



★Τύπος γνωστοποίησης: Νέα

Αριθμός Γνωστοποίησης

1201063

#### Υπαγωγή σε γνωστοποίηση

Επαγγελματικό εργαστήριο ή μηχανολογική εγκατάσταση παροχής υπηρεσιών χαμηλής όχλησης ή αποθήκη χαμηλής όχλησης με κινητήρια ισχύ < 37 kW ή θερμική ισχύ < 70 kW (παρ. 2 του άρθρου 48Α ν.4442/2016)

★Είδος επιχείρησης: Φυσικό πρόσωπο

Τύπος δραστηριότητας: Νέα

★Επωνυμία νομικού προσώπου/Όνοματεπώνυμο φυσικού προσώπου

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΥΔΗΣ

★ΑΦΜ

040581681

★Α.Δ.Τ. (ή διαβατήριο)

ΑΚ299825

★Αριθμός ΓΕΜΗ

037373505000

Εκδίδουσα αρχή

ΑΤ ΕΠΑΝΟΜΗΣ

#### Στοιχεία επικοινωνίας

★Αρ. Τηλεφώνου

6974582165

★Email

info@workmarket.gr

#### Ταχυδρομική Διεύθυνση

★Περιφερειακή ενότητα

Θεσσαλονίκης

★Δήμος

Θεσσαλονίκης

Οδός/Θέση

ΑΝΤΙΓΟΝΙΔΩΝ

Αριθμός

18

★Τ.Κ.

54630

#### Γεωγραφικές συντεταγμένες (για εκτός σχεδίου περιοχές)

★Γεωγρ. πλάτος

40.0382373

★Γεωγρ. μήκος

22.0562373

### ★Χρήση γης περιοχής εγκατάστασης (όπως περιγράφεται στη βεβαίωση της Υπηρεσίας Δόμησης)

Δ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 14/09/2020, Α.Π. 257913, ΘΕΜΑ: Παροχή πληροφοριών αναφορικά με τις χρήσεις γης ακινήτου επί της οδού Αντιγονιδών 18 του Δ. Θεσσαλονίκης. Σχετ.: α) Η από 11-9-2020 αίτηση σας, β) Το με αρ. Πρωτ. 5113/24-2/2015 έγγραφο του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης Περιβάλλοντος και Ενέργειας, γ) Το με το αρ. πρωτ. 158/21-01-2016 έγγραφο του τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών (Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Γενικής Δ/σης Χωροταξικής & Περ/ντικής Πολιτικής) της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης. Σε απάντηση της παραπάνω α) σχετικής, σας γνωστοποιούμε ότι το ακίνητο του θέματος για το οποίο ενδιαφέρεστε σύμφωνα με το απόσπασμα gis που υποβάλατε, εμπίπτει στο οικοδομικό τετράγωνο του ρυμοτομικού σχεδίου του Δ. Θεσσαλονίκης, που περικλείεται από τις οδούς Αντιγονιδών-Κρυστάλλη-Συγγρού-Επισκόποθ Αμβροσίου. Σύμφωνα με το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δ. Θεσσαλονίκης, που εγκρίθηκε με την με αρ. πρωτ. Γ.57650/93/31.3.93 απόφαση Υπουργού Πε.Χω.ΔΕ. 9ΦΕΚ 420/τ.Δ' /27.4.93), και έχοντας υπόψη τα β) και γ) σχετικά, στη συγκεκριμένη θέση επιτρέπονται οι χρήσεις γης των "κεντρικών λειτουργιών πόλης" με περιεχόμενο που προκύπτει από το άρθρο 4 του από 23-2-87 Π.Δ/τος ( )ΦΕΚ 166/τ.Δ' /6-3-87), και το άρθρο1, παρ. 1B του υπόψη ΓΠΣ. Δεδομένου ότι σύμφωνα με την σχετική αίτηση σας ενδιαφέρεστε για άδεια λειτουργίας επαγγελματικού εργαστηρίου κατασκευής ενδυμάτων, σας γνωστοποιούμε στο ως άνω περιεχόμενο της επιτρεπόμενης κατηγορίας χρήσεων γης κεντρικών λειτουργιών πόλης. Το παρόν αφορά αποκλειστικά τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης, ενώ η εγκατάσταση συγκεκριμένης δραστηριότητας διέπεται σωρευτικά από τις προϋποθέσεις αδειοδότησης και λειτουργίας των αντίστοιχων αρμόδιων φορέων, καθώς και από τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

### ΦΕΚ διοικητικής πράξης καθορισμού των χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΑΑΠ, ΤΧΣ)

#### ★Έτος

1993

#### ★Τεύχος

ΤΔ

#### ★Αριθμός τεύχους

420

★Εντός πολυώροφης οικοδομής  Ναι

★Κανονισμός συνιδιοκτησίας  Όχι

### Κωδικός NACE της δραστηριότητας

14 Κατασκευή ειδών ένδυσης

14.12 Κατασκευή ενδυμάτων εργασίας

14.12.11 Κατασκευή ανδρικών συνόλων, σακακιών κάθε είδους, για επαγγελματική και βιομηχανική χρήση

14 Κατασκευή ειδών ένδυσης

14.12 Κατασκευή ενδυμάτων εργασίας

14.12.21 Κατασκευή γυναικείων συνόλων, σακακιών κάθε είδους, για επαγγελματική και βιομηχανική χρήση

13 Παραγωγή κλωστοϋφαντουργικών υλών

13.92 Κατασκευή έτοιμων κλωστοϋφαντουργικών ειδών, εκτός από ενδύματα

13.92.13 Κατασκευή τραπεζομάντιλων και πετσετών φαγητού

### ★Σύντομη Περιγραφή δραστηριότητας

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΝΔΡΙΚΩΝ, ΓΥΝΑΙΚΙΩΝ Μ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΠΕΤΣΕΤΩΝ ΦΑΓΗΤΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΚΛΩΣΤΟΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ

ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΣΚΟΥΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

### Μέγεθος δραστηριότητας

Εγκατεστημένη ισχύς (σε kW)

★Κινητήρια

3.17

★Θερμική

2.4

Δυναμικότητα και Αποθηκευτική ικανότητα

★Είστε αποθήκη του άρθρου 17.4 του ν.3982/2011; Όχι

★Επιλέξτε δυναμικότητα:

Δυναμικότητα ως προς το παραγόμενο προϊόν

★Δυναμικότητα ως προς το παραγόμενο προϊόν

ΕΞΑΡΤΑΤΑΙ ΑΠ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜΟ ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΩΝ

★Επιλέξτε μονάδα Άλλο

★Εισάγετε τη μονάδα

ΤΕΜΑΧΙΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Συμπληρώνονται η αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού, καθώς και οι αρ. πρωτοκόλλου ή οι ΑΔΑ (αριθμοί ανάρτησης στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ) μόνο για όσα από τα δικαιολογητικά οφείλει κατά περίπτωση να έχει η εγκατάσταση

★Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού σε €

2.000,00

Αρ. πρωτ./ΑΔΑ ΑΕΠΟ ή ΠΠΔ

Δεν απαιτείται

Αρ. ΑΔΑ ή Πρωτοκόλλου της βεβαίωσης χρήσης γης από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης

Δ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 14/09/2020, Α.Π. 257913, ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Δ/ΝΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Αρ. πρωτ. κατατεθέντος ερωτηματολογίου

647064/15467/20-11-2020

Αρ. πρωτ. ή ΑΔΑ για τις γνώμες Υπηρεσιών αναφορικά με τη χωροθέτηση της δραστηριότητας

Δεν απαιτείται

**Εδώ σημειώνετε όποια επιπλέον πληροφορία επιθυμείτε να γνωστοποιήσετε**

Αριθμός παραβόλου

Δεν απαιτείται

**Ημερομηνία υποβολής (ηη.μμ.εεεε)**

25.05.2021