



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Π.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

**ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ
ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : 26ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 64

Τ.Κ. : 546 27

Fax : 2313 325481

E-mail Δ/σης : danapt@pkm.gov.gr

Πληροφορίες : Κ. Χονδροματίδου

Τηλέφωνο : 2313 325487

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Θεσσαλονίκη 20 Ιανουαρίου 2025

Α.Π. : Φ 14.2. 31471/ 907519(22445)/24

ΠΡΟΣ: DREAMDRIVE ΑΕ

ΣΤΕΛΙΟΥ ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗ 30

542 50 ΠΥΛΑΙΑ

ΚΟΙΝ: ΓΕΩΡΓΙΟ ΧΑΤΖΗΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

9ο ΧΛΜ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ-ΘΕΡΜΗΣ

ΤΘ 60860

ΤΚ 570 01 ΘΕΡΜΗ

ΘΕΜΑ : Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) της δραστηριότητας ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΒΑΦΗΣ ΖΑΝΤΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ, της DREAMDRIVE ΑΕ που βρίσκεται στην οδό ΣΤΕΛΙΟΥ ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗ 30 στην ΠΥΛΑΙΑ του Δήμου ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ της ΠΕ Θεσσαλονίκης της Περ. Κεντρ. Μακεδονίας.

ΣΧΕΤ:

1. Το με αρ. Πρωτ.907519(22445) /24 υποβληθέν ερωτηματολόγιο μετά του παραρτήματος αυτού
2. Ο Ν.3982/11 (ΦΕΚ 143Α) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
3. Η ΚΥΑ οικ. 64618/856/φ15/15-06-2018 (ΦΕΚ 2278Β)
4. Η ΚΥΑ οικ.92108/1045/φ.15/09-09-2020 (ΦΕΚ 3833Β/2020), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
5. Η ΚΥΑ αριθμ. 51629/05-07-24 (ΦΕΚ3949Β)
6. Η με Α.Π : 39285/18-10-24 βεβαίωση χρήσης γης του Δήμου ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ

1. Στοιχεία της δραστηριότητας:

α. Είδος δραστηριότητας: **ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΒΑΦΗΣ ΖΑΝΤΩΝ**

ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

β. Διεύθυνση/ Θέση: **ΣΤΕΛΙΟΥ ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗ 30** στην ΠΥΛΑΙΑ του Δήμου ΠΥΛΑΙΑΣ-

ΧΟΡΤΙΑΤΗ

γ. Φορέας δραστηριότητας: **DREAMDRIVE ΑΕ**

δ. Κωδικός/-οί αριθμός/-οί δραστηριότητας κατά NACE: **29.32**

2. Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις

Η δραστηριότητα που αναφέρεται στην παρ. 1 της παρούσας, σύμφωνα με τα στοιχεία που δηλώθηκαν υπευθύνως από τον φορέα της δραστηριότητας, με το υπ' αριθμ. 1 σχετικό, υπάγεται στις πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις (καθώς και δεσμεύσεις της δραστηριότητας με ΚΑΔ 25.61, λόγω της αμμοβολής και της βαφής), σύμφωνα με το παράρτημα Ι, πίνακας 2, της 5ης σχετικής. Αναλυτικότερα:

Ομάδα 9η		Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις								
				Φάση λειτουργίας						
α/α	Είδος έργου	Γενικές Δεσμεύσεις	Φάση κατασκευής	Θόρυβος	Αέρια απόβλητα	Υγρά απόβλητα	Στερεά απόβλητα	Ειδικές Δεσμεύσεις	Παύση λειτουργίας	Έκτακτα περιστατικά ρύπανσης
173 188	Επιφανειακή κατεργασία και επικάλυψη μετάλλων μ.α.κ Κατασκευή μερών και εξαρτημάτων για αυτοκίνητα οχήματα και κατά κινητήρες	A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A9, A10, A11α, A11β, A12 A13, A14, A15 A16, A17, A18, A19, A20, A21	B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9, B10, B11 , B12, B13, B14, B15, B16, B17, B18, B19, B20	Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Γ5	Δ1, Δ2, Δ3, Δ4, Δ5, Δ8, Δ9, Δ10, Δ11, Δ12	E1, E2, E3	Z1, Z2, Z3, Z4, Z5, Z7, Z10, Z10-2, Z12, Z13, Z14, Z17	H2, H3, H6, H7, H8, H9	Θ1	I1, I2

Σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.4014/2011, θα πρέπει στην εγκατάσταση να βρίσκεται σχετική δήλωσή σας ή του μελετητή.

- Αναφορικά με τα δικαιολογητικά που απαιτούνται , αναφέρονται στην ΚΥΑ οικ. 64618/856/φ15/15-06-2018 (ΦΕΚ 2278Β) και συγκεκριμένα:

Α) Δικαιολογητικά για την γνωστοποίηση εγκατάστασης του εργαστηρίου (σύμφωνα με το ερωτηματολόγιο που καταθέσατε)

1. Γενικά Δικαιολογητικά:

α. Βεβαίωση χρήσης γης από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης, συνοδευόμενη από το τοπογραφικό που υποβλήθηκε για την έκδοσή της. Σε περίπτωση που στο τοπογραφικό αυτό δεν αποτυπώνονται εγκαταστάσεις ή υποδομές που γειτνιάζουν με τον συγκεκριμένο χώρο και που δυνητικά επηρεάζουν τη χωροθέτηση της δραστηριότητας, υποβάλλεται ξεχωριστό τοπογραφικό σε κατάλληλη κλίμακα ώστε να αποτυπώνονται τα ανωτέρω.

2. Ειδικά δικαιολογητικά (κατά περίπτωση απαιτούμενα):

α. Υπαγωγή σε ΠΠΔ

Β) Δικαιολογητικά για την γνωστοποίηση λειτουργίας του εργαστηρίου

1. Γενικά Δικαιολογητικά:

α. Συνοπτική τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης, υπογεγραμμένη από τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό, με περιεχόμενο:

- Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνονται οι κτηριακές εγκαταστάσεις και οι απαραίτητες πληροφορίες σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου.
- Περιγραφή δραστηριότητας (παραγωγική διαδικασία, είδος πρώτων υλών και παραγόμενων προϊόντων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.).
- Κάτοψη χώρου με ενδεικτική τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους. Η αποτύπωση της τοποθέτησης γίνεται για λόγους υποστήριξης του ελέγχου και τυχόν παρεκκλίσεις στην αποτύπωση της τοποθέτησής τους στην κάτοψη δεν αποτελεί αντικείμενο κύρωσης, εφόσον δεν τίθεται θέμα ασφαλείας.

β. Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού με την οποία βεβαιώνεται η στατική επάρκεια και η βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση του κτηρίου, ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης ή τακτοποίηση ή νομιμοποίηση της κτηριακής εγκατάστασης, ότι η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού έγινε σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) και ότι είναι σύμφωνη με την τεχνική περιγραφή του δικαιολογητικού 1α αναφέροντας με ρητή αναφορά της ημερομηνίας σφράγισής της.

γ. Άδεια Δόμησης, με το σύνολο των συνοδευτικών μελετών και σχεδίων, συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν τακτοποιήσεων, ρυθμίσεων ή νομιμοποιήσεων αυθαίρετων κατασκευών, καθώς και των σχετικών βεβαιώσεων πληρωμής προστίμων.

2. Ειδικά δικαιολογητικά (κατά περίπτωση απαιτούμενα):

α. Πιστοποιητικό Πυρασφάλειας της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας σύμφωνα με την κοινή υπουργική απόφαση ΚΥΑ Α.Π. 136860/1673/Φ15/31-12-2018 (ΦΕΚ 6210Β), **εφόσον απαιτείται.**

β. Έγκριση εισόδου - εξόδου από την αρμόδια, για τη συντήρηση της οδού έμπροσθεν της μονάδας, Υπηρεσία, συνοδευόμενη από υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού ότι η είσοδος - έξοδος της εγκατάστασης εκτελέσθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια,

Για την υποβολή της γνωστοποίησης λειτουργίας απαιτείται καταβολή παραβόλου στον λογαριασμό **ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ: 6215030032-908**, ύψους 100 ΕΥΡΩ, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 1 παρ. 1 και παρ. 2 περ. Β, υποπεριπτ. ι της κοινής υπουργικής απόφασης με αριθμό 14684/914/Φ15/2012 (Β'3533).

Εσωτερική διανομή :

Φ 31471

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ Μ.Ε.Θ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ
Α/Α**



ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ ΛΑΜΠΡΟΣ
ΣΟΦΙΑ ΚΙΑΤΟΥ