



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 4^ο/14.02.2024

Απόφαση 174/2024

ΘΕΜΑ 41^ο : «Έγκριση παράτασης μίσθωσης ακινήτου για το Κτηνιατρείο Πολυγύρου της ΠΕ Χαλκιδικής, Π.Κ. Μακεδονίας.»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **14 Φεβρουαρίου** ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00' π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 101458/278/8-2-2024 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου–Αηδονά Ε.Αθηνά, Αναπλ. Περιφερειάρχης, Πρόεδρος Π.Ε.
2. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
3. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
5. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
6. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
7. Μπίλλιας Παρίσης, Αντιπεριφερειάρχης Υποδομών και Δικτύων, αναπλ. μέλος Π.Ε
8. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Παπουλίδης, Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
10. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
11. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Δεν παραβρέθηκε αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα λόγω εκτάκτου κωλύματος η κ. Σωτηριάδου Νατάσα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη Γραμματέας της Π.Ε. και Παπαγιάννη Ελισσάβετ και Οικονομίδου Αθηνά Αναπληρώτριες Γραμματείς

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 41^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση παράτασης μίσθωσης ακινήτου για το Κτηνιατρείο Πολυγύρου της ΠΕ Χαλκιδικής, Π.Κ. Μακεδονίας.», σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 88056/284/05-02-2024 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών, της Υποδ/σης Οικονομικού- Ανθρωπίνων Πόρων της Π.Ε. Χαλκιδικής, σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. τον Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης....» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016).

3. το άρθρο 175,175Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα,
4. την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,
5. την αριθ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ:6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,
6. την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη , Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» ,
7. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./ οικ.93/10-1-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, περί «Ορισμού Προέδρου Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΑΔΑ: 9Ξ4Ξ7ΛΛ-ΕΩΗ),
8. την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
9. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (Α.Δ.Α.:Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ),
10. Το Π.Δ. 242/1996, «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων» ως ισχύει, καθώς και την Ερμηνευτική Εγκύκλιο 4/5930/15-4-1997 του Π.Δ. 242/1996 Υπ. Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης
11. Τη με αριθ. **226/24-02-2021 (Α.Δ.Α: ΨΤ877ΛΛ-961)** (Ορθή επανάληψη) απόφαση Ο.Ε, η οποία αφορά την «Κατακύρωση αποτελέσματος μειοδοτικού διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Αγροτικού Κτηνιατρείου Πολυγύρου, της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής, της Π.Ε. Χαλκιδικής / Π.Κ.Μ.»
12. Την αριθ. Αριθμ. Πρωτ. 27571/111/12-1-2024 με α/α βεβαίωσης 637 και ΑΔΑ: 954Μ7ΛΛ-3Μ7, απόφαση ανάληψης υποχρέωσης για το έτος 2024, για την κάλυψη της απαιτούμενης δαπάνης για τη μίσθωση χώρου για τις ανάγκες στέγασης του Αγροτικού Κτηνιατρείου Πολυγύρου της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Ε.Χαλκιδικής.
13. Το από 28-4-2021, υπ’αριθμ. 1/2021, Διοικητικό Μισθωτήριο Συμβόλαιο.
14. Το υπ’αριθμ. 80211/1722/1-2-2024 έγγραφο της ΔΑΟΚ ΠΕ Χαλκιδικής που ζητά την παράταση του μισθώματος για την κάλυψη των αναγκών της υπηρεσίας.
15. Την αριθ. πρωτ. 88056/284/05-02-2024 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών, της Υποδ-νσης Οικονομικού- Ανθρωπίνων Πόρων της Π.Ε. Χαλκιδικής, η οποία έχει ως εξής:

Θέμα: Έγκριση παράτασης μίσθωσης ακινήτου για το Κτηνιατρείο Πολυγύρου της ΠΕ Χαλκιδικής, Π.Κ. Μακεδονίας.

1. Το Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α’/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α’/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέ-ρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016).
3. Το άρθρο 78 του Ν. 4172/2013 περί «Προϋπολογισμού Περιφερειών», όπως τροποποιήθη-κε και ισχύει.
4. Το Π.Δ. 242/96 και ειδικότερα άρθρο 21 περί παράτασης μισθώσεων ακινήτων.
5. Την Αριθμ. 303408(4736)/6-9-2017 (ΦΕΚ Τεύχος Β’ 3419/28.09.2017) Συγκρότηση Γρα-φείων Αγροτικής Οικονομίας, Γραφείων-Κτηνιατρείων και Γραφείου Αλιείας σε Διευθύνσεις της Γενικής Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
6. Τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67 & 68 του Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ. 143/τ.Α’/28.02.2014), όπως ισχύουν
7. Το Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/Α/5-8-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες»
8. Το Π.Δ. 242/1996 (ΦΕΚ 179/Α) και την αριθμ. 5930/15-4-1997 σχετική ερμηνευτική εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης & Αποκέντρωσης.
9. Την υπ’ αρ. οίκ. 72255/397/9-1-2024, (ΦΕΚ 448 Β’ /11-1-2024), Απόφαση του Περιφε-ρειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας

περί, "Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρι-κής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων "Με Εντολή Περιφερειάρχη".

10. Την υπ' αριθμ. 2/05-01-2024 (ΑΔΑ: 6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί "Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας",
11. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 6407/12-01-2024 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,
12. Την υπ' αριθμ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./93/10-01-2024 (ΑΔΑ: 9Ξ4Ξ7ΛΛ-ΕΩΗ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, περί ορισμού Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.
13. Την αρ. 216/14-11-2023, με ΑΔΑ:94ΜΦ7ΛΛ-Τ6Τ, απόφαση για την Έγκριση του Προϋπολογισμού και Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, έτους 2024.
14. Την αριθ. Αριθμ. Πρωτ. 27571/111/12-1-2024 με α/α βεβαίωσης 637 και ΑΔΑ: 954Μ7ΛΛ-3Μ7, απόφαση ανάληψης υποχρέωσης για το έτος 2024, για την κάλυψη της απαιτούμενης δαπάνης για τη μίσθωση χώρου για τις ανάγκες στέγασης του Αγροτικού Κτηνιατρείου Πολυγύρου της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Ε.Χαλκιδικής.
15. Το από 28-4-2021, υπ' αριθμ. 1/2021, Διοικητικό Μισθωτήριο Συμβόλαιο.
16. Το υπ' αριθμ. 80211/1722/1-2-2024 έγγραφο της ΔΑΟΚ ΠΕ Χαλκιδικής που ζητά την παράταση του μισθώματος για την κάλυψη των αναγκών της υπηρεσίας.
17. Το γεγονός ότι η ΠΕ Χαλκιδικής δεν διαθέτει ιδιόκτητους χώρους

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

την έγκριση της παράτασης, της μίσθωσης ακινήτου, ιδιοκτησίας των Αυγέρου Αστερίου και Γουλιελμάκη Αθηνάς, με τους ίδιους όρους και με το ίδιο μηνιαίο αντίτιμο των 300,00 €, (από 150,00 € στον καθένα), για τρία (3) ακόμη έτη και συγκεκριμένα από 1-5-2024 έως 30-4-2027, για την στέγαση του Αγροτικού Κτηνιατρείου Πολυγύρου, της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Ε. Χαλκιδικής Π.Κ.Μ, συνολικής δαπάνης για την τριετία, 10.800,00 €.

Η ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΩΓΡΑΦΟΥ

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία όλα τα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

α π ο φ α σ ί ζ ε ι ομόφωνα

Εγκρίνει την παράταση της μίσθωσης ακινήτου, ιδιοκτησίας των Αυγέρου Αστερίου και Γουλιελμάκη Αθηνάς, εμβαδού 94 τ.μ. και υπογείου 30 τ.μ., το οποίο βρίσκεται στην οδό Ανδρέα Παπανδρέου, στον Δήμο Πολυγύρου, με τους ίδιους όρους και με το ίδιο μηνιαίο αντίτιμο των 300,00 €, (από 150,00 € στον καθένα), για τρία (3) ακόμη έτη και συγκεκριμένα από 1-5-2024 έως 30-4-2027, για την στέγαση του Αγροτικού Κτηνιατρείου Πολυγύρου, της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Ε. Χαλκιδικής Π.Κ.Μ, συνολικής δαπάνης για την τριετία, 10.800,00 €.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 174/2024

**Η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

Τα Μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Καμπανού Αικατερίνη