



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Πρακτικό 8º/12.03.2024  
Απόφαση 325/2024**

**ΘΕΜΑ 20º:** «Έγκριση παραχώρησης χρήσης διώροφου κτηρίου, επί της οδού 21ης Ιουνίου 36 στο Κιλκίς, στην Αστική Μη Κερδοσκοπική Εταιρεία "Κέντρο Κοινωνικής Στήριξης».

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **12 Μαρτίου 2024** ημέρα **Τρίτη** και ώρα 11:00' π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 174620/538/7-3-2024 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175<sup>Α</sup>, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου-Αηδονά Ε.Αθηνά, Αναπλ. Περιφερειάρχης, Πρόεδρος Π.Ε.
2. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
3. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
5. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
6. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
7. Σωτηριάδου Νατάσα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
8. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
10. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
11. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη Γραμματέας της Π.Ε. και Παπαγιάννη Ελισσάβετ και Οικονομίδου Αθηνά Αναπληρώτριες Γραμματείς

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 20º της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση παραχώρησης χρήσης διώροφου κτηρίου, επί της οδού 21ης Ιουνίου 36 στο Κιλκίς, στην Αστική Μη Κερδοσκοπική Εταιρεία "Κέντρο Κοινωνικής Στήριξης», σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 167818/271/05-03-2024(Ορθή επανάληψη) εισήγηση του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη της Π.Ε. Κιλκίς, σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. τον Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης....» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016).

3. το άρθρο 175,175Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα,
4. την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,
5. την αριθ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ:6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,
6. την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη , Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» ,
7. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./ οικ.93/10-1-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, περί «Ορισμού Προέδρου Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» ( ΑΔΑ: 9Ξ4Ξ7ΛΛ-ΕΩΗ ),
8. την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 ( ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ )
9. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (Α.Δ.Α.:Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ),
10. Τις διατάξεις του άρθρου της παραγράφου 5 του άρθρου 97 του Π.Δ 30 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», σύμφωνα με το οποίο οι διατάξεις της νομοθεσίας που προβλέπουν τη μεταβίβαση της χρήσης ή της κυριότητας κινητών ή ακινήτων του Δημοσίου ή Ν.Π.Δ.Δ σε Ο.Τ.Α εφαρμόζονται αναλόγως και στις Ν.Α
11. Την αριθμ. πρωτ. οικ. 167818/271/05-03-2024(Ορθή επανάληψη) εισήγηση του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη της Π.Ε. Κιλκίς, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: «Παραχώρηση χρήσης διώροφου κτηρίου, επί της οδού 21<sup>ης</sup> Ιουνίου 36 στο Κιλκίς, στην Αστική Μη Κερδοσκοπική Εταιρεία “Κέντρο Κοινωνικής Στήριξης”»

#### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

##### Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθ. 36 του Ν.2218/1994, όπου αναφέρεται ότι τα Ταμεία Γεωργίας, Κτηνοτροφίας και Δασών καταργούνται αυτοδικαίως με την έναρξη λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου, όπου αναφέρεται ότι η κινητή και η ακίνητη περιουσία των καταργούμενων Ταμείων περιέρχεται στις οικείες Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 12 του Π.Δ. 242/1996 περί «Παραχώρηση της χρήσης ακινήτων και κινητών πραγμάτων».
4. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας Π.Δ. 133/2010 (ΦΕΚ 226/Α), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις με αριθμ. 81320 και 77909/1-12-2016 αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ/4302/τ.Β'/30-12-2016).
5. Την με αριθμ. πρωτ. 15485/2023/24-11-2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης για την επικύρωση των αποτελεσμάτων των περιφερειακών εκλογών της 8<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2023 και την ανάδειξη του Περιφερειάρχη και των τακτικών και αναπληρωματικών Περιφερειακών Συμβούλων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01-01-2024 έως 31-12-2028.
6. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/08-01-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη περί ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεσης τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
7. Την με αριθμ. οικ.17255(397)/09-01-2024 (ΦΕΚ 148/τ.Β'/11-01-2024) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, καθώς και παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ» (ΑΔΑ:ΨΛΤΑ7ΛΛ-Σ93).
8. Το από 29-9-1994 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Σύστασης της Αστικής Εταιρείας μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα με την επωνυμία «Κέντρο Κοινωνικής Στήριξης» και τις τροποποιήσεις του ως άνω Καταστατικού.

9. Την με αριθμό ΔΥ/14-7-1995 απόφαση του Νομάρχη Κιλκίς με θέμα «Παραχώρηση για χρήση του διώροφου κτηρίου της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κιλκίς, που βρίσκεται επί της οδού 21ης Ιουνίου 36».
10. Το γεγονός ότι το διώροφο κτήριο επί της οδού 21ης Ιουνίου 36 (παλιά 30) στο Κιλκίς, ανήκε στην κυριότητα του καταργηθέντος Ταμείου Γεωργίας, Κτηνοτροφίας και Δασών Νομού Κιλκίς.
11. Την με αριθμό 474/15-03-2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ: 6Ρ787ΛΛ-ΩΝΘ) με θέμα «Έγκριση παράτασης παραχώρησης της χρήσης του 2όροφου κτηρίου - επί της οδού 21ης Ιουνίου 36 στο Κιλκίς - στην εταιρεία αστικού τύπου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα «Κέντρο Κοινωνικής Στήριξης Κιλκίς», για χρονικό διάστημα πέντε χρόνων από 1<sup>η</sup> Ιουνίου 2016 μέχρι 31 Μαΐου 2021».
12. Το με αριθμ. πρωτ. 36/06-03-2024 έγγραφο του Κέντρου Κοινωνικής Στήριξης Κιλκίς με θέμα «Παραχώρηση κτηρίου».

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαστε:

την έγκριση παραχώρησης χρήσης του διώροφου κτηρίου, επί της οδού 21ης Ιουνίου 36 στο Κιλκίς, στην Αστική Μη Κερδοσκοπική Εταιρεία «Κέντρο Κοινωνικής Στήριξης» και για το χρονικό διάστημα μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2028.

Το κτήριο, το οποίο έχει διαμορφωθεί έτσι ώστε να είναι ένα περιβάλλον φιλικό, προσεγγίσιμο και ασφαλές για τα άτομα με ειδικές ανάγκες (ΑμΕΑ), θα συνεχίσει να χρησιμοποιείται ως χώρος εκπαίδευσης ΑμΕΑ και υλοποίησης των σκοπών, που αναφέρονται στο καταστατικό της Αστικής Μη Κερδοσκοπικής Εταιρείας «Κέντρο Κοινωνικής Στήριξης».

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα τα με αριθμό (8), (9) και (12) σχετικά και παρακαλούμε για τις ενέργειές σας.

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κιλκίς

Ανδρέας Βεργίδης

Τη διαλογική συζήτηση και τη ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία ο κ. Χαβατζάς Γ. έδωσε λευκή ψήφο, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

### **α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α**

**Εγκρίνει** την παραχώρηση χρήσης του διώροφου κτηρίου, επί της οδού 21ης Ιουνίου 36 στο Κιλκίς, στην Αστική Μη Κερδοσκοπική Εταιρεία «Κέντρο Κοινωνικής Στήριξης» και για το χρονικό διάστημα μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2028.

Το κτήριο, το οποίο έχει διαμορφωθεί έτσι ώστε να είναι ένα περιβάλλον φιλικό, προσεγγίσιμο και ασφαλές για τα άτομα με ειδικές ανάγκες (ΑμΕΑ), θα συνεχίσει να χρησιμοποιείται ως χώρος εκπαίδευσης ΑμΕΑ και υλοποίησης των σκοπών, που αναφέρονται στο καταστατικό της Αστικής Μη Κερδοσκοπικής Εταιρείας «Κέντρο Κοινωνικής Στήριξης».

**Η απόφαση αυτή πήρε α/α 325/2024**

**Η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής  
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

**Τα Μέλη**

**Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά**

**Η Γραμματέας**

**Καμπανού Αικατερίνη**