



★Τύπος γνωστοποίησης: Νέα

Αριθμός Γνωστοποίησης
1384521

Υπαγωγή σε γνωστοποίηση

Επαγγελματικό εργαστήριο ή μηχανολογική εγκατάσταση παροχής υπηρεσιών χαμηλής όχλησης ή αποθήκη χαμηλής όχλησης με κινητήρια ισχύ < 37 kW ή θερμική ισχύ < 70 kW (παρ. 2 του άρθρου 48Α ν.4442/2016)

★Είδος επιχείρησης: Φυσικό πρόσωπο

Τύπος δραστηριότητας: Νέα

★Επωνυμία νομικού προσώπου/Ονοματεπώνυμο φυσικού προσώπου

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΑΡΑΚΟΣ

★ΑΦΜ

★Α.Δ.Τ. (ή διαβατήριο)

★Αριθμός ΓΕΜΗ

181979705000

Εκδίδουσα αρχή

Τ.Α. ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ

Στοιχεία επικοινωνίας

★Αρ. Τηλεφώνου

★Email

Ταχυδρομική Διεύθυνση

★Περιφερειακή ενότητα

Θεσσαλονίκης

★Δήμος

Ωραιοκάστρου

Οδός/Θέση

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ- ΘΕΣΗ ΣΤΑΜ ΠΕΤΡΑ-ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙ

Αριθμός

0

★Τ.Κ.

57018

Γεωγραφικές συντεταγμένες (για εκτός σχεδίου περιοχές)

★Γεωγρ. πλάτος

40.7662578916669

★Γεωγρ. μήκος

22.917047314238005

★Χρήση γης περιοχής εγκατάστασης (όπως περιγράφεται στη βεβαίωση της Υπηρεσίας Δόμησης)

Στην περιοχή του ακινήτου υπάρχουν καθορισμένες χρήσεις γης, περιλαμβάνει τις εξής περιοχές , α) την περιοχή γεωργικής γης που αφορά μια ζώνη περιμετρικά των οικισμών, έχοντας ως δυτικό όριο την ΠΕΠ και ανατολικό τις ΠΕΠΔ 1 & 3 εντάσσεται στην περιοχή Γ της ΚΥΑ 39542/2008 και β) μια μικρότερη έκταση στο νοτιοδυτικό τμήμα του δήμου. Στις ζώνες αυτές επιτρέπονται οι παρακάτω χρήσεις με τους περιορισμούς και τις απαγορεύσεις της ΚΥΑ 6919/2004/ΦΕΚ 248Δ και της 39542/2008/ΦΕΚ 441 ΑΑΠ τροποποίησης της, Επιτρέπονται οι παρακάτω χρήσεις: - Καταστήματα λιανικού εμπορίου , πολυκαταστήματα και υπεραγορές -Γραφεία παροχής υπηρεσιών, διοίκησης επιχειρήσεων, δημόσιας διοίκησης, αυτοδιοίκησης, τράπεζες, ασφάλειες, χρηματοπιστωτικοί οργανισμοί. - Εμπορικές εκθέσεις και αντιπροσωπίες. Εγκαταστάσεις μεταφορών και εξυπηρετήσεις τους -Πρατήρια Υγρών Καυσίμων - Εγκαταστάσεις αναψυχής -Εγκαταστάσεις τουρισμού δυναμικότητας μέχρι 150 κλινών - Εγκαταστάσεις κοινωνικής υποδομής - Δόμηση κατοικίας εκτός σχεδίου μέγιστης δομήσιμης επιφάνειας 200 τ.μ. στην οποία περιλαμβάνονται και οι γεωργικές εγκαταστάσεις - Έργα υποδομής -Εγκαταστάσεις κοινής ωφέλειας(ηλεκτρισμού, τηλεπικοινωνιών κ.α.). - Μελλοντική οικιστική ανάπτυξη Σε ότι αφορά τις μεταποιητικές δραστηριότητες και τις εγκαταστάσεις χονδρικού εμπορίου και διαμετακόμισης ισχύουν οι περιορισμοί και οι απαγορεύσεις της ΚΥΑ 6919/04 ΦΕΚ 248Δ και της 39542/2008/ΦΕΚ 441 ΑΑΠ τροποποίησης της, όπως εκάστοτε ισχύει. Σύμφωνα με όλα τα παραπάνω επιτρέπεται η χρήση Επαγγελματικό εργαστήριο χαμηλής όχλησης.

ΦΕΚ διοικητικής πράξης καθορισμού των χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΑΑΠ, ΤΧΣ)

★Έτος

2004

★Τεύχος

ΔΕΛΤΑ

★Αριθμός τεύχους

248

★Εντός πολυώροφης οικοδομής Ναι

★Κανονισμός συνιδιοκτησίας Όχι

Κωδικός NACE της δραστηριότητας

32 Άλλες μεταποιητικές δραστηριότητες

32.12 Κατασκευή κοσμημάτων και συναφών ειδών

32.12.13 Κατασκευή ειδών κοσμηματοποιίας και μερών τους· ειδών χρυσοχοΐας ή αργυροχοΐας και μερών τους

32.12.13.01 Κατασκευή ειδών από άργυρο

★Σύντομη Περιγραφή δραστηριότητας

Εργαστήριο παραγωγής θρησκευτικών και συμβατικών κοσμημάτων και συναφών ειδών.

ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΣΚΟΥΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Μέγεθος δραστηριότητας

Εγκατεστημένη ισχύς (σε kW)

★Κινητήρια

9.5

★Θερμική

2.5

Δυναμικότητα και Αποθηκευτική ικανότητα

★Είστε αποθήκη του άρθρου 17.4 του ν.3982/2011; Όχι

★Επιλέξτε δυναμικότητα:

Δυναμικότητα ως προς το παραγόμενο προϊόν

★Δυναμικότητα ως προς το παραγόμενο προϊόν

0.07

★Επιλέξτε μονάδα t/έτος

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Συμπληρώνονται η αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού, καθώς και οι αρ. πρωτοκόλλου ή οι ΑΔΑ (αριθμοί ανάρτησης στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ) μόνο για όσα από τα δικαιολογητικά οφείλει κατά περίπτωση να έχει η εγκατάσταση

★Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού σε €

15.000,00

Αρ. πρωτ./ΑΔΑ ΑΕΠΟ ή ΠΠΔ

Δεν απαιτείται

Αρ. ΑΔΑ ή Πρωτοκόλλου της βεβαίωσης χρήσης γης από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης

9778/20-5-2024

Αρ. πρωτ. κατατεθέντος ερωτηματολογίου

Φ14.2.31417/894366(22145)/2024

Αρ. πρωτ. ή ΑΔΑ για τις γνώμες Υπηρεσιών αναφορικά με τη χωροθέτηση της δραστηριότητας

★★Υπηρεσία

ΟΦΥΠΕΚΑ

★★Αρ. πρωτ. ή ΑΔΑ

38284/13-12-2024

Εδώ σημειώνετε όποια επιπλέον πληροφορία επιθυμείτε να γνωστοποιήσετε

Αριθμός παραβόλου

Δεν απαιτείται

Ημερομηνία υποβολής (ηη.μμ.εεεε)

29.01.2025