



★Τύπος γνωστοποίησης: Νέα

Αριθμός Γνωστοποίησης
1309099

Υπαγωγή σε γνωστοποίηση

Επαγγελματικό εργαστήριο ή μηχανολογική εγκατάσταση παροχής υπηρεσιών χαμηλής όχλησης ή αποθήκη χαμηλής όχλησης με κινητήρια ισχύ < 37 kW ή θερμική ισχύ < 70 kW (παρ. 2 του άρθρου 48Α ν.4442/2016)

★Είδος επιχείρησης: Νομικό πρόσωπο

Τύπος δραστηριότητας: Προϋπάρχουσα

★Επωνυμία νομικού προσώπου/Ονοματεπώνυμο φυσικού προσώπου

ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ Τ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ

★ΑΦΜ

[REDACTED]

★Αριθμός ΓΕΜΗ

141686904000

Στοιχεία νομίμου εκπροσώπου εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο

★Όνομα
ΤΡΥΦΩΝ

★Επώνυμο
ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ

★Α.Δ.Τ. (ή διαβατήριο)
[REDACTED]

★Εκδίδουσα αρχή
Τ.Α. ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Στοιχεία επικοινωνίας

★Αρ. Τηλεφώνου
2310713937

★Email
alfavethellas@hotmail.com

Ταχυδρομική Διεύθυνση

★Περιφερειακή ενότητα
Θεσσαλονίκης

★Δήμος
Χαλκηδόνος

Οδός/Θέση
Ο.Τ. 59,ΝΕΑ ΜΕΣΗΜΒΡΙΑ

Αριθμός
-

★Τ.Κ.
57011

Γεωγραφικές συντεταγμένες (για εκτός σχεδίου περιοχές)

★Γεωγρ. πλάτος

40.750835

★Γεωγρ. μήκος

22.76648

★Χρήση γης περιοχής εγκατάστασης (όπως περιγράφεται στη βεβαίωση της Υπηρεσίας Δόμησης)

Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων εγκρίθηκε το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Αγίου Αθανασίου και το οποίο στην συνέχεια τροποποιήθηκε με την αρ. 43061/07-10-2011(ΦΕΚ308/ΑΑΠ/07-11-2011). Βάση του παραπάνω Γ.Π.Σ. (ΦΕΚ 31/ΑΑΠ/28-01-2009) και όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα ΦΕΚ308/ΑΑΠ/07-11-2011, ΦΕΚ311/ΑΑΠ/24-12-2018 και ΦΕΚ 898/Δ/14-12-2021, η θέση του ακινήτου του οικοπέδου με αριθμό 366 του Ο.Τ. 59 του Οικισμού Νέας Μεσήμβριας της Δ.Ε. Αγίου Αθανασίου του Δήμου Χαλκηδόνος, βρίσκεται σε περιοχή χαρακτηρισμένη ως Γενική Κατοικία. Οι χρήσεις γης που επιτρέπονται στην περιοχή είναι αυτές που αναφέρονται στην παρ. 2α του προαναφερόμενου ΦΕΚ 31/ΑΑΠ/28-01-2009 του Γ.Π.Σ. του Δήμου Αγίου Αθανασίου, δηλαδή αυτές του άρθρου 3 του Π.Δ. της 23-02-1987 (ΦΕΚ 166/Δ΄/06-03-1987), σύμφωνα με το οποίο επιτρέπονται τα Επαγγελματικά Εργαστήρια Χαμηλής Όχλησης πλην των συνεργείων, βαφείων και φανοποιείων, σε συνδυασμό και με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 17 παρ. 3 του Π.Δ. 59/21-06-2018 (ΦΕΚ 114/Α΄/29-06-2018) όπου χαρακτηριστικά αναφέρεται: «3. Με την επιφύλαξη της παρ. 5 χρήσεις γης που έχουν καθοριστεί με εγκεκριμένα ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ πριν από την ισχύ του παρόντος βάσει των διατάξεων του Π.Δ. 81/1980 (ΦΕΚ Α΄ 27) και Π.Δ. 23.2/6.3.1987 (ΦΕΚ Δ΄ 166) εξακολουθούν να ισχύουν όπως καθορίστηκαν» Στις περιοχές γενικής κατοικίας επιτρέπονται τα επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης.

ΦΕΚ διοικητικής πράξης καθορισμού των χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΑΑΠ, ΤΧΣ)

★Έτος

2009

★Τεύχος

ΑΑΠ

★Αριθμός τεύχους

31

★Εντός πολυώροφης οικοδομής Όχι

Κωδικός NACE της δραστηριότητας

10 Βιομηχανία τροφίμων

10.91 Παραγωγή παρασκευασμένων ζωοτροφών για ζώα που εκτρέφονται σε αγροκτήματα

20 Παραγωγή χημικών ουσιών και προϊόντων

20.41 Παραγωγή σαπουνιών και απορρυπαντικών, προϊόντων καθαρισμού και στίλβωσης

★Σύντομη Περιγραφή δραστηριότητας

ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΩΝ ΖΩΟΤΡΟΦΩΝ - ΑΠΟΡΡΥΠΑΝΤΙΚΩΝ (ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ)

ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΣΚΟΥΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Μέγεθος δραστηριότητας

Εγκατεστημένη ισχύς (σε kW)

★Κινητήρια

7.66

★Θερμική

0

Δυναμικότητα και Αποθηκευτική ικανότητα

★Είστε αποθήκη του άρθρου 17.4 του ν.3982/2011; Όχι

★Επιλέξτε δυναμικότητα:

Δυναμικότητα ως προς το παραγόμενο προϊόν

★Δυναμικότητα ως προς το παραγόμενο προϊόν

120

★Επιλέξτε μονάδα t/έτος

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Συμπληρώνονται η αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού, καθώς και οι αρ. πρωτοκόλλου ή οι ΑΔΑ (αριθμοί ανάρτησης στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ) μόνο για όσα από τα δικαιολογητικά οφείλει κατά περίπτωση να έχει η εγκατάσταση

★Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού σε €

86.900,00

Αρ. πρωτ./ΑΔΑ ΑΕΠΟ ή ΠΠΔ

Φ14.2.26279/446711(9801)/03-07-2023

Αρ. ΑΔΑ ή Πρωτοκόλλου της βεβαίωσης χρήσης γης από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης

Δ.Υ.Δ./902/20-03-2023

Αρ. πρωτ. κατατεθέντος ερωτηματολογίου

446711(9801)/2023

Αρ. πρωτ. ή ΑΔΑ για τις γνώμες Υπηρεσιών αναφορικά με τη χωροθέτηση της δραστηριότητας

Δεν απαιτείται

Εδώ σημειώνετε όποια επιπλέον πληροφορία επιθυμείτε να γνωστοποιήσετε

Γνωστοποίησης εγκατάστασης λόγω μηχανολογικού εκσυγχρονισμού σε Υφιστάμενο Εργαστήριο παραγωγής συμπληρωμάτων ζωοτροφών - απορρυπαντικών με υπ' αρ. 1117497 γνωστοποίησης Σύμφωνα με την ΥΑ οικ. 92108/1045/Φ.15 (Β΄3833/09-09-2020), κατατάσσεται στην 9η ομάδα, Α/Α Α/Α 23 Παραγωγή παρασκευασμάτων ζωοτροφών για ζώα που εκτρέφονται σε αγροκτήματα Κατηγορία Β - το σύνολο Α/Α 104 Παραγωγή σαπουνιών και απορρυπαντικών, προϊόντων καθαρισμού και απολύμανσης και στίλβωσης , αρωμάτων και παρασκευασμάτων καλλωπισμού Κατηγορία Β οι δραστηριότητες που δεν υπάγονται στην υποκατηγορία Α2 (Παραγωγή είτε με χημική μετατροπή μέσω χημικής διεργασίας είτε με βιολογική διεργασία) Έχουμε Παραγωγή με απλή ανάμειξη ή αραίωση και όχι με χημική μετατροπή, και όχι με βιολογική διεργασία. Εξαιρούνται τα επαγγελματικά εργαστήρια

Αριθμός παραβόλου

Δεν απαιτείται

Ημερομηνία υποβολής (ηη.μμ.εεεε)

24.07.2023