

**★Τύπος γνωστοποίησης:** Νέα**Αριθμός Γνωστοποίησης**

1367288

Υπαγωγή σε γνωστοποίηση

Επαγγελματικό εργαστήριο ή μηχανολογική εγκατάσταση παροχής υπηρεσιών χαμηλής όχλησης ή αποθήκη χαμηλής όχλησης με κινητήρια ισχύ < 37 kW ή θερμική ισχύ < 70 kW (παρ. 2 του άρθρου 48Α ν.4442/2016)

★Είδος επιχείρησης: Νομικό πρόσωπο**Τύπος δραστηριότητας:** Νέα**★Επωνυμία νομικού προσώπου/Ονοματεπώνυμο φυσικού προσώπου**

ΤΕΞΠΑΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

★ΑΦΜ**★Αριθμός ΓΕΜΗ**

038747105000

Στοιχεία νομίμου εκπροσώπου εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο**★Όνομα**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

★Επώνυμο

ΜΑΓΛΑΡΑΣ

★Α.Δ.Τ. (ή διαβατήριο)**★Εκδίδουσα αρχή**

Α.Τ. ΤΟΥΜΠΑΣ-ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ

Στοιχεία επικοινωνίας**★Αρ. Τηλεφώνου****★Email**

texpanltd@gmail.com

Ταχυδρομική Διεύθυνση**★Περιφερειακή ενότητα**

Θεσσαλονίκης

★Δήμος

Θεσσαλονίκης

Οδός/Θέση

ΠΑΡΟΔΟΣ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ

Αριθμός

ΚΑΕΚ: 190440301002

★Τ.Κ.

54628

Γεωγραφικές συντεταγμένες (για εκτός σχεδίου περιοχές)

★Γεωγρ. πλάτος

40.6518319

★Γεωγρ. μήκος

22.9071814

★Χρήση γης περιοχής εγκατάστασης (όπως περιγράφεται στη βεβαίωση της Υπηρεσίας Δόμησης)

Το εν λόγω γεωτεμάχιο εμπίπτει στο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ) του Δήμου Θεσσαλονίκης, που αναθεωρήθηκε με την με αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/29339/1272/29-3-2024 απόφαση Υπουργού (Φ.Ε.Κ.199/τ.Δ'/30-3-2024), και συγκεκριμένα σε περιοχή προτεινόμενων επεκτάσεων, στην οποία επιτρέπεται ως χρήση γης η " Γενική κατοικία με Περιορισμούς λόγω γειτνίασης με εγκαταστάσεις που εμπίπτουν στην οδηγία Seveso" με περιεχόμενο όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 3 του Π.Δ/τος 59/2018 (Φ.Ε.Κ.114/τ.Δ'/29-6-2018), σε συνδυασμό με την παρ.4δ του Κεφ.Β του υπόψη Γ.Π.Σ. Επίσης, στη συγκεκριμένη θέση απεικονίζεται με κυκλικό περίγραμμα η χρήση του άρθρου 7 του Π.Δ/τος 59/2018 "Ελεύθεροι χώροι-Αστικό Πράσινο. Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τις γενικές και μεταβατικές διατάξεις του αναθεωρηθέντος Γ.Π.Σ. (Κεφ.Γ παρ. 14), "Όπου απεικονίζονται χρήσεις με ενδεικτικό κυκλικό ή ελλειψοειδές περίγραμμα,- όπως στη συγκεκριμένη περίπτωση,- η χωροθέτηση των εξυπηρετήσεων είναι ενδεικτική και οι εμπλεκόμενες ιδιοκτησίες δε δεσμεύονται πριν από την έγκριση των σχετικών Πολεοδομικών Μελετών που θα προσδιορίσουν την ακριβή θέση".

ΦΕΚ διοικητικής πράξης καθορισμού των χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΑΑΠ, ΤΧΣ)

★Έτος

2024

★Τεύχος

Δ

★Αριθμός τεύχους

199

★Εντός πολυώροφης οικοδομής Όχι

Κωδικός NACE της δραστηριότητας

23 Παραγωγή άλλων μη μεταλλικών ορυκτών προϊόντων

23.12 Μορφοποίηση και κατεργασία επίπεδου γυαλιού

25 Κατασκευή μεταλλικών προϊόντων, με εξαίρεση τα μηχανήματα και τα είδη εξοπλισμού

25.12 Κατασκευή μεταλλικών πορτών και παράθυρων

★Σύντομη Περιγραφή δραστηριότητας

ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΤΥΣΣΟΜΕΝΩΝ ΘΥΡΩΝ ΑΠΟ ΓΥΑΛΙ

ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΣΚΟΥΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Μέγεθος δραστηριότητας

Εγκατεστημένη ισχύς (σε kW)

★Κινητήρια

9.75

★Θερμική

7.9

Δυναμικότητα και Αποθηκευτική ικανότητα

★Είστε αποθήκη του άρθρου 17.4 του ν.3982/2011; Όχι

★Επιλέξτε δυναμικότητα:

Δυναμικότητα ως προς το παραγόμενο προϊόν

★Δυναμικότητα ως προς το παραγόμενο προϊόν

70

★Επιλέξτε μονάδα Άλλο

★Εισάγετε τη μονάδα

TEMAXIA/MHNA

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Συμπληρώνονται η αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού, καθώς και οι αρ. πρωτοκόλλου ή οι ΑΔΑ (αριθμοί ανάρτησης στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ) μόνο για όσα από τα δικαιολογητικά οφείλει κατά περίπτωση να έχει η εγκατάσταση

★Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού σε €

20.000,00

Αρ. πρωτ./ΑΔΑ ΑΕΠΟ ή ΠΠΔ

Δεν απαιτείται

Αρ. ΑΔΑ ή Πρωτοκόλλου της βεβαίωσης χρήσης γης από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης

Α. Π.: 100429/08-05-2024 & Α. Π.: 138744/25-06-2024

Αρ. πρωτ. κατατεθέντος ερωτηματολογίου

13361 (519865) / 23-07-2024

Αρ. πρωτ. ή ΑΔΑ για τις γνώμες Υπηρεσιών αναφορικά με τη χωροθέτηση της δραστηριότητας

Δεν απαιτείται

Εδώ σημειώνετε όποια επιπλέον πληροφορία επιθυμείτε να γνωστοποιήσετε

Αριθμός παραβόλου

Δεν απαιτείται

Ημερομηνία υποβολής (ηη.μμ.εεεε)

21.09.2024