



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Πρακτικό 20<sup>ο</sup>/24-05-2023**

**Απόφαση 617 /2023**

**ΘΕΜΑ 31<sup>ο</sup>:** «Έγκριση πρακτικού της πλειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης του δικαιώματος εγκατάστασης θυννείου στη θέση “ΚΑΒΟ ΛΟΛΟ” θαλάσσιας περιοχής Χαλάστρας Θερμαϊκού κόλπου»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **24 Μαΐου 2023** ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00' μ.μ., η Οικονομική Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση, στο Κατάστημα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, Βασ. Όλγας 198 – Θεσσαλονίκη (Αίθουσα Περιφερειακού Συμβουλίου), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. Οικ. ΟΕ 345348/923/19-05-2023 προσκλήσεως της Προέδρου αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά, Αντ/ρχης Οικ/κών & Προγ/σμού, Πρόεδρος Ο.Ε.
2. Μπίλλιας Πάρις, Αντ/ρχης Υποδομών & Δικτύων, τακτικό μέλος Ο.Ε.
3. Μήττας Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Ο.Ε.
4. Καζαντζίδης Παντελής, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Ο.Ε.
5. Πάλλας Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Ο.Ε.
6. Μαλλιαράς Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Ο.Ε.
7. Τζόλλας Νικόλαος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Ο.Ε.
8. Κούης Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αναπληρωματικό μέλος Ο.Ε.
9. Θωμά Δήμητρα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Ο.Ε.
10. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Ο.Ε.
11. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Ο.Ε.
12. Χρυσομάλλης Νικόλαος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Ο.Ε.

Δεν παραβρέθηκαν αν και κλήθηκαν νόμιμα και έγκαιρα λόγω εκτάκτου κωλύματος οι κ.κ. Θάνος Αλέξανδρος, Αντ/ρχης Τουρισμού Π.Κ.Μ. και Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., άπαντες τακτικά μέλη Ο.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη του Κων/νου, Γραμματέας της Ο.Ε. και Παπαγιάννη Ελισσάβετ του Χαραλάμπους, Αναπληρώτρια Γραμματέας.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 31<sup>ο</sup> της Ημερήσιας Διάταξης «Έγκριση πρακτικού της πλειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης του δικαιώματος εγκατάστασης θυννείου στη θέση “ΚΑΒΟ ΛΟΛΟ” θαλάσσιας περιοχής Χαλάστρας Θερμαϊκού κόλπου», σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 262176/8655/08-05-2023, εισήγηση του Τμήματος Αλιείας της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας & Αλιείας της Μ.Ε. Θες/νίκης, σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης....» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/Τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016).
3. Το άρθρο 176 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων της Οικονομικής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,
4. Την αριθμ.7281/2019 (21.06.2019) απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 26 Μαΐου 2019 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.09.2019 έως 31.12.2023,
5. Την αριθ. 2/09-01-2022 (ΑΔΑ: Ω5ΠΨ7ΛΛ-Υ17) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο 9/1/2022 έως 31/12/2023, η οποία επικυρώθηκε με το αριθ. 13002/17-1-2022 έγγραφο του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,
6. Την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.61/13-01-2022 (Φ.Ε.Κ. ΦΕΚ 27/ΥΟΔΔ/20-01-2022) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε όλους τους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΑΔΑ: 61777ΛΛ-ΤΗΣ),
7. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./114/21-01-2022 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, περί «Ορισμού Προέδρου και Αντιπεριφερειάρχων της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΑΔΑ: Ω5Η57ΛΛ-Ι1Ν),
8. Την αριθμ. 2/27-1-2022 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 175 §11 ( ΑΔΑ: 60ΕΘ7ΛΛ-ΟΝ3 )
9. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.2689/18-09-2019 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (Α.Δ.Α.:6ΠΘ37ΛΛ-ΕΞ7),
10. Τον Κανονισμό Λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής, ο οποίος επικυρώθηκε με την αριθμ. 99/2011 απόφαση του Π.Σ. (Α.Δ.Α.:4ΑΓΧ7ΛΛ-6Τ),
11. Το Β.Δ. 12/07-03-1940 (ΦΕΚ 94/Α'/18-03-1940) «Περί της υπό του οργανισμού αλιείας εκμεταλλεύσεως των Ιχθυοτροφείων – Λιμνών – Θυννείων και ιχθυοτρόφων εν γένει υδάτων και ενοικιάσεων»
12. Το Ν.Δ. 420/1970 (ΦΕΚ 27/Α/1970) «Αλιευτικός Κώδικας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
13. Την απόφαση αρ. 315/14-3-2023 ΑΔΑ: Ψ07Β7ΛΛ-ΘΨΛ της Ο.Ε. “Έγκριση διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης του δικαιώματος εγκατάστασης θυννείου στη θέση “ΚΑΒΟ ΛΟΛΟ”.
14. Την Διακήρυξη αρ. 184905(6035)/17-3-2023 ΑΔΑ: Ρ9ΠΧ7ΛΛ-ΝΦΡ, για τη μίσθωση του δικαιώματος εγκατάστασης θυννείου στη θέση “ΚΑΒΟ ΛΟΛΟ” στη θαλάσσια περιοχή Χαλάστρας Θερμαϊκού Κόλπου.
15. Το Πρακτικό αρ. 1/ 10-4-2023 της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών Εκμίσθωσης Ιχθυοτρόφων Υδάτων που συστάθηκε με την αρ. 1498/2022 (ΑΔΑ 6ΕΩ17ΛΛ-2ΧΑ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Π.Κ.Μ., το οποίο έχει ως εξής:

#### **ΠΡΑΚΤΙΚΟ υπ' αριθμ. 1 /2023**

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα στις 10 Απριλίου 2023, οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1. Λουκάς Κούσουλας, ΠΕ Μηχανικών, Προϊστάμενος Διεύθυνσης της Κ.Υ.Θ., Πρόεδρος
  2. Χριστίνα Καρλή, Π.Ε. Ιχθυολόγος, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη του Τμήματος Αλιείας της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας & Αλιείας (ΔΑΟΑ) Μ.Ε. Θεσσαλονίκης, μέλος
  3. Γεώργιος Χαμουρτζάκης, ΤΕ Γεωπόνος, υπάλληλος του Τμήματος Ποιοτικού & Φυτοϋγειονομικού Ελέγχου ΔΑΟΑ Μ.Ε. Θεσσαλονίκης, μέλος
- οι οποίοι αποτελούν την Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών Εκμίσθωσης Δημοσίων Ιχθυοτρόφων Υδάτων Μ.Ε. Θεσσαλονίκης, της οποίας έργο είναι η διεξαγωγή των δημοπρασιών, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του από 18-3-1940 Β.Δ. (Α' 94) «Περί της υπό του Οργανισμού Αλιείας εκμεταλλεύσεως των ιχθυοτροφείων, λιμνών

θυννείων και ιχθυοτρόφων εν γένει υδάτων δι' ενοικιάσεων» καθώς και της ισχύουσας αλιευτικής νομοθεσίας, καθώς και η υποβολή στον Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας του σχετικού Πρακτικού με αιτιολογημένη έκθεση σχετικά με το συμφέρον ή όχι του αποτελέσματος, συνήλθαν σήμερα στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης, με σκοπό τη διεξαγωγή δημοπρασίας για την μίσθωση του δικαιώματος εγκατάστασης θυννείου στη θέση «ΚΑΒΟ ΛΟΛΟ» της θαλάσσιας περιοχής της Χαλάστρας στο Θερμαϊκό Κόλπο, σύμφωνα με τους όρους της με αριθμ. πρωτ. 184905(6035)/17-3-2023 (ΑΔΑ: Ρ9ΠΧ7ΛΛ-ΝΦΡ) Διακήρυξης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Την 9:00 π.μ. ώρα ο Πρόεδρος της Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της δημοπρασίας. Στη συνέχεια άρχισε η παραλαβή των αιτήσεων των ενδιαφερομένων και των εγγυητών τους. Μετά από τον έλεγχο των προϋποθέσεων για τη συμμετοχή τους, έλαβαν μέρος στη δημοπρασία οι αναγραφόμενοι στο από 10-4-2023 Πρωτόκολλο παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής στην πλειοδοτική δημοπρασία για τη μίσθωση του δικαιώματος εγκατάστασης θυννείου στη θέση «ΚΑΒΟ ΛΟΛΟ» της θαλάσσιας περιοχής της Χαλάστρας στο Θερμαϊκό Κόλπο, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος Πρακτικού.

Στη συνέχεια καταχωρήθηκαν οι προσφορές στον Πίνακα Πλειοδοτικών Προσφορών για τη δημοπρασία στη θέση «ΚΑΒΟ ΛΟΛΟ», ο οποίος και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος Πρακτικού.

Η Δημοπρασία έλαβε τέλος την 12:00 π.μ. ώρα.

Αφού πέρασε ο χρόνος διάρκειας του διαγωνισμού, ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της δημοπρασίας η οποία κατακυρώθηκε στο όνομα των τελευταίων πλειοδότην Χρήστου Τσεκρελή του Αργυρίου κατοίκου Κυμίνων και Κωνσταντίνου Μαλιγκάνη του Ορέστη κατοίκου Κυμίνων, υπό την εγγύηση του Ιωάννη Μαλιγκάνη του Ορέστη κατοίκου Κυμίνων, αντί ποσού πέντε χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (5.000,00 €).

Ο Τελευταίος Πλειοδότης

Ο Εγγυητής

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

1.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Θεσ/νίκη.....

Ο Γραμματέας της Επιτροπής

Απόστολος Ματθαίος

2.

**16.** Την αριθμ. πρωτ. 262176/8655/08-05-2023, εισήγηση του Τμήματος Αλιείας της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας & Αλιείας της Μ.Ε. Θεσ/νίκης, η οποία έχει ως εξής:

**ΘΕΜΑ: ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

**ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΘΥΝΝΕΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΚΑΒΟ ΛΟΛΟ" ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ ΚΟΛΠΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'/07-06-2010) "Περί Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" άρθρο 186 δ παράγραφοι 45,46 και άρθρο 176
2. Το Π.Δ. 133/2010 (ΦΕΚ 226 Α'/27-12-2010) "Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας", όπως τροποποιήθηκε με την αρ.: 81320 + 77907/1-12-2016 Απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μ.-Θ. (ΦΕΚ 4302 τ. Β'/30-12-2016)
3. Το Β.Δ. 12/07-03-1940 (ΦΕΚ 94 Α'/18-03-1940) «Περί της υπό του οργανισμού αλιείας εκμεταλλεύσεως των Ιχθυοτροφείων – Λιμνών – Θυννείων και ιχθυοτρόφων εν γένει υδάτων και ενοικιάσεων»
4. Το Ν.Δ. 420/1970 (ΦΕΚ 27 Α'/1970) «Αλιευτικός Κώδικας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

5. Την απόφαση αρ. 315/14-3-2023 ΑΔΑ: Ψ07Β7ΛΛ-ΘΨΛ της Ο.Ε. "Έγκριση διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης του δικαιώματος εγκατάστασης θυννείου στη θέση "ΚΑΒΟ ΛΟΛΟ".
6. Την Διακήρυξη αρ. 184905(6035)/17-3-2023 ΑΔΑ: Ρ9ΠΧ7ΛΛ-ΝΦΡ, για τη μίσθωση του δικαιώματος εγκατάστασης θυννείου στη θέση "ΚΑΒΟ ΛΟΛΟ" στη θαλάσσια περιοχή Χαλάστρας Θερμαϊκού Κόλπου.
7. Το Πρακτικό αρ. 1/ 10-4-2023 της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών Εκμίσθωσης Ιχθυοτρόφων Υδάτων που συστάθηκε με την αρ. 1498/2022 (ΑΔΑ 6ΕΩ17ΛΛ-2ΧΑ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Π.Κ.Μ.
8. Την αριθμ οικ. 72217(1346) / 31-01-2022 [ΦΕΚ458Β'/07-02-2022] περί Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ».

#### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

Την έγκριση του συνημμένου πρακτικού αρ. 1/10-4-2023 της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών Εκμίσθωσης Ιχθυοτρόφων Υδάτων της πλειοδοτικής δημοπρασίας που διενεργήθηκε στις 10 Απριλίου 2023 στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης βάσει της Διακήρυξης αρ. 184905(6035)/17-3-2023 ΑΔΑ: Ρ9ΠΧ7ΛΛ-ΝΦΡ, για τη μίσθωση του δικαιώματος εγκατάστασης θυννείου στη θέση "ΚΑΒΟ ΛΟΛΟ" στη θαλάσσια περιοχή Χαλάστρας Θερμαϊκού Κόλπου και την ανάδειξη των τελευταίων πλειοδοτών Χρήστου Τσέκρελη του Αργυρίου και Κωνσταντίνου Μαλιγκάνη του Ορέστη, ως μισθωτών του θυννείου με μίσθωμα της πενταετίας 2023-2028 τα πέντε χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (5.500,00€) και εγγυητή τους τον Ιωάννη Μαλιγκάνη του Ορέστη.

**Η ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ  
ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

**ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΠΑΤΟΥΛΙΔΟΥ**

Την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία η κ. Θωμά Δ. και ο κ. Χαβατζάς Γ. δήλωσαν παρών, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Οικονομική Επιτροπή

#### **α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α**

**Εγκρίνει το** αρ. 1/10-4-2023 πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών Εκμίσθωσης Ιχθυοτρόφων Υδάτων της πλειοδοτικής δημοπρασίας που διενεργήθηκε στις 10 Απριλίου 2023 στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης βάσει της Διακήρυξης αρ. 184905(6035)/17-3-2023 ΑΔΑ: Ρ9ΠΧ7ΛΛ-ΝΦΡ, για τη μίσθωση του δικαιώματος εγκατάστασης θυννείου στη θέση "ΚΑΒΟ ΛΟΛΟ" στη θαλάσσια περιοχή Χαλάστρας Θερμαϊκού Κόλπου και την ανάδειξη των τελευταίων πλειοδοτών Χρήστου Τσέκρελη του Αργυρίου και Κωνσταντίνου Μαλιγκάνη του Ορέστη, ως μισθωτών του θυννείου με μίσθωμα της πενταετίας 2023-2028 τα πέντε χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (5.500,00€) και εγγυητή τους τον Ιωάννη Μαλιγκάνη του Ορέστη.

**Η απόφαση αυτή πήρε α/α 617/2023**

**Η Πρόεδρος της Οικ. Επιτροπής**

**Τα Μέλη**

**Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά**

**Η Γραμματέας**

**Καμπανού Αικατερίνη**