2ο Πρακτικό, 31-10-2022 3ο Πρακτικό και το από 15-11-2022 4ο Πρακτικό, με τα οποία α) απορρίπτεται η προσφορά της ατομικής επιχείρησης Χάλτσιος Απόστολος με διακριτικό τίτλο «Express Facility Management», ΑΦΜ 055073413, Βίτσι 26, Τ.Θ. 40027, Τ.Κ. 56431 Ηλιούπολη, Θεσσαλονίκη, τηλ: 2311-271182, 6932-852588, φαξ: 2314 003951, e-mail: chaltsios@expressfm.gr, από τη συνέχιση της διαγωνιστικής διαδικασίας, για ουσιώδεις παραλείψεις στην οικονομική της προσφορά, η

οποία αποκλίνει από απαράβατους όρους περί σύνταξης και υποβολής της προσφοράς, με τον τρόπο και με το περιεχόμενο που ορίζεται στην παράγραφο 2.4.4. (Περιεχόμενο φακέλου οικονομικής προσφοράς, τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών) της σχετικής διακήρυξης, και β) ανακηρύσσεται η εταιρεία ΑΝΑΞ Α.Ε. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ-ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΑΦΜ 998613821, Δ.Ο.Υ. ΤΡΙΚΑΛΩΝ, Φλέμιγκ 8, Τ.Κ. 42131, ΤΡΙΚΑΛΑ, τηλ. 24310 74022, email: DIAGONISMOI1@ANAXAE.GR, **προσωρινό ανάδοχο** της ανωτέρω παροχής υπηρεσιών, έναντι του ποσού των 805.811,52€, με Φ.Π.Α. 24% (649.848,00€, άνευ Φ.Π.Α.24%).

16. Την υπ' αριθμ. **167(22)/02-01-2023 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης με Α/Α 830** του Τμήματος Π/Υ, Λογιστικής και Ταμειακής Διαχείρισης, με ΑΔΑ: 6Ω047ΛΛ-ΥΔΛ

17. Την με αριθ. **35/2023** Απόφαση της Ο.Ε. με την οποία εγκρίθηκε το από 10/01/2023 Πρακτικό της Τριμελούς Επιτροπής Διαγωνισμών και ανακηρύχθηκε η εταιρεία ΑΝΑΞ Α.Ε. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ- ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΑΦΜ 998613821, Δ.Ο.Υ. ΤΡΙΚΑΛΩΝ, Φλέμιγκ 8, Τ.Κ. 42131, ΤΡΙΚΑΛΑ, τηλ. 24310 74022, e-mail: DIAGONISMOI1@ANAXAE.GR, **ως οριστικός ανάδοχος** του έργου “ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ Π.Κ.Μ., ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Μ.Ε.Θ. ΚΑΙ ΤΩΝ Δ/ΝΣΕΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΤΟΥ Ν.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΓΙΑ 24 ΜΗΝΕΣ”, με κριτήριο αξιολόγησης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής, προϋπολογισμού 855.600,00 ευρώ με Φ.Π.Α.24%, (690.000,00 ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%), έναντι του ποσού των 595.694,00€ μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% (738.660,56 € με Φ.Π.Α. 24%), για το χρονικό διάστημα από 01/03/2023 έως 31/12/2024.

18. Το γεγονός ότι κατά της παραπάνω υπ' αριθ. 35/2023 Απόφασής ασκήθηκαν δύο Προδικαστικές Προσφυγές από συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς και επ' αυτών εκδόθηκε η αριθ. 372_373/2023 Απόφαση του 6ου Κλιμακίου της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ, σύμφωνα με την οποία ακυρώνεται η προσβαλλόμενη υπ' αριθ. 35/2023

19. Την με αριθ. 1315/2023 Απόφασης Οικονομικής Επιτροπής Π.Κ.Μ., με την οποία ως **οριστικός ανάδοχος** ανακηρύχθηκε η εταιρεία “Μουντουρλής Γεώργιος ΙΚΕ” Ιδιωτική επιχείρηση Παροχής Υπηρεσιών Ασφαλείας “Nexus Facility ΙΚΕ”.

20. Την με αριθ. καταχ. ΑΚ16/2024 ΑΙΤΗΣΗ ΑΚΥΡΩΣΗΣ/ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ της ατομικής επιχείρησης ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΧΑΛΤΣΙΟΣ ΤΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ με διακριτικό τίτλο «Express Facility Management».

21. Την αριθ. 8/2024 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στο Δήμο Καλαμαριάς, σύμφωνα με την οποία αναβάλλεται η οριστική κρίση για τη σχετική διαγωνιστική διαδικασία, έως ότου ολοκληρωθεί η εκδίκαση των ένδικων μέσων και προσκομισθεί βεβαίωση της αναθέτουσας αρχής ότι δεν εκκρεμεί προσφυγή ή άλλο ένδικο μέσο.

22. Το αριθ. 725383(1454)/25-10-2024 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας Π.Κ.Μ. περί ματαίωσης του σχετικού με το θέμα διαγωνισμού

23. Το από 17-01-2025(Ορθή επανάληψη) Πρακτικό της Τριμελούς Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμών, Προμηθειών και παροχής υπηρεσιών Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας-Μ.Ε.Θ., το οποίο έχει ως εξής:

7ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ

(Γνωμοδότηση περί συνέχισης ή μη του σχετικού διαγωνισμού)

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα την 17η Ιανουαρίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 09:00 π.μ., στην αίθουσα συνεδριάσεων της Δ/σης Οικονομικού της Π.Κ.Μ., επί της 26ης Οκτωβρίου 64, 3ος όροφος, γραφείο 55, συνεδρίασε η Τριμελής Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμών, η οποία συγκροτήθηκε με την αριθμ. 1672/28-12-2021 (ΑΔΑ: 9ΟΓΗ7ΛΛ-Ψ5Ο) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Π.Κ.Μ., προκειμένου να γνωμοδοτήσει επί της συνέχισης ή μη του ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων, με τίτλο “ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ Π.Κ.Μ., ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Μ.Ε.Θ. ΚΑΙ ΤΩΝ Δ/ΝΣΕΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΤΟΥ Ν.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΓΙΑ 24 ΜΗΝΕΣ ”, με κριτήριο αξιολόγησης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής, προϋπολογισμού 855.600,00 ευρώ με Φ.Π.Α.24% (690.000,00 ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%), ο οποίος προκηρύχθηκε στις 05/08/2022 για τα έτη 2023 και 2024 αλλά δεν κατέληξε σε σύναψη σύμβασης, λόγω άσκησης ένδικων μέσων, που δεν έχουν ολοκληρωθεί έως σήμερα.

ΣΧΕΤ: Η υπ' αριθμ. 477336(8862)/05-08-2022 Διακήρυξη με ΑΔΑΜ: 22PROC011089095.

Ο εν λόγω διαγωνισμός πραγματοποιήθηκε με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του συστήματος με αύξοντα αριθμό 169839. Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, σύμφωνα με τη διακήρυξη,

ορίστηκε στις 09/09/2022 και η αποσφράγιση των προσφορών ορίστηκε στις 14/09/2022 και ώρα 09:00 π.μ.

Κατά τη συνεδρίαση παρόντα μέλη της Επιτροπής ήταν:

1.Βικτώρια Νικολαΐδου, Αν. Πρ/νη Τμήματος Ανωνύμων Εταιρειών της Δ/σης Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος ΜΕΘ, ως Πρόεδρος

2.Κωνσταντίνος Αθανασόπουλος, τακτικό μέλος, υπάλληλος του Τμήματος Εποικισμού και Αναδασμού της Δ/σης Πολιτικής Γης ΠΚΜ

3.Δωροθέα Παναγιώτου, τακτικό μέλος, υπάλληλος της Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας (ΠΚΜ), Τμήμα Περιβαλλοντικής Υγιεινής και Υγειονομικού Ελέγχου ΠΚΜ

Η Επιτροπή μετά τη διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Κατόπιν το Τμήμα Προμηθειών ενημέρωσε ενδελεχώς την Επιτροπή για τα διαλαμβανόμενα από την τελευταία συνεδρίασή της την 3^η Οκτωβρίου 2023, οπότε η Επιτροπή γνωμοδότησε υπέρ της ανακήρυξης της εταιρείας Μουντουρλής Γεώργιος ΙΚΕ Ιδιωτική επιχείρηση Παροχής Υπηρεσιών Ασφαλείας και διακριτικός τίτλος "Nexus Facility ΙΚΕ" ως οριστικού αναδόχου, έως σήμερα. Ιδιαίτερη αναφορά έγινε στην άσκηση όλων των ένδικων μέσων και την έκβαση αυτών, στο πλαίσιο του σχετικού διαγωνισμού, με τελευταία την με αριθ. καταχ. ΑΚ16/2024 ΑΙΤΗΣΗ ΑΚΥΡΩΣΗΣ/ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ της ατομικής επιχείρησης ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΧΑΛΤΣΙΟΣ ΤΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ με διακριτικό τίτλο «Express Facility Management», που κατατέθηκε στις 11/01/2024 ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης και η οποία εκδικάστηκε στις 05/12/2024, χωρίς να έχει εκδοθεί ως σήμερα Απόφαση του Δικαστηρίου, με άμεση συνέπεια την έκδοση της αριθ. 8/2024 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στο Δήμο Καλαμαριάς, σύμφωνα με την οποία αναβάλλεται η οριστική κρίση για τη σχετική διαγωνιστική διαδικασία, έως ότου ολοκληρωθεί η εκδίκαση των ένδικων μέσων και προσκομισθεί βεβαίωση της αναθέτουσας αρχής ότι δεν εκκρεμεί προσφυγή ή άλλο ένδικο μέσο. Επιπλέον η Επιτροπή έλαβε γνώση της αλληλογραφίας μεταξύ του τμήματος Προμηθειών και της Νομικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για τον επίμαχο διαγωνισμό και την γνωμοδότησή της για ματαίωση αυτού, σύμφωνα με το άρθρο 106, παρ. 2, περίπτωση β, του ν. 4412/2016.

Η Επιτροπή, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και το γεγονός ότι ο εν λόγω διαγωνισμός προκηρύχθηκε τον Αύγουστο του 2022 με αριθμό διακήρυξης 477336(8862)/5-8-2024 (ΑΔΑΜ 22PROC011089095) και ως φυσικό αντικείμενο περιελάμβανε την καθαριότητα των κτιρίων της ΠΚΜ από 1-1-2023 έως 31-12-2024, κρίνει ότι το φυσικό αντικείμενο του διαγωνισμού δεν υφίσταται πλέον. Παράλληλα το μεγάλο χρονικό διάστημα από την αρχική προκήρυξη είχε ως αποτέλεσμα την τροποποίηση των αναγκών της αναθέτουσας αρχής με την ένταξη νέων κτιρίων, τα οποία θα πρέπει να ενταχθούν σε νέα διακήρυξη. Μεταξύ των άλλων έχει αλλάξει και το οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης, καθώς έχουν τροποποιηθεί οι εργατικές αποδοχές και οι εργοδοτικές εισφορές και απαιτείται η εκ νέου σύνταξη της προϋπολογισθείσας δαπάνης του έργου της Καθαριότητας των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας. Συνεπώς, πληρούνται οι προϋποθέσεις της περίπτωσης β της παρ. 2 του άρθρου 106 του ν. 4412/2016 περί ματαίωσης του διαγωνισμού λόγω ουσιώδους αλλαγής των οικονομικών και τεχνικών παραμέτρων της διακήρυξης.

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1.Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α'/147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και ιδιαίτερα το άρθρο 106, παρ. 2, περίπτωση β).

2. Την με αριθ. καταχ. ΑΚ16/2024 ΑΙΤΗΣΗ ΑΚΥΡΩΣΗΣ/ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ της ατομικής επιχείρησης ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΧΑΛΤΣΙΟΣ ΤΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ με διακριτικό τίτλο «Express Facility Management», με ημ/νία εκδίκασης την 5^η/12/2024, απόφαση της οποίας δεν έχει περιέλθει ακόμα στην Υπηρεσία μας

3. Την αριθ. 8/2024 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στο Δήμο Καλαμαριάς, σύμφωνα με την οποία αναβάλλεται η οριστική κρίση για τη σχετική διαγωνιστική διαδικασία, έως ότου ολοκληρωθεί η εκδίκαση των ένδικων μέσων και προσκομισθεί βεβαίωση της αναθέτουσας αρχής ότι δεν εκκρεμεί προσφυγή ή άλλο ένδικο μέσο.

4. Το αριθ. 725383(1454)/25-10-2024 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας Π.Κ.Μ. περί ματαίωσης του σχετικού με το θέμα διαγωνισμού

ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ

Υπέρ της ματαίωσης του ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων, με τίτλο "ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ Π.Κ.Μ., ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Μ.Ε.Θ. ΚΑΙ ΤΩΝ Δ/ΣΕΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΤΟΥ Ν.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΓΙΑ 24 ΜΗΝΕΣ", με κριτήριο αξιολόγησης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής, προϋπολογισμού 855.600,00 ευρώ με Φ.Π.Α.24% (690.000,00 ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%), σύμφωνα με το άρθρο 106, παρ.2, περίπτ.β του ν.4412/2016

Το παρόν συντάχθηκε σε τρία πρωτότυπα αντίγραφα και υπεγράφη ως ακολούθως.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΩΡΟΘΕΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

24. Την αριθμ. πρωτ. 906284/16922/22-01-2025 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών, της Δ/σης Οικονομικών Π.Κ.Μ, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Ματαίωση του ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων, για την ανάδειξη αναδόχου του έργου "ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ Π.Κ.Μ., ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Μ.Ε.Θ. ΚΑΙ ΤΩΝ Δ/ΣΕΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΤΟΥ Ν.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΓΙΑ 24 ΜΗΝΕΣ", προϋπολογισμού 855.600,00 ευρώ με Φ.Π.Α.24% (690.000,00 ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%),

με κριτήριο αξιολόγησης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της τιμής ΣΧΕΤ.: 1. Η με αριθ. καταχ. ΑΚ16/2024 ΑΙΤΗΣΗ ΑΚΥΡΩΣΗΣ/ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ της ατομικής επιχείρησης ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΧΑΛΤΣΙΟΣ ΤΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ με διακριτικό τίτλο «Express Facility Management», με ημ/νία εκδίκασης την 5^η/12/2024, απόφαση της οποίας δεν έχει περιέλθει ακόμα στην Υπηρεσία μας
2. Η αριθ. 8/2024 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στο Δήμο Καλαμαριάς, σύμφωνα με την οποία αναβάλλεται η οριστική κρίση για τη σχετική διαγωνιστική διαδικασία, έως ότου ολοκληρωθεί η εκδίκαση των ένδικων μέσων και προσκομισθεί βεβαίωση της αναθέτουσας αρχής ότι δεν εκκρεμεί προσφυγή ή άλλο ένδικο μέσο.
3. Το αριθ. 725383(1454)/25-10-2024 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας Π.Κ.Μ. περί ματαίωσης του σχετικού με το θέμα διαγωνισμού

Με την αριθ. 1024/02-08-2022 (ΑΔΑ: ΨΒΛ77ΛΛ-ΠΥΘ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής ΠΚΜ εγκρίθηκε η διενέργεια ηλεκτρονικού διαγωνισμού, άνω των ορίων, Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας για τις ανάγκες των Κεντρικών Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ., των υπηρεσιών Μ.Ε.Θ. και των Δ/σεων Εκπ/σης του Ν.Θεσσαλονίκης, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει της τιμής, προϋπολογισμού 855.600,00 ευρώ με Φ.Π.Α.24% (690.000,00 ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%), τον οποίο και προκηρύξαμε στις 11/08/2022 (ΑΔΑΜ Διακήρυξης: 22PROC011089095), για το χρονικό διάστημα από 01/01/2023 έως 31/12/2024

Στο πλαίσιο του εν λόγω διαγωνισμού υπεβλήθησαν εμπρόθεσμα τέσσερις (4) προσφορές, ήτοι οι κάτωθι:

1. Μουντουρλής Γεώργιος ΙΚΕ Ιδιωτική επιχείρηση Παροχής Υπηρεσιών Ασφαλείας και διακριτικός τίτλος "Nexus Facility ΙΚΕ", ΑΦΜ 800529653, Ποσειδώνος 87, Πυλαία, Θεσσαλονίκη, Τ.Κ. 57001, τηλ. 2310365436, φαξ 2310365437, e-mail: info@nexusf.gr

2. Χάλτσιος Απόστολος με διακριτικό τίτλο «Express Facility Management», ΑΦΜ 055073413, Βίτσι 26, Τ.Θ. 40027, Τ.Κ. 56431 Ηλιούπολη, Θεσσαλονίκη, τηλ: 2311-271182, 6932-852588, φαξ: 2314 003951, e-mail: chaltsios@expressfm.gr

3. 3G FACILITIES- SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ - ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ, ΑΦΜ 997645083, Χρ. Σμύρνης 6, Αργυρούπολη, Τ.Κ. 16452, τηλ. 210 9919919, φαξ 210 9940218, e-mail: 3gfacility@gmail.com

4. ΑΝΑΞ Α.Ε. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ- ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΑΦΜ 998613821, Δ.Ο.Υ. ΤΡΙΚΑΛΩΝ, Φλέμινγκ 8, Τ.Κ. 42131, ΤΡΙΚΑΛΑ, τηλ. 24310 74022, e-mail: DIAGONISMOI1@ANAXAE.GR

Με την αριθ. 1805/20-12-2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής ΠΚΜ: α)απορρίφθηκε η προσφορά του οικονομικού φορέα "Χάλτσιος Απόστολος", με διακριτικό τίτλο «Express Facility Management», ΑΦΜ 055073413, Βίτσι 26, Τ.Θ. 40027, Τ.Κ. 56431 Ηλιούπολη, Θεσσαλονίκη, τηλ: 2311-271182, 6932-852588, φαξ: 2314 003951, e-mail: chaltsios@expressfm.gr

και β) αναδείχθηκε προσωρινός ανάδοχος του ηλεκτρονικού διαγωνισμού, άνω των ορίων, με τίτλο «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ Π.Κ.Μ. ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Μ.Ε.Θ.», για χρονικό διάστημα 24 μηνών, η ατομική επιχείρηση "ΑΝΑΞ Α.Ε., ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ- ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ", ΑΦΜ 998613821, Δ.Ο.Υ. ΤΡΙΚΑΛΩΝ, Φλέμινγκ 8, Τ.Κ. 42131, ΤΡΙΚΑΛΑ, τηλ. 24310 74022, e-mail: DIAGONISMOI1@ANAXAE.GR, έναντι του ποσού των 595.694,00€ μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% (738.660,56 € με Φ.Π.Α. 24%), για το χρονικό διάστημα από 01/03/2023 έως 31/12/2024

Με την αριθ. 35/17-01-2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής ΠΚΜ αναδείχθηκε οριστικός ανάδοχος του ηλεκτρονικού διαγωνισμού, άνω των ορίων, με τίτλο «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ Π.Κ.Μ. ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Μ.Ε.Θ.», για χρονικό διάστημα 24 μηνών, η ατομική επιχείρηση "ΑΝΑΞ Α.Ε., ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ- ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ", ΑΦΜ 998613821, Δ.Ο.Υ. ΤΡΙΚΑΛΩΝ, Φλέμινγκ 8, Τ.Κ. 42131, ΤΡΙΚΑΛΑ, τηλ. 24310 74022, e-mail: DIAGONISMOI1@ANAXAE.GR, έναντι του ποσού των 595.694,00€ μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% (738.660,56 € με Φ.Π.Α. 24%), για το χρονικό διάστημα από 01/03/2023 έως 31/12/2024.

Μετά την κοινοποίηση της αριθ. 35/2023 Απόφασης προς τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς ασκήθηκαν δύο Προδικαστικές Προσφυγές, ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ, από ισάριθμους οικονομικούς φορείς, ήτοι α) από την εταιρεία «ΜΟΥΝΤΟΥΡΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΙΚΕ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ» (δ.τ. ΝΕΧΟΣ FACILITY ΙΚΕ), και β) από την ατομική επιχείρηση "Χάλτσιος Απόστολος" με διακριτικό τίτλο «Express Facility Management». Επ'αυτών εκδόθηκε η αριθ. 372,373/2023 Απόφαση του 6^{ου} Κλιμακίου της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.

Στη συνέχεια η ατομική επιχείρηση "Χάλτσιος Απόστολος" με διακριτικό τίτλο «Express Facility Management» άσκησε Αίτηση Ακύρωσης/Αναστολής κατά της ανωτέρω υπ'αριθ. 372,373/2023 Απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης. Η αριθ. 372/2023 Απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης, η οποία μας διαβιβάστηκε στις 7/11/2023, απέρριψε στο σύνολό της την ανωτέρω Αίτηση Ακύρωσης/Αναστολής του οικονομικού φορέα ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΧΑΛΤΣΙΟΣ.

Μετά την έκδοση της ανωτέρω Απόφασης από το Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης, ο οικονομικός φορέας "Χάλτσιος Απόστολος", προχώρησε περαιτέρω στην αριθ. 18/04-09-2023 Έφεση ενώπιον του ΣτΕ, κατά της αριθ. Α372/10-08-2023 Απόφασης του Α' Ακυρωτικού Τμήματος του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Η Υπηρεσία μας, μετά την έκδοση της παραπάνω Απόφασης του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης, και σε συμμόρφωση με αυτήν, προχώρησε στην έκδοση της αριθ. 1315/2023 Απόφασης Οικονομικής Επιτροπής Π.Κ.Μ., με την οποία ως οριστικός ανάδοχος ανακηρύχθηκε η εταιρεία "Μουντουρλής Γεώργιος ΙΚΕ" Ιδιωτική επιχείρηση Παροχής Υπηρεσιών Ασφαλείας "Nexus Facility ΙΚΕ".

Ακολούθως, η Υπηρεσία μας διαβίβασε το φάκελο του διαγωνισμού στον Επίτροπο του Ελεγκτικού Συνεδρίου στο Δήμο Καλαμαριάς για την άσκηση του προσυμβατικού ελέγχου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 324, παρ. 2 του Ν.4700/2020, προκειμένου να υπογραφεί η σχετική σύμβαση με την εταιρεία "Μουντουρλής Γεώργιος ΙΚΕ".

Εντούτοις, ο οικονομικός φορέας "ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΧΑΛΤΣΙΟΣ" προχώρησε σε άσκηση της αριθ. ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 1809/20-11-2023 Προδικαστικής Προσφυγής ενώπιον της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., κατά της αριθ. 1315/2023 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής Π.Κ.Μ., αν και μετά την απόρριψη της αίτησής του από το Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης

καθίσταται πλέον οριστικά αποκλεισθείς από τη διαγωνιστική διαδικασία, γεγονός που άμεσα γνωστοποιήσαμε στον Επίτροπο του Ελεγκτικού Συνεδρίου στο Δήμο Καλαμαριάς. Συνεπεία αυτού εκδόθηκε η αριθ.101/2023 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στο Δήμο Καλαμαριάς, σύμφωνα με την οποία αναβάλλεται η οριστική κρίση για τη σχετική διαγωνιστική διαδικασία, έως ότου ολοκληρωθεί η εκδίκαση των ένδικων μέσων και προσκομισθεί βεβαίωση της αναθέτουσας αρχής ότι δεν εκκρεμεί προσφυγή ή άλλο ένδικο μέσο.

Κατόπιν επί της ανωτέρω Προδικαστικής Προσφυγής εκδόθηκε η αριθ.32/2024 Απόφαση του 6^{ου} Κλιμακίου της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., σύμφωνα με την οποία ο προσφεύγων έχει καταστεί οριστικώς αποκλεισθείς από την επίμαχη διαγωνιστική διαδικασία, ανεξαρτήτως της άσκησης έφεσης εκ μέρους του, οι δε σχετικοί ισχυρισμοί του περί διατήρησης του εννόμου συμφέροντός του είναι στο σύνολό τους απορριπτέοι ως νόμω αβάσιμοι.

Ωστόσο, ο οικονομικός φορέας ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΧΑΛΤΣΙΟΣ, μετά την έκδοση της αριθ.32/2024 Απόφασης του 6^{ου} Κλιμακίου της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. κατέθεσε στις 11/01/2024 την αριθ. ΑΚ 16/2024 Αίτηση Ακύρωσης/Αναστολής στο Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης, η οποία αρχικά είχε οριστεί να εκδικαστεί στις 04-04-2024 και κατόπιν αναβλήθηκε για τις 05-12-2024, γεγονός που επίσης γνωστοποιήσαμε άμεσα στον Επίτροπο του Ελεγκτικού Συνεδρίου στο Δήμο Καλαμαριάς. Συνεπεία αυτού, ο Επίτροπος του Ελεγκτικού Συνεδρίου εξέδωσε την αριθ. 8/30-01-2024 Πράξη σύμφωνα με την οποία αναβάλλεται εκ νέου η οριστική κρίση για τη σχετική διαγωνιστική διαδικασία έως ότου ολοκληρωθεί η εκδίκαση των ένδικων μέσων και προσκομισθεί βεβαίωση της αναθέτουσας αρχής ότι δεν εκκρεμεί προσφυγή ή άλλο ένδικο μέσο.

Στο μεταξύ, στις 21/10/2024 και πριν την εκδίκαση της Αίτησης Ακύρωσης/Αναστολής του οικονομικού φορέα ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΧΑΛΤΣΙΟΣ από το Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης, η ανωτέρω αναφερόμενη ατομική επιχείρηση παραιτήθηκε της αριθ. 18/04-09-2023 Έφεσής της ενώπιον του ΣτΕ, κατά της αριθ. Α372/10-08-2023 Απόφασης του Α' Ακυρωτικού Τμήματος του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης. Κατόπιν στις 5-12-2024 εκδικάστηκε η ανωτέρω Αίτηση Ακύρωσης/Αναστολής του οικονομικού φορέα ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΧΑΛΤΣΙΟΣ από το Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης, απόφαση της οποίας δεν έχει εκδοθεί ακόμα.

Η Αναθέτουσα Αρχή, λόγω της αδυναμίας σύναψης Σύμβασης Υπηρεσιών Καθαριότητας κατά το χρονικό διάστημα από την 1^η Ιανουαρίου 2023 έως την 31^η Δεκεμβρίου 2024, εξαιτίας των διαδοχικών ένδικων μέσων που ασκήθηκαν στο πλαίσιο του σχετικού ηλεκτρονικού διαγωνισμού, όπως αναλυτικώς περιγράψαμε παραπάνω, αντιμετώπισε την ανάγκη για απρόσκοπτη παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, που θεωρούνται απαραίτητες για τη διασφάλιση της υγείας των εργαζομένων και των επισκεπτών με σύναψη συμβάσεων ως εξής:

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΣΥΝΑΦΘΕΙΣΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ	ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ	ΣΥΜΒΑΣΗ (ΑΔΑΜ)
1	1 ^η Χρονική Παράταση της αριθ. 21SYMV008368286/31-03-2021 Σύμβασης	Η αριθ. 1804/20-12-2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ:ΩΝΒΕ7ΛΛ-ΖΛΘ & ΑΔΑΜ: 22ΑWRD011884763) περί έγκρισης Τροποποίησης της από 31/03/2021 Σύμβασης Ανάθεσης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας	1-31 Ιανουαρίου 2023	22SYMV011887058/22-12-2022
2	2 ^η Χρονική Παράταση της αριθ. 21SYMV008368286/31-03-2021 Σύμβασης	1. Η αριθ. 34/17-01-2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Π.Κ.Μ. περί Έγκρισης Τροποποίησης (ΑΔΑΜ: 21SYMV008368286), για τη χρονική παράταση της από 31/03/2021 Σύμβασης & 2. Η υπ'αριθ. 9/2023 Πράξη Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στο Δήμο Καλαμαριάς	1 Φεβρουαρίου 2023 - 31 Μαΐου 2023	23SYMV012073387/03-02-2023
3	3 ^η Χρονική Παράταση της αριθ. 21SYMV008368286/31-03-2021 Σύμβασης	1. Η αριθ. 48/03-05-2023 Απόφαση της Μητροπολιτικής Επιτροπής Μ.Ε.Θ. (Α.Δ.Α.: 62ΑΦ7ΛΛ-8ΑΣ και ΑΔΑΜ: 23ΑWRD012765152) & 2. Η υπ'αριθ. 50/2023 Πράξη Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στο Δήμο Καλαμαριάς	1 Ιουνίου 2023 - 31 Αυγούστου 2023	23SYMV012788582/31-05-2023
4	Προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση του άρθρου 32 του ν.4412/2016	Η υπ'αριθ. 1050/28-08-2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Κ.Μ. (ΑΔΑ:Ψ4ΜΖ7ΛΛ-ΑΚΔ & ΑΔΑΜ 23ΑWRD013317297) περί ανάδειξης οριστικού αναδόχου	1 Σεπτεμβρίου 2024 – 31 Δεκεμβρίου 2023	23SYMV013335923/01-09-2023
5	Δίμηνη Παράταση της ανωτέρω α.α.4 Προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση του	Η 124/2023 Απόφαση της Μητροπολιτικής Επιτροπής Μ.Ε.Θ. (Α.Δ.Α.: 6ΓΟΦ7ΛΛ-ΝΗ7 και ΑΔΑΜ: 23ΑWRD014041007)	1 Ιανουαρίου 2024 – 29 Φεβρουαρίου 2024	23SYMV014063697/28-12-2023

A/A	ΕΙΔΟΣ ΣΥΝΑΦΘΕΙΣΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ	ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ	ΣΥΜΒΑΣΗ (ΑΔΑΜ)
	άρθρου 32 του ν.4412/2016			
6	Προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση του άρθρου 32 του ν.4412/2016	Η αριθ. 227/27-02-2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ. (ΑΔΑ:ΨΠ9Υ7ΛΛ-ΝΛ5 & ΑΔΑΜ 24ΑWRD014332082) περί ανάδειξης οριστικού αναδόχου	1 Μαρτίου 2024 – 30 Σεπτεμβρίου 2024	24SYMV014356868/04-03-2024
7	Προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση του άρθρου 32 του ν.4412/2016	1. Η υπ' αριθ. 1301/24-09-2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ. (ΑΔΑ: 9Υ8Ω7ΛΛ-9ΣΜ & ΑΔΑΜ 24ΑWRD015550828) περί ανάδειξης οριστικού αναδόχου & 2. Η αριθ. 72/2024 Πράξη της Υπηρεσίας Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου ΟΤΑ Θεσσαλονίκης ΙΙ	1 Οκτωβρίου 2024 – 31 Δεκεμβρίου 2024	24SYMV015552337/07-10-2024
8	Προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση του άρθρου 32 του ν.4412/2016	1. Η υπ' αριθ. 1896/23-12-2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ. (ΑΔΑ: 9ΠΑΗ7ΛΛ-ΟΣ9 & ΑΔΑΜ 24ΑWRD016072310) περί ανάδειξης οριστικού αναδόχου & 2. Η αριθ. Δ 141/10-12-2024 ΓΝΩΜΗ ΕΑΔΗΣΥ	1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025	24SYMV016096687/30-12-2025

Την 11^η Οκτωβρίου 2024, καθώς επίκειται η λήξη της υφιστάμενης σύμβασης στις 31-12-2024, απευθυνθήκαμε με το αριθ. 660193(12860)/11-10-2024 έγγραφό μας στη Νομική Υπηρεσία της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας προκειμένου να γνωμοδοτήσει για τη Μатаίωση ή μη του ανωτέρω ηλεκτρονικού διαγωνισμού. Ακολούθως η Νομική Υπηρεσία της Π.Κ.Μ. με το αριθ. 725383(1454)/25-10-2024 έγγραφό της γνωμοδότησε υπέρ της Μатаίωσης του επίμαχου ηλεκτρονικού διαγωνισμού, δεδομένου ότι παρήλθε ο χρόνος ισχύος της προσφοράς του μοναδικού απομένοντος διαγωνιζομένου και επιπλέον ο συμβατικός χρόνος θα έληγε την 31η Δεκεμβρίου, πράγμα που εκμηδενίζει το ενδιαφέρον της ΠΚΜ.

Στις 17-1-2025 συνεδρίασε η Επιτροπή Διενέργειας του διαγωνισμού, κατόπιν της από 15-1-2025 πρόσκλησης του Προέδρου, προκειμένου να γνωμοδοτήσει επί της συνέχισης ή μη της διαδικασίας και συνέταξε το από 17/01/2025 7ο Πρακτικό, με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της ματαίωσης του διαγωνισμού. Ειδικότερα η Επιτροπή, λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι ο εν λόγω διαγωνισμός προκηρύχθηκε τον Αύγουστο του 2022 με αριθμό διακήρυξης 477336(8862)/5-8-2024 (ΑΔΑΜ 22PROC011089095) και ως φυσικό αντικείμενο περιελάμβανε την καθαριότητα των κτιρίων της ΠΚΜ από 1-1-2023 έως 31-12-2024, κρίνει ότι το φυσικό αντικείμενο του διαγωνισμού δεν υφίσταται πλέον. Περαιτέρω, κατόπιν της παρόδου μεγάλου χρονικού διαστήματος από την αρχική προκήρυξη έχουν τροποποιηθεί οι ανάγκες της αναθέτουσας αρχής, με την ένταξη νέων κτιρίων τα οποία θα πρέπει να ενταχθούν σε νέα διακήρυξη. Επιπλέον, έχει αλλάξει και το οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης, καθώς έχουν τροποποιηθεί οι εργατικές αποδοχές και οι εργοδοτικές εισφορές και απαιτείται νέα σύνταξη προϋπολογισμού της διακήρυξης.

Συνεπώς, πληρούνται οι προϋποθέσεις της περίπτωσης β της παρ. 2 του άρθρου 106 του ν. 4412/2016 περί ματαίωσης του διαγωνισμού λόγω ουσιαστών αλλαγών των οικονομικών και τεχνικών παραμέτρων της διακήρυξης.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α'/147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και ιδιαίτερα το άρθρο 106,

παρ. 2, περίπτωση β).

2. Την με αριθ. καταχ. ΑΚ16/2024 ΑΙΤΗΣΗ ΑΚΥΡΩΣΗΣ/ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ της ατομικής επιχείρησης ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΧΑΛΤΣΙΟΣ ΤΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ με διακριτικό τίτλο «Express Facility Management», με ημ/νία εκδόσεως την 5^η/12/2024, απόφαση της οποίας δεν έχει περιέλθει ακόμα στην Υπηρεσία μας

3. Την αριθ. 8/2024 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στο Δήμο Καλαμαριάς, σύμφωνα με την οποία αναβάλλεται η οριστική κρίση για τη σχετική διαγωνιστική διαδικασία, έως ότου ολοκληρωθεί η εκδίκαση των ενδίκων μέσων και προσκομισθεί βεβαίωση της αναθέτουσας αρχής ότι δεν εκκρεμεί προσφυγή ή άλλο ένδικο μέσο.

4. Το αριθ. 725383(1454)/25-10-2024 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας Π.Κ.Μ. περί ματαίωσης του σχετικού με το θέμα διαγωνισμού

5. Το από 17-1-2025 7ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού

6. Την αρ.125098/16-12-2024 Επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ:9ΞΦΡΟΡ1Υ-ΨΨΤ) από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.

7. Την αριθμ. οικ.17255(397)/09-01-2024 Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί "Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ»", στον Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, στους Αντιπεριφερειάρχες και στους Προϊσταμένους Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 148/τ.Β'/11-01-2024), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και την Αριθ.Πρωτ.: Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/08-01-2024 Απόφαση

Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΑΔΑ : 6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ), την από 4/4/2024 1η τροποποίηση αυτής (ΑΔΑ : ΨΓΩΑ7ΛΛ-ΒΞΒ), αλλά και την αρ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ. 3617/17-12-2024 (ΑΔΑ: Ρ00Υ7ΛΛ-Μ2Ω) 2η τροποποίηση αυτής.

ε ι σ η γ ο ύ μ α σ τ ε :

Τη Ματαίωση του ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου του έργου "ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ Π.Κ.Μ., ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Μ.Ε.Θ. ΚΑΙ ΤΩΝ Δ/ΝΣΕΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΤΟΥ Ν.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΓΙΑ 24 ΜΗΝΕΣ", προϋπολογισμού 855.600,00 ευρώ με Φ.Π.Α. 24% (690.000,00 ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%), με κριτήριο αξιολόγησης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της τιμής, καθώς αφενός ο συμβατικός χρόνος έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024, πράγμα που εκμηδενίζει το ενδιαφέρον της ΠΚΜ και αφετέρου έχουν τροποποιηθεί οι ανάγκες της αναθέτουσας αρχής, με την ένταξη νέων κτιρίων τα οποία θα πρέπει να ενταχθούν σε νέα διακήρυξη και έχει αλλάξει και το οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης, καθώς έχουν τροποποιηθεί οι εργατικές αποδοχές και οι εργοδοτικές εισφορές και απαιτείται νέα σύνταξη προϋπολογισμού της διακήρυξης. Συνεπώς, πληρούνται οι προϋποθέσεις της περίπτωσης β της παρ. 2 του άρθρου 106 του ν. 4412/2016 περί ματαίωσης του διαγωνισμού λόγω ουσιώδους αλλαγής των οικονομικών και τεχνικών παραμέτρων της διακήρυξης

CPV: 90910000-9 Υπηρεσίες Καθαριότητας

Κωδικός NUTS: EL 522

Μ.Ε.Π.Κ.Μ.

Η Προϊσταμένη της Δ/σης
Αναστασία Χατζησάργου

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία όλα τα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

α π ο φ α σ ί ζ ε ι ομόφωνα

Εγκρίνει το από 17-01-2025 7ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου: "ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ Π.Κ.Μ., ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Μ.Ε.Θ. ΚΑΙ ΤΩΝ Δ/ΝΣΕΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΤΟΥ Ν.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΓΙΑ 24 ΜΗΝΕΣ", προϋπολογισμού 855.600,00 ευρώ με Φ.Π.Α. 24% (690.000,00 ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%), με κριτήριο αξιολόγησης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της τιμής, το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της ματαίωσης του διαγωνισμού **και σύμφωνα με τους λόγους που αναφέρονται στο ανωτέρω πρακτικό, ματαιώνει τον εν λόγω ηλεκτρονικό διαγωνισμό** για την ανάδειξη αναδόχου, καθώς αφενός ο συμβατικός χρόνος έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024, πράγμα που εκμηδενίζει το ενδιαφέρον της ΠΚΜ και αφετέρου έχουν τροποποιηθεί οι ανάγκες της αναθέτουσας αρχής, με την ένταξη νέων κτιρίων τα οποία θα πρέπει να ενταχθούν σε νέα διακήρυξη και έχει αλλάξει και το οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης, καθώς έχουν τροποποιηθεί οι εργατικές αποδοχές και οι εργοδοτικές εισφορές και απαιτείται νέα σύνταξη προϋπολογισμού της διακήρυξης. Συνεπώς, πληρούνται οι προϋποθέσεις της περίπτωσης β της παρ. 2 του άρθρου 106 του ν. 4412/2016 περί ματαίωσης του διαγωνισμού λόγω ουσιώδους αλλαγής των οικονομικών και τεχνικών παραμέτρων της διακήρυξης

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 91/2025

**Η Περιφερειάρχης & Πρόεδρος της
Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

Τα Μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Καμπανού Αικατερίνη