



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**Πρακτικό 6^ο/18-02-2025
Απόφαση 173/2025**

ΘΕΜΑ 11^ο: «Έγκριση 1ης τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο: «Επεμβάσεις συντήρησης και λειτουργικής – αισθητικής αναβάθμισης Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς»»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **18 Φεβρουαρίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00'** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση, στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας** (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ.), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 115089/299/13-2-2025 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου–Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Σωτηριάδου Νατάσα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Δεν παραβρέθηκε, αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα, λόγω εκτάκτου κωλύματος ο κ. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε., Παπαγιάννη Ελισσάβετ και Οικονομίδου Αθηνά, Αναπληρώτριες Γραμματείς.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 11^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση 1ης τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο: «Επεμβάσεις συντήρησης και λειτουργικής – αισθητικής αναβάθμισης Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς»», σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. οικ.109611/258/11-02-2025 εισήγηση του Γραφείου Γενικού Διευθυντή Προγραμματισμού & Υποδομών Π.Κ.Μ., η οποία διαβιβάστηκε με το αριθμ.πρωτ. 423/11-02-2025 έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ., σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης....» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016).
3. Τα άρθρα 175,175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα,
4. Την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,
5. Την αριθ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ:6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,
6. Την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
7. την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
8. Το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού, «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ», για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.,
9. Την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
10. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (Α.Δ.Α.:Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ),
11. Το άρθρο 100, του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
12. Το ΠΔΕ Εθνικοί Πόροι της ΠΚΜ από το οποίο συγχρηματοδοτείται το έργο «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ – ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ Ι. ΝΑΟΥ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΟΣ, Ι. ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ Ν. ΚΡΗΝΗΣ & ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ» προϋπολογισμού 393.747,12 € με το ποσό των 329.000 € με κωδικό ένταξης 2020ΕΠ00800002 η απόφαση έγκρισης του οποίου αποτελεί και απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης».
13. Την με αρ. Απόφαση 6/13-1-2025 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) του Δ.Σ. της ΑΝΕΘ, με ΑΔΑ: Ξ4146Μ8Ξ6-10Π, με την οποία εγκρίνεται η 1η τροποποίηση (παράταση) της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΠΚΜ, της Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς, του Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος της Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς και της ΑΝΕΘ.
14. Την από 01-05-2024 υπογραφή της Σύμβασης εκτέλεσης του Έργου από κοινού με τον Φορέα Υλοποίησης (ΑΝΕΘ ΑΟΤΑ), τον Κύριο του Έργου (ΙΕΡΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΝΑΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΟΣ) και τον Ανάδοχο (ΣΑΠΙΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΔΑΝΙΗΛ)
15. Το από 24-12-2024 αίτημα του Αναδόχου για παράταση του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης εργασιών του Έργου, καθώς δεν εκτελέστηκαν εργασίες, λόγω βροχοπτώσεων στη χειμερινή περίοδο, ενώ προβλέπεται και η αναστολή εργασιών, μετά από εντολή του «Κυρίου του Έργου», Ιερό Ναό Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, λόγω χρήσης του ναού κατά την εορταστική περίοδο
16. Την με αριθμ. **1731/13-12-2022 (ΑΔΑ:6Ω7Ι7ΛΛ-ΨΜ7)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Κ.Μ, με την οποία εγκρίνεται η Προγραμματική Σύμβαση «Επεμβάσεις συντήρησης και λειτουργικής – αισθητικής αναβάθμισης Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς».

17. Το από 24-12-2024 4^ο Πρακτικό συνεδρίασης της Τετραμελούς Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Π.Σ. για το έργο: «Επεμβάσεις συντήρησης και λειτουργικής – αισθητικής αναβάθμισης Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς», το οποίο έχει ως εξής:

4^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ 4ΜΕΛΟΥΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ
ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΈΡΓΟ:
«ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ – ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ Ι. ΝΑΟΥ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΟΣ, Ι. ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ Ν. ΚΡΗΝΗΣ & ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ»

Στη Θεσσαλονίκη και στα γραφεία της Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας, επί της οδού Β. Όλγας 198, συνεδρίασε σήμερα **Τρίτη 24-12-2024, ώρα 11:00 πμ** η Τετραμελής Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (Επιτροπή) των όρων της από 24-02-2023 Προγραμματικής Σύμβασης, μεταξύ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, της ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΝΕΑΣ ΚΡΗΝΗΣ ΚΑΙ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ, του ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΟΣ και της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. - Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΑΝΕΘ ΑΟΤΑ), για την υλοποίηση του Έργου: **«ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ – ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ Ι. ΝΑΟΥ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΟΣ, Ι. ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ Ν. ΚΡΗΝΗΣ & ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ».**

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- 1) όλα τα άρθρα της Προγραμματικής Σύμβασης,
- 2) τις μέχρι σήμερα ενέργειες από τα συμβαλλόμενα μέρη της Προγραμματικής Σύμβασης,
- 3) την από 01-05-2024 υπογραφή της Σύμβασης εκτέλεσης του Έργου από κοινού με τον Φορέα Υλοποίησης (ΑΝΕΘ ΑΟΤΑ), τον Κύριο του Έργου (ΙΕΡΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΝΑΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΟΣ) και τον Ανάδοχο (ΣΑΠΙΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΔΑΝΙΗΛ),
- 4) το από 24-12-2024 αίτημα του Αναδόχου για παράταση του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης εργασιών του Έργου, καθώς δεν εκτελέστηκαν εργασίες, λόγω βροχοπτώσεων στη χειμερινή περίοδο, ενώ προβλέπεται και η αναστολή εργασιών, μετά από εντολή του «Κυρίου του Έργου», Ιερό Ναό Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, λόγω χρήσης του ναού κατά την εορταστική περίοδο, από σήμερα έως 07-01-2025,
- 5) το γεγονός ότι σύμφωνα με το ΑΡΘΡΟ 4 «Διάρκεια της Προγραμματικής Σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης»: «Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται σε μέγιστο χρονικό διάστημα εικοσιτεσσάρων (24) μηνών από την υπογραφή της και θα υλοποιηθεί σύμφωνα με το προβλεπόμενο στην διακήρυξη του έργου χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου και την μελέτη του έργου.» και επομένως η προβλεπόμενη ημερομηνία λήξης της διάρκειάς της είναι στις 24-02-2025,

διαπίστωσε ότι:

- 1) η ανωτέρω αναφερόμενη Προγραμματική Σύμβαση, υλοποιείται σύμφωνα με όσα προβλέπουν τα άρθρα της και τηρούνται γενικά οι όροι αυτής,
- 2) συντρέχουν οι προϋποθέσεις για την θετική γνωμοδότηση της Επιτροπής σχετικά με την παράταση του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης εργασιών του Έργου και την παράταση της συνολικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης, για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) μηνών, έως την προσήκουσα και εμπρόθεσμη παράδοση του Έργου στον «Κύριο του Έργου», Ιερό Ναό Μεταμορφώσεως του Σωτήρος.

Μετά τα παραπάνω, η Επιτροπή, κατ' εφαρμογή των άρθρων της από 24-02-2023 Προγραμματικής Σύμβασης και ιδίως του άρθρου 6 αυτής:

Α. Διαπιστώνει την εκπλήρωση των προϋποθέσεων σχετικά με την παράταση του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης εργασιών του Έργου και την παράταση της συνολικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης, για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) μηνών, έως την προσήκουσα και εμπρόθεσμη παράδοση του Έργου στον «Κύριο του Έργου», Ιερό Ναό Μεταμορφώσεως του Σωτήρος και επομένως η προβλεπόμενη νέα ημερομηνία λήξης της διάρκειάς της θα είναι στις 24-06-2025,

Β. Εισηγείται την αντίστοιχη έγκριση της παράτασης από τα συλλογικά όργανα των Συμβαλλομένων, σύμφωνα με το άρθρο 6 της Προγραμματικής Σύμβασης.

Το Πρακτικό αυτό πήρε αριθμό 4/2024.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Ο Πρόεδρος

Το Μέλος

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΓΙΑΝΤΣΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΤΗΣ ΠΚΜ

π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΓΓΕΛΙΝΟΣ

Το Μέλος

ΗΡΑΚΛΗΣ ΜΗΤΣΙΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΟΥ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΟΣ

Το Αναπληρωματικό Μέλος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΤΡΙΔΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΤΗΣ ΑΝΕΘ ΑΟΤΑ

18. Την αριθμ. πρωτ. οικ.109611/258/11-02-2025 εισήγηση του Γραφείου Γενικού Διευθυντή Προγραμματισμού & Υποδομών Π.Κ.Μ., η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Εισήγηση για την 1η τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο: «Επεμβάσεις συντήρησης και λειτουργικής – αισθητικής αναβάθμισης Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς».

ΣΧΕΤ.: 1) Η με αρ. 70362/24-06-21 Κοινή Υπουργική Απόφαση, ΦΕΚ/Β'/2802/30 Ιουνίου 2021.
2) Το με αρ. πρωτ. 4297/22-07-2021 (ΑΔΑ: ΨΦ5ΞΟΞΤΒ-4ΕΟ) έγγραφο της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.
3) Το με αρ. πρωτ. 70076(101)/31-01-2025 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε.

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 100 "Προγραμματικές Συμβάσεις" του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α 87/07-06-2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν.4674/2020, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει δυνάμει του Ν.4735/2020, για τη μετατροπή Αναπτυξιακών Εταιρειών σε Αναπτυξιακούς Οργανισμούς.
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/08-08-16) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του Ν.4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1.
5. Το Ν.4714/20 (ΦΕΚ 148 Α'/31-07-2020) και ειδικότερα το Άρθρο 132 «Ρύθμιση για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού» όπου προβλέπεται ότι «Η σύναψη των προγραμματικών συμβάσεων των ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού αποφασίζεται από τις οικείες Οικονομικές Επιτροπές».
6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1712/30-12-24 έγγραφο της «Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς, με το οποίο υποβλήθηκε η αρ. Απόφαση 1586530-11-24 του Μητροπολιτικού Συμβουλίου, της Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς, που αφορά στην Πράξη 171/18-12-24 του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου του Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, περί αιτήματος τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο «Επεμβάσεις Συντήρησης και λειτουργικής αισθητικής αναβάθμισης του Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του

Σωτήρος της Ιεράς Μητροπόλεως Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς», ιδιοκτησίας του Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, κατόπιν αιτήματος του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου του Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος.

7. Το ΠΔΕ Εθνικοί Πόροι της ΠΚΜ από το οποίο συγχρηματοδοτείται το έργο «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ – ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ Ι. ΝΑΟΥ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΟΣ, Ι. ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ Ν. ΚΡΗΝΗΣ & ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ» προϋπολογισμού 393.747,12 € με το ποσό των 329.000 € με κωδικό ένταξης 2020ΕΠ00800002 η απόφαση έγκρισης του οποίου αποτελεί και απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης».
8. Την με αρ. Απόφαση 6/13-1-2025 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) του Δ.Σ. της ΑΝΕΘ, με ΑΔΑ: Ξ4146Μ8Ξ6-10Π, με την οποία εγκρίνεται η 1η τροποποίηση (παράταση) της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΠΚΜ, της Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς, του Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος της Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς και της ΑΝΕΘ.

Παρακαλούμε να εξετάσετε το θέμα της 1^{ης} τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο: ««ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ – ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ Ι. ΝΑΟΥ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΟΣ, Ι. ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ Ν. ΚΡΗΝΗΣ & ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ», λαμβάνοντας υπόψη :

1. Ο Ιερός Ναός Μεταμορφώσεως του Σωτήρος που υπάγεται στην Ιερά Μητρόπολη Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς είναι ο «Κύριος του έργου», η ΠΚΜ/ΜΕΘ και ο Ιερός Ναός Μεταμορφώσεως του Σωτήρος είναι οι «Φορείς χρηματοδότησης» του έργου και η ΑΝΕΘ είναι ο «Φορέας υλοποίησης» του έργου. Η Ιερά Μητρόπολη Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς, έχει την εποπτεία των υπαγομένων σε αυτήν εκκλησιαστικών νομικών προσώπων ένα εκ των οποίων είναι ο Ιερός Ναός Μεταμορφώσεως του Σωτήρος που είναι και ο Μητροπολιτικός Ναός και η έδρα της Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς.
2. τη **συνολική διάρκεια** της υπογραφείσας Προγραμματικής Σύμβασης, που είναι το χρονικό διάστημα **24 μηνών** από την υπογραφή της στις **24-02-2023** και λόγω των ειδικών συνθηκών λειτουργίας του Ναού απαιτείται η παράταση της **κατά 4 μήνες και μέχρι 24 Ιουνίου του 2025**.
3. την από 01-05-2024 υπογραφή της Σύμβασης εκτέλεσης του Έργου από κοινού με τον Φορέα Υλοποίησης (ΑΝΕΘ ΑΟΤΑ), τον Κύριο του Έργου (ΙΕΡΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΝΑΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΟΣ) και τον Ανάδοχο (ΣΑΠΙΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΔΑΝΙΗΛ)
4. το από 24-12-2024 αίτημα του Αναδόχου για παράταση του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης εργασιών του Έργου, καθώς δεν εκτελέσθηκαν εργασίες, λόγω βροχοπτώσεων στη χειμερινή περίοδο, ενώ προβλέπεται και η αναστολή εργασιών, μετά από εντολή του «Κυρίου του Έργου», Ιερό Ναό Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, λόγω χρήσης του ναού κατά την εορταστική περίοδο
5. το 4^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ της 24-12-2024 της ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΈΡΓΟ: «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ – ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ Ι. ΝΑΟΥ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΟΣ, Ι. ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ Ν. ΚΡΗΝΗΣ & ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ»

Παρακαλούμε

1. Για την έγκριση της 1^{ης} τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο: «**Επεμβάσεις συντήρησης και λειτουργικής – αισθητικής αναβάθμισης Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς**». Ως προς τον χρόνο λήξης από 24-2-25 σε 24-6-25, κατά 4 μήνες, οπότε το άρθρο 4 τροποποιείται και από:

«ΑΡΘΡΟ 4 Διάρκεια της Προγραμματικής Σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης»

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται σε μέγιστο χρονικό διάστημα **εικοσιτεσσάρων (24) μηνών** από την υπογραφή της και θα υλοποιηθεί σύμφωνα με το προβλεπόμενο στην διακήρυξη του έργου χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου και την μελέτη του έργου.»

διατυπώνεται σε:

«ΑΡΘΡΟ 4 Διάρκεια της Προγραμματικής Σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης»

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται σε μέγιστο χρονικό διάστημα **εικοσιοκτώ (28) μηνών** από την υπογραφή της και θα υλοποιηθεί σύμφωνα με το προβλεπόμενο στην διακήρυξη του έργου χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου και την μελέτη του έργου.»

Μετά την τροποποίηση η Προγραμματική Σύμβαση διατυπώνεται σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο 1^{ης} τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο:

«Επεμβάσεις συντήρησης και λειτουργικής – αισθητικής αναβάθμισης Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς».

2. Την εξουσιοδότηση του Αντιπεριφερειάρχη της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης για την υπογραφή της.

**Ο Προϊστάμενος
Γενικής Διεύθυνσης
Προγραμματισμού και Υποδομών**

**Δρ. Χαράλαμπος Στεργιάδης
ΠΕ Γεωτεχνικών**

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία οι κ.κ. Χαβατζάς Γ. και Μυλόπουλος Ι. δήλωσαν παρών, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

α π ο φ α σ ί ζ ε ι ομόφωνα

Εγκρίνει το από 24-12-2024 4^ο Πρακτικό συνεδρίασης της Τετραμελούς Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Π.Σ. για το έργο: **«Επεμβάσεις συντήρησης και λειτουργικής – αισθητικής αναβάθμισης Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς»** και σύμφωνα με αυτό την 1η Τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης, ως προς τον χρόνο λήξης από 24-2-25 σε 24-6-25, κατά 4 μήνες, οπότε το άρθρο 4 τροποποιείται και από:

«ΑΡΘΡΟ 4 Διάρκεια της Προγραμματικής Σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης»

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται σε μέγιστο χρονικό διάστημα **εικοσιτεσσάρων (24) μηνών** από την υπογραφή της και θα υλοποιηθεί σύμφωνα με το προβλεπόμενο στην διακήρυξη του έργου χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου και την μελέτη του έργου», διατυπώνεται σε:

«ΑΡΘΡΟ 4 Διάρκεια της Προγραμματικής Σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης»

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται σε μέγιστο χρονικό διάστημα **εικοσιοκτώ (28) μηνών** από την υπογραφή της και θα υλοποιηθεί σύμφωνα με το προβλεπόμενο στην διακήρυξη του έργου χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου και την μελέτη του έργου».

Μετά την τροποποίηση η Προγραμματική Σύμβαση διατυπώνεται σύμφωνα με το σχέδιο 1^{ης} τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο: **«Επεμβάσεις συντήρησης και λειτουργικής – αισθητικής αναβάθμισης Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς»**, όπως αποτυπώνεται παρακάτω:

ΣΧΕΔΙΟ

1^η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:

«ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ – ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ Ι. ΝΑΟΥ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΟΣ, Ι. ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ Ν. ΚΡΗΝΗΣ & ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, την του μηνός του έτους 2025, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

α. Η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη επί της οδού Β. Όλγας 198 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Αντιπεριφερειάρχη Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης **κ. Γιουτίκα Κωνσταντίνο**, που στο εξής χάριν συντομίας θα καλείται **ΠΚΜ/ΜΕΘ**,

β. Η Ιερά Μητρόπολη Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς, που εδρεύει στη Καλαμαριά, επί της οδού Μητροπολίτου Χρυσάνθου 1, η οποία ασκεί εποπτεία εφ' όλων των υπαγομένων σε αυτήν εκκλησιαστικών νομικών προσώπων και εγκρίνει τις προτάσεις για τα έργα στο πλαίσιο της δραστηριότητάς τους, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Σεβασμιότατο Μητροπολίτη κ. Ιουστίνo Μπαρδάκα, που στο εξής χάριν συντομίας θα καλείται **«Ιερά Μητρόπολη Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς»**,

γ. Ο Ιερός Μητροπολιτικός Ναός Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, που εδρεύει στην Καλαμαριά επί της οδού Μεταμορφώσεως και Μητροπολίτου Χρυσάνθου, και εκπροσωπείται νόμιμα στην παρούσα σύμβαση από τον Αιδεσιμότατο Πρωτοπρεσβύτερο κ. Χρήστο Μπαξεβάνογλου, που στο εξής θα καλείται **«Ιερός Μητροπολιτικός Ναός»**.

Δ. Η Αναπτυξιακή Νομού Θεσσαλονίκης Α.Ε. - ΑΟΤΑ, που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη, επί της οδού Αιγαίου 15 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο & Δ/ντα Σύμβουλο του Δ.Σ. κ. Θωμά Βράνο, που στο εξής χάριν συντομίας θα καλείται «**ΑΝΕΘ**»,

λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις :

1. Του άρθρου 100 “Προγραμματικές Συμβάσεις” του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α 87/07-06-2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. Τις διατάξεις του Ν.4674/2020, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει δυνάμει του ν.4735/2020, για την μετατροπή Αναπτυξιακών Εταιρειών σε Αναπτυξιακούς Οργανισμούς
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/08-08-16) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
4. Τις διατάξεις του ν.4250/2014 (Α 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1
5. Το Ν.4714/20 (ΦΕΚ 148 Α/31-07-2020) και ειδικότερα το Άρθρο 132 «Ρύθμιση για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ α' και β' βαθμού» όπου προβλέπεται ότι «Η σύναψη των προγραμματικών συμβάσεων των ΟΤΑ α' και β' βαθμού αποφασίζεται από τις οικείες Οικονομικές Επιτροπές»
6. Η Απόφαση 1731/13-12-22 Οικονομικής Επιτροπής, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με την οποία εγκρίθηκε η υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΠΚΜ, της Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς, του Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος της Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς και της ΑΝΕΘ, για την εκτέλεση του έργου
7. Την με αριθμ. πρωτ.:(ΑΔΑ:) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με την οποία εγκρίνεται η 1^η τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΠΚΜ, της Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς, του Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος της Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς και της ΑΝΕΘ, για την εκτέλεση του έργου
8. Το ΠΔΕ Εθνικοί Πόροι 2022 της ΠΚΜ από το οποίο συγχρηματοδοτείται το έργο «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ – ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ Ι. ΝΑΟΥ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΟΣ, Ι. ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ Ν. ΚΡΗΝΗΣ & ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ» προϋπολογισμού 393.747,12 € με το ποσό των 329.000,00€ με κωδικό ένταξης 2020ΕΠ00800002 η απόφαση έγκρισης του οποίου αποτελεί και απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης»
9. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1712/30-12-24 έγγραφο της «Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς, με το οποίο υποβλήθηκε η αρ. Απόφαση 15865/30-11-24 του Μητροπολιτικού Συμβουλίου, της Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς, που αφορά στην Πράξη 171/18-12-24 του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου του Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, περί αιτήματος 1^{ης} τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο «Επεμβάσεις Συντήρησης και λειτουργικής αισθητικής αναβάθμισης του Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος της Ιεράς Μητροπόλεως Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς», κατόπιν αιτήματος του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου του Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος.
10. Την με Αρ. Απόφαση 6/13-1-2025 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) του Δ.Σ. της ΑΝΕΘ, με ΑΔΑ: Ξ4146Μ8Ξ6-10Π, με την οποία εγκρίνεται η 1^η τροποποίηση (παράταση) της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΠΚΜ, της Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς, του Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος της Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς και της ΑΝΕΘ
11. Την από 24-2-2023 υπογραφείσα Προγραμματική Σύμβαση με ΑΔΑ: 6Ω717ΛΛ-ΨΜ7

συμφωνούν, συναποδέχονται και συνομολογούν τα περιεχόμενα και τα άρθρα της Προγραμματικής Σύμβασης που ακολουθούν:

ΑΡΘΡΟ 1

Νομική Βάση – Σκοπός - Αντικείμενο

Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και στηρίζεται στις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/10, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Σκοπός είναι η συγχρηματοδότηση από την ΠΚΜ/ΜΕΘ και τον Ιερό Μητροπολιτικό Ναό Μεταμορφώσεως του Σωτήρος της Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς για την υλοποίηση έργου που το αντικείμενο του είναι οι επεμβάσεις συντήρησης και λειτουργικής και αισθητικής αναβάθμισης του Ιερού ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος της Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς.

Ο συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων ενενήντα τριών χιλιάδων τετρακοσίων σαράντα επτά ευρώ και δώδεκα λεπτών (393.747,12 €) και προέκυψε κατόπιν τεχνικής μελέτης που συνέταξε ο Ιερός Ναός Μεταμορφώσεως του Σωτήρος της Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς.

Το έργο, ως προς το σκέλος συγχρηματοδότησης της ΠΚΜ/ΜΕΘ έχει ενταχθεί από την ΠΚΜ στο ΠΔΕ – Εθνικό σκέλος στη ΣΑΕΠ 008 και επανεντάχθηκε στο Περιφερειακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης της ΠΚΜ, που είναι η μετεξέλιξη του εθνικού ΠΔΕ της ΠΚΜ, με τον τίτλο «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ – ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΟΥ Ι. ΝΑΟΥ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΟΣ, Ι. ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ Ν. ΚΡΗΝΗΣ & ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ», με κωδικό 2020ΕΠ00800002 και προϋπολογισμό τριακοσίων είκοσι εννέα χιλιάδων ευρώ (329.000,00€).

Το ποσό συγχρηματοδότησης του Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος ανέρχεται στο ποσό των εξήντα τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων σαράντα επτά ευρώ και δώδεκα λεπτών (64.747,12€) θα καλυφθεί από τον Προϋπολογισμό του Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος της Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς.

Ο Ιερός Ναός Μεταμορφώσεως του Σωτήρος που υπάγεται στην Ιερά Μητρόπολη Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς είναι ο «Κύριος του έργου», η ΠΚΜ/ΜΕΘ είναι ο «Φορέας χρηματοδότησης» του έργου και η ΑΝΕΘ είναι ο «Φορέας υλοποίησης» του έργου.

Για την ταχύτερη δυνατή και επιστημονικά αρτιότερη εκπόνηση του ανωτέρω έργου τα ως άνω συμβαλλόμενα μέρη εκφράζουν τη βούλησή τους για συνεργασία, με βάση τους όρους της σύμβασης αυτής.

ΑΡΘΡΟ 2

Προϋπολογισμός

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων ενενήντα τριών χιλιάδων επτακοσίων σαράντα επτά ευρώ και δώδεκα λεπτών (393.747,12€), συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ.

Ο προϋπολογισμός καλύπτει όλες τις δαπάνες για τις τεχνικές επεμβάσεις συντήρησης και λειτουργικής και αισθητικής αναβάθμισης του Ιερού ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος της Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς, όπως αναφέρονται στην μελέτη που συντάχθηκε από την Ιερό Ναό Μεταμορφώσεως του Σωτήρος της Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς.

Στο ποσό αυτό περιλαμβάνεται και η αμοιβή της ΑΝΕΘ που ανέρχεται μέχρι του ποσού των 26.000,00€, συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ, ποσό το οποίο θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό του έργου, ως εξής:

- ποσό 6.000,00€, συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ, θα καταβληθεί ως αμοιβή για τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης και θα καταβληθεί με την ολοκλήρωση των τευχών δημοπράτησης.
- ποσό 10.000,00€, συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ, θα καταβληθεί ως αμοιβή για την ολοκλήρωση της διαδικασίας ανάδειξης αναδόχου και θα καταβληθεί με την ολοκλήρωση και της διαδικασίας
- το υπόλοιπο ποσό 10.000,00€, συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ, θα καταβάλλεται τμηματικά ως αμοιβή για την διοίκηση, επίβλεψη του έργου, αναλογικά με την

πρόοδο υλοποίησής του, μετά από απόφαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, του άρθρου 6 της παρούσας

Το συνολικό ποσό των 26.000,00 € θα καλυφθεί καταρχήν από την συμμετοχή της ΠΚΜ/ΜΕΘ κατά 25.000,00€, ενώ το ποσό των 1.000,00 € θα καταβληθεί σε δεύτερη φάση από τον Ιερό Ναό Μεταμορφώσεως του Σωτήρος.

Τα ποσά του προϋπολογισμού του έργου μπορούν να αναμορφώνονται στο ύψος πάντα των χρηματοδοτήσεων των συμβαλλόμενων ΠΚΜ/ΜΕΘ και του Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος της Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς, κατόπιν της σχετικής έγκρισης της Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο θεσμικό πλαίσιο υλοποίησης Δημόσιων Συμβάσεων Έργων.

ΑΡΘΡΟ 3

Χρηματοδότηση

Η χρηματοδότηση θα γίνει από την ΠΚΜ/ΜΕΘ κατά προτεραιότητα και μέχρι εξαντλήσεως του ποσού των τριακοσίων είκοσι εννέα χιλιάδων ευρώ (329.000,00 €) τμηματικά, ανάλογα με την πρόοδο υλοποίησης του έργου με κατανομή:

- α) 305.000,00 € για την υλοποίηση του έργου μετά τη δημοπράτηση του και
- β) 25.000,00 € για την αμοιβή της ΑΝΕΘ, όπως περιγράφεται στο άρθρο 2 της παρούσας.

Κατόπιν θα αναλωθεί τυχόν μέρος ή ολόκληρο το ποσό με το οποίο συμμετέχει στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση ο Ιερός Ναός Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, κατόπιν της σχετικής εγκρίσεως της Ιεράς Μητρόπολης Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς με κατανομή:

- α) το υπόλοιπο για την υλοποίηση του έργου μετά την δημοπράτηση του μέχρι του συμβασιοποιημένου ποσού και
- β) 1.000,00€ για την αμοιβή της ΑΝΕΘ, όπως περιγράφεται στο άρθρο 2 της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 4

Διάρκεια της Προγραμματικής Σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται σε μέγιστο χρονικό διάστημα **εικοσιοκτώ (28) μηνών** από την υπογραφή της και θα υλοποιηθεί σύμφωνα με το προβλεπόμενο στην διακήρυξη του έργου χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου και την μελέτη του έργου.

ΑΡΘΡΟ 5

Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων

5.1. Η ΠΚΜ/ΜΕΘ ως «Φορέας χρηματοδότησης» του έργου, αναλαμβάνει:

α. να εξασφαλίσει την ομαλή χρηματοδότηση του ποσού για την υλοποίηση του έργου, κατά προτεραιότητα και μέχρι εξαντλήσεως του συγχρηματοδοτούμενου ποσού των τριακοσίων είκοσι εννέα χιλιάδων ευρώ (329.000,00 €), συμπεριλαμβανόμενης στο ποσό αυτό και της αποζημίωσης των 25.000,00 € της ΑΝΕΘ.

β. να ορίσει έναν (1) εκπρόσωπο, με τον αναπληρωτή του, για τη συμμετοχή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας Σύμβασης.

γ. Η ΠΚΜ/ΜΕΘ δεν έχει καμιά υποχρέωση ή ευθύνη για την αποζημίωση των απασχολούμενων στο έργο, ούτε ευθύνη για τις εργατικές ή εργασιακές συνθήκες, τις ασφαλιστικές, ή φορολογικές υποχρεώσεις που προκύπτουν από την απασχόληση τους.

5.2. Η Ιερά Μητρόπολη Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς, ως έχουσα την εποπτεία των υπαγομένων σε αυτήν εκκλησιαστικών νομικών προσώπων, και του «Κυρίου του έργου», Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, αναλαμβάνει:

α. Να αποδεχθεί τη μελέτη που εκπονήθηκε από τον «Κύριο του έργου», Ιερό Ναό Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, και να συνεργάζεται προκειμένου να εκτελεστούν όλες οι προβλεπόμενες εργασίες, καθώς και παρέχει κάθε αναγκαία βοήθεια, διευκόλυνση και στοιχεία, στο πλαίσιο του εποπτικού της ρόλου, για την ολοκλήρωση των προβλεπόμενων στη Σύμβαση αυτή.

β. Να παράσχει κάθε συνδρομή στον «Κύριο του έργου», Ιερό Ναό Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, και στους υπόλοιπους αντισυμβαλλόμενους προς ευόδωση και επίτευξη του τελικού σκοπού.

γ. Να παράσχει τυχόν σχετικές εγκρίσεις για την παραλαβή του συνόλου του έργου μετά την ολοκλήρωσή του από την ΑΝΕΘ και μετά από εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης

ε. Να ορίσει έναν (1) εκπρόσωπο, με τον αναπληρωτή του, για τη συμμετοχή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας Σύμβασης.

5.3. Ο Ιερός Ναός Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, ως «Κύριος του Έργου», αναλαμβάνει:

α. Να παραδώσει στην ΑΝΕΘ τη μελέτη, με σκοπό τη σύνταξη των τευχών της διακήρυξης διαγωνισμού, να συνεργάζεται στην υλοποίηση των προβλεπόμενων εργασιών και να παρέχει κάθε αναγκαία βοήθεια, διευκόλυνση και στοιχεία, στο πλαίσιο του ρόλου και των δυνατοτήτων της, για την ολοκλήρωση των προβλεπόμενων στη Σύμβαση αυτή και να συγχρηματοδοτήσει το έργο μέχρι του ποσού των 64.747,12 €, συμπεριλαμβανόμενης στο ποσό αυτό και της αποζημίωσης των 1.000,00 € της ΑΝΕΘ.

β. Να διευκολύνει το προσωπικό και τις υπηρεσίες της ΠΚΜ/ΜΕΘ, της ΑΝΕΘ και του αναδόχου για την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης, να συγκεντρώσει τα απαραίτητα στοιχεία και πληροφορίες και εν γένει να προβεί σε κάθε απαραίτητη ενέργεια για την υλοποίηση του έργου.

γ. Να εκδώσει τυχόν απαιτούμενες άδειες για την νόμιμη εκτέλεση του έργου.

δ. Να παράσχει τις σχετικές εγκρίσεις για την παραλαβή του συνόλου του έργου μετά την ολοκλήρωσή του από την ΑΝΕΘ και μετά από εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

ε. Να ορίσει έναν (1) εκπρόσωπο, με τον αναπληρωτή του, για τη συμμετοχή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας Σύμβασης.

5.4. Η ΑΝΕΘ ως «Φορέας υλοποίησης» του έργου, αναλαμβάνει:

α. Να παραλάβει από την Ιερά Μητρόπολη Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς την μελέτη που εκπονήθηκε από τον Ιερό Ναό της Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, με σκοπό την σύνταξη της διακήρυξης διαγωνισμού, να συνεργάζεται στην υλοποίηση των προβλεπόμενων εργασιών και να παρέχει κάθε αναγκαία βοήθεια, διευκόλυνση και στοιχεία, στο πλαίσιο του ρόλου και των δυνατοτήτων της, για την ολοκλήρωση των προβλεπόμενων στη σύμβαση αυτή.

β. Να δημοπρατήσει το έργο με διαγωνισμό για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου, συντάσσοντας όλα τα απαιτούμενα έγγραφα διαγωνισμού.

γ. Να κατακυρώσει και υπογράψει την σχετική σύμβαση, αναλαμβάνοντας πλήρως την επίβλεψη και παρακολούθηση εκτέλεσής της.

δ. Να παραδώσει προσηκόντως και εμπρόθεσμα το έργο στην Ιερά Μητρόπολη Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς και στον «Κύριο του έργου», Ιερό Ναό Μεταμορφώσεως του Σωτήρος.

ε. Να συγκροτήσει Ομάδα Έργου, αποτελούμενη από προσωπικό και συνεργάτες της, με ΣΜΕ, κατάλληλης ειδικότητας και εμπειρίας, όπως ενδεικτικά φαίνεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Α.Α.	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ/ ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΠΕΔΟ ΕΜΠΕΙΡΙΑΣ
1.	Τοπογράφος Μηχανικός/ Προϊστάμενος Τ.Υ.	άνω των 20 ετών
2.	Πολιτικός Μηχανικός	άνω των 20 ετών
3.	Η/Μ Μηχανικός (ΣΜΕ)	άνω των 20 ετών
4.	Πολιτικός Μηχανικός (ΣΜΕ)	άνω των 5 ετών

Όλα τα παραπάνω άτομα θα έχουν επιστημονική επάρκεια σχετική με το αντικείμενο του έργου και θα απασχοληθούν σε όλη του τη διάρκεια ή τμηματικά κατά την κρίση της.

στ. Να ορίσει έναν (1) εκπρόσωπο, με τον αναπληρωτή του, για τη συμμετοχή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας Σύμβασης.

Η ΑΝΕΘ φέρει την αποκλειστική και απόλυτη υποχρέωση και ευθύνη για την αποζημίωση των απασχολούμενων στο έργο, την ευθύνη για όλες τις εργατικές ή εργασιακές συνθήκες, τις ασφαλιστικές ή φορολογικές υποχρεώσεις που προκύπτουν από την απασχόληση τους

ΑΡΘΡΟ 6

Όργανο Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης

Για την παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συστήνεται όργανο με την ονομασία Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, που αποτελείται από τέσσερα (4) μέλη με τους αναπληρωτές τους, ως ακολούθως:

α. από την **ΠΚΜ** ορίζονται :

ως Τακτικό μέλος ο κ. Γιάννης Απόστολος, προϊστάμενο της Γενικής Δ/σης Προγραμματισμού και Υποδομών της ΠΚΜ, με αναπληρωτή του την Ευφροσύνη Δαμουλάκη ΠΕ Μηχανικών, υπάλληλο της Δ/σης Στρατηγικού Σχεδιασμού και Προγραμματισμού της ΠΚΜ

β. από την **Ιερά Μητρόπολη Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς** ορίζονται :

ως Τακτικό μέλος ο π. Γεώργιος Βαγγελινός με αναπληρωτή του τον π. Παντελεήμονα Καρατσαλη

γ. από τον **Ιερό Ναό Μεταμορφώσεως του Σωτήρος** ορίζονται :

ως Τακτικό μέλος ο Ηρακλής Μήτσιος, μέλος του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου με αναπληρωτή του τον Ιωάννη Παπαϊωάννου, μέλος του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου.

δ. από την **ΑΝΕΘ** ορίζονται :

ως Τακτικό μέλος ο Θωμάς Βράνος, Πρόεδρος & Δ/ων Σύμβουλος με αναπληρωτή του τον Γεώργιο Πετρίδη, Γενικό Δ/ντή της ΑΝΕΘ.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει αρμοδιότητα και καθήκοντα να:

α. Παρακολουθεί την τήρηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης και ιδίως την τήρηση του χρονοδιαγράμματος

β. Υποβοηθά στην υλοποίηση του αντικειμένου της

γ. Επιλύει διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, σχετικά με την ερμηνεία των όρων ή την εφαρμογή της παρούσας

δ. Γνωμοδοτεί για την συμβατότητα για τα επί μέρους παραδοτέα κάθε φάσης και το σύνολο των εργασιών της σύμβασης μετά την ολοκλήρωσή τους, γνωμοδοτεί για την παραλαβή τους και εισηγείται την αντίστοιχη έγκριση πληρωμής από την αρμόδια επισπεύδουσα Υπηρεσία της ΠΚΜ/ΜΕΘ

ε. Γνωμοδοτεί για τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των αντικειμένων της σύμβασης, ανάλογα με την πορεία της σύμβασης και να εισηγείται την αντίστοιχη έγκριση από τα συλλογικά όργανα των συμβαλλομένων που ενέκριναν την παρούσα

στ. Γνωμοδοτεί για την παράταση της διάρκειας της σύμβασης μετά από σχετικό αίτημα ενός εκ των συμβαλλομένων, με αιτιολογημένη και γραπτή απόφαση, της χρονικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης και σύμφωνα με τους όρους αυτής και εισηγείται την αντίστοιχη έγκριση από τα συλλογικά όργανα των συμβαλλομένων που ενέκριναν την παρούσα

Η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα και τα τέσσερα (4) μέλη αυτής .

Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες και λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των μελών της. Σε περίπτωση ισοψηφίας η ψήφος του προέδρου υπερισχύει για τις αποφάσεις

Οι λοιπές λεπτομέρειες, εφόσον απαιτούνται ή απαιτηθούν για τη λειτουργία της, καθορίζονται με αποφάσεις της εφόσον χρειαστεί

ΑΡΘΡΟ 7

Διαδικασία Αξιολόγησης και Παραλαβής

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης παρακολουθεί την εκτέλεση της προγραμματικής και ενημερώνει τα μέρη για διόρθωση παραλείψεων ή πλημμελειών. Τα μέρη οφείλουν να συμμορφωθούν σε εύλογο χρόνο στις παρατηρήσεις της.

Η ΑΝΕΘ, ως Φορέας υλοποίησης (Προϊσταμένη Αρχή & Δ/νσα Υπηρεσία) ορίζει τα κατάλληλα όργανα και τις επιτροπές διαγωνισμού, επίβλεψης και παραλαβής του έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο θεσμικό πλαίσιο υλοποίησης Δημόσιων Συμβάσεων Έργων.

ΑΡΘΡΟ 8

Ποινικές ρήτρες

Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση παράβασης των όρων της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης από οποιονδήποτε των συμβαλλομένων μερών, αυτό θα οφείλει να καταβάλει στα άλλα μέρη τις κάτωθι ποινικές ρήτρες, οι οποίες συμφωνούνται ως εύλογες και δίκαιες.

Λαμβάνοντας υποχρεωτικά υπόψη ότι στον χρόνο υλοποίησης της παρούσας δεν προσμετρώνται τυχόν καθυστερήσεις, κατά την έκδοση διοικητικών αδειών, απαίτηση επιπλέον μελετών κλπ., που δεν ανάγονται στη σφαίρα ευθύνης των υποχρεώσεων της ΑΝΕΘ Α:

α. Για κάθε ημερολογιακό μήνα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας πέρατος των εργασιών εκ μέρους της, από υπαιτιότητά της, η ΑΝΕΘ, έχει την υποχρέωση να καταβάλει στον δεύτερο συμβαλλόμενο την Ιερά Μητρόπολη Νέας Κρήνης και Καλαμαριάς, ποινική ρήτρα ίση με πεντακόσια Ευρώ (500 €).

β. Για κάθε ημερολογιακό μήνα υπέρβασης της προθεσμίας καταβολής του συμβατικού τιμήματος εκ μέρους της ΠΚΜ/ΜΕΘ, αυτή έχει την υποχρέωση να καταβάλλει στην ΑΝΕΘ, ποινική ρήτρα ίση με πεντακόσια Ευρώ (500€).

γ. Για κάθε ημερολογιακό μήνα υπέρβασης της παράδοσης της μελέτης του έργου και της τυχόν απαιτούμενης αδειοδότησης και της προθεσμίας καταβολής του συμβατικού τιμήματος εκ μέρους της Ιερού Ναού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, αυτή έχει την υποχρέωση να καταβάλλει στην ΑΝΕΘ, ποινική ρήτρα ίση με πεντακόσια Ευρώ (500 €).

Το σύνολο των παραπάνω ποινικών ρητρών για καθυστερήσεις δεν μπορεί να υπερβεί το 10% του Συμβατικού Τιμήματος.

ΑΡΘΡΟ 9

Τελικές διατάξεις

Καμία τροποποίηση της προγραμματικής σύμβασης δεν αναγνωρίζεται χωρίς απόφαση των εκπροσώπων μετά από αποφάσεις των συλλογικών οργάνων των φορέων που υπογράφουν τη σύμβαση, κατόπιν προηγούμενης σύμφωνης γνώμης - εισήγησης που υπογράφεται από τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Η μη άσκηση των δικαιωμάτων ή η παράλειψη εκτέλεσης υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, η ανοχή καταστάσεων αντιθέτων προς τις διατάξεις της προγραμματικής συμβάσεως ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την Προγραμματική αυτή Σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 10

Τοπική Αρμοδιότητα Δικαστηρίων

Για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς τυχόν προκύψει από την παρούσα σύμβαση, εφόσον δεν επιλυθεί συμβιβαστικά και με καλή πίστη, αποκλειστικά κατά τόπο αρμόδια είναι τα Δικαστήρια της Θεσσαλονίκης.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη μετά από τις σχετικές εγκριτικές αποφάσεις των συλλογικών οργάνων των φορέων τους, η οποία αφού υπογράφηκε, όπως παρακάτω, τα συμβαλλόμενα μέρη έλαβαν από ένα αντίγραφο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Για την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας
Ο Αντιπεριφερειάρχης Μητροπολιτικής
Ενότητας Θεσσαλονίκης**

**Για την Ιερά Μητρόπολη Νέας Κρήνης και
Καλαμαριάς
Ο Πρόεδρος του Μητροπολιτικού
Συμβουλίου**

Κωνσταντίνος Γιουτίκας

**Ο Μητροπολίτης Νέας Κρήνης και
Καλαμαριάς
Ιουστίνος Μπαρδάκας**

**Για τον Ιερό Ναό Μεταμορφώσεως του
Σωτήρος
Ο Πρόεδρος του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου**

**Για την ΑΝΕΘ
Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος**

Αιδεσιμότατος π. Χρήστος Μπαξεβάνογλου

Θωμάς Βράνος

- Ο Αντιπεριφερειάρχης Μ.Ε.Θ., **εξουσιοδοτείται** για την υπογραφή της εν λόγω 1ης τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 173/2025

**Η Περιφερειάρχης & Πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

Τα Μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Καμπανού Αικατερίνη